

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ И ПРИСТРОЕННЫМИ
НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ (БКФН) (1 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА) КОРПУС 1
по адресу: Москва, СВАО, район Отрадное, Высоковольный проезд
от «19» декабря 2016 г.**

Информация о застройщике

I. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

Фирменное наименование (наименование)	1. Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
	2. Полное наименование:	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»
	3. Краткое наименование:	ПАО «Группа Компаний ПИК»
место нахождения застройщика	4. Индекс	123242
	5. Субъект РФ	Москва
	6. Район субъекта РФ	-
	7. Вид населенного пункта	город
	8. Наименование населенного пункта	Москва
	9. Вид обозначения улицы	улица
	10. Наименование улицы	Баррикадная
	11. Дом	19
	12. Корпус	-
	13. Строение	1
	14. Офис	-
режим работы	15. Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	16. Рабочее время	9.00-18.00
Номер телефона, адрес официального сайта застройщика и адрес электронной почты	17. Номер телефона	(495) 505-97-33
	18. Адрес электронной почты	-
	19. Адрес официального сайта	-
Лицо, выполняющее функции единоличного исполнительного органа застройщика	20. Фамилия	Гордеев
	21. Имя	Сергей
	22. Отчество	Эдуардович
	23. Наименование должности	Президент
Индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение	-	

II. О государственной регистрации застройщика

О государственной регистрации застройщика	24. ИНН	7713011336
	25. ОГРН	1027739137084
	26. Год регистрации	30.08.2002 г., зарегистрировано Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 39 по г. Москве

III. Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица.

Об учредителе – юридическом лице	№ п/п	Наименование, организационно-правовая форма	ИНН	% голосов в органе управления
	2.	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество)	1653001805	5,7484
	3.	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество)	7702070139	19,9547
Учредитель- физическое лицо	27. Фамилия	-		
	28. Имя	-		
	29. Отчество	-		
	30. % голосов в органе управления (не менее 5%)	-		
	31. Гражданство	-		
	32. Страна места жительства	-		

IV. Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик (как застройщик, тех заказчик и ген. подрядчик) в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию

<p>О виде и адресе объектов капитального строительства, введенных застройщиком в эксплуатацию</p> <p>Сведения о сроках ввода застройщиком объектов в эксплуатацию</p>	
	<p>33. Многоквартирный жилой дом г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.7 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: январь 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.12.2013 г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77177000-005405 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.9 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: декабрь 2013г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.12.2013г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77177000-005404 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 4 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: февраль 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 29.05.2014г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-005665 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 1 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: март 2015 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 02.03.2015 г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006343 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 105, корп. 1 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: февраль 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.01.2014г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-005506 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 3 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: декабрь 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.10.2014г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006040 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 2 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: декабрь 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.10.2014г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006037 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 97 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: июнь 2015 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 07.05.2015 г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006496 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p>

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 99

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: июнь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 07.05.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006497

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 101

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: июнь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 29.05.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-006531-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 109, корп. 2

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.09.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-006775-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 109, корп. 1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.09.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-006776-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 107, корп. 1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.09.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-006777-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 109, корп. 4

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: ноябрь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-007026-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 109, корп. 3

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: ноябрь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-007027-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Пристроенное нежилое помещение БКФН

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: февраль 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 17.02.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-007173-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, 17-й пр-д Марьиной Рощи, д. 1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: сентябрь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.05.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 77-154000-006534-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

Московская обл., Мытищинский муниципальный район, городское поселение Мытищи, ул. Борисовка, д. 18

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: июнь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 09.06.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-16-5093-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская обл., Мытищинский муниципальный район, городское поселение Мытищи, ул. Борисовка, д. 24А

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: февраль 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 25.02.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-16-4204-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, городское поселение Люберцы, проспект Победы, дом 16, корп. 2

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 04.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-3000-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, городское поселение Люберцы, проспект Победы, дом 16, корп. 1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 04.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-3001-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, городское поселение Люберцы, ул. Преображенская, дом 9

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 04.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-2999-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, г.п. Люберцы, ул. Преображенская, дом 13

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 29.03.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-4523-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, г.п. Люберцы, ул. Преображенская, дом 17, корп. 2

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 15.04.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-4702-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, г.п. Люберцы, ул. Преображенская, дом 17, корп. 1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 15.04.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-4701-2016

	Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области	
<i>V. о членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</i>		
о членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	34. Наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»
	35. Номер саморегулируемой организации в государственном реестре саморегулируемых организаций, членом которой является застройщик	СРО-С-104-08122009
	36. Номер свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ 0004-2015-06-7713011336-С-104
	37. Дата свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства	13 августа 2015 г.
О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	38. Организационно-правовая форма	Некоммерческая организация
	39. Полное наименование	«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	40. ИНН	7722401371
Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию.	Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством	
<i>VI. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату (на 30.09.2016 г.)</i>		
Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	41. Размер чистой прибыли (убытков) по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату текущего года	2 082 965 тыс. руб.
	42. Размер кредиторской задолженности по данным бухгалтерской отчетности	42 411 018 тыс. руб., в том числе Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 9 998 050 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) – 32 412 968 тыс. руб.
	43. Размер дебиторской задолженности по данным бухгалтерской отчетности	13 015 798 тыс. руб.
Информация о проекте строительства		
<i>I. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, о виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</i>		
О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства	1. Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	2. Вид договора, для исполнения которого осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-
	3. Дата заключения договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-
О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в		

