



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВОЛГА-

(наименование застройщика

ТРЕЙД", 142702, Московская область, р-н

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Ленинский, г. Видное, ул. Советская, д. 10/1,

полное наименование организации – для

info@volgatrd.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.11.2019

№ RU50-21-14632-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного~~, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многофункциональный торгово-развлекательный центр с жилыми помещениями для временного проживания. Корпус 1 (корректировка проектных данных)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, город Видное, улица Олимпийская, дом № 6, корпус № 1 (Постановление Администрации муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области от 17.10.2018 № 3119)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:21:0010217:40

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-11-5982-2016 , дата выдачи 08.09.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Корпус 1			
Строительный объем - всего	куб.м	177014,00	177014,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	37132,00	37132,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	27528,9	27528,9
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Корпус 1			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	6
Эскалаторы	шт.	-	12
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ж/б сваи
Материалы стен		ж/б монолит	ж/б монолит
Материалы		-	ж/б монолит

перекрытий			
Материалы кровли		-	Рулонная с утеплителем, кровельные сэндвич-панели
Иные показатели			
Количество машиномест, м/м		255,00	255,00
Паркинг (открытая многоуровневая стоянка)	кв.м.	9603,1	9603,1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-	-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-	-
2-комнатные	шт./кв.м	-	-
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная)		-	-

способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Корпус 1			
Класс энергоэффективности здания		-	"Высочайший (А+)"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	15,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	минераловатный утеплитель толщ. 150 мм
Заполнение световых проемов		-	1369

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Представлен технический план (1 шт.) от 25.10.2019 кадастровый инженер Орлова Наталья Александровна, № квалификационного аттестата 77-11-688

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
08.11.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)