

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ  
КОНЦЕПТ-HOUSE**

по адресу: г. Москва, ул. Багрицкого, вл. 10, корп. 3, стр. 2, 3  
от «08» ноября 2017

**Информация о застройщике**

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	КОНЦЕПТ ИНВЕСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	КОНЦЕПТ ИНВЕСТ
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	119192
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мичуринский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	26
	1.2.9	Тип помещений	Помещение
	1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	XXII
1.3. О режиме работы застройщика	День недели	Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	пт.	9:00	18:00
	ср.	9:00	18:00
	пн.	9:00	18:00
	чт.	9:00	18:00
	вт.	9:00	18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (499) 7667343
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@концепт-инвест.рф
	1.4.3	Адрес официального сайта	http://концепт-хаус.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Надырли
	1.5.2	Имя	Надыр
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Эмилевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем	1.6.1	Коммерческое обозначение	-

застройщика коммерческом обозначении		застройщика	
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7734367911
	2.1.2	ОГРН застройщика	1157746999541
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2015
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	
	3.1.3	ИНН	
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Кучерявенко
	3.3.2	Имя	Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Сергеевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	100
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента	

		улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<p><b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b></p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика	

		некоммерческой организации	
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>			
<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	-71087
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	196638
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	32863
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</b>			
<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функцию единоличного исполнительного	Отсутствует

		органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.1.6	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
	7.1.7	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации	Отсутствует

		Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.1.8	У застройщика отсутствуют недонмка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>			
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	<b>Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике</b>	

## Информация о проекте строительства

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках**

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	
	9.2.6	Район в населенном пункте	
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Багрицкого
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	3
	9.2.13	Строение	2, 3
	9.2.14	Владение	10
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	г. Москва, ул. Багрицкого, вл. 10, корп. 3, стр. 2, 3
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	13423
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A

	9.2.24	Сейсмостойкость	Менее 6 баллов
<p><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>			
<p><b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности</b></p>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
<p><b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b></p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"Специализированная Компания "КРЕАЛ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7711078141
<p><b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b></p>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Открытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Московский научно-исследовательский и проектный институт объектов культуры, отдыха, спорта и здравоохранения «Моспроект-4»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя,	-



		выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710957326
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	29.12.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0227-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Открытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710879653
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	14.07.2017
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и	77-2-1-3-0011-16-01

		(или) результатов инженерных изысканий	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710879653
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	10.02.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0011-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей	7710879653

		положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	КОНЦЕПТ-HOUSE
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-162000-012800-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	09.06.2016
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	30.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права	М-07-034005

недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.10.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.12.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	01.08.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	
	12.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	

		участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:07:0008003:1004
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	3515
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрено
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Потребность в автостоянках для обслуживания жилого дома составляет 73 единицы. Проектом предусмотрено устройство 70 парковочных мест для обслуживания жилого дома. Возможность парковки для 3 автомобилей обеспечивается наличием в радиусе нормативной доступности (360 м) многоэтажного паркинга
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Решениями по благоустройству территории предусмотрено устройство площадок для игр детей и отдыха взрослых суммарной площадью 150 кв. м. Возможность для занятий спортом обеспечивается наличием в границах квартала природно-рекреационных зон: с западной стороны, в 150 м от проектируемого участка, а также с северной стороны, на расстоянии 350 м от проектируемого участка. Благоустройством территории предусмотрена установка игрового оборудования на детских площадках, типовых малых архитектурных форм и элементов благоустройства, а также устройство ограждения по периметру участка с воротами и калитками
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектными решениями предусмотрено устройство хозяйственной площадки с установкой контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых	Озеленение осуществляется

		мероприятий по озеленению	высадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проект наружного освещения территории выполнен на основании технических условий ГУП "Моссвет" от 20.10.2015 г. №13809
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>			
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2299 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	16455,13
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом</b>	<b>14.1.1</b>	<b>Вид сети инженерно-технического обеспечения</b>	<b>Электроснабжение</b>

присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	И-15-00-975097/102/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	13551115,82
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводосток
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.11.2015
14.1.6		Номер выдачи технических	1654/15

		условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-151116/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	16544888,95
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно -	Московская объединенная энергетическая компания



		правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-151116/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	16544888,95
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2298 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	02.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	17024,54

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Корпорация "ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702584039
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Коннектика
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7706698862
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного телевизионного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Корпорация "ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702584039

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передачи данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Коннектика
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7706698862

