

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**ОРДЫНКА, ORDYNKA по адресу: г. Москва, пер. Большой Ордынский, вл. 4, стр. 2-7**

**№ 77-000236**

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИТИ КОНСТРАКШЕН"</b>  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИТИ КОНСТРАКШЕН"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>115184</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>переулок</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Большой Ордынский</b>                       |
|  | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4</b> ; Строение: <b>строение 7</b> ;               |
|  | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Помещение: <b>II</b> ;  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>вс,пт,пн,вт,ср,чт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 20:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)150-25-25</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@ordynka.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.ordynka.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Наконечный</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Яковлевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7710948547</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137746902820</b>   |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2013 г.</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b> |       |   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>Компания с ограниченной ответственностью "ИЕПАЛНИДРА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД"</b> |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br><b>КИПР</b>  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:<br><b>03.12.2007</b>  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br><b>HE214248</b>   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br><b>Регистратор Компаний</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 3.2.6  | Адрес в стране регистрации:<br><b>Республика Кипр, Индекс 1077, г. Никосия, Капернизиу, 30</b>   |
|   | 3.2.7  | Голосов в органе управления:<br><b>99,9997 %</b>   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |        |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                      |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(137 078) тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(70 383) тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(296 865) тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Не подано</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Не подано</b>   |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Не подано</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Не подано</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости и активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Не подано</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках              | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Московский</b>  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Замоскворечье</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный административный округ</b>  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Переулок</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Большой Ордынский</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:<br><b>Строение 2-7</b>   |
|  | 9.2.14 | Владение:<br><b>владение 4</b>   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Москва, пер. Большой Ордынский, вл. 4, стр. 2-7</b>   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>18375 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>б</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| Объект №1  |        |  |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Инженерная геология"</b>                               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7730587095</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Экспериментальные проектно-изыскательские решения"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7721763139</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                    |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мосгоргеотрест</b>                                 |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7714084055</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский центр "Строительство"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5042109739</b>   |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Инжстройсервис-1"</b>                             |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7734226646</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектная мастерская Эр3"</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7734699459</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>18.07.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0097-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мосэксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710879653</b>              |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.05.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0046-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мосэксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710879653</b>              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                     |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ОРДЫНКА, ORDYNKA</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-130000-013821-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2016</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.07.2019</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>          |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-130000-013821-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2016</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2020</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>21.09.2018</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>          |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды недвижимого имущества</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.11.2016</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.11.2016</b>                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.09.2024</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственности земельного участка                      | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЯХТ-ФАРМ"</b>                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>9705077030</b> |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:01:0002010:14</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>7 400 м2</b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>нет</b>                                      |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>нет</b>                   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусматривается устройство площадок для игр и отдыха с установкой малых архитектурных форм. Проектом предусмотрено устройство площадок для игр детей площадью 85 м2 и площадка для занятий спортом площадью 36 м2. Для отдыха взрослых используется территория вокруг искусственных прудов (площадки и прогулочная зона) с покрытием из деревянного настила площадью 363 м2.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На территории двора объекта строительства</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с проектом</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Обеспечен безбарьерной средой для маломобильных лиц</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>нет</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московская объединенная энергетическая компания"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-01-151203/2</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2018</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 498 р.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московская объединенная энергетическая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-01-151203/2</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 498 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мосводоканал"</b>                                    |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2127-ДП-В</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 р.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мосводоканал"</b>                   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310 ДП-К</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 р.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мосводосток"</b>                    |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705013033</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1527/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>У-И-15-00-806133/МС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>56 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |



| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи   |            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |                    |               |               |                      |  |             |
|--|------------|--------|--|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
|  |            | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |                    |               |               |                      |  |             |
|  |            | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                             |                    |               |               |                      |  |             |
|  |            | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |                    |               |               |                      |  |             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи   |            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |                    |               |               |                      |  |             |
|  |            | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |                    |               |               |                      |  |             |
|  |            | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Российские сети вещания и оповещения"</b> |                    |               |               |                      |  |             |
|  |            | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7712005121</b>  |                    |               |               |                      |  |             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |            |        |  |                    |               |               |                      |  |             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений                                       |            | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>58</b>   |                    |               |               |                      |  |             |
|  |            | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>88</b>   |                    |               |               |                      |  |             |
|  |            | 15.1.3 | В том числе машино-мест:<br><b>59</b>  |                    |               |               |                      |  |             |
|  |            | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>29</b>   |                    |               |               |                      |  |             |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1 |  |                    |               |               |                      |  |             |
| №  | Назначение | Этаж   | Номер подъезда   | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|  |            |        |  |                    |               |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| 2.А1   | квартира   | 2      | блок А   | 179.8              | 1             |               |                      |  |             |