учае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	4. Номер договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-
	5. Дата государственной регистрации договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-
о лицах, выполнивших инженерные изыскания	6. Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	7. Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ»
	8. ИНН организации, выполнившей инженерные изыскания	7714084055
о лицах, выполнивших, архитектурно-строительное проектирование	9. Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10. Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	ООО «ПИК-Проект»
	11. ИНН организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	7714599209
о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы	12. Дата выдачи положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий	02.12.2016г.
	13. Номер положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий	Рег.№ 77-2-1-3-4117-16
	14. Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение города Москвы
	15. Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	16. ИНН организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий	7710709394
	17. Дата выдачи положительного заключения экологической экспертизы	-
	18. Номер положительного заключения экологической экспертизы	-
	19. Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы	-
	20. Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы	-
	21. ИНН организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы	-
II. Разрешение на строительство		
Разрешение на строительство	22. Номер разрешения на строительство	77-175000-013765-2016
	23. Дата выдачи разрешения на строительство	19.12.2016 г.
	24. Срок действия разрешения на строительство	до 03.05.2018 г.
	25. Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
III. О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником)		

земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства

О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	26. Вид права застройщика на земельный участок	Частная собственность
	27. Дата заключения договора, определяющего права застройщика на земельный участок	«10» февраля 2016г. Договор купли-продажи земельного участка
	28. Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№1/2016-Выс
	29. Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	30. Дата окончания прав застройщика на земельный участок	-
	31. Решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	32. Номер решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	33. Дата вынесения решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	34. Дата государственной регистрации права собственности	«05» мая 2016 г. № 77-77/002-77/002/026/2016-99/2
	О собственнике земельного участка¹	35. Форма собственности на земельный участок
36. Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком		-
37. Организационно-правовая форма собственника земельного участка		-
38. Полное наименование собственника земельного участка		-
39. ИНН собственника земельного участка		-
40. Фамилия индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка		-
41. Имя индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка		-
42. Отчество индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка		-
43. ИНН индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка		-
44. Фамилия гражданина - собственника земельного участка		-
45. Имя гражданина - собственника земельного участка	-	
46. Отчество гражданина - собственника земельного участка (при наличии)	-	
О кадастровом паспорте и площади земельного участка	47. Кадастровый номер земельного участка	77:02:0007001:7668
	48. Площадь земельного участка	143 458 кв.м
IV. О планируемых элементах благоустройства территории		
об элементах благоустройства территории	49. Проектная площадь проездов и площадок, м2	16 485,5
	50. Проектная площадь асфальтобетонного покрытия, м2	8 455

¹ Графы 33-44 заполняются в случае, если застройщик не является собственником земельного участка.

	51. Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки, м2	6 276,5
	52. Проектная площадь парковочного пространства вне здания (сооружения), расположение относительно объекта строительства	2 125
	53. Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок	3 000
	54. Проектное расположение площадок для мусорных контейнеров относительно объекта строительства	20 метров от жилых домов
	55. Проектная площадь озеленения, м2	7 437
	56. Проектные мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения.</p> <p>При этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нормируется ширина дорожек и тротуаров; - нормируются продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и проездов нормируется высота бортового камня и уклон съездов с тротуаров, устройство понижения бортового камня и устройство пандуса из асфальтобетона в местах сопряжений проезжей части в зоне пешеходного перехода с тротуарами, возвышение пандуса над проезжей частью в месте сопряжения с пешеходным переходом составляет не более 1,5 см. <p>Пешеходные пути движения инвалидов будут снабжены тактильными средствами информации на покрытии. Таким образом планируется выполнить устройство тротуаров с устройством тактильных плит, выполняющих предупредительную функцию. Тактильные плиты размещаются не менее чем за 0,8м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения. Ширина тактильной полосы принимается в пределах 0,5-0,6м. Для инвалидов предусмотрены специальные парковочные места.</p>

V. О местоположении и основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

о цели проекта строительства	Проектом предусматривается строительство многоэтажного жилого дома со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями (БКФН) с количеством этажей 1-15-25 + подвал/техподполье	
об описании объекта	Проектом предусматривается строительство многоэтажного жилого дома с количеством этажей 1-15-25 с подвалом/техподпольем, со встроенными и пристроенными (секция 5) помещениями общественного назначения. Участок 1-го этапа строительства расположен на территории района Отрадное в северо-восточной части землеотвода по ГПЗУ и ограничен: с севера – территорией подстанции №505 «Бескудниково»; с востока – участком перспективного размещения многоуровневой автостоянки и, далее, территорией испытательного центра высоковольтной аппаратуры; с юга – участком перспективного размещения жилой застройки и, далее, Высоковольтным проездом; с запада – участком перспективного размещения школы.	
о местоположении строящегося объекта	57. Федеральный округ	Центральный
	58. Субъект Российской Федерации	г. Москва

	59. Район субъекта Российской Федерации	-
	60. Вид населенного пункта	город
	61. Наименование населенного пункта	Москва
	62. Округ в населенном пункте	-
	63. Район в населенном пункте	-
	64. Микрорайон в населенном пункте	-
	65. Квартал в населенном пункте	-
	66. Вид обозначения улицы	проезд
	67. Наименование улицы	Высоковольтный
	68. Дом	-
	69. Корпус	1
	70. Литера	-
	71. Строение	-
	72. Уточнение адреса	-
об основных характеристиках, строящихся многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости	73. Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	74. Назначение объекта капитального строительства	жилой
	75. Количество этажей в объекте капитального строительства, минимальное/максимальное	1-15-25+подвал/техподполье
	76. Мансардный этаж, в том числе количество мансардных этажей	-
	77. Надземный этаж, в том числе количество надземных этажей	25
	78. Подвальный этаж, в том числе количество подвальных этажей	1
	79. Технический этаж, в том числе количество технических этажей	-
	80. Цокольный этаж, в том числе количество цокольных этажей	-
	81. Общая проектная площадь объекта капитального строительства	28 984,0
	82. Материал наружных стен объекта и материал наружных перекрытий	Наружные стены: Сборные железобетонные Перекрытия, покрытие: Железобетонные, перекрытие первого этажа монолитное.
	83. Класс энергоэффективности	A+
84. Сейсмостойкость	Не требуется	
<i>VI. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</i>		
о планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	85. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	Публичное акционерное общество
	86. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	Публичное акционерное общество «Московская объединенная энергетическая компания» (ПАО «МОЭК»)
	87. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	7720302417

88. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	31.05.2016
89. Номер выдачи технических условий (договора) подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	№Т-ТУ1-01-160512/1
90. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на проектирование узла учета тепловой энергии	-
91. Номер выдачи технических условий (договора) на проектирование узла учета тепловой энергии	-
92. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
93. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
94. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
95. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
96. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
97. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	Акционерное общество
98. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	Акционерное общество «Мосводоканал»
99. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	7701984274
100. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	19.04.2016
101. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	№21-0645/16
102. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к	Акционерное общество

централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	
103. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	Акционерное общество «Мосводоканал»
104. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	7701984274
105. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	21.04.2016
106. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	№21-0646/16
107. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	Государственное унитарное предприятие
108. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	Государственное унитарное предприятие «Мосводосток»
109. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	7705013033
110. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	27.10.2016
111. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	№538/16 (К)
112. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на проектирование узла учета воды, сточных вод	-
113. Номер выдачи технических условий (договора) на проектирование узла учета воды, сточных вод	-
114. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
115. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
116. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-

	117. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	118. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	119. Наименование органа, выдавшего технические условия по эффективному использованию газа	-
	120. Дата выдачи технических условий (заключения договора) по эффективному использованию газа	-
	121. Номер выдачи технических условий (договора) по эффективному использованию газа	-
о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	122. Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	-
	123. Размер платы за подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
	124. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	-
	125. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	-
	126. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	-
	127. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
о планируемом подключении к сетям связи	128. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электросвязи	Общество с ограниченной ответственностью
	129. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электросвязи	Общество с ограниченной ответственностью «Леальта»
	130. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям связи	7733539460
	131. Вид сетей электросвязи, к которым обеспечивается постоянное подключение	Интернет, телефония, телевидение
	132. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение к сетям электросвязи	«14» апреля 2016 г.;
	133. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение к сетям электросвязи	11-16
о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям электросвязи	134. Размер платы за подключение к сетям электросвязи, к которым обеспечивается постоянное подключение	-
о планируемом подключении к сетям электроснабжения	135. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электроснабжения	Акционерное общество

	136. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электроснабжения	Акционерное общество «Энергосервис»
	137. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электроснабжения	7709571825
	138. Вид сетей электроснабжения, к которым обеспечивается постоянное подключение	Кабельные сети 10 кВ, РТП 10 кВ, ТП 10 кВ
	139. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение к сетям электроснабжения	«27» мая 2016 года
	140. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение к сетям электроснабжения	485
о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям электроснабжения		91 908 559,13

VII. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

о количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	141. Количество квартир в многоквартирном доме	340
	142. Количество жилых помещений в многоквартирном доме	340 квартир
	143. Количество комнат в многоквартирном доме	552
	144. Количество апартаментов	-
	145. Количество блоков в доме блокированной застройки	-
	146. Количество квартир в доме блокированной застройки	-
	147. Количество жилых помещений в доме блокированной застройки	-
	148. Количество нежилых помещений в объекте капитального строительства	13
	149. Количество помещений вспомогательного использования (являются частями квартир)	1 194
	150. Количество гаражных боксов в объекте капитального строительства	-
	151. Количество машино-мест в объекте капитального строительства	-
	152. Количество кладовых помещений в объекте капитального строительства	111

Об основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

Номенклатура жилых помещений

№ п/п	Секция	Этаж	№ на площадке	Комнат	Условный номер	Общая проектная площадь с ледниками	Общая проектная площадь без ледников	Проектная площадь вспомогательных помещений	Кол-во вспомогательных помещений	Проектная жилая площадь	Проектная площадь летних помещений (лоджий, балконов, террас, веранд), кв.м	Кол-во летних помещений
1	1	2	1	2	1	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
2	1	2	2	1	2	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
3	1	2	3	1	3	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
4	1	2	4	1	4	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
5	1	2	5	1	5	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0

6	1	2	6	3	6	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
7	1	3	1	2	7	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
8	1	3	2	1	8	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
9	1	3	3	1	9	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
10	1	3	4	1	10	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
11	1	3	5	1	11	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
12	1	3	6	3	12	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
13	1	4	1	2	13	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
14	1	4	2	1	14	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
15	1	4	3	1	15	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
16	1	4	4	1	16	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
17	1	4	5	1	17	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
18	1	4	6	3	18	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
19	1	5	1	2	19	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
20	1	5	2	1	20	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
21	1	5	3	1	21	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
22	1	5	4	1	22	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
23	1	5	5	1	23	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
24	1	5	6	3	24	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
25	1	6	1	2	25	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
26	1	6	2	1	26	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
27	1	6	3	1	27	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
28	1	6	4	1	28	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
29	1	6	5	1	29	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
30	1	6	6	3	30	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
31	1	7	1	2	31	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
32	1	7	2	1	32	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
33	1	7	3	1	33	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
34	1	7	4	1	34	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
35	1	7	5	1	35	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
36	1	7	6	3	36	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
37	1	8	1	2	37	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
38	1	8	2	1	38	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
39	1	8	3	1	39	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
40	1	8	4	1	40	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
41	1	8	5	1	41	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
42	1	8	6	3	42	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
43	1	9	1	2	43	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
44	1	9	2	1	44	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
45	1	9	3	1	45	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
46	1	9	4	1	46	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
47	1	9	5	1	47	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
48	1	9	6	3	48	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
49	1	10	1	2	49	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
50	1	10	2	1	50	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
51	1	10	3	1	51	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
52	1	10	4	1	52	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
53	1	10	5	1	53	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
54	1	10	6	3	54	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
55	1	11	1	2	55	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
56	1	11	2	1	56	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
57	1	11	3	1	57	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
58	1	11	4	1	58	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
59	1	11	5	1	59	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
60	1	11	6	3	60	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
61	1	12	1	2	61	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
62	1	12	2	1	62	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
63	1	12	3	1	63	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
64	1	12	4	1	64	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0