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	101
	15.1.2	Количество нежилых помещений	48
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	47
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м <sup>2</sup>		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
95	Квартира	11	1	49,9	1	1	19.1	Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Туалет Холл	3.6 2.8 3.2 12.1 2.2 1.7 5.2
6	Квартира	2	1	127,6	3	1 2 3	17.1 15.6 24	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня-столовая Туалет Холл	0.6 4.4 1.6 2.2 6.3 38.5 1.9 15.4
38	Квартира	5	1	51,6	1	1	24.2	Балкон Ванная Гардеробная	0.6 3.9 3

								Кухня Холл	11.4 8.5
17	Квартир а	3	1	112,8	3	1 2 3	28.5 21.6 23.8	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Туалет Холл	0.6 0.6 4.2 2 1.7 8.4 11.3 1.6 8.5
37	Квартир а	5	1	112,8	3	1 2 3	28.5 21.6 23.8	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Туалет Холл	0.6 0.6 4.2 2 1.7 8.4 11.3 1.6 8.5
62	Квартир а	8	1	90,20	2	1 2	35.82 16.2	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня-ниша Туалет Холл	0.58 5.25 5.71 3.68 1.05 4.24 5.85 2.56 9.26
25	Квартир а	4	1	49,9	1	1	19.1	Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Туалет Холл	3.6 3.2 2.8 12.1 2.2 1.7 5.2
98	Квартир а	11	1	50,9	1	1	24.2	Ванная Гардеробная Кухня Холл	3.9 3 11.3 8.5
7	Квартир а	2	1	112,8	3	1 2 3	28.5 21.6 23.8	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Туалет Холл	0.6 0.6 4.2 1.7 2 8.4 11.3 1.6 8.5
88	Квартир а	10	1	51,6	1	1	24.2	Балкон Ванная Гардеробная Кухня Холл	0.6 3.9 3 11.4 8.5
1	Квартир а	2	1	121,76	4	1 2 3 4	39.17 17.44 17.17 15.32	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор	0.58 0.58 5.13 2.66 3.59 7.35

								Туалет Холл	1.66 11.11
11	Квартир а	3	1	121,76	4	1 2 3 4	39.17 17.44 17.17 15.32	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Туалет Холл	0.58 0.58 5.13 3.59 2.66 7.35 1.66 11.11
99	Студия	11	1	27,8	1	1	19.7	Ванная Холл	4.1 4
59	Студия	7	1	27,8	1	1	19.68	Ванная Холл	4.1 4.02
71	Квартир а	9	1	121,76	4	1 2 3 4	39.17 17.44 17.17 15.32	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Туалет Холл	0.58 0.58 5.13 2.66 3.59 7.35 1.66 11.11
48	Квартир а	6	1	51,6	1	1	24.2	Балкон Ванная Гардеробная Кухня Холл	0.6 3.9 3 11.4 8.5
32	Квартир а	5	1	90,20	2	1 2	35.82 16.2	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня-ниша Туалет Холл	0.58 5.25 5.71 1.05 3.68 4.24 5.85 2.56 9.26
35	Квартир а	5	1	49,9	1	1	19.1	Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Туалет Холл	3.6 2.8 3.2 12.1 2.2 1.7 5.2
79	Студия	9	1	27,8	1	1	19.68	Ванная Холл	4.1 4.02
83	Студия	10	1	31,4	1	1	21.3	Ванная Холл	4.3 5.8
58	Квартир а	7	1	51,6	1	1	24.2	Балкон Ванная Гардеробная Кухня Холл	0.6 3.9 3 11.4 8.5
50	Квартир а	6	1	41,89	1	1	15.24	Ванная Гардеробная Кухня Холл	5.05 2.6 13.34 5.66
89	Студия	10	1	27,8	1	1	19.7	Ванная Холл	4.1 4

