

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001621 от 04.08.2020

ЖК Легендарный квартал на Березовой аллее. Этап 1

Дата первичного размещения: 23.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Д-Инвест
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Д-Инвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 105082
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Почтовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26В ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 503 этаж 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)374-97-25

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@d-invest.org
	1.4.3	Адрес официального сайта: legendarniy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Семенов
	1.5.2	Имя: Владислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Д-Инвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701990550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137746186390
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: АтонТрейд
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7707521667
	3.1.4	% голосов в органе управления: 15 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Динамо"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6164294953
	3.1.4	% голосов в органе управления: 40 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Айрапетян
	3.3.2	Имя: Тигран
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рубенович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 45 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дунаев
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771002565403
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли продажи части доли в уставном капитале ООО "УК "Динамо" от 16.02.2017

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шаров
	3.4.2	Имя: Арсений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771410931714
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договоры купли-продажи части долей в уставном капитале ООО "УК "Динамо" от 16.02.2017 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Капитал-Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7728380777
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746005311
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АТОТРЕЙД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521667
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096164007059

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Динамо"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164294953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796477970
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦСПОРТПРОЕКТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715216621
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746849413
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -110,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 588 206,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 588 878,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: СВАО
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Березовая аллея пересечение с улицей Сельскохозяйственная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4, подземный этаж
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Пересечение улиц Березовая аллея и Сельскохозяйственная
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 48 543,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 28802,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28802,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Транс-Геопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717724095
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Московский городской трест геолого- геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКЦ "Строитель"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706757638
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0026-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-10019-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-007660-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Легендарный квартал на Березовой аллее
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU77174000-011003
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.09.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-02-000276
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.09.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.11.2013,03.02.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014003:0001318
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52005,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения по благоустройству территории включают: - устройство дорожных покрытий с покрытием из асфальтобетона; - устройство тротуаров с покрытием из бетонной плитки; - устройство газонов с подсыпкой плодородного слоя.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство вне объекта строительства отсутствует.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На внутриворотовой территории (на кровле паркинга) предусмотрено устройство газонов и цветников, высадка кустарников и небольших деревьев в контейнерах, устройство зон отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора твердых бытовых отходов предусмотрено устройство двух площадок с контейнерами емкостью 0,75 куб.м. Площадки расположены на расстоянии не ближе 20 и не более 100 м. от каждого подъезда гостиницы с апартаментами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов и цветников, высадка кустарников и небольших деревьев в контейнерах.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусматриваются условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории участка и помещениям гостиницы с апартаментами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории многофункционального комплекса предусматривается светильниками на металлических опорах. Технические условия от 12.03.2015 № 12729, выданные ГУП "Моссвет", срок действия - 3 года.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Центр технологических присоединений МОЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-200227/3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 315 069,60 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1880 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 069 337,75 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1881 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 610 941,93 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20772-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 279 448,73 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 362/15(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московское городское управление технической эксплуатации Макрорегионального филиала "Центр" ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1303
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 889
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 414
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения
----------------	------------	-------------------	----------------	-------------------------	-----------------------------------