65	1	12	5	1	65	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
66	1	12	6	3	66	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
67	1	13	1	2	67	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
68	1	13	2	1	68	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
69	1	13	3	1	69	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
70	1	13	4	1	70	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
71	1	13	5	1	71	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
72	1	13	6	3	72	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
73	1	14	1	2	73	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
74	1	14	2	1	74	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
75	1	14	3	1	75	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
76	1	14	4	1	76	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
77	1	14	5	1	77	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
78	1	14	6	3	78	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
79	1	15	1	2	79	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
80	1	15	2	1	80	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
81	1	15	3	1	81	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
82	1	15	4	1	82	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
83	1	15	5	1	83	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
84	1	15	6	3	84	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
85	1	16	1	2	85	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
86	1	16	2	1	86	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
87	1	16	3	1	87	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
88	1	16	4	1	88	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
89	1	16	5	1	89	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
90	1	16	6	3	90	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
91	1	17	1	2	91	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
92	1	17	2	1	92	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
93	1	17	3	1	93	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
94	1	17	4	1	94	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
95	1	17	5	1	95	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
96	1	17	6	3	96	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
97	1	18	1	2	97	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
98	1	18	2	1	98	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
99	1	18	3	1	99	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
100	1	18	4	1	100	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
101	1	18	5	1	101	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
102	1	18	6	3	102	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
103	1	19	1	2	103	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
104	1	19	2	1	104	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
105	1	19	3	1	105	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
106	1	19	4	1	106	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
107	1	19	5	1	107	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
108	1	19	6	3	108	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
109	1	20	1	2	109	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
110	1	20	2	1	110	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
111	1	20	3	1	111	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
112	1	20	4	1	112	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
113	1	20	5	1	113	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
114	1	20	6	3	114	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
115	1	21	1	2	115	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
116	1	21	2	1	116	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
117	1	21	3	1	117	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
118	1	21	4	1	118	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
119	1	21	5	1	119	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
120	1	21	6	3	120	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
121	1	22	1	2	121	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
122	1	22	2	1	122	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
123	1	22	3	1	123	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0

124	1	22	4	1	124	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
125	1	22	5	1	125	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
126	1	22	6	3	126	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
127	1	23	1	2	127	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
128	1	23	2	1	128	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
129	1	23	3	1	129	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
130	1	23	4	1	130	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
131	1	23	5	1	131	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
132	1	23	6	3	132	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
133	1	24	1	2	133	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
134	1	24	2	1	134	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
135	1	24	3	1	135	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
136	1	24	4	1	136	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
137	1	24	5	1	137	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
138	1	24	6	3	138	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
139	1	25	1	2	139	68,4	68,4	30,6	4	37,8	0	0
140	1	25	2	1	140	33,3	33,3	16	3	17,3	0	0
141	1	25	3	1	141	33,3	33,3	18	3	15,3	0	0
142	1	25	4	1	142	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
143	1	25	5	1	143	46,1	46,1	21,8	3	24,3	0	0
144	1	25	6	3	144	86,6	86,6	30,7	4	55,9	0	0
145	2	2	1	3	145	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
146	2	2	2	1	146	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
147	2	2	3	2	147	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
148	2	2	4	2	148	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
149	2	3	1	3	149	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
150	2	3	2	1	150	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
151	2	3	3	2	151	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
152	2	3	4	2	152	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
153	2	4	1	3	153	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
154	2	4	2	1	154	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
155	2	4	3	2	155	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
156	2	4	4	2	156	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
157	2	5	1	3	157	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
158	2	5	2	1	158	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
159	2	5	3	2	159	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
160	2	5	4	2	160	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
161	2	6	1	3	161	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
162	2	6	2	1	162	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
163	2	6	3	2	163	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
164	2	6	4	2	164	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
165	2	7	1	3	165	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
166	2	7	2	1	166	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
167	2	7	3	2	167	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
168	2	7	4	2	168	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
169	2	8	1	3	169	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
170	2	8	2	1	170	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
171	2	8	3	2	171	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
172	2	8	4	2	172	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
173	2	9	1	3	173	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
174	2	9	2	1	174	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
175	2	9	3	2	175	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
176	2	9	4	2	176	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
177	2	10	1	3	177	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
178	2	10	2	1	178	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
179	2	10	3	2	179	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
180	2	10	4	2	180	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
181	2	11	1	3	181	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
182	2	11	2	1	182	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0