87	Квартира	10	1	112,8	3	1 2 3	28.5 21.6 23.8	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Туалет Холл	0.6 0.6 4.2 1.7 2 8.4 11.3 1.6 8.5
41	Квартира	6	1	121,76	4	1 2 3 4	39.17 17.44 17.17 15.32	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Туалет Холл	0.58 0.58 5.13 3.59 2.66 7.35 1.66 11.11
12	Квартира	3	1	90,20	2	1 2	35.82 16.2	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня-ниша Туалет Холл	0.58 5.25 1.05 3.68 5.71 4.24 5.85 2.56 9.26
5	Квартира	2	1	49,9	1	1	19.1	Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Туалет Холл	3.6 2.8 3.2 12.1 2.2 1.7 5.2
36	Квартира	5	1	127,6	3	1 2 3	17.1 15.6 24	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня-столовая Туалет Холл	0.6 4.4 1.6 2.2 6.3 38.5 1.9 15.4
4	Квартира	2	1	76,39	2	1 2	27.6 16.67	Балкон Балкон Ванная Кухня Прихожая Туалет	0.58 0.58 3.66 13.77 4.34 1.77
77	Квартира	9	1	112,8	3	1 2 3	28.5 21.6 23.8	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Туалет Холл	0.6 0.6 4.2 1.7 2 8.4 11.3 1.6 8.5
74	Квартира	9	1	75,81	2	1 2	27.6 16.67	Балкон Ванная Кухня	0.58 3.66 13.77

								Прихожая Туалет	4.34 1.77
101	Квартир а	12	1	135,4	4	1 2 3 4	33.5 17.8 17.7 15.3	Ванная Ванная Коридор Постирочная Туалет Холл- гостиная Эксплуатиру емая кровля	4.7 5.8 5.2 1.8 1.9 31.7 196.9
91	Квартир а	11	1	119,9	4	1 2 3 4	38.8 17.2 17 15.3	Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Туалет Холл	5.1 2.7 3.6 7.4 1.7 11.1
51	Квартир а	7	1	121,76	4	1 2 3 4	39.17 17.44 17.17 15.32	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Туалет Холл	0.58 0.58 5.13 3.59 2.66 7.35 1.66 11.11
92	Квартир а	11	1	89,3	2	1 2	36.3 15.3	Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня-ниша Туалет Холл	5.3 3.6 5.8 5.2 5.8 2.6 9.3
57	Квартир а	7	1	112,8	3	1 2 3	28.5 21.6 23.8	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Туалет Холл	0.6 0.6 4.2 2 1.7 8.4 11.3 1.6 8.5
27	Квартир а	4	1	112,8	3	1 2 3	28.5 21.6 23.8	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Туалет Холл	0.6 0.6 4.2 2 1.7 8.4 11.3 1.6 8.5
46	Квартир а	6	1	127,6	3	1 2 3	17.1 15.6 24	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня- столовая Туалет Холл	0.6 4.4 1.6 2.2 6.3 38.5 1.9 15.4
18	Квартир	3	1	51,6	1	1	24.2	Балкон	0.6

	а							Ванная Гардеробная Кухня Холл	3.9 3 11.4 8.5
44	Квартир а	6	1	75,81	2	1 2	27.6 16.67	Балкон Ванная Кухня Прихожая Туалет	0.58 3.66 13.77 4.34 1.77
15	Квартир а	3	1	49,9	1	1	19.1	Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Туалет Холл	3.6 2.8 3.2 12.1 2.2 1.7 5.2
76	Квартир а	9	1	127,6	3	1 2 3	17.1 15.6 24	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня- столовая Туалет Холл	0.6 4.4 2.2 1.6 6.3 38.5 1.9 15.4
24	Квартир а	4	1	76,39	2	1 2	27.6 16.67	Балкон Балкон Ванная Кухня Прихожая Туалет	0.58 0.58 3.66 13.77 4.34 1.77
49	Студия	6	1	27,8	1	1	19.68	Ванная Холл	4.1 4.02
61	Квартир а	8	1	121,76	4	1 2 3 4	39.17 17.44 17.17 15.32	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Туалет Холл	0.58 0.58 5.13 2.66 3.59 7.35 1.66 11.11
52	Квартир а	7	1	90,20	2	1 2	35.82 16.2	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня-ниша Туалет Холл	0.58 5.25 5.71 1.05 3.68 4.24 5.85 2.56 9.26
63	Студия	8	1	31,4	1	1	21.3	Ванная Холл	4.3 5.8
20	Квартир а	3	1	41,89	1	1	15.24	Ванная Гардеробная Кухня Холл	5.05 2.6 13.34 5.66
45	Квартир а	6	1	49,9	1	1	19.1	Ванная Гардеробная Гардеробная	3.6 3.2 2.8



