



Кому: **ООО «Союз АГРО»**

(наименование застройщика)

119034, г. Москва,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

1-й Зачатьевский пер., д.4, офис 3

полное наименование организации – для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ **R U 5 0 5 0 5 3 0 2 - 0 9 8 / 1 3 - 1 2**

Администрация сельского поселения Отраденское

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

Красногорского муниципального района Московской области

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства: (ненужное зачеркнуть)

20-22-х этажный 5-ти секционный многоквартирный жилой дом № 5 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и ИТП в составе 1 очереди строительства жилого комплекса с объектами социальной и инженерной инфраструктуры.

Технико-экономические показатели земельного участка:

- площадь земельного участка (кадастровый № 50:11:0020410:0021): **20,11 га;**
- площадь участка строительства: **9371,00 кв.м;**
- площадь застройки: **3377,00 кв.м;**
- площадь покрытий: **3478,00 кв.м;**
- площадь озеленения: **2516,00 кв.м;**

Технико-экономические показатели объекта: *см. на обороте.*

Особые условия:

- при необходимости вырубки (пересадки) зеленых насаждений оформить Разрешение на вырубку деревьев и кустарников в установленном порядке;
- перед началом земляных работ оформить Ордер на право производства земляных работ в установленном порядке.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: МО, Красногорский район, вблизи дер. Путилково

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до:

«30» сентября 2015 г.

И.о. главы администрации
с.п. Отраденское

Красногорского муниципального
района Московской области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



З.В. Басистая

(расшифровка подписи)

«05» ноября 2013 г.

Действие настоящего разрешения продлено до:

«___» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

«___» _____ 20__ г.



Продолжение.

Технико-экономические показатели объекта:

20-22-х этажный 5-ти секционный многоквартирный жилой дом № 5 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и ИТП:

- количество секций: **5**;
- этажность: **20-22 эт. + нижний техэтаж + верхний техэтаж** (верхняя отметка – **72,75 м**):
 - площадь застройки: **3377,00 кв.м**;
 - общая площадь жилого дома: **44385,00 кв.м**, в т.ч.:
 - общая площадь квартир: **29488,00 кв.м**;
 - площадь помещений без конкретной технологии: **2579,00 кв.м**;
 - общее количество квартир: **537**, в т.ч.:
 - однокомнатных: **297**;
 - двухкомнатных: **141**;
 - трехкомнатных: **99**;
 - строительный объем жилого дома: **159354,00 куб.м**, в т.ч.:
 - надземной части: **150484,00 куб.м**;
 - подземной части: **8870,00 куб.м**;

Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения:

- водопровод;
- хозяйственно-бытовая канализация (К1);
- водосток (К2);
- теплосеть;
- электроснабжение;
- наружное освещение;
- наружные сети связи.