Корпусный номер	назначение	этаж, расположение	номер подвезда	площадь, кв	Наименование помещения	Площадь, м2
1						
Корп. 4 - Нежилое помещение № 1	Нежилое помещение	1 этаж	нет	98.1	Нежилое помещение	98.1
Корп. 4 - Нежилое помещение № 2	Нежилое помещение	1 этаж	нет	32.6	Нежилое помещение	32.6
Корп. 4 - Нежилое помещение № 3	Нежилое помещение	1 этаж	нет	326.9	Нежилое помещение	326.9
Корп. 4 - Нежилое помещение № 4	Нежилое помещение	1 этаж	нет	304	Нежилое помещение	304
Корп. 4 - Нежилое помещение № 5	Нежилое помещение	1 этаж	нет	45.2	Нежилое помещение	45.2
Корп. 4 - Нежилое помещение № 6	Нежилое помещение	1 этаж	нет	335.3	Нежилое помещение	335.3
Корп. 4 - 1	ПГ	2 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 2	ПГ	2 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 3	2	2 этаж	1 секция	52.4	апартамент	52.4
Корп. 4 - 4	2	2 этаж	1 секция	60.9	апартамент	60.9
Корп. 4 - 5	1	2 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 6	2	2 этаж	1 секция	49.1	апартамент	49.1
Корп. 4 - 7	ПГ	2 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 8	ПГ	2 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 9	2	2 этаж	1 секция	49.8	апартамент	49.8
Корп. 4 - 10	2	2 этаж	1 секция	58.3	апартамент	58.3
Корп. 4 - 11	1	3 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 12	ПГ	3 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 13	2	3 этаж	1 секция	52.4	апартамент	54.7
Корп. 4 - 14	2	3 этаж	1 секция	60.9	апартамент	63.2
Корп. 4 - 15	1	3 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 16	2	3 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 17	1	3 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 18	1	3 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 19	2	3 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 20	2	3 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 21	1	4 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 22	ПГ	4 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 23	2	4 этаж	1 секция	52.4	апартамент	54.7
Корп. 4 - 24	2	4 этаж	1 секция	60.9	апартамент	63.2
Корп. 4 - 25	1	4 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 26	2	4 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 27	1	4 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 28	1	4 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 29	2	4 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 30	2	4 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 31	1	5 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 32	ПГ	5 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 33	2	5 этаж	1 секция	52.4	апартамент	54.7
Корп. 4 - 34	2	5 этаж	1 секция	60.9	апартамент	63.2
Корп. 4 - 35	1	5 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2

Корп. 4 - 36	2	5 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 37	1	5 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 38	1	5 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 39	2	5 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 40	2	5 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 41	1	6 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 42	ПГ	6 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 43	2	6 этаж	1 секция	52.4	апартамент	54.7
Корп. 4 - 44	2	6 этаж	1 секция	60.9	апартамент	63.2
Корп. 4 - 45	1	6 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 46	2	6 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 47	1	6 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 48	1	6 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 49	2	6 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 50	2	6 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 51	1	7 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 52	ПГ	7 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 53	2	7 этаж	1 секция	52.4	апартамент	54.7
Корп. 4 - 54	2	7 этаж	1 секция	60.9	апартамент	63.2
Корп. 4 - 55	1	7 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 56	2	7 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 57	1	7 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 58	1	7 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 59	2	7 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 60	2	7 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 61	1	8 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 62	ПГ	8 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 63	1	8 этаж	1 секция	34.6	апартамент	34.6
Корп. 4 - 64	3	8 этаж	1 секция	79.7	апартамент	84.3
Корп. 4 - 65	1	8 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 66	2	8 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 67	1	8 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 68	1	8 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 69	2	8 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 70	2	8 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 71	1	9 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 72	ПГ	9 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 73	1	9 этаж	1 секция	34.6	апартамент	34.6
Корп. 4 - 74	3	9 этаж	1 секция	79.7	апартамент	84.3
Корп. 4 - 75	1	9 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 76	2	9 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 77	1	9 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 78	1	9 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2

Корп. 4 - 79	2	9 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 80	2	9 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 81	1	10 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 82	ПГ	10 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 83	1	10 этаж	1 секция	34.6	апартамент	34.6
Корп. 4 - 84	3	10 этаж	1 секция	79.7	апартамент	84.3
Корп. 4 - 85	1	10 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 86	2	10 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 87	1	10 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 88	1	10 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 89	2	10 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 90	2	10 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 91	1	11 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 92	ПГ	11 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 93	1	11 этаж	1 секция	34.6	апартамент	34.6
Корп. 4 - 94	3	11 этаж	1 секция	79.7	апартамент	84.3
Корп. 4 - 95	1	11 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 96	2	11 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 97	1	11 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 98	1	11 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 99	2	11 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 100	2	11 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 101	1	12 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 102	ПГ	12 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 103	1	12 этаж	1 секция	34.6	апартамент	34.6
Корп. 4 - 104	3	12 этаж	1 секция	79.7	апартамент	84.3
Корп. 4 - 105	1	12 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 106	2	12 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 107	1	12 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 108	1	12 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 109	2	12 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 110	2	12 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 111	1	13 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 112	ПГ	13 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 113	1	13 этаж	1 секция	34.6	апартамент	34.6
Корп. 4 - 114	3	13 этаж	1 секция	79.7	апартамент	84.3
Корп. 4 - 115	1	13 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 116	2	13 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 117	1	13 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 118	1	13 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 119	2	13 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 120	2	13 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 121	1	14 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3