|       |          |   |        |       |   |  |  |  |  |
|-------|----------|---|--------|-------|---|--|--|--|--|
| 2.А3  | квартира | 2 | блок А | 131.5 | 1 |  |  |  |  |
| 2.А4  | квартира | 2 | блок А | 121.7 | 1 |  |  |  |  |
| 2.А5  | квартира | 2 | блок А | 78.0  | 1 |  |  |  |  |
| 2.А6  | квартира | 2 | блок А | 125.8 | 1 |  |  |  |  |
| 2.А7  | квартира | 2 | блок А | 127.3 | 1 |  |  |  |  |
| 2.А8  | квартира | 2 | блок А | 107.6 | 1 |  |  |  |  |
| 2.А9  | квартира | 2 | блок А | 63.8  | 1 |  |  |  |  |
| 2.Б1  | квартира | 2 | блок Б | 110.4 | 1 |  |  |  |  |
| 2.Б2  | квартира | 2 | блок Б | 80.3  | 1 |  |  |  |  |
| 2.Б3  | квартира | 2 | блок Б | 126.9 | 1 |  |  |  |  |
| 3.А1  | квартира | 3 | блок А | 179.5 | 1 |  |  |  |  |
| 3.А3  | квартира | 3 | блок А | 70.7  | 1 |  |  |  |  |
| 3.А4  | квартира | 3 | блок А | 112.1 | 1 |  |  |  |  |
| 3.А5  | квартира | 3 | блок А | 121.1 | 1 |  |  |  |  |
| 3.А6  | квартира | 3 | блок А | 77.4  | 1 |  |  |  |  |
| 3.А7  | квартира | 3 | блок А | 125.2 | 1 |  |  |  |  |
| 3.А8  | квартира | 3 | блок А | 126.5 | 1 |  |  |  |  |
| 3.А9  | квартира | 3 | блок А | 107.0 | 1 |  |  |  |  |
| 3.А10 | квартира | 3 | блок А | 63.8  | 1 |  |  |  |  |
| 3.Б1  | квартира | 3 | блок Б | 109.9 | 1 |  |  |  |  |
| 3.Б2  | квартира | 3 | блок Б | 79.7  | 1 |  |  |  |  |
| 3.Б3  | квартира | 3 | блок Б | 126.2 | 1 |  |  |  |  |
| 3.В1  | квартира | 3 | блок В | 163.6 | 1 |  |  |  |  |
| 3.Г1  | квартира | 3 | блок Г | 103.5 | 1 |  |  |  |  |
| 3.Г2  | квартира | 3 | блок Г | 160.2 | 1 |  |  |  |  |
| 4.А1  | квартира | 4 | блок А | 209.2 | 1 |  |  |  |  |
| 4.А3  | квартира | 4 | блок А | 70.3  | 1 |  |  |  |  |
| 4.А4  | квартира | 4 | блок А | 112.8 | 1 |  |  |  |  |
| 4.А5  | квартира | 4 | блок А | 121.0 | 1 |  |  |  |  |
| 4.А6  | квартира | 4 | блок А | 77.3  | 1 |  |  |  |  |
| 4.А7  | квартира | 4 | блок А | 125.0 | 1 |  |  |  |  |
| 4.А8  | квартира | 4 | блок А | 126.5 | 1 |  |  |  |  |
| 4.А9  | квартира | 4 | блок А | 172.5 | 1 |  |  |  |  |
| 4.Б1  | квартира | 4 | блок Б | 109.4 | 1 |  |  |  |  |
| 4.Б2  | квартира | 4 | блок Б | 79.5  | 1 |  |  |  |  |
| 4.Б3  | квартира | 4 | блок Б | 126.5 | 1 |  |  |  |  |
| 4.В1  | квартира | 4 | блок В | 163.4 | 1 |  |  |  |  |
| 4.Г1  | квартира | 4 | блок Г | 102.9 | 1 |  |  |  |  |
| 4.Г2  | квартира | 4 | блок Г | 159.6 | 1 |  |  |  |  |

