



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Обществу с ограниченной ответственностью  
«НИКО»**

**127051, г. Москва, Малый Сухаревский пер., д.  
9, стр. 1, офис 220**

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **12.12.2016**

№ **RU50-59-6740-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Многоэтажные жилые дома с подземной автостоянкой корп. 5, корпус 6.**

(наименование объекта (этапа))

**Жилой дом корп. 5**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Московская область, г. Реутов, ул. Реутовских ополченцев, д. 2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**(распоряжение Главы г. Реутов от 06.07.2015 г. №76-РГ)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:48:0010101:2383; 50:48:0010101:2384; 50:48:0010101:2388; 50:48:0010101:2381; 50:48:0010101:2385; 50:48:0010101:2380; 50:48:0010101:2386; 50:48:0010101:2387; 50:48:0010101:2382; 50:48:0010101:2376; 50:48:0010101:2377**

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50314000-32**, дата выдачи **30.04.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство: **Администрация города Реутов.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>92473,2</b>	<b>99525,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>86906,0</b>	<b>96495,0</b>
Общая площадь	кв. м	-	<b>22898,6</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>693,7</b>	<b>700,3</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>7</b>	<b>7</b>
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>17526,9</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	<b>5371,7</b>
Количество этажей	шт.	<b>27</b>	<b>27</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>240/-</b>	<b>240/17526,9</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>144/-</b>	<b>144/8452,4</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>48/-</b>	<b>48/3403,8</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>48/-</b>	<b>48/5670,7</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>18079,2</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м.	-	<b>97</b>
<b>1. Наружные сети водопровода;</b>			
<b>2. Наружные сети теплоснабжения;</b>	м.	-	<b>222</b>
<b>3. Наружные сети 0.4 кВ;</b>	м.	-	<b>1290</b>
<b>4. Наружное электроосвещение;</b>	м.	-	<b>360</b>
<b>5. Наружные сети ливневой канализации;</b>	м.	-	<b>1252</b>
<b>6. Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации.</b>	м.	-	<b>162</b>

Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Монолитный железобетон</b>	<b>Монолитный железобетон</b>
Материалы стен		<b>Смешанные</b>	<b>Смешанные</b>
Материалы перекрытий		<b>Монолитный железобетон</b>	<b>Монолитный железобетон</b>
Материалы кровли		<b>Рулонная</b>	<b>Рулонная</b>
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность	МВт	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		<b>Двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле</b>	<b>Двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
**кадастровый инженер – Шомполова Наталья Алавердиевна, аттестат №50-10-243, технический план от 18 октября 2016 г. (на здание);**  
**кадастровый инженер – Щелухин Алексей Владимирович, аттестат №50-11-744**  
**технические планы от 03 октября 2016 г. 4 шт., от 4 октября 2016 г. 2 шт.(на сети**  
**и системы инженерно-технического обеспечения)**

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

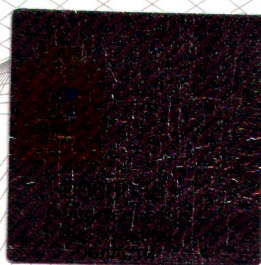
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

“ 12 ” декабря 2016 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

**Главный специалист**

Должность

**12.12.2016**

Дата

**Боштырев Максим Павлович**

ФИО



Подпись