



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
"Строитель-плюс"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН/5074012017, ОГРН/1025007515400

полное наименование организации – для юридических лиц),

142132, Подольский район, п. Дубровицы,
д. 59

его почтовый индекс и адрес)

Дело № 25332

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77244000-005582

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Жилой дом №10 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: 142134, Москва, поселение Рязановское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

п. Знамя Октября, микрорайон "Родники", д. 10

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Рязановское,

Знамя Октября поселок, мкр. "Родники", д. 10

2. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 65442,71 | 63395,00 |
| в том числе надземной части | куб.м | 60312,74 | 60312,74 |
| Общая площадь | кв.м | 15866,25 | 15520,90 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м | 1249,25 | 1341,80 |
| Количество зданий | штук | 1 | 1 |
| Количество мест хранения автомобилей | м/мест | - | - |
| II. Нежилые объекты | | | |
| Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество посещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Объекты промышленного назначения | | | |
| Мощность | - | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Протяженность | - | - | - |
| Наружное освещение уличное ВБШВ 5x6 | п.м | 404,80 | 404,80 |
| Электроснабжение Л1 0,4 Кв АВБШВ 4-4x240 | п.м | 180,28 | 180,28 |
| Электроснабжение Л1 0,4 Кв АВБШВ 2-4x150 | п.м | 180,28 | 180,28 |
| Телефонная канализация от гаражей №2 до ж/д №10 -ТПП 100x2x0,4 | п.м | 8,20 | 8,20 |
| Тепловые сети от ж/д №9 до ж/д №10 - 2 трубы стальных d133x4,5-1-ППУ-ПЭ труба оцинкованная d=89x4,0-2-ППУ-ПЭ труба оцинкованная d=57x3,5-2-ППУ-ПЭ | п.м | 53,72 | 53,72 |
| | п.м | 29,84 | 29,84 |
| | п.м | 31,70 | 31,70 |
| Водоснабжение ПНД d=225 ПНД d=110 | п.м | 104,33 | 104,33 |
| | п.м | 15,52 | 15,52 |
| Канализация НПВХ d=200 | п.м | 48,70 | 48,70 |
| Ливневая канализация ПЭ d=400 ПЭ d=315 | | 98,26 | 98,26 |
| | п.м | 19,71 | 19,71 |
| | п.м | | |

PBN0014458

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77244000-005582

| | | | |
|-----------------------|-----|-------|-------|
| ПЭ d=159 | п.м | 15,02 | 15,02 |
| ПЭ d=200 | п.м | 34,72 | 34,72 |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |

III. Объекты жилищного строительства

| | | | |
|--|------------|--|--|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м | 9674,54 | 9763,60 |
| Количество этажей | штук | 16 | 16 |
| Количество секций | секций | 2 | 2 |
| Количество квартир - всего | штук/ кв.м | 150/10027,38 | 150/10115,50 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | штук/ кв.м | 60/2848,56 | 60/2885,80 |
| 2-комнатные | штук/ кв.м | 60/4392,16 | 60/4439,90 |
| 3-комнатные | штук/ кв.м | 30/2786,66 | 30/2789,80 |
| 4-комнатные | штук/ кв.м | - | - |
| более чем 4-комнатные | штук/ кв.м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м | 10027,38 | 10115,50 |
| Материалы фундаментов | | железобетон. монолит | железобетон. монолит |
| Материалы стен | | железобетон. каркас, газосилик. блоки, обл. кирпич | железобетон. каркас, газосилик. блоки, обл. кирпич |
| Материалы перекрытий | | железобетон. монолит | железобетон. монолит |
| Материалы кровли | | линокрот | линокрот |

IV. Стоимость строительства

| | | | |
|--|-------------|---|---|
| Стоимость строительства объекта – всего: | тыс. рублей | - | - |
| в том числе строительно-монтажных работ | тыс. рублей | - | - |

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|--|----------|-----|-----|
| Класс энергоэффективности здания | | «В» | «В» |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади | кВт*ч/м2 | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77244000-005582

| | | | |
|--|-----------|------|-----|
| Заполнение световых проемов | | - | - |
| Приведенное сопротивление теплопередачи стен | кв.м С/Вт | 3,58 | 3,6 |
| Приведенное сопротивление теплопередачи стен | кв.м С/Вт | 3,32 | 3,4 |
| Приведенное сопротивление теплопередачи оконных блоков | кв.м С/Вт | 0,56 | 0,6 |

Заместитель председателя

А.В. Амелькин

« 28 » марта 20 14 г.

М.П.



PBN0014458