



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 35371

Кому Акционерное общество «ПИК-Индустрия»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7729755852, ОГРН 5137746021012,
полное наименование организации – для юридических лиц),
119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д. 1
info@pik-industry.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 29 » июня 2020 г.

№ 77-198000-009545-2020

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Жилая застройка с объектами социальной и коммерческой инфраструктуры - 16 этап -
Закрытая неотапливаемая наземная автостоянка корпус 7.4.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, Боровское ш., д. 2, строение 2А**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:07:0015002:7505**

строительный адрес: **Москва, ЗАО, район Солнцево, Боровское шоссе, вл. 2-1**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-198000-016420-2018**, дата выдачи «13» февраля 2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	34 129,9	34 129,9
в том числе надземной части	куб.м.	33 436,1	33 436,1
Общая площадь	кв.м.	11 047,9	11 047,9
Площадь нежилых помещений общественного назначения	кв.м.	235,1	232,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество/площадь машино-мест	шт./кв.м.	270/4026,1	270/4026,1
Количество/площадь помещений (отсеков) мототехники	шт./кв.м.	62/596,9	62/594,2
Количество этажей	шт.	6 (с техподпольем)	1-7
в том числе подземных	шт.	техподполье	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопроводный ввод труба ВЧШГ 2d150	п.м.	45,56	46
Хозяйственно-бытовая канализация труба ВЧШГ d200	п.м.	28,43	28
Хозяйственно-бытовая канализация труба ВЧШГ d100	п.м.	5,47	5
Дождевая канализация труба «Корсис-ПРО» d500/427	п.м.	101,08	101
Дождевая канализация труба ВЧШГ 2d100	п.м.	10,59	11
Сети связи:	-	-	-
Кабельная канализация ПНД труба 2d110	п.м.	151,3	151
Кабель ИКСЛнг-НГ-Т-А16-2,7кВ	п.м.	255	255
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Бетон класса В30, W6, F100 Столбчато-плиточные фундаменты переменной	Бетон класса В30, W6, F100 Столбчато-плиточные фундаменты переменной толщины 600-1250-1530-1750-3150 мм

		толщины 600-1250-1530-1750-3150 мм	
Материалы стен	-	Стены толщиной 180 мм, Бетон класса В30 марки W6; арматура классов А500С и А240. Наружные стеновые ограждения - сборные навесные панели толщиной 120 мм. Бетон класса В35, марки F100.	смешанные
Материалы перекрытий	-	Плиты плоские толщиной 200 мм, 250 мм. Бетон класса В30, W6, F100, арматура класса А240, А500С	Плиты плоские толщиной 200 мм, 250 мм. Бетон класса В30, W6, F100, арматура класса А240, А500С
Материалы кровли	-	Кровля плоская, из рулонных гидроизоляционных материалов с организованным внутренним водостоком	Кровля плоская, из рулонных гидроизоляционных материалов с организованным внутренним водостоком
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт	-	-

общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	110,4	110,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные плиты (помещения общественного назначения БКТ)	Минераловатные плиты (помещения общественного назначения БКТ)
Заполнение световых проемов	-	Однокамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле	Однокамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле
Приборы учета, в том числе:	-	-	РВД 0002768

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-198000-009545-2020

Счетчик холодного водоснабжения «СХ-15»	шт.	1	1
Электросчетчики Меркурий 234 ART-03	шт.	2	2

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

- от 29.04.2020 г.; Савина Наталья Александровна, № 77-11-19 от 13.01.2011 г.
- от 29.04.2020 г.; Савина Наталья Александровна, № 77-11-19 от 13.01.2011 г.
- от 29.04.2020 г.; Савина Наталья Александровна, № 77-11-19 от 13.01.2011 г.
- от 29.04.2020 г.; Савина Наталья Александровна, № 77-11-19 от 13.01.2011 г.
- от 29.04.2020 г.; Савина Наталья Александровна, № 77-11-19 от 13.01.2011 г.
- от 29.04.2020 г.; Савина Наталья Александровна, № 77-11-19 от 13.01.2011 г.
- от 12.05.2020 г.; Савина Наталья Александровна, № 77-11-19 от 13.01.2011 г.

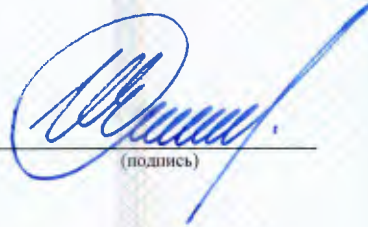
(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

**Первый заместитель
председателя**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Войстратенко И.М.

(расшифровка подписи)

« 29 » ИЮНЯ 2020 г.





РВД 0002765