Корп. 4 - 165	1	18 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 166	2	18 этаж	1 секция	49.1	апартамент	49.1
Корп. 4 - 167	1	18 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 168	1	18 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 169	2	18 этаж	1 секция	49.8	апартамент	49.8
Корп. 4 - 170	2	18 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 171	ПГ	2 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 172	2	2 этаж	2 секция	51.8	апартамент	51.8
Корп. 4 - 173	1	2 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 174	2	2 этаж	2 секция	61.1	апартамент	61.1
Корп. 4 - 175	1	2 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 176	1	2 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 177	2	2 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 178	ПГ	2 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 179	ПГ	2 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 180	2	2 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 181	1	2 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 182	2	2 этаж	2 секция	59.3	апартамент	59.3
Корп. 4 - 183	1с	2 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 184	1	2 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 185	ПГ	3 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 186	2	3 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 187	1	3 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 188	2	3 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 189	1	3 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 190	1	3 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 191	2	3 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 192	1с	3 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 193	1	3 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 194	2	3 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 195	1	3 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 196	2	3 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 197	1с	3 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 198	1	3 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 199	ПГ	4 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 200	2	4 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 201	1	4 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 202	2	4 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 203	1	4 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 204	1	4 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 205	2	4 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 206	1с	4 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 207	1	4 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2

Корп. 4 - 208	2	4 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 209	1	4 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 210	2	4 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 211	1с	4 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 212	1	4 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 213	ПГ	5 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 214	2	5 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 215	1	5 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 216	2	5 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 217	1	5 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 218	1	5 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 219	2	5 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 220	1с	5 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 221	1	5 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 222	2	5 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 223	1	5 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 224	2	5 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 225	1с	5 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 226	1	5 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 227	ПГ	6 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 228	2	6 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 229	1	6 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 230	2	6 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 231	1	6 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 232	1	6 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 233	2	6 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 234	1с	6 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 235	1	6 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 236	2	6 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 237	1	6 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 238	2	6 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 239	1с	6 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 240	1	6 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 241	ПГ	7 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 242	2	7 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 243	1	7 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 244	2	7 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 245	1	7 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 246	1	7 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 247	2	7 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 248	1с	7 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 249	1	7 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 250	2	7 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2

Корп. 4 - 251	1	7 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 252	2	7 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 253	1с	7 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 254	1	7 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 255	ПГ	8 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 256	2	8 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 257	1	8 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 258	2	8 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 259	1	8 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 260	1	8 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 261	2	8 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 262	1с	8 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 263	1	8 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 264	2	8 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 265	1	8 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 266	2	8 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 267	1с	8 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 268	1	8 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 269	ПГ	9 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 270	2	9 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 271	1	9 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 272	2	9 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 273	1	9 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 274	1	9 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 275	2	9 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 276	1с	9 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 277	1	9 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 278	2	9 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 279	1	9 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 280	2	9 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 281	1с	9 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 282	1	9 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 283	ПГ	10 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 284	2	10 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 285	1	10 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 286	2	10 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 287	1	10 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 288	1	10 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 289	2	10 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 290	1с	10 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 291	1	10 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 292	2	10 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 293	1	10 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2