|      |          |   |        |       |   |  |  |  |  |
|------|----------|---|--------|-------|---|--|--|--|--|
| 5.А1 | квартира | 5 | блок А | 315.6 | 1 |  |  |  |  |
| 5.А3 | квартира | 5 | блок А | 105.4 | 1 |  |  |  |  |
| 5.А4 | квартира | 5 | блок А | 174.2 | 1 |  |  |  |  |
| 5.А5 | квартира | 5 | блок А | 192.4 | 1 |  |  |  |  |
| 5.А6 | квартира | 5 | блок А | 186.4 | 1 |  |  |  |  |
| 5.А7 | квартира | 5 | блок А | 294.9 | 1 |  |  |  |  |
| 5.А8 | квартира | 5 | блок А | 256.2 | 1 |  |  |  |  |
| 5.Б1 | квартира | 5 | блок Б | 109.3 | 1 |  |  |  |  |
| 5.Б2 | квартира | 5 | блок Б | 79.4  | 1 |  |  |  |  |
| 5.Б3 | квартира | 5 | блок Б | 126.1 | 1 |  |  |  |  |
| 5.В1 | квартира | 5 | блок В | 163.3 | 1 |  |  |  |  |
| 5.Г1 | квартира | 5 | блок Г | 102.8 | 1 |  |  |  |  |
| 5.Г2 | квартира | 5 | блок Г | 159.2 | 1 |  |  |  |  |
| 6.Б1 | квартира | 6 | блок Б | 109.3 | 1 |  |  |  |  |
| 6.Б2 | квартира | 6 | блок Б | 79.1  | 1 |  |  |  |  |
| 6.Б3 | квартира | 6 | блок Б | 126.1 | 1 |  |  |  |  |
| 6.В1 | квартира | 6 | блок В | 163.8 | 1 |  |  |  |  |
| 6.Г1 | квартира | 6 | блок Г | 266.1 | 1 |  |  |  |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Основные характеристики нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| №      | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|--------|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|        |                   |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1.А1   | помещение нежилое | 1    | корп. А        | 97.5               |                                   |             |
| 1.А2   | помещение нежилое | 1    | корп. А        | 62.6               |                                   |             |
| 1.А3   | помещение нежилое | 1    | корп. А        | 64.7               |                                   |             |
| 1.А4.1 | помещение нежилое | 1    | корп. А        | 146.2              |                                   |             |
| 1.А5.1 | помещение нежилое | 1    | корп. А        | 526.5              |                                   |             |
| 1.Б1   | помещение нежилое | 1    | корп. Б        | 93.9               |                                   |             |
| 1.Б2   | помещение нежилое | 1    | корп. Б        | 72.4               |                                   |             |
| 1.Б3   | помещение нежилое | 1    | корп. Б        | 107.5              |                                   |             |
| 1.Б4   | помещение нежилое | 1    | корп. Б        | 92.5               |                                   |             |
| 1.Е1   | помещение нежилое | 1    | корп. Е        | 58.5               |                                   |             |
| 2.Б4   | помещение нежилое | 2    | корп. Б        | 92.7               |                                   |             |
| 2.Б5   | помещение нежилое | 2    | корп. Б        | 116.1              |                                   |             |
| 2.Д1   | помещение нежилое | 2    | корп. Д        | 74.9               |                                   |             |
| 2.Е1   | помещение нежилое | 2    | корп. Е        | 175.4              |                                   |             |
| 3.Б4   | помещение нежилое | 3    | корп. Б        | 92.2               |                                   |             |
| 3.Б5   | помещение нежилое | 3    | корп. Б        | 115.6              |                                   |             |
| 3.Д1   | помещение нежилое | 3    | корп. Д        | 74.4               |                                   |             |

|      |                   |        |         |       |  |  |
|------|-------------------|--------|---------|-------|--|--|
| 3.Д2 | помещение нежилое | 3      | корп. Д | 88.0  |  |  |
| 3.Е1 | помещение нежилое | 3      | корп. Е | 169.2 |  |  |
| 4.Б4 | помещение нежилое | 4      | корп. Б | 92.0  |  |  |
| 4.Б5 | помещение нежилое | 4      | корп. Б | 115.4 |  |  |
| 4.Д1 | помещение нежилое | 4      | корп. Д | 74.2  |  |  |
| 4.Д2 | помещение нежилое | 4      | корп. Д | 87.2  |  |  |
| 5.Б4 | помещение нежилое | 5      | корп. Б | 91.7  |  |  |
| 5.Б5 | помещение нежилое | 5      | корп. Б | 115.1 |  |  |
| 5.Д1 | помещение нежилое | 5      | корп. Д | 73.8  |  |  |
| 5.Д2 | помещение нежилое | 5      | корп. Д | 87.0  |  |  |
| 6.Б4 | помещение нежилое | 6      | корп. Б | 91.4  |  |  |
| 6.Б5 | помещение нежилое | 6      | корп. Б | 115.1 |  |  |
| 1    | машиноместо       | -8.000 | -       | 21.6  |  |  |
| 2    | машиноместо       | -8.000 | -       | 17.4  |  |  |
| 3    | машиноместо       | -8.000 | -       | 18.3  |  |  |
| 4    | машиноместо       | -8.000 | -       | 16.2  |  |  |
| 5    | машиноместо       | -8.000 | -       | 15.3  |  |  |
| 6    | машиноместо       | -8.000 | -       | 17.1  |  |  |
| 7    | машиноместо       | -8.000 | -       | 18    |  |  |
| 8    | машиноместо       | -8.000 | -       | 18    |  |  |
| 9    | машиноместо       | -8.000 | -       | 15    |  |  |
| 10   | машиноместо       | -8.000 | -       | 15    |  |  |
| 11   | машиноместо       | -8.000 | -       | 16.5  |  |  |
| 12   | машиноместо       | -8.000 | -       | 16.8  |  |  |
| 13   | машиноместо       | -8.000 | -       | 16.5  |  |  |
| 14   | машиноместо       | -8.000 | -       | 16.5  |  |  |
| 15   | машиноместо       | -8.000 | -       | 16.5  |  |  |
| 16   | машиноместо       | -8.000 | -       | 16.5  |  |  |
| 17   | машиноместо       | -8.000 | -       | 16.5  |  |  |
| 18   | машиноместо       | -8.000 | -       | 16.5  |  |  |
| 19   | машиноместо       | -8.000 | -       | 18.9  |  |  |
| 20   | машиноместо       | -8.000 | -       | 18.9  |  |  |
| 21   | машиноместо       | -8.900 | -       | 20.5  |  |  |
| 22   | машиноместо       | -8.900 | -       | 18.9  |  |  |
| 23   | машиноместо       | -8.900 | -       | 18.9  |  |  |
| 24   | машиноместо       | -8.900 | -       | 17    |  |  |
| 25   | машиноместо       | -8.900 | -       | 15.5  |  |  |
| 26   | машиноместо       | -8.900 | -       | 15.5  |  |  |
| 27   | машиноместо       | -8.900 | -       | 15.5  |  |  |