								Кухня Лоджия Туалет Холл	12.1 2.2 1.7 5.2
55	Квартира	7	1	49,9	1	1	19.1	Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Туалет Холл	3.6 2.8 3.2 12.1 2.2 1.7 5.2
67	Квартира	8	1	112,8	3	1 2 3	28.5 21.6 23.8	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Туалет Холл	0.6 0.6 4.2 2 1.7 8.4 11.3 1.6 8.5
23	Студия	4	1	31,4	1	1	21.3	Ванная Холл	4.3 5.8
75	Квартира	9	1	49,9	1	1	19.1	Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Туалет Холл	3.6 2.8 3.2 12.1 2.2 1.7 5.2
2	Квартира	2	1	90,20	2	1 2	35.82 16.2	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня-ниша Туалет Холл	0.58 5.25 5.71 3.68 1.05 4.24 5.85 2.56 9.26
80	Квартира	9	1	41,89	1	1	15.24	Ванная Гардеробная Кухня Холл	5.05 2.6 13.34 5.66
30	Квартира	4	1	41,89	1	1	15.24	Ванная Гардеробная Кухня Холл	5.05 2.6 13.34 5.66
21	Квартира	4	1	121,76	4	1 2 3 4	39.17 17.44 17.17 15.32	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Туалет Холл	0.58 0.58 5.13 3.59 2.66 7.35 1.66 11.11
82	Квартира	10	1	90,2	2	1 2	35.82 16.2	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная	0.58 5.25 5.71 3.68 1.05

								Коридор Кухня-ниша Туалет Холл	4.24 5.85 2.56 9.26
84	Квартир а	10	1	76,39	2	1 2	27.6 16.67	Балкон Балкон Ванная Кухня Прихожая Туалет	0.58 0.58 3.66 13.77 4.34 1.77
93	Студия	11	1	31,7	1	1	21.3	Ванная Холл	4.5 5.9
81	Квартир а	10	1	121,76	4	1 2 3 4	39.17 17.44 17.17 15.32	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Туалет Холл	0.58 0.58 5.13 3.59 2.66 7.35 1.66 11.11
42	Квартир а	6	1	90,2	2	1 2	35.82 16.2	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня-ниша Туалет Холл	0.58 5.25 3.68 5.71 1.05 4.24 5.85 2.56 9.26
66	Квартир а	8	1	127,6	3	1 2 3	17.1 15.6 24	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня- столовая Туалет Холл	0.6 4.4 2.2 1.6 6.3 38.5 1.9 15.4
72	Квартир а	9	1	90,2	2	1 2	35.82 16.2	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня-ниша Туалет Холл	0.58 5.25 5.71 1.05 3.68 4.24 5.85 2.56 9.26
28	Квартир а	4	1	51,6	1	1	24.2	Балкон Ванная Гардеробная Кухня Холл	0.6 3.9 3 11.4 8.5
10	Квартир а	2	1	41,89	1	1	15.24	Ванная Гардеробная Кухня Холл	5.05 2.6 13.34 5.66
90	Квартир а	10	1	41,9	1	1	15.2	Ванная Гардеробная Кухня	5.1 2.6 13.3

								Холл	5.7
70	Квартира	8	1	41,89	1	1	15.24	Ванная Гардеробная Кухня Холл	5.05 2.6 13.34 5.66
31	Квартира	5	1	121,76	4	1 2 3 4	39.17 17.44 17.17 15.32	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Туалет Холл	0.58 0.58 5.13 2.66 3.59 7.35 1.66 11.11
65	Квартира	8	1	49,9	1	1	19.1	Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Туалет Холл	3.6 2.8 3.2 12.1 2.2 1.7 5.2
8	Квартира	2	1	51,6	1	1	24.2	Балкон Ванная Гардеробная Кухня Холл	0.6 3.9 3 11.4 8.5
3	Студия	2	1	31,4	1	1	21.3	Ванная Холл	4.3 5.8
9	Студия	2	1	27,8	1	1	19.68	Ванная Холл	4.1 4.02
53	Студия	7	1	31,4	1	1	21.3	Ванная Холл	4.3 5.8
78	Квартира	9	1	51,6	1	1	24.2	Балкон Ванная Гардеробная Кухня Холл	0.6 3.9 3 11.4 8.5
64	Квартира	8	1	76,39	2	1 2	27.6 16.67	Балкон Балкон Ванная Кухня Прихожая Туалет	0.58 0.58 3.66 13.77 4.34 1.77
94	Квартира	11	1	75,2	2	1 2	27.5 16.6	Ванная Кухня Прихожая Туалет Холл	3.6 13.9 4.4 1.7 7.5
43	Студия	6	1	31,4	1	1	21.3	Ванная Холл	4.3 5.8
97	Квартира	11	1	111,4	3	1 2 3	28.5 21.4 23.8	Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Туалет Холл	4.2 1.7 2 8.4 11.3 1.6 8.5
69	Студия	8	1	27,8	1	1	19.68	Ванная Холл	4.1 4.02