183	2	11	3	2	183	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
184	2	11	4	2	184	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
185	2	12	1	3	185	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
186	2	12	2	1	186	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
187	2	12	3	2	187	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
188	2	12	4	2	188	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
189	2	13	1	3	189	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
190	2	13	2	1	190	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
191	2	13	3	2	191	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
192	2	13	4	2	192	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
193	2	14	1	3	193	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
194	2	14	2	1	194	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
195	2	14	3	2	195	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
196	2	14	4	2	196	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
197	2	15	1	3	197	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
198	2	15	2	1	198	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
199	2	15	3	2	199	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
200	2	15	4	2	200	69,1	69,1	31,1	4	38	0	0
201	3	2	1	3	201	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
202	3	2	2	1	202	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
203	3	2	3	1	203	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
204	3	2	4	1	204	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
205	3	2	5	2	205	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
206	3	3	1	3	206	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
207	3	3	2	1	207	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
208	3	3	3	1	208	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
209	3	3	4	1	209	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
210	3	3	5	2	210	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
211	3	4	1	3	211	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
212	3	4	2	1	212	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
213	3	4	3	1	213	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
214	3	4	4	1	214	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
215	3	4	5	2	215	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
216	3	5	1	3	216	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
217	3	5	2	1	217	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
218	3	5	3	1	218	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
219	3	5	4	1	219	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
220	3	5	5	2	220	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
221	3	6	1	3	221	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
222	3	6	2	1	222	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
223	3	6	3	1	223	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
224	3	6	4	1	224	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
225	3	6	5	2	225	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
226	3	7	1	3	226	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
227	3	7	2	1	227	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
228	3	7	3	1	228	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
229	3	7	4	1	229	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
230	3	7	5	2	230	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
231	3	8	1	3	231	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
232	3	8	2	1	232	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
233	3	8	3	1	233	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
234	3	8	4	1	234	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
235	3	8	5	2	235	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
236	3	9	1	3	236	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
237	3	9	2	1	237	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
238	3	9	3	1	238	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
239	3	9	4	1	239	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
240	3	9	5	2	240	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
241	3	10	1	3	241	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0

242	3	10	2	1	242	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
243	3	10	3	1	243	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
244	3	10	4	1	244	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
245	3	10	5	2	245	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
246	3	11	1	3	246	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
247	3	11	2	1	247	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
248	3	11	3	1	248	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
249	3	11	4	1	249	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
250	3	11	5	2	250	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
251	3	12	1	3	251	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
252	3	12	2	1	252	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
253	3	12	3	1	253	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
254	3	12	4	1	254	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
255	3	12	5	2	255	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
256	3	13	1	3	256	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
257	3	13	2	1	257	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
258	3	13	3	1	258	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
259	3	13	4	1	259	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
260	3	13	5	2	260	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
261	3	14	1	3	261	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
262	3	14	2	1	262	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
263	3	14	3	1	263	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
264	3	14	4	1	264	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
265	3	14	5	2	265	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
266	3	15	1	3	266	94,3	94,3	35,5	4	58,8	0	0
267	3	15	2	1	267	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
268	3	15	3	1	268	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
269	3	15	4	1	269	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
270	3	15	5	2	270	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
271	4	2	1	3	271	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
272	4	2	2	1	272	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
273	4	2	3	1	273	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
274	4	2	4	1	274	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
275	4	2	5	2	275	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
276	4	3	1	3	276	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
277	4	3	2	1	277	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
278	4	3	3	1	278	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
279	4	3	4	1	279	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
280	4	3	5	2	280	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
281	4	4	1	3	281	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
282	4	4	2	1	282	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
283	4	4	3	1	283	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
284	4	4	4	1	284	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
285	4	4	5	2	285	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
286	4	5	1	3	286	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
287	4	5	2	1	287	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
288	4	5	3	1	288	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
289	4	5	4	1	289	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
290	4	5	5	2	290	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
291	4	6	1	3	291	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
292	4	6	2	1	292	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
293	4	6	3	1	293	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
294	4	6	4	1	294	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
295	4	6	5	2	295	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
296	4	7	1	3	296	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
297	4	7	2	1	297	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
298	4	7	3	1	298	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
299	4	7	4	1	299	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
300	4	7	5	2	300	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0

301	4	8	1	3	301	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
302	4	8	2	1	302	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
303	4	8	3	1	303	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
304	4	8	4	1	304	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
305	4	8	5	2	305	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
306	4	9	1	3	306	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
307	4	9	2	1	307	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
308	4	9	3	1	308	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
309	4	9	4	1	309	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
310	4	9	5	2	310	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
311	4	10	1	3	311	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
312	4	10	2	1	312	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
313	4	10	3	1	313	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
314	4	10	4	1	314	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
315	4	10	5	2	315	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
316	4	11	1	3	316	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
317	4	11	2	1	317	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
318	4	11	3	1	318	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
319	4	11	4	1	319	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
320	4	11	5	2	320	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
321	4	12	1	3	321	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
322	4	12	2	1	322	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
323	4	12	3	1	323	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
324	4	12	4	1	324	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
325	4	12	5	2	325	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
326	4	13	1	3	326	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
327	4	13	2	1	327	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
328	4	13	3	1	328	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
329	4	13	4	1	329	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
330	4	13	5	2	330	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
331	4	14	1	3	331	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
332	4	14	2	1	332	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
333	4	14	3	1	333	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
334	4	14	4	1	334	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
335	4	14	5	2	335	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
336	4	15	1	3	336	93,7	93,7	35,4	4	58,3	0	0
337	4	15	2	1	337	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
338	4	15	3	1	338	33,7	33,7	18,4	3	15,3	0	0
339	4	15	4	1	339	33,7	33,7	16,3	3	17,4	0	0
340	4	15	5	2	340	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
						18 199,2	18 199,2	8 113,2	1 194	10 086,0	0	0

Номенклатура нежилых помещений, назначение – помещения общественного назначения

№ п/п	Секция	Этаж	№ на этаже	Номер условный	Площадь проектная, кв.м	Проектная площадь частей нежилого помещения	
1	1	1	1	1	95,3	помещение общественного назначения	79,4
						ПУИ	2,8
						санузел	5,1
						тамбур	8,0
2	1	1	2	2	108,3	помещение общественного назначения	92,1
						ПУИ	2,8
						санузел	5,4
						тамбур	8,0
3	1	1	3	3	125,3	помещение общественного назначения	109,5
						ПУИ	2,8
						санузел	5,1