Корп. 4 - 294	2	10 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 295	1с	10 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 296	1	10 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 297	ПГ	11 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 298	2	11 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 299	1	11 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 300	2	11 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 301	1	11 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 302	1	11 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 303	2	11 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 304	1с	11 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 305	1	11 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 306	2	11 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 307	1	11 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 308	2	11 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 309	1с	11 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 310	1	11 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 311	ПГ	12 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 312	2	12 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 313	1	12 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 314	2	12 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 315	1	12 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 316	1	12 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 317	2	12 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 318	1с	12 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 319	1	12 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 320	2	12 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 321	1	12 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 322	2	12 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 323	1с	12 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 324	1	12 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 325	ПГ	13 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 326	2	13 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 327	1	13 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 328	2	13 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 329	1	13 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 330	1	13 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 331	2	13 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 332	1с	13 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 333	1	13 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 334	2	13 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 335	1	13 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 336	2	13 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6

Корп. 4 - 337	1с	13 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 338	1	13 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 339	ПГ	14 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 340	2	14 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 341	1	14 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 342	2	14 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 343	1	14 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 344	1	14 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 345	2	14 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 346	1с	14 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 347	1	14 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 348	2	14 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 349	1	14 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 350	2	14 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 351	1с	14 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 352	1	14 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 353	ПГ	15 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 354	2	15 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 355	1	15 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 356	2	15 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 357	1	15 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 358	1	15 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 359	2	15 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 360	1с	15 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 361	1	15 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 362	2	15 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 363	1	15 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 364	2	15 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 365	1с	15 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 366	1	15 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 367	ПГ	16 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 368	2	16 этаж	2 секция	51.8	апартамент	51.8
Корп. 4 - 369	1	16 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 370	2	16 этаж	2 секция	61.1	апартамент	61.1
Корп. 4 - 371	1	16 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 372	1	16 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 373	2	16 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 374	1с	16 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 375	1	16 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 376	2	16 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 377	1	16 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 378	2	16 этаж	2 секция	59.3	апартамент	59.3
Корп. 4 - 379	1с	16 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4

Корп. 4 - 380	1	16 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 381	ПГ	17 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 382	2	17 этаж	2 секция	51.8	апартамент	51.8
Корп. 4 - 383	1	17 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 384	2	17 этаж	2 секция	61.1	апартамент	61.1
Корп. 4 - 385	1	17 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 386	1	17 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 387	2	17 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 388	1с	17 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 389	1	17 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 390	2	17 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 391	1	17 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 392	2	17 этаж	2 секция	59.3	апартамент	59.3
Корп. 4 - 393	1с	17 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 394	1	17 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 395	ПГ	18 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 396	2	18 этаж	2 секция	51.8	апартамент	51.8
Корп. 4 - 397	1	18 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 398	2	18 этаж	2 секция	61.1	апартамент	61.1
Корп. 4 - 399	1	18 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 400	1	18 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 401	2	18 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 402	1с	18 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 403	1	18 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 404	2	18 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 405	1	18 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 406	2	18 этаж	2 секция	59.3	апартамент	59.3
Корп. 4 - 407	1с	18 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 408	1	18 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
МЗ/1-А	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо зависимое	12.5
2	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо	12.5
МЗ/3-Б	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо зависимое	12.5
4	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо	12.5
5	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо	12.5
6	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо	12.5
7	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
8	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
9	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
10	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
11	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
12	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
13	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
14	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо	12.5

875	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
876	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
877	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
878	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
879	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
880	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
881	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
882	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
883	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
884	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
885	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
886	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
887	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
888	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
889	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус №4 (секции №№ 1,2)	Лифтовое оборудование, грузоподъемность 450 кг и 1000 кг	Пассажирский, грузопассажирский

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 962 499 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0014003:0001318
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810300350002180
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Капитал-Инвест

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7728380777
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 000 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0014003:0001318

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.04.2015	Согласование проекта заключением экспертизы	
2	29.05.2015	Корректировка проекта, заключение экспертизы	ПЗ, АР, КР, ИОС, ООС, ПД
3	17.03.2020	Корректировка проекта, заключение экспертизы	ПЗ, СПОЗУ, АР, КР, ИОС, ПОС, ООС, ПД, ОДИ/ЭЭФ

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 392581452572699779955720009967375348917

Владелец: **ООО "Д-ИНВЕСТ", Семенов Владислав
Александрович, МОСКВА**

Действителен: с 29.05.2020 по 29.05.2021