29	Студия	4	1	27,8	1	1	19.68	Ванная Холл	4.1 4.02
73	Студия	9	1	31,4	1	1	21.3	Ванная Холл	4.3 5.8
47	Квартир а	6	1	112,8	3	1 2 3	28.5 21.6 23.8	Балкон Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Туалет Холл	0.6 0.6 4.2 2 1.7 8.4 11.3 1.6 8.5
68	Квартир а	8	1	51,6	1	1	24.2	Балкон Ванная Гардеробная Кухня Холл	0.6 3.9 3 11.4 8.5
56	Квартир а	7	1	127,6	3	1 2 3	17.1 15.6 24	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня- столовая Туалет Холл	0.6 4.4 2.2 1.6 6.3 38.5 1.9 15.4
19	Студия	3	1	27,8	1	1	19.68	Ванная Холл	4.1 4.02
16	Квартир а	3	1	127,6	3	1 2 3	17.1 15.6 24	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня- столовая Туалет Холл	0.6 4.4 1.6 2.2 6.3 38.5 1.9 15.4
96	Квартир а	11	1	126,4	3	1 2 3	17.1 15.2 23.8	Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня- столовая Туалет Холл	4.4 2.2 1.6 6.3 38.3 1.9 15.6
40	Квартир а	5	1	41,89	1	1	15.24	Ванная Гардеробная Кухня Холл	5.05 2.6 13.34 5.66
14	Квартир а	3	1	75,81	2	1 2	27.6 16.67	Балкон Ванная Кухня Прихожая Туалет	0.58 3.66 13.77 4.34 1.77
100	Квартир а	11	1	41,9	1	1	15.2	Ванная Гардеробная Кухня Холл	5.1 2.6 13.3 5.7

60	Квартира	7	1	41,89	1	1	15.24	Ванная Гардеробная Кухня Холл	5.05 2.6 13.34 5.66
39	Студия	5	1	27,8	1	1	19.68	Ванная Холл	4.1 4.02
22	Квартира	4	1	90,2	2	1 2	35.82 16.2	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня-ниша Туалет Холл	0.58 5.25 1.05 5.71 3.68 4.24 5.85 2.56 9.26
86	Квартира	10	1	127,6	3	1 2 3	17.1 15.6 24	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня- столовая Туалет Холл	0.6 4.4 1.6 2.2 6.3 38.5 1.9 15.4
33	Студия	5	1	31,4	1	1	21.3	Ванная Холл	4.3 5.8
85	Квартира	10	1	49,9	1	1	19.1	Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Туалет Холл	3.6 3.2 2.8 12.1 2.2 1.7 5.2
54	Квартира	7	1	76,39	2	1 2	27.6 16.67	Балкон Балкон Ванная Кухня Прихожая Туалет	0.58 0.58 3.66 13.77 4.34 1.77
26	Квартира	4	1	127,6	3	1 2 3	17.1 15.6 24	Балкон Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня- столовая Туалет Холл	0.6 4.4 1.6 2.2 6.3 38.5 1.9 15.4
34	Квартира	5	1	76,39	2	1 2	27.6 16.67	Балкон Балкон Ванная Кухня Прихожая Туалет	0.58 0.58 3.66 13.77 4.34 1.77
13	Студия	3	1	31,4	1	1	21.3	Ванная Холл	4.3 5.8

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------	------------------------	----------------

1	Дошкольное образовательное учреждение	1	590,0	Буфетная Буфетная-раздаточная Венткамера Гардероб персонала Гардероб персонала буфета Гардероб персонала буфета Групповая (3-4 года) 15 чел. Групповая (4-6,7 лет) 15 чел. Загрузочная Кабинет заведующей Кладовая игрушек Кладовая инвентаря Коридор Коридор Коридор Методический кабинет Моечная тары Моечная тары Подсобное помещение буфета Подсобное помещение буфета Помещение уборочного инвентаря Помещение уборочного инвентаря Пост охраны Пост охраны Раздевальная Раздевальная С/у мги С/у мги С/у персонала С/у персонала С/у персонала буфета Тамбур Тамбур Тамбур Тамбур Тамбур Туалетная Туалетная Туалетная Универсальное кружковое помещение на 12 мест Универсальное помещение для кружковых занятий Универсальное помещение для кружковых занятий Хранение пищевых отходов	10.4 4.97 7.26 6.69 2.45 2.2 67.96 60.65 2.89 9.5 8.31 9.29 43.9 7.8 21.55 17.4 5.45 5.18 16.75 17.3 5.55 3.9 5.4 4.35 31.25 23.53 6.15 4.84 4.9 3.6 3.6 1.8 2.25 4.1 5.6 2.72 4.5 9.25 8.1 13.63 25.9 25.09 27.2 2
2	Машино-место	0	22,5	Подземный этаж: пом. XI м-м 1	22.5
3	Машино-место	0	17,8	Подземный этаж: пом. XI м-м 2	17.8