|    |             |        |   |      |  |  |
|----|-------------|--------|---|------|--|--|
| 28 | машиноместо | -8.900 | - | 15.5 |  |  |
| 29 | машиноместо | -8.900 | - | 17.7 |  |  |
| 30 | машиноместо | -8.900 | - | 17.8 |  |  |
| 31 | машиноместо | -8.900 | - | 34.3 |  |  |
| 32 | машиноместо | -8.900 | - | 35.6 |  |  |
| 33 | машиноместо | -8.900 | - | 35.6 |  |  |
| 34 | машиноместо | -8.900 | - | 35.6 |  |  |
| 35 | машиноместо | -8.900 | - | 35.6 |  |  |
| 36 | машиноместо | -8.900 | - | 35.6 |  |  |
| 37 | машиноместо | -8.900 | - | 17.8 |  |  |
| 38 | машиноместо | -8.900 | - | 16.7 |  |  |
| 39 | машиноместо | -8.900 | - | 16.7 |  |  |
| 40 | машиноместо | -8.900 | - | 17.8 |  |  |
| 41 | машиноместо | -8.900 | - | 35.6 |  |  |
| 42 | машиноместо | -8.900 | - | 35.6 |  |  |
| 43 | машиноместо | -8.900 | - | 35.6 |  |  |
| 44 | машиноместо | -8.900 | - | 35.6 |  |  |
| 45 | машиноместо | -8.900 | - | 35.3 |  |  |
| 46 | машиноместо | -8.900 | - | 15.9 |  |  |
| 47 | машиноместо | -8.900 | - | 19.1 |  |  |
| 48 | машиноместо | -8.900 | - | 19.1 |  |  |
| 49 | машиноместо | -8.900 | - | 34.3 |  |  |
| 50 | машиноместо | -8.900 | - | 35.4 |  |  |
| 51 | машиноместо | -8.900 | - | 35.4 |  |  |
| 52 | машиноместо | -8.900 | - | 35.4 |  |  |
| 53 | машиноместо | -8.900 | - | 17.7 |  |  |
| 54 | машиноместо | -8.900 | - | 17.7 |  |  |
| 55 | машиноместо | -8.900 | - | 17.7 |  |  |
| 56 | машиноместо | -8.900 | - | 17.7 |  |  |
| 57 | машиноместо | -8.900 | - | 17.7 |  |  |
| 58 | машиноместо | -8.900 | - | 16.6 |  |  |
| 59 | машиноместо | -8.900 | - | 18.1 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения           | Площадь (м2) |
|----|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|--------------|
| 1  | места общего пользования | подземная часть (0.1) от м. - 8.000   | пандус автостоянки             | 59.4         |
| 2  | места общего пользования | подземная часть (0.2) от м. - 8.000   | автостоянка                    | 947.3        |
| 3  | места общего пользования | подземная часть (0.4) от м. - 8.000   | тамбур-шлюз                    | 5.0          |
| 4  | места общего пользования | подземная часть (0.5) от м. - 8.000   | лифтовой холл                  | 5.6          |
| 5  | места общего пользования | подземная часть (0.6) от м. - 8.000   | подсобное помещение            | 6.8          |
| 6  | места общего пользования | подземная часть (0.7) от м. - 8.000   | тамбур-шлюз                    | 4.2          |
| 7  | места общего пользования | подземная часть (0.8) от м. - 8.000   | лифтовой холл                  | 4.1          |
| 8  | места общего пользования | подземная часть (0.19) от м. - 8.000  | тамбур-шлюз                    | 3.2          |
| 9  | места общего пользования | подземная часть (0.20) от м. - 8.000  | лифтовой холл                  | 6.5          |
| 10 | места общего пользования | подземная часть (0.21) от м. - 8.000  | Эвакуационная лестница         | 17.2         |
| 11 | места общего пользования | подземная часть (0.22) от м. - 8.000  | помещение уборочного инвентаря | 3.9          |
| 12 | места общего пользования | подземная часть (0.23) от м. - 8.900  | тамбур-шлюз                    | 6.0          |
| 13 | места общего пользования | подземная часть (0.24) от м. - 8.900  | лифтовой холл                  | 7.5          |
| 14 | места общего пользования | подземная часть (0.25) от м. - 8.900  | автостоянка                    | 1,765.2      |
| 15 | места общего пользования | подземная часть (0.27) от м. - 8.900  | подсобное помещение            | 6.1          |
| 16 | места общего пользования | подземная часть (0.28) от м. - 8.900  | тамбур-шлюз                    | 4.0          |
| 17 | места общего пользования | подземная часть (0.29) от м. - 8.900  | лифтовой холл                  | 6.7          |
| 18 | места общего пользования | подземная часть (0.30) от м. - 8.900  | подсобное помещение            | 8.9          |
| 19 | места общего пользования | подземная часть (0.31) от м. - 8.900  | тамбур-шлюз                    | 7.4          |
| 20 | места общего пользования | подземная часть (0.32) от м. - 8.900  | Эвакуационная лестница         | 16.9         |
| 21 | места общего пользования | подземная часть (0.33) от м. - 8.900  | лифтовой холл                  | 3.9          |
| 22 | места общего пользования | подземная часть (0.35) от м. - 8.900  | тамбур-шлюз                    | 3.9          |
| 23 | места общего пользования | подземная часть (0.36) от м. - 8.900  | Эвакуационная лестница         | 13.2         |
| 24 | места общего пользования | подземная часть (0.38) от м. - 8.900  | тамбур-шлюз                    | 7.7          |
| 25 | места общего пользования | подземная часть (0.39) от м. - 8.900  | лифтовой холл                  | 4.2          |
| 26 | места общего пользования | подземная часть (0.44) от м. - 8.900  | тамбур-шлюз                    | 3.8          |
| 27 | места общего пользования | подземная часть (0.45) от м. - 8.900  | лифтовой холл                  | 11.0         |
| 28 | места общего пользования | подземная часть (0.46) от м. - 8.900  | помещение уборочного инвентаря | 3.3          |
| 29 | места общего пользования | подземная часть (0.48) от м. - 8.900  | лифтовой холл                  | 6.2          |
| 30 | места общего пользования | подземная часть (0.49) от м. - 8.900  | тамбур-шлюз                    | 4.4          |
| 31 | места общего пользования | подземная часть (0.50) от м. - 8.900  | помещение уборочного инвентаря | 4.8          |
| 32 | места общего пользования | 1 этаж (1. А6)                        | Вестибюль                      | 11.1         |
| 33 | места общего пользования | 1 этаж (1. А7)                        | Вестибюль                      | 55.5         |
| 34 | места общего пользования | 1 этаж (1. А8)                        | Вестибюль                      | 103.7        |
| 35 | места общего пользования | 1 этаж (1. А9)                        | Лифтовый холл                  | 16.1         |
| 36 | места общего пользования | 1 этаж (1. А10)                       | Санузел                        | 5.1          |
| 37 | места общего пользования | 1 этаж (1. А11)                       | Вестибюль                      | 32.9         |
| 38 | места общего пользования | 1 этаж (1. А12)                       | Вестибюль                      | 46.0         |