						тамбур	7,9
4	2	1	1	4	127,5	помещение общественного назначения	112,2
						ПУИ	2,8
						санузел	5,2
						тамбур	7,3
5	2	1	2	5	77,1	помещение общественного назначения	61,6
						ПУИ	2,8
						санузел	5,4
						тамбур	7,3
6	3	1	1	6	95,8	помещение общественного назначения	80,3
						ПУИ	2,8
						санузел	5,4
						тамбур	7,3
7	3	1	2	7	77,3	помещение общественного назначения	62,2
						ПУИ	2,7
						санузел	5,1
						тамбур	7,3
8	3	1	3	8	77	помещение общественного назначения	61,5
						ПУИ	2,8
						санузел	5,4
						тамбур	7,3
9	3	1	4	9	96,2	помещение общественного назначения	80,7
						ПУИ	2,8
						санузел	5,4
						тамбур	7,3
10	4	1	1	10	60,6	помещение общественного назначения	45,4
						ПУИ	2,7
						санузел	5,1
						тамбур	7,4
11	4	1	2	11	127,4	помещение общественного назначения	111,8
						ПУИ	2,8
						санузел	5,4
						тамбур	7,4
12	1-этажная пристройка	1	1	12	400,7	помещение общественного назначения	377,4
						ПУИ	2,8
						санузел	5,4
						тамбур	7,7
						тамбур	7,4
13	1-этажная пристройка	1	2	13	349,7	помещение общественного назначения	326,4
						ПУИ	2,8
						санузел	5,4
						тамбур	7,4
						тамбур	7,7
Итого:					1818,2		

Номенклатура нежилых помещений, назначение – хозяйственная кладовая (внеквартирная)

№ п.п	Этаж	Секция	№ на этаже	Условный номер	Функциональное назначение	Площадь по проекту, кв.м
1	1 подземный	1	1	1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,1
2	1 подземный	1	2	2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2,8
3	1 подземный	1	3	3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,2
4	1 подземный	1	4	4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,2
5	1 подземный	1	5	5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,4
6	1 подземный	1	6	6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,2
7	1 подземный	1	7	7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,8
8	1 подземный	1	8	8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,0
9	1 подземный	1	9	9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,9
10	1 подземный	1	10	10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,1
11	1 подземный	1	11	11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,0
12	1 подземный	1	12	12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,2
13	1 подземный	1	13	13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,1
14	1 подземный	1	14	14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,7
15	1 подземный	1	15	15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,3
16	1 подземный	1	16	16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,3
17	1 подземный	1	17	17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,7
18	1 подземный	1	18	18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,1
19	1 подземный	1	19	19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,9
20	1 подземный	1	20	20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,4
21	1 подземный	1	21	21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,4
22	1 подземный	1	22	22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,4
23	1 подземный	1	23	23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,6
24	1 подземный	1	24	24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,2
25	1 подземный	1	25	25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,6
26	1 подземный	1	26	26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,7
27	1 подземный	1	27	27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,1
28	1 подземный	1	28	28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,9
29	1 подземный	1	29	29	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,1
30	1 подземный	1	30	30	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,9
31	1 подземный	1	31	31	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,6
32	1 подземный	1	32	32	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,7
33	1 подземный	1	33	33	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,7
34	1 подземный	1	34	34	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,7
35	1 подземный	1	35	35	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,7
36	1 подземный	1	36	36	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,4
37	1 подземный	1	37	37	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,5
38	1 подземный	1	38	38	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,0
39	1 подземный	1	39	39	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2,6
40	1 подземный	1	40	40	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,2
41	1 подземный	1	41	41	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,7
42	1 подземный	2	42	42	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,3
43	1 подземный	2	43	43	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2,9
44	1 подземный	2	44	44	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,2
45	1 подземный	2	45	45	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,3
46	1 подземный	2	46	46	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,6
47	1 подземный	2	47	47	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,6
48	1 подземный	2	48	48	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,0

100	1 подземный	4	100	100	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,6
101	1 подземный	4	101	101	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,1
102	1 подземный	4	102	102	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,3
103	1 подземный	4	103	103	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,4
104	1 подземный	4	104	104	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,3
105	1 подземный	4	105	105	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,9
106	1 подземный	4	106	106	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,3
107	1 подземный	4	107	107	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2,4
108	1 подземный	4	108	108	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,0
109	1 подземный	4	109	109	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,0
110	1 подземный	4	110	110	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,1
111	1 подземный	4	111	111	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,9
ИТОГО:						464,8

VIII. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

о составе общего имущества в строящемся о составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади)

Номенклатура мест общего пользования

№ п/п	Секция	Этаж	Назначение	Проектная площадь, кв.м
1	1	1 подземный	Техподполье - техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, электрощитовая, помещение СС, тамбур-шлюз, проходные зоны	249,6
2	1	1	входная группа в жилую часть	68,9
3	1	2	лифтовой холл	72,1
4	1	3	лифтовой холл	72,1
5	1	4	лифтовой холл	72,1
6	1	5	лифтовой холл	72,1
7	1	6	лифтовой холл	72,1
8	1	7	лифтовой холл	72,1
9	1	8	лифтовой холл	72,1
10	1	9	лифтовой холл	72,1
11	1	10	лифтовой холл	72,1
12	1	11	лифтовой холл	72,1
13	1	12	лифтовой холл	72,1
14	1	13	лифтовой холл	72,1
15	1	14	лифтовой холл	72,1
16	1	15	лифтовой холл	72,1
17	1	16	лифтовой холл	72,1
18	1	17	лифтовой холл	72,1
19	1	18	лифтовой холл	72,1
20	1	19	лифтовой холл	72,1
21	1	20	лифтовой холл	72,1
22	1	21	лифтовой холл	72,1
23	1	22	лифтовой холл	72,1
24	1	23	лифтовой холл	72,1
25	1	24	лифтовой холл	72,1