4	Машино-место	0		17,8	Подземный этаж: пом. XI м-м 3	17,8
5	Машино-место	0		17,8	Подземный этаж: пом. XI м-м 4	17,8
6	Машино-место	0		17,2	Подземный этаж: пом. XI м-м 5	17,2
7	Машино-место	0		19,1	Подземный этаж: пом. XI м-м 6	19,1
8	Машино-место	0		18,6	Подземный этаж: пом. XI м-м 7	18,6
9	Машино-место	0		16,4	Подземный этаж: пом. XI м-м 8	16,4
10	Машино-место	0		17,2	Подземный этаж: пом. XI м-м 9	17,2
11	Машино-место	0		15,1	Подземный этаж: пом. XI м-м 10	15,1
12	Машино-место	0		17,6	Подземный этаж: пом. XI м-м 11	17,6
13	Машино-место	0		15,4	Подземный этаж: пом. XI м-м 12	15,4
14	Машино-место	0		17,7	Подземный этаж: пом. XI м-м 13	17,7
15	Машино-место	0		15,5	Подземный этаж: пом. XI м-м 14	15,5
16	Машино-место	0		17,7	Подземный этаж: пом. XI м-м 15	17,7
17	Машино-место	0		15,5	Подземный этаж: пом. XI м-м 16	15,5
18	Машино-место	0		21,8	Подземный этаж: пом. XI м-м 17	21,8
19	Машино-место	0		19,1	Подземный этаж: пом. XI м-м 18	19,1
20	Машино-место	0		17,9	Подземный этаж: пом. XI м-м 19	17,9
21	Машино-место	0		18,1	Подземный этаж: пом. XI м-м 20	18,1
22	Машино-место	0		18,2	Подземный этаж: пом. XI м-м 21	18,2
23	Машино-место	0		18,2	Подземный этаж: пом. XI м-м 22	18,2
24	Машино-место	0		18,5	Подземный этаж: пом. XI м-м 23	18,5
25	Машино-место	0		21,4	Подземный этаж: пом. XI м-м 24	21,4
26	Машино-место	0		17,6	Подземный этаж: пом. XI м-м 25	17,6
27	Машино-место	0		18,3	Подземный этаж: пом. XI м-м 26	18,3
28	Машино-место	0		19,1	Подземный этаж: пом. XI м-м 27	19,1
29	Машино-место	0		19,9	Подземный этаж: пом. XI м-м 28	19,9

30	Машино-место	0		17,4	Подземный этаж: пом. XI м-м 29	17.4
31	Машино-место	0		18,1	Подземный этаж: пом. XI м-м 30	18.1
32	Машино-место	0		17,5	Подземный этаж: пом. XI м-м 31	17.5
33	Машино-место	0		18,1	Подземный этаж: пом. XI м-м 32	18.1
34	Машино-место	0		17,4	Подземный этаж: пом. XI м-м 33	17.4
35	Машино-место	0		34	Подземный этаж: пом. XI м-м 34	18.1
36	Машино-место	0		19,4	Подземный этаж: пом. XI м-м 35	19.4
37	Машино-место	0		19,5	Подземный этаж: пом. XI м-м 36	19.5
38	Машино-место	0		17,6	Подземный этаж: пом. XI м-м 37	17.6
39	Машино-место	0		18,0	Подземный этаж: пом. XI м-м 38	18
40	Машино-место	0		18,2	Подземный этаж: пом. XI м-м 39	18.2
41	Машино-место	0		18,2	Подземный этаж: пом. XI м-м 40	18.2
42	Машино-место	0		18,5	Подземный этаж: пом. XI м-м 41	18.5
43	Машино-место	0		18,5	Подземный этаж: пом. XI м-м 42	18.5
44	Машино-место	0		15,8	Подземный этаж: пом. XI м-м 43	15.8
45	Машино-место	0		15,7	Подземный этаж: пом. XI м-м 44	15.7
46	Машино-место	0		15,5	Подземный этаж: пом. XI м-м 45	15.5
47	Машино-место	0		19,4	Подземный этаж: пом. XI м-м 46	19.4
48	Машино-место	0		15,5	Подземный этаж: пом. XI м-м 47	15.5

