

НАВОКОВ

НОВЫЙ КЛУБНЫЙ ДОМ КЛАССА DE LUXE.
ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА ОСТОЖЕНКИ.



НАВОКОВ



ОПИСАНИЕ

Новый современный дом Nabokov в стиле сдержанного минимализма располагается на пересечении Пожарского и Курсового переулков. Соответствующий духу времени, дом станет визитной карточкой Остоженки.

В доме всего 14 апартаментов и пентхаус с просторной террасой. Из больших окон открывается великолепный вид на тихие переулки Остоженки и Храм Христа Спасителя.

Оригинальная, артистичная архитектура – новая форма, в которую заложено рационально продуманное пространство. За кажущимся минимализмом скрывается сложное, изысканное наполнение. Ритм окон задает единую геометрию здания. Фасад выполнен из светлого юрского мрамора: особая кладка длинными брусками создает ощущение бархатистой фактуры.

Nabokov – клубное пространство для тех, кто привык быть единственным в своем роде. Здесь нет случайных людей.

НАВОКОВ



ОСНОВНЫЕ МОМЕНТЫ

Количество этажей

Надземных – 6

Подземных – 1

Апартаменты

Количество апартаментов – 15

Площадь апартаментов – 120-600

Потолки

Высота потолков – 3,3-3,6 м

Технологии строительства

Облицовка фасада – натуральный камень.

Система вентилируемых фасадов.

Система безопасности

Видеонаблюдение. Охранная сигнализация.

Контроль доступа.

NAVOKOV



Система диспетчеризации

Единая система диспетчеризации, интегрированная с системой безопасности: регистрация событий, вызов аварийных служб, удаленное управление инженерными системами здания.

Паркинг

Подземный паркинг

Лифты

Бесшумный скоростной лифт Thyssen с индивидуальной отделкой лифтовых кабин.

Отделка холлов

Натуральный камень, ценные породы дерева, бронза.

Кондиционирование

Индивидуальное, с применением технологии Variable Refrigerant Volume (VRV).

NAVOKOV



Система пожарной безопасности

Автоматическая система пожаротушения, система сигнализации, противодымная вентиляция.

Вентиляция

Система индивидуальной и принудительной приточной и вытяжной механической вентиляции, с подогревом и охлаждением воздуха. Для обеззараживания приточного воздуха применяется дополнительная система с бактерицидной секцией очистки.

Водоснабжение и водоотведение

Многоуровневая система очистки воды, резервная система бесперебойного обеспечения горячей водой.

Отопление

Автоматическое регулирование температуры приборов от температурных датчиков.

Телекоммуникации

Широкополосный доступ в Интернет. Wi-Fi. Цифровое телевидение в HD-качестве. Телефон.

НАВОКОВ

КУРСОВОЙ ПЕР. ДОМ 10, МЕТРО КРОПОТКИНСКАЯ

119034, Москва,
Барыковский пер., 2
Тел.: +7 (495) 252 00 99

www.savills.ru

