



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Потребительский кооператив "ЖСК Сходня-10"

наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)

141407, Московская область, г. Химки, мкрн. Сходня, ул. Папанина, д. 8, пом. 59,
sockov1986@mail.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.08.2019

№ RU50-10-14091-2019

Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская обл., г. Химки, мкр. Сходня, ул. Микояна кадастровый номер участка 50:10:0060207:289»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Эксперт Групп»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0026-18 от 27.06.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:10:0060207:289	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50301000-MSK003375, утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 25.07.2017 № Г35/03129-17	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АФИНА»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирный жилой дом		
	Общая площадь (кв. м):	5332,92	Площадь участка (кв. м): 2800,00
	Объем (куб. м):	17525,00	в том числе подземной части (куб. м): 2322,00

Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	854,55		
Иные показатели:	<p>Многоквартирный жилой дом Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 3331,13; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 3476,46; Количество секций, по проекту единиц - 3; Количество студий, по проекту шт. - 6; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 83; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 52; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 19; Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 6; Иные основные показатели, по проекту - общая площадь помещений общего пользования - 744,81 кв. м; общая площадь технических помещений - 120,19 кв. м;</p> <p>общая площадь помещений индивидуальных кладовых для жителей дома - 319,89 кв. м; Помещения общественного назначения Общая площадь, по проекту кв.м - 55,18;</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г. Химки, мкр район Сходня, ул. Микояна	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 16.05.2020 в соответствии с **012-07-17-ПОС**

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
16.08.2019



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании заявления потребительского кооператива "ЖСК Сходня-10" от 30.04.2021 № P001-3241260114-45091648 о внесении изменений в разрешение на строительство от 16.08.2019 № RU50-10-14091-2019, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 16.11.2022.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

13.05.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка подписи)