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	Блок №3 автостоянки на 24 м/м	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	369,56
2	Санузел	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1,61



3	Помещения техподполья	Техподполье на отм. -2.100	Общее имущество в многоквартирном доме	766,84
4	Лестничная клетка Л-4	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	17,69
5	Холл	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14,80
6	Электрощитовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11,83
7	Коридор технической зоны	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	14,70
8	Лестница Н1	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13,50
9	Коридор	11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	40,71
10	Блок №2 автостоянки на 22 м/м	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	533,35
11	Коридор	3, 5, 7, 9 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	40,63
12	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	18,72
13	Лестничная клетка Н2	2, 4, 6, 8, 10 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	13,13
14	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	46,39
15	Павильон ТБО	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4,93
16	Лифтовой холл	12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	9,63
17	Лестничная клетка Л-3	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	15,96
18	Лестница Л-5	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5,90
19	Помещение парковщиков	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	26,06
20	Венткамера подпора	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	42,64
21	Насосная АПТ (спринклерная)	Подземная	Общее имущество в	22,71

		автостоянка на отм. - 6.400	многоквартирном доме	
22	Лестничная клетка	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	6,30
23	Лестничная клетка Л-1	Техподполье на отм. -2.100	Общее имущество в многоквартирном доме	8,55
24	Коридор	2, 4, 6, 8, 10 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	38,78
25	Коридор	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9,63
26	Помещение хранения уборочной техники	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	29,23
27	Узел ввода ЭО	Техподполье на отм. -2.100	Общее имущество в многоквартирном доме	9,52
28	Въездная рампа	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	120,70
29	Зона въездов в блоки и прилегающие площади	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	251,86
30	Техническое помещение системы пожаротушения	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	133,61
31	Ниша для размещения мусоропровода	11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	1,49
32	Лестничная клетка Н1	11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13,49
33	Технологическое помещение мойки днища автомобилей	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	37,72
34	Технический выход на рампу	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	8,00
35	Вспомогательный узел связи	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9,43
36	Лестничная клетка Л-2	Техподполье на отм. -2.100	Общее имущество в многоквартирном доме	13,37
37	Венткамера	12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15,33
38	Лестничная клетка Л-1	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	31,03
39	Тамбур	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном	10,07

			доме	
40	Помещение консьержа	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14,59
41	Лестничная клетка Н2	11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13,13
42	Вестибюль	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	18,75
43	Тамбур	11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3,30
44	Контрольный пункт парковки (хранение ключей)	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	8,44
45	Контора ТСЖ	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16,34
46	Ниша для размещения мусоропровода	2, 4, 6, 8, 10 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	1,41
47	Тамбур	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3,47
48	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	2, 4, 6, 8, 10 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	14,30
49	Блок №1 автостоянки на 24 м/м	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	446,31
50	Санузел	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	1,57
51	Резервуар 1 для воды системы АПТ	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	30,40
52	Узел ввода СС	Техподполье на отм. -2.100	Общее имущество в многоквартирном доме	10,45
53	Резервуар 2 для воды системы АПТ	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	33,90
54	Лестница Н2	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13,15
55	Лестничная клетка Н1	12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13,50
56	Коридор	2, 4, 6, 8, 10 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	40,71
57	Коридор	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15,55

58	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	3, 5, 7, 9 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	14,30
59	Мусорокамера	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10,96
60	Коридор	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11,11
61	Балкон Н1 (незадымляемая зона)	3, 5, 7, 9 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	10,60
62	С/у мгн	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5,23
63	Тамбур	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	9,30
64	Водомерный узел, насосная, насосная пожаротушения	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	65,58
65	Балкон Н1 (незадымляемая зона)	12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15,75
66	Кладовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3,60
67	Форкамера	12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3,20
68	Душевая	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1,64
69	Электрощитовая автостоянки	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	29,81
70	Коридор	11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	38,78
71	Лестничная клетка Н2	3, 5, 7, 9 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	13,10
72	Коридор	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	32,73
73	Бытовое помещение персонала парковки	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	14,08
74	Тамбур	11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3,75
75	Ниша для размещения мусоропровода	3, 5, 7, 9 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	1,75
76	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	11 этаж	Общее имущество в	14,30