26	1	25	лифтовой холл	72,1
27	2	1 подземный	Техподполье - техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, тамбур-шлюз, проходные зоны	200,9
28	2	1	входная группа в жилую часть	65,3
29	2	2	лифтовой холл	51,7
30	2	3	лифтовой холл	51,7
31	2	4	лифтовой холл	51,7
32	2	5	лифтовой холл	51,7
33	2	6	лифтовой холл	51,7
34	2	7	лифтовой холл	51,7
35	2	8	лифтовой холл	51,7
36	2	9	лифтовой холл	51,7
37	2	10	лифтовой холл	51,7
38	2	11	лифтовой холл	51,7
39	2	12	лифтовой холл	51,7
40	2	13	лифтовой холл	51,7
41	2	14	лифтовой холл	51,7
42	2	15	лифтовой холл	51,7
43	3	1 подземный	Техподполье - техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, электрощитовые, тамбур-шлюз, помещения уборочного инвентаря проходные зоны	229,3
44	3	1	входная группа в жилую часть	65,3
45	3	2	лифтовой холл	51,7
46	3	3	лифтовой холл	51,7
47	3	4	лифтовой холл	51,7
48	3	5	лифтовой холл	51,7
49	3	6	лифтовой холл	51,7
50	3	7	лифтовой холл	51,7
51	3	8	лифтовой холл	51,7
52	3	9	лифтовой холл	51,7
53	3	10	лифтовой холл	51,7
54	3	11	лифтовой холл	51,7
55	3	12	лифтовой холл	51,7
56	3	13	лифтовой холл	51,7
57	3	14	лифтовой холл	51,7
58	3	15	лифтовой холл	51,7
59	4	1 подземный	Техподполье - ИТП, помещение СС, техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, тамбур-шлюз, проходные зоны	309,8
60	4	1	входная группа в жилую часть	84,6
61	4	2	лифтовой холл	51,7
62	4	3	лифтовой холл	51,7
63	4	4	лифтовой холл	51,7
64	4	5	лифтовой холл	51,7
65	4	6	лифтовой холл	51,7
66	4	7	лифтовой холл	51,7
67	4	8	лифтовой холл	51,7
68	4	9	лифтовой холл	51,7
69	4	10	лифтовой холл	51,7
70	4	11	лифтовой холл	51,7

71	4	12	лифтовой холл	51,7
72	4	13	лифтовой холл	51,7
73	4	14	лифтовой холл	51,7
74	4	15	лифтовой холл	51,7
75	одноэтажная пристройка	1 подземный	Техподполье - техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	850,6
Итого:				6026,1

<p>о перечне и характеристиках технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</p>	<p>153. Вид инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) внутри объекта капитального строительства, обслуживающие более одного помещения</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) 1. Индивидуальный тепловой пункт. 2. Система отопления. 3. Система холодного и горячего водоснабжения. 4. Система хозяйственно-бытовой канализации. 5. Система внутреннего водостока. 6. Система общеобменной вентиляции. 7. Система противодымной защиты здания. 8. Система кондиционирования. 9. Система электроснабжения и освещение. 10. Система автоматизации контроля ресурсов. 11. Система телефонизации. 12. Система телевидения. 13. Система радификации. 14. Система охраны входов. 15. Система автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией. 16. Система охранного теленаблюдения. 17. Система автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования. 18. Система водяного пожаротушения
	<p>154. Назначение инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) внутри здания, обслуживающие более одного помещения</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Централизованное теплоснабжение ИТП от наружных тепловых сетей. 2. Водяное отопление жилой части, БКФН и мест общего пользования. 3. Обеспечение холодного и горячего водоснабжения жилых помещений, БКФН и мест общего пользования. 4. Отведение бытовых стоков по отдельным выпускам в наружную сеть бытовой канализации. 5. Отведение осадков с кровли в наружные сети водостока. 6. Обеспечение воздухообмена жилой части, БКФН, внеквартирных хозяйственных кладовых и мест общего пользования механическим побуждением. 7. Обеспечение противодымной вентиляции в случае обнаружения пожара жилой части, БКФН, внеквартирных хозяйственных кладовых и мест общего пользования механическим побуждением. 8. Обеспечение кондиционирования воздуха в жилой части. 9. Обеспечение электроснабжения и электроосвещения в жилой части, технических помещениях, местах общего пользования, внеквартирных хозяйственных кладовых, БКФН, инженерных систем здания от сетей МОЭСК по 2 и 1 категории надежности. 10. Автоматизированный комплекс учета энергоресурсов обеспечивает учет и контроль показаний потребления электроэнергии, воды и тепла в здании. 11. Обеспечивает интернет/телефонную связь квартир, помещений БКФН и технических помещений.