|    |                          |                  |               |      |
|----|--------------------------|------------------|---------------|------|
| 39 | места общего пользования | 1 этаж (1. А13)  | Лестница      | 1.6  |
| 40 | места общего пользования | 1 этаж (1. А14)  | Лестница      | 3.0  |
| 41 | места общего пользования | 1 этаж (1. А15)  | Лестница      | 2.3  |
| 42 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б5.1) | Тамбур        | 3.6  |
| 43 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б5.2) | Коридор       | 9.5  |
| 44 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б5.3) | Санузел       | 3.7  |
| 45 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б5.4) | Помещение     | 17.3 |
| 46 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б5.5) | Пожарный пост | 11.5 |
| 47 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б5.6) | Холл          | 10.3 |
| 48 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б5.7) | Помещение ОДС | 11.5 |
| 49 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б5.8) | Помещение ОДС | 15.8 |
| 50 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б6)   | Вестибюль     | 41.8 |
| 51 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б7)   | Коридор       | 11.6 |
| 52 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б8)   | Лестница      | 5.3  |
| 53 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б10)  | Вестибюль     | 24.7 |
| 54 | места общего пользования | 1 этаж (1. Б11)  | Лифтовый холл | 24.2 |
| 55 | места общего пользования | 2 этаж (Л1)      | лестница      | 12.3 |
| 56 | места общего пользования | 2 этаж (Л2)      | лестница      | 8.4  |
| 57 | места общего пользования | 2 этаж (Л3)      | лестница      | 11.9 |
| 58 | места общего пользования | 2 этаж (Л4)      | лестница      | 7.5  |
| 59 | места общего пользования | 2 этаж (Л9)      | лестница      | 10.9 |
| 60 | места общего пользования | 2 этаж (1)       | ЛЛУ           | 10.0 |
| 61 | места общего пользования | 2 этаж (2)       | ЛЛУ           | 9.6  |
| 62 | места общего пользования | 2 этаж (3)       | ЛЛУ           | 18.2 |
| 63 | места общего пользования | 2 этаж (4)       | ЛЛУ           | 15.3 |
| 64 | места общего пользования | 2 этаж (5)       | коридор       | 14.9 |
| 65 | места общего пользования | 2 этаж (6)       | ЛЛУ           | 21.7 |
| 66 | места общего пользования | 2 этаж (Л7)      | лестница      | 10.2 |
| 67 | места общего пользования | 2 этаж (Л8)      | лестница      | 11.4 |
| 68 | места общего пользования | 2 этаж (8)       | ЛЛУ           | 20.7 |
| 69 | места общего пользования | 2 этаж (9)       | ЛЛУ           | 12.0 |
| 70 | места общего пользования | 2 этаж (Л6)      | лестница      | 11.6 |
| 71 | места общего пользования | 2 этаж (7)       | ЛЛУ           | 13.4 |
| 72 | места общего пользования | 2 этаж (Л5)      | лестница      | 10.6 |
| 73 | места общего пользования | 2 этаж (10)      | ЛЛУ           | 13.6 |
| 74 | места общего пользования | 3 этаж (Л1)      | лестница      | 11.6 |
| 75 | места общего пользования | 3 этаж (Л2)      | лестница      | 10.6 |
| 76 | места общего пользования | 3 этаж (Л3)      | лестница      | 12.5 |
| 77 | места общего пользования | 3 этаж (Л4)      | лестница      | 10.6 |