			многоквартирном доме	
77	Лестничная клетка Н1	2, 4, 6, 8, 10 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	13,49
78	Техническое помещение хранения комплектующих механических парковочных систем	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	20,29
79	Форкамера	12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3,24
80	Ниша для размещения мусоропровода	12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3,20
81	Помещение хранения противопожарного инвентаря	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	4,96
82	Лестничная клетка Н1	3, 5, 7, 9 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	13,50
83	Тамбур	Техподполье на отм. -2.100	Общее имущество в многоквартирном доме	12,02
84	Тамбур	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	8,06
85	Тамбур	3, 5, 7, 9 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	3,85
86	Электрощитовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	9,55
87	ИТП	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	60,25
88	Балкон Н1 (незадымляемая зона)	2, 4, 6, 8, 10 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	10,60
89	Кпп	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	18,30
90	Лестничная клетка Н2	12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	19,27
91	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	1,66
92	С/у	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4,15
93	Лестничная клетка Л-5	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	6,92
94	Лестничная клетка Л-2	Подземная автостоянка на отм. -	Общее имущество в многоквартирном	13,50

		6.400	доме	
95	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	5,36
96	С/у мнг	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5,15
97	Тамбур	2, 4, 6, 8, 10 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	3,85
98	Техническая зона (выпуски напорной канализации К2)	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	29,07
99	Диспетчерская	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14,79
100	Тамбур	3, 5, 7, 9 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	3,28
101	Помещение хранения уборочного инвентаря	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1,98
102	Тамбур с подпором воздуха	Подземная автостоянка на отм. - 6.400	Общее имущество в многоквартирном доме	5,29
103	Коридор	3, 5, 7, 9 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	38,50
104	Тамбур	12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11,63
105	Тамбур	2, 4, 6, 8, 10 этажи	Общее имущество в многоквартирном доме	3,28
106	Лифтовой холл	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14,30
107	Балкон Н1 (незадымляемая зона)	11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10,60

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Теплотехническое	Индивидуальный тепловой пункт на подземном этаже (отм. - 6.400)	Теплообменники, насосы, расширительные баки	Обеспечение отопления и ГВС
2	Повысительные насосы	Насосная хозяйственно-питьевая, водомерный узел. Насосы пожаротушения на подземном этаже (отм. - 6.400)	Насосная группа, счетчик	Обеспечение ХВС. Пожаротушение

3	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт	Лифт пассажирский – 630 кг. Лифт пассажирский – 1000 кг.	Перемещение пассажиров и грузов по этажам
4	Вентиляционное	Вентиляционное оборудование и дымоудаление по всем секциям	Вентканалы, венткороба, вентиляционное оборудование, дымоприемные клапаны	Вентиляция из санузлов и кухонь, обеспечение эвакуации людей в начальной стадии пожара
5	Электротехническое	Электрощитовые помещения, расположенные на 1 этаже	Вводные устройства, этажные распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	20%	2016	1
	40%	2016	4
	100%	2018	1
	80%	2017	2
	60%	2017	2

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	910000
---	--------	--	--------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:07:0008003:1004
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно -	

		правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	Управляющая компания "АКТИВИСТ"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7715640298
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	446270
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	25.12.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	77:07:0008003:1004
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	Нет
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	35
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических	21.2.1	Организационно-правовая форма	



лиц	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
<p><b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м	
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в</b></p>			

эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	13423
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
<b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b>			
24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в	

		государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>			
25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
<b>Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>			
26.1.1	Дата	10.10.2017	
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	
26.1.3	Описание изменений	Добавлено "Заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией" ООО "Мосэксперт" от 14.07.2017 № 77-2-1-3-0011-16-01	
26.1.1	Дата	10.10.2017	
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	15.1.2.1 в том числе машино-мест	

26.1.3	Описание изменений	Внесены изменения о количестве машино-мест
26.1.1	Дата	10.10.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	15.1.2 Количество нежилых помещений
26.1.3	Описание изменений	Внесены изменения о количестве нежилых помещений
26.1.1	Дата	12.10.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	17. О примерном графике проекта строительства
26.1.3	Описание изменений	Перенесен срок окончания строительства на 1 квартал 2018 года
26.1.1	Дата	24.10.2017
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений
26.1.3	Описание изменений	Внесены данные о 47 машино-местах.

**АО «КОНЦЕПТ ИНВЕСТ»**  
**Генеральный директор**



**Надырли Н.Э.**