

Протокол № 3 от 28.10.2014 года общего собрания собственников, проводимого в форме заочного голосования, большинством количества голосов избрана УК ОАО «Чеховстрой» для заключения с ней договора управления МКД, расположенного по адресу: г. Чехов ул. Ильича д. 41.

**ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦЕНЗИРОВАНИИ УК.** 21 июля 2014 года Президентом Российской Федерации Путиным В.В. подписан закон о лицензировании деятельности управляющих компаний в сфере ЖКХ. Федеральный закон от 21.07.2014г. № 255-ФЗ –« О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации». Закон обязывает организации, в лице юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществлять деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии. Закон вступает в силу с 01 сентября 2014 года, лицензию обязаны получить до 01 мая 2015 года. Открытое Акционерное Общество «Чеховстрой» способом заочного голосования собственников многоквартирных домов избрано Управляющей компанией.

03 марта 2015 года руководитель Управляющей компании успешно сдал квалификационный экзамен. В настоящий момент Управляющая компания ОАО « Чеховстрой» является соискателем лицензии для осуществления деятельности в сфере ЖКХ.

В соответствии со ст.197 Жилищного кодекса РФ, собственники помещений в МКД имеют право принять на общем собрании собственников помещений решение о расторжении договора управления с соискателем лицензии и (или) выборе иного способа управления.