|     |                          |             |          |      |
|-----|--------------------------|-------------|----------|------|
| 78  | места общего пользования | 3 этаж (Л9) | лестница | 10.9 |
| 79  | места общего пользования | 3 этаж (1)  | ЛЛУ      | 10.0 |
| 80  | места общего пользования | 3 этаж (2)  | ЛЛУ      | 10.3 |
| 81  | места общего пользования | 3 этаж (3)  | ЛЛУ      | 14.6 |
| 82  | места общего пользования | 3 этаж (4)  | ЛЛУ      | 15.1 |
| 83  | места общего пользования | 3 этаж (5)  | коридор  | 14.9 |
| 84  | места общего пользования | 3 этаж (6)  | ЛЛУ      | 18.7 |
| 85  | места общего пользования | 3 этаж (Л7) | лестница | 10.2 |
| 86  | места общего пользования | 3 этаж (Л8) | лестница | 12.3 |
| 87  | места общего пользования | 3 этаж (8)  | ЛЛУ      | 20.7 |
| 88  | места общего пользования | 3 этаж (9)  | ЛЛУ      | 11.2 |
| 89  | места общего пользования | 3 этаж (Л6) | лестница | 12.5 |
| 90  | места общего пользования | 3 этаж (7)  | ЛЛУ      | 13.3 |
| 91  | места общего пользования | 3 этаж (Л5) | лестница | 12.3 |
| 92  | места общего пользования | 3 этаж (10) | ЛЛУ      | 11.9 |
| 93  | места общего пользования | 4 этаж (Л1) | лестница | 11.7 |
| 94  | места общего пользования | 4 этаж (Л2) | лестница | 11.7 |
| 95  | места общего пользования | 4 этаж (Л3) | лестница | 12.5 |
| 96  | места общего пользования | 4 этаж (Л4) | лестница | 11.7 |
| 97  | места общего пользования | 4 этаж (2)  | ЛЛУ      | 10.2 |
| 98  | места общего пользования | 4 этаж (3)  | ЛЛУ      | 13.5 |
| 99  | места общего пользования | 4 этаж (4)  | ЛЛУ      | 15.1 |
| 100 | места общего пользования | 4 этаж (5)  | коридор  | 14.9 |
| 101 | места общего пользования | 4 этаж (6)  | ЛЛУ      | 17.6 |
| 102 | места общего пользования | 4 этаж (Л7) | лестница | 10.2 |
| 103 | места общего пользования | 4 этаж (Л8) | лестница | 12.3 |
| 104 | места общего пользования | 4 этаж (8)  | ЛЛУ      | 20.7 |
| 105 | места общего пользования | 4 этаж (9)  | ЛЛУ      | 11.2 |
| 106 | места общего пользования | 4 этаж (Л6) | лестница | 12.5 |
| 107 | места общего пользования | 4 этаж (7)  | ЛЛУ      | 13.3 |
| 108 | места общего пользования | 4 этаж (Л5) | лестница | 12.3 |
| 109 | места общего пользования | 4 этаж (10) | ЛЛУ      | 11.9 |
| 110 | места общего пользования | 5 этаж (Л1) | лестница | 11.8 |
| 111 | места общего пользования | 5 этаж (Л2) | лестница | 11.0 |
| 112 | места общего пользования | 5 этаж (Л3) | лестница | 12.5 |
| 113 | места общего пользования | 5 этаж (Л4) | лестница | 11.5 |
| 114 | места общего пользования | 5 этаж (2)  | ЛЛУ      | 10.3 |
| 115 | места общего пользования | 5 этаж (3)  | ЛЛУ      | 14.2 |
| 116 | места общего пользования | 5 этаж (4)  | ЛЛУ      | 15.1 |