		<p>12. Обеспечивает прием телевизионных программ в квартирах не менее 50 аналоговых программ в полосе частот 47-867МГц.</p> <p>13. Обеспечивает прием радиопрограмм «Радио России», «Радио Маяк», «Радио Москвы» в квартирах и технических помещениях. Обеспечивает ретрансляцию сообщений Департамента ГО ЧСНПБ города Москвы.</p> <p>14. Обеспечивает ограничения несанкционированного доступа в подъезды зданий. Обеспечивает связь входная дверь-квартира, входная дверь-диспетчерская, квартира-диспетчерская.</p> <p>15. Обеспечивает: обнаружение пожара в ручном и автоматическом режиме; оповещение жителей и сотрудников о пожаре; управление инженерными системами здания; управление противодымной вентиляцией, управление водяным пожаротушением.</p> <p>16. Система обеспечивает видеонаблюдение и за входами в подъезды, лифтовыми холлами первого этажа и прилегающей территории. Обеспечивает хранение информации полученной от видеокамер.</p> <p>17. Подключена к пульту в диспетчерской и осуществляет контроль и управление инженерными системами здания: лифтами, освещением, электроснабжением, общеобменной вентиляцией, система контроля дренажных приемков. Обеспечивает связь между диспетчерской, техническими помещениями, машинным помещением лифтов и пожаробезопасными зонами здания.</p> <p>18. Обеспечивает водяное пожаротушение в местах общего пользования, БКФН и внеквартирных хозяйственных кладовых.</p>
	<p>155. Вид инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) за пределами объекта капитального строительства, обслуживающих более одного помещения</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сети теплоснабжения. 2. Сети водоснабжения. 3. Сети электроснабжения. 4. Сети хоз. бытовой канализации. 5. Сети дождевой канализации. 6. Сети наружного освещения. 7. Сети связи.
	<p>156. Назначение инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) за пределами объекта капитального строительства, обслуживающего более одного помещения</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Теплоснабжения жилого комплекса от сетей ПАО «МОЭК». 2. Сети водоснабжения предназначены для обеспечения водой жилого комплекса. Точка подключения водозаборный узел АО «Мосводоканал». 3. Электроснабжение жилого комплекса осуществляется от сетей ПАО «МОЭСК» по 2 категории надежности. 4. Отвод стоков жилого комплекса в сети АО «Мосводоканал». 5. Отвод дождевых стоков с территории по спланированной поверхности в сети ГУП «Мосводосток». 6. Обеспечивают освещение территории жилого комплекса от сетей ПАО «МОЭСК». 7. Обеспечивают жилой комплекс телевидением, передачей данных, телефонной связью от сетей ООО «Леальта».
<p>об ином имуществе, входящем в состав общего имущества многоквартирного дома в</p>	<p>157. Земельный участок, на котором расположен объект капитального строительства, с элементами озеленения и благоустройства</p>	<p>Кад. № 77:02:0007001:7668</p>

ответствии с жилищным законодательством	158. Площадь земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства	143 458 кв. м
	159. Иные расположенные на земельном участке объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства, строящегося объекта капитального строительства.	-
	160. Назначение иных расположенных на земельном участке объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства строящегося, объекта капитального строительства.	-
	161. Площадь иных расположенных на земельном участке объектов, предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства строящегося, объекта капитального строительства.	-
IX. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
о примерном графике реализации проекта строительства	162. Этапы реализации проекта строительства	1 этап – разработка проектной документации и проведение геологических изысканий 2 этап – выполнение строительно-монтажных работ 3 этап – ввод в эксплуатацию
	163. Сроки реализации проекта строительства	1 этап: Начало – I кв.2016 г. Окончание - IV кв.2016 г. 2 этап: Начало – IV кв. 2016 г. Окончание – III кв. 2018 г. 3 этап: IV кв. 2018 г.
о предполагаемом сроке получения разрешение на ввод в эксплуатацию	164. Планируемый квартал и год получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию объекта капитального строительства	IV кв. 2018 г. (октябрь)
	165. Наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию объекта капитального строительства	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
X. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
о планируемой стоимости строительства	166. Планируемая стоимость строительства, создания недвижимости (в рублях)	2 148 646 тыс.руб.
XI. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
о способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	167. Залог в силу закона	право собственности на земельный участок кадастровый № 77:02:0007001:7668
	168. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	169. Организационно-правовая форма страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности	Некоммерческая организация
	170. Полное наименование страховой организации, с которой предполагается	Некоммерческая организация «Потребительское общество взаимного

	заключение договоров страхования ответственности	страхования гражданской ответственности застройщиков»
	171. ИНН, ОГРН, лицензия страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности	ИНН 7722401371 ОГРН 1137799018367 лицензия на осуществление взаимного страхования ВС № 4314 от «13» августа 2015г
	172. Иная информация	Застройщик обеспечивает заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика в пользу каждого участника долевого строительства по мере заключения договоров участия в долевом строительстве. Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика по договору участия в долевом строительстве и Правилах взаимного страхования Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков». Правила взаимного страхования утверждены Внеочередным Общим собранием членов Некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 1/13 от «15» ноября 2013 г.) и размещены на сайте: http://www.ovsz.ru »

XII. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	173. Договоры кредитования	-
	174. Организационно-правовая форма кредитной организации, с которой заключен договор кредитования	-
	175. Полное наименование кредитной организации	-
	176. ИНН кредитной организации, с которой заключен договор кредитования	-
	177. Сумма кредита	-
	178. Срок кредита	-
	179. Виды, суммы иных договоров и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	-

Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)

Генеральный подрядчик: ООО «ОСП-СТРОЙ»

ОГРН 5167746226995

ИНН 9729033018

Место нахождения: 119618, г. Москва, Боровское шоссе, дом 2, строение 17

Свидетельство №: 0340-2016-01-9729033018-С-104 от 03.11.2016 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Саморегулирующей организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз».

Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков

1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов.
2. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций.
3. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств.

**Вице-президент по экономике и финансам –
финансовый директор ПАО «Группа Компаний ПИК»**

по доверенности от 15.04.2016 г.,
удостоверенной Лемеховой А.Е., нотариусом г. Москвы,
зарегистрированной в реестре за № 5-635



А.В. Титов

Всего прошнуровано и
скреплено печатью
29 (двадцать девять) листов

Вице-президент по экономике и
финансам –
финансовый директор

ОАО «Группа Компаний ПИК»
А. В. Титов

по доверенности от 15.04.2016 г.,
удостоверенной Лемеховой А.Е.,
нотариусом г. Москвы,
зарегистрированной
в реестре за № 5-635

