



11918

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Жилстрой»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**140304, Московская обл,**

полное наименование организации – для

**город Егорьевск**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Антипова, д. 54**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **20.11.2015**

№ **RU50-04-2801-2015**

**I. Министерство строительного комплекса Московской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
“Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~неотрещенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по~~ ~~охранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**1-го этапа строительства микрорайона «Заречье» в состав которого входит:**

(наименование объекта (этапа)

**3-х этажные 4-х секционные 48 квартирные жилые дома поз. 16, поз.29, поз30;**

капитального строительства

**водозаборный узел; канализационная станция (КНС) и инженерные сети**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:30:0040302:1436, 50:30:0040302:1441, 50:30:0040302:1445, 50:30:0040302:1444**

строительный адрес: **Московская область, Егорьевский район, район д. Захарово, микрорайон "Заречье"**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50535000-130**, дата выдачи **11.06.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация Егорьевского муниципального района Московской области**

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<b>Многokвартирный дом поз. 16</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>18 819,15</b>	<b>18 819,15</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>16 850,50</b>	<b>16 850,50</b>
Общая площадь	кв. м	<b>3 539,16</b>	<b>3 539,2</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
<b>Многokвартирный дом поз. 29</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>18 819,15</b>	<b>18 819,15</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>16 850,50</b>	<b>16 850,50</b>
Общая площадь	кв. м	<b>3 539,16</b>	<b>3 539,2</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
<b>Многokвартирный дом поз. 30</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>18 819,15</b>	<b>18 819,15</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>16 850,50</b>	<b>16 850,50</b>

Общая площадь	кв. м	3 539,16	3 539,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь ветроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
<b>Многоквартирный дом поз. 16</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 456,4	2 457,0
Общая площадь нежилых		-	-

помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	48/2 456,4	48/2 457,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	30/1 284,48	30/1 285,2
2-комнатные	шт./кв. м	12/682,89	12/682,8
3-комнатные	шт./кв. м	6/489,03	6/489,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 612,52	2 611,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолит, монолитные ж/б колонны	монолит, монолитные ж/б колонны
Материалы стен		блоки из ячеистого бетона	блоки из ячеистого бетона
Материалы перекрытий		монолитные ж/б плиты	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		профлист по деревяннным стропилам	профлист по деревяннным стропилам
Иные показатели		-	-
<b>Многоквартирный дом поз. 29</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 456,4	2 457,0
Общая площадь нежилых		-	-

помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	48/2 456,4	48/2 457,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	30/1 284,48	30/1 285,2
2-комнатные	шт./кв. м	12/682,89	12/682,8
3-комнатные	шт./кв. м	6/489,03	6/489,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 612,52	2 611,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолит, монолитные ж/б колонны	монолит, монолитные ж/б колонны
Материалы стен		блоки из ячеистого бетона	блоки из ячеистого бетона
Материалы перекрытий		монолитные ж/б плиты	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		профлист по деревянному стропилам	профлист по деревянному стропилам
Иные показатели		-	-
<b>Многоквартирный дом поз. 30</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 456,4	2 457,0
Общая площадь нежилых		-	-

помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	48/2 456,4	48/2 457,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	30/1 284,48	30/1 285,2
2-комнатные	шт./кв. м	12/682,89	12/682,8
3-комнатные	шт./кв. м	6/489,03	6/489,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 612,52	2 611,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолит, монолитные ж/б колонны	монолит, монолитные ж/б колонны
Материалы стен		блоки из ячеистого бетона	блоки из ячеистого бетона
Материалы перекрытий		монолитные ж/б плиты	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		профлист по деревяннным стропилам	профлист по деревяннным стропилам
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта <b>Водозаборный узел</b>			
Мощность	куб м/сут	-	855,905

Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
<b>Скважина №1, скважина № 2 (резервная)</b>	<b>глубина/м</b>		<b>135,0</b>
<b>насосная станция 1-го подъема со станцией очистки воды</b>	<b>кв м</b>		<b>63,6</b>
<b>резервуары чистой воды</b>	<b>шт куб м</b>		<b>2 500,0</b>
<b>насосная станция 2-го подъема</b>	<b>кв м</b>		<b>27,6</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	<b>монолитные ж/б</b>	<b>монолитные ж/б</b>
Материалы стен	-	<b>кирпич</b>	<b>кирпич</b>
Материалы перекрытий	-	<b>сборные ж/б плиты</b>	<b>сборные ж/б плиты</b>
Материалы кровли	-	<b>рулонная в 2слоя «Рубитекс»</b>	<b>рулонная в 2слоя «Рубитекс»</b>
Иные показатели <b>площадь застройки</b>	<b>кв м</b>	-	<b>519,4</b>
<b>Тип объекта Канализационная насосная станция</b>			
Мощность	<b>куб м/сут</b>	-	<b>1 630,42</b>
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
<b>Канализационная насосная станция</b>			
<b>площадь застройки</b>	<b>кв м</b>		<b>20,1</b>
<b>площадь</b>	<b>кв м</b>		<b>18,8</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	<b>монолитные ж/б</b>	<b>монолитные ж/б</b>

Материалы стен	-	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	-	сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли	-	рулонная в 2слоя «Рубитеке»	рулонная в 2слоя «Рубитеке»
Иные показатели	-	-	-

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического  
планов:

«Многоквартирный дом» от 09.11.2015, выполнил кадастровый инженер  
Ремизов Владимир Анатольевич, квалификационный аттестат № 62-15-490;

«Многоквартирный дом» от 09.11.2015, выполнил кадастровый инженер  
Ремизов Владимир Анатольевич, квалификационный аттестат № 62-15-490;

«Многоквартирный дом» от 09.11.2015, выполнил кадастровый инженер  
Ремизов Владимир Анатольевич, квалификационный аттестат № 62-15-490;



«Водозаборный узел» от 11.11.2015, выполнил кадастровый инженер Ремизов Владимир Анатольевич, квалификационный аттестат № 62-15-490;

«Канализационная насосная станция» от 11.11.2015, выполнил кадастровый инженер Ремизов Владимир Анатольевич, квалификационный аттестат № 62-15-490.

**Первый заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**В.Г. Сомов**

(расшифровка подписи)

“ 20 ” ноября 20 15 г.

М.П.



Министерство иностранных дел Российской Федерации  
Москва, ул. Мясницкая, д. 1  
КОНСУЛЬТАНТ  
20.11.2015  
ЕРМОЛАЕВА Ю.В. *[Signature]*