|     |                          |                                      |   |       |
|-----|--------------------------|--------------------------------------|---|-------|
| 117 | места общего пользования | 5 этаж (5)                           | коридор                                 | 10.3  |
| 118 | места общего пользования | 5 этаж (6)                           | ЛЛУ                                     | 17.8  |
| 119 | места общего пользования | 5 этаж (Л7)                          | лестница                                | 10.2  |
| 120 | места общего пользования | 5 этаж (Л8)                          | лестница                                | 12.3  |
| 121 | места общего пользования | 5 этаж (8)                           | ЛЛУ                                     | 20.7  |
| 122 | места общего пользования | 5 этаж (9)                           | ЛЛУ                                     | 11.2  |
| 123 | места общего пользования | 5 этаж (Л6)                          | лестница                                | 12.5  |
| 124 | места общего пользования | 5 этаж (7)                           | ЛЛУ                                     | 13.3  |
| 125 | места общего пользования | 5 этаж (Л5)                          | лестница                                | 12.3  |
| 126 | места общего пользования | 5 этаж (10)                          | ЛЛУ                                     | 11.9  |
| 127 | места общего пользования | 6 этаж (Л1)                          | лестница                                | 11.8  |
| 128 | места общего пользования | 6 этаж (Л2)                          | лестница                                | 10.6  |
| 129 | места общего пользования | 6 этаж (Л3)                          | лестница                                | 12.0  |
| 130 | места общего пользования | 6 этаж (Л4)                          | лестница                                | 11.3  |
| 131 | места общего пользования | 6 этаж (2)                           | ЛЛУ                                     | 10.3  |
| 132 | места общего пользования | 6 этаж (3)                           | ЛЛУ                                     | 14.6  |
| 133 | места общего пользования | 6 этаж (4)                           | ЛЛУ                                     | 15.2  |
| 134 | места общего пользования | 6 этаж (5)                           | коридор                                 | 10.3  |
| 135 | места общего пользования | 6 этаж (6)                           | ЛЛУ                                     | 18.0  |
| 136 | места общего пользования | 6 этаж (Л7)                          | лестница                                | 10.2  |
| 137 | места общего пользования | 6 этаж (Л8)                          | лестница                                | 12.3  |
| 138 | места общего пользования | 6 этаж (8)                           | ЛЛУ                                     | 20.7  |
| 139 | места общего пользования | 6 этаж (9)                           | ЛЛУ                                     | 11.2  |
| 140 | места общего пользования | 6 этаж (Л6)                          | лестница                                | 12.5  |
| 141 | места общего пользования | 6 этаж (7)                           | ЛЛУ                                     | 13.3  |
| 142 | Технические помещения    | подземная часть (0.3) от м. - 8.000  | приточная вент камера                   | 25.3  |
| 143 | Технические помещения    | подземная часть (0.9) от м. - 8.000  | Фор-камера                              | 6.7   |
| 144 | Технические помещения    | подземная часть (0.10) от м. - 8.000 | ИТП                                     | 153.0 |
| 145 | Технические помещения    | подземная часть (0.11) от м. - 8.000 | Фор-камера                              | 12.3  |
| 146 | Технические помещения    | подземная часть (0.12) от м. - 8.000 | ВРУ (квартиры)                          | 12.7  |
| 147 | Технические помещения    | подземная часть (0.13) от м. - 8.000 | ВРУ (офисы)                             | 12.7  |
| 148 | Технические помещения    | подземная часть (0.14) от м. - 8.000 | Кроссовая СС (квартиры)                 | 18.9  |
| 149 | Технические помещения    | подземная часть (0.15) от м. - 8.000 | Кроссовая гаража                        | 13.6  |
| 150 | Технические помещения    | подземная часть (0.16) от м. - 8.000 | Водомерный узел, Насосная, Спринклерная | 43.7  |
| 151 | Технические помещения    | подземная часть (0.17) от м. - 8.000 | Помещение оператора связи               | 12.8  |
| 152 | Технические помещения    | подземная часть (0.18) от м. - 8.000 | Вытяжная вент камера                    | 14.7  |
| 153 | Технические помещения    | подземная часть (0.26) от м. - 8.900 | Приточная вент камера                   | 45.5  |
| 154 | Технические помещения    | подземная часть (0.34) от м. - 8.900 | ВРУ (квартиры)                          | 13.5  |
| 155 | Технические помещения    | подземная часть (0.37) от м. - 8.900 | вытяжная вент камера                    | 14.6  |

|     |                       |                                      |  |       |
|-----|-----------------------|--------------------------------------|--|-------|
| 156 | Технические помещения | подземная часть (0.40) от м. - 8.900 | приточная вент камера                      | 15.5  |
| 157 | Технические помещения | подземная часть (0.41) от м. - 8.900 | Кроссовая СС (квартиры)                    | 10.9  |
| 158 | Технические помещения | подземная часть (0.42) от м. - 8.900 | ВРУ (гараж)                                | 14.4  |
| 159 | Технические помещения | подземная часть (0.43) от м. - 8.900 | Компенсационная камера                     | 3.1   |
| 160 | Технические помещения | подземная часть (0.47) от м. - 8.900 | приточная вент камера                      | 17.8  |
| 161 | Технические помещения | подземная часть (0.51) от м. - 8.900 | ГРЩ  | 22.3  |
| 162 | Технические помещения | подземная часть (0.52) от м. - 8.000 | Эвакуационная лестница                     | 6.7   |
| 163 | Технические помещения | подземная часть (0.53) от м. - 8.900 | техподполье                                | 38.4  |
| 164 | Технические помещения | подземная часть (0.54) от м. - 8.900 | Насосная                                   | 9.5   |
| 165 | Технические помещения | подземная часть (0.55) от м. - 5.840 | техподполье                                | 174.0 |
| 166 | Технические помещения | подземная часть (0.56) от м. - 5.840 | Лестница из техподполья                    | 4.1   |
| 167 | Технические помещения | первый этаж (1.Б9) от м. - 3,100     | Лестница                                   | 1.5   |
| 168 | Технические помещения | первый этаж (1.Д1.1) от м. - 2,700   | ТЗ   | 8.0   |
| 169 | Технические помещения | первый этаж (1.Д1.2) от м. - 2,700   | Т1   | 8.2   |
| 170 | Технические помещения | первый этаж (1.Д1.3) от м. - 2,700   | Т2   | 8.2   |
| 171 | Технические помещения | первый этаж (1.Д1.4) от м. - 2,700   | Электрощитовая                             | 62.4  |
| 172 | Технические помещения | второй этаж (11) от м. + 1,720       | Междуэтажное пространство для коммуникаций | 32.8  |
| 173 | Технические помещения | второй этаж (12) от м. + 0,450       | Технический этаж                           | 62.6  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|--|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения   | Вид оборудования   | Назначения   |
|---|---|--|--|
| 1 | Электрощитовые, этажные коридоры, подвал. Места общего пользования, паркинг, КПП. | Электротехническое   | Обеспечение электроснабжения и защитой   |
| 2 | Опорный узел связи, этажные коридоры, места общего пользования, паркинг, КПП      | Коммуникационное оборудование сетей связи                    | Обеспечение передачи приема сигналов телефона, телевидения, радиодиффузии, интернета, диспетчеризации, контроля и сигнализации |
| 3 | Индивидуальный тепловой пункт   | теплообменники, насосы                                       | Обеспечение ГВС, отопление здания  |
| 4 | Вертикальный транспорт  | Лифтовое оборудование  | Перемещение грузов и пассажиров по этажам  |
| 5 | Насосная станция  | Повысительные насосы   | Обеспечение ХВС  |
| 6 | Диспетчерская   | Оборудование диспетчеризации, коммутаторы, панель управления | Получение и анализ поступающих от инженерного оборудования сигналов  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации   | 16.3.1 |   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                    |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>                    |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                    |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                    |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>           |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>4 101 380 991,18 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |        |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:01:0002010:14</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>ПАО СБЕРБАНК</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810738000106448</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>02746531</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 23.12.2016 г. № 3049</b>   |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b>  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 876 780 386,23 р.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>22.12.2021</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>77:01:0002010:14</b>  |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 25.1 Иная информация о проекте   | 25.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>пункты:12.2.8 - частная собственность, 14.2 - в настоящее время Договор по диспетчеризации лифтов не заключен 20.1.5 - сумма привлеченных кредитных средств на 30. 09. 2018 г.</b> |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |

| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 26.1.1   |   |
|--|------------|--|---|
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений  |
| 1  | 15.05.2018 | Перечень изменений, выполненных при корректировке проектной документации. Откорректированные ТЭП.  | Раздел 1 (пояснительная записка)                            |
| 2  | 15.05.2018 | Корректировка планировочных решений, внесение уточнения в текстовую часть раздела АР, ТЭП, планов этажей, графической части.   | Раздел 3 (архитектурные решения)                            |
| 3  | 15.05.2018 | Уточнение в текстовую часть раздела КР в планы несущих конструкций графической части.  | Раздел 4.1 (конструктивные и объемно-планировочные решения) |
| 4  | 15.05.2018 | 1.Изменение положения грузоподъемных кранов. 2.Изменение срока строительства. 3.Изменение марок применяемых строительных машин. 4.Изменение режима работы на круглосуточный. 5.Изменение положения бытового городка. 6. Ограждение котлована | Раздел 6 (проект организации строительства)                 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E711E2BEA1489573

Владелец: **ООО СИТИ КОНСТРАКШЕН,  
Наконечный Андрей Яковлевич, Москва**

Действителен: с 01.11.2017 по 01.12.2018