

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
о проекте строительства: Многоэтажный жилой дом корпус 1.8
по адресу: г. Москва, НАО, Сосенское, вблизи д. Столбово
от «21» сентября 2016 г.

<i>I. Информация о застройщике</i>	
1). Фирменное наименование (наименование), место нахождения застройщика, режим работы	<p>Фирменное наименование (наименование): Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»</p> <p>Сокращенное наименование: ПАО «Группа Компаний ПИК»</p> <p>Юридический адрес: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1</p> <p>Фактический адрес: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1</p> <p>Режим работы застройщика: ПН-ПТ 9.00-18.00</p>
2). Государственная регистрация застройщика	<p>ОГРН 1027739137084</p> <p>дата внесения 30.08.2002 года МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ №39 ПО Г. МОСКВЕ</p> <p>Регистрация до 1 июля 2002 года: Свидетельство №756.924 выдано 20 сентября 1994 г. Московской Регистрационной Палатой</p> <p>ИНН 7713011336</p>
3). Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица.	<p>Акции ПАО «Группа Компаний ПИК» торгуются на Московской и Лондонской фондовых биржах.</p> <p>По сведениям эмитента Акционерами ПАО «Группа Компаний ПИК» являются:</p> <p>Московский кредитный банк (Публичное акционерное общество) - акционер, обладающий 18,4709 % голосов в органе управления Застройщика;</p> <p>Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество) - акционер, обладающий 5,7484 % голосов в органе управления Застройщика;</p> <p>Банк ВТБ (Публичное акционерное общество) - акционер, обладающий 19,9547 % голосов в органе управления Застройщика;</p> <p>(иных акционеров, обладающих пятью и более процентами голосов в органе управления Застройщика, нет).</p>
4). Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию	<p>В течение трех лет Застройщик принимал участие в реализации следующих проектов строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.7. Срок ввода в эксплуатацию - 30.12.2013г. 2) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.8. Срок ввода в эксплуатацию - 28.02.2014г. 3) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.9. Срок ввода в эксплуатацию - 30.12.2013г. 4) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве школы по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66Д. Срок ввода в эксплуатацию - 31.12.2014г. 5) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве дошкольного образовательного учреждения по адресу: г. Москва, ул.Перовская, д.66Г. Срок ввода в эксплуатацию - 30.06.2014г. 6) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, Партизанская ул., д.22. Срок ввода в эксплуатацию - 30.09.2014г. 7) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Мироновская, д.46 корп.1. Срок ввода в эксплуатацию - 11.07.2013г. 8) Участие в качестве Инвестора-Преимник в строительстве жилого дома по адресу: г. Москва, ул.Академика Виноградова, д.7. Срок ввода в эксплуатацию - 09.01.2013г. 9) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 4 Срок ввода в эксплуатацию - 29.05.2014г. 10) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 1 Срок ввода в эксплуатацию - 02.03.2015г.

	<p>33) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: Московская область, г.Мытищи, ул.Борисовка, д.24. Срок ввода в эксплуатацию – 25.12.2015г.</p> <p>34) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: Московская область, г.Мытищи, ул.Борисовка, д.24А. Срок ввода в эксплуатацию – 25.02.2016г.</p> <p>35) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве наземного гаража с встроенными КБО по адресу: Московская область, г.Мытищи, мкр. №15, корп.65 (строительный адрес). Срок ввода в эксплуатацию – 01.04.2016г.</p> <p>36) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: Московская область, г.Люберцы, мкр.7-8, кв.7а, корп.40А (строительный адрес). Срок ввода в эксплуатацию – 04.12.2015г.</p> <p>37) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: Московская область, г.Люберцы, мкр.7-8, кв.7а, корп.40Б (строительный адрес). Срок ввода в эксплуатацию – 04.12.2015г.</p> <p>38) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: Московская область, г.Люберцы, мкр.7-8, кв.7а, корп.41 (строительный адрес). Срок ввода в эксплуатацию – 04.12.2015г.</p> <p>39) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: Московская область, г.Люберцы, мкр.7-8, кв.7а, корп.49 (строительный адрес). Срок ввода в эксплуатацию – 29.03.2016г.</p> <p>40) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: Московская область, г.Люберцы, мкр.7-8, кв.7а, корп.50, стр.1 (строительный адрес). Срок ввода в эксплуатацию – 15.04.2016г.</p> <p>41) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: Московская область, г.Люберцы, мкр.7-8, кв.7а, корп.50, стр.2 (строительный адрес). Срок ввода в эксплуатацию – 15.04.2016г.</p>
<p>5). Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию.</p>	<p>Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством.</p>
<p>6). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</p>	<p>Финансовый результат на 30.06.2016г. – 3 822 461 тыс. руб. Дебиторская задолженность на 30.06.2016г. – 19 043 675 тыс. руб. Кредиторская задолженность на 30.06.2016 г. – 39 286 569 тыс. руб., в том числе Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 8 664 606 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) – 30 621 963 тыс. руб.</p>
<p>II. Информация о проекте строительства</p>	
<p>1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации</p>	<p>Цель проекта: Проектом предусмотрено строительство 3-секционного многоквартирного корпуса № 1.8 по индивидуальному проекту, с количеством этажей 1-18 + подвал.</p> <p>Этапы и сроки реализации проекта:</p> <p>1 этап-разработка проектной документации и проведение геологических изысканий: Начало – февраль 2016 г. Окончание - август 2016 г. (Получение заключения экспертизы)</p> <p>2 этап-выполнение строительно-монтажных работ: Начало – сентябрь 2016 г. (Разрешение на строительство № 77-245000-013318-2016 выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы «21» сентября 2016 г.) Окончание – июнь 2018 г.</p> <p>3 этап-ввод объекта в эксплуатацию: июль 2018 г.</p> <p>Результаты экспертизы проектной документации: Положительное заключение негосударственной экспертизы № 77-2-1-3-3091-16 от «17» августа 2016 г., выдано Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА). Проектная документация соответствует результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов и требованиям к содержанию разделов проектной документации. Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.</p>

2). Разрешение на строительство	Разрешение на строительство №77-245000-013318-2016 выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы «21» сентября 2016 г.																														
3). Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства	<p>Собственник земельного участка – Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК» (Решение ПАО «ГК ПИК» от 08.02.2016 г. о разделе земельного участка, объект права – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства, рекреационных целей и иных объектов культурно-социального назначения, общая площадь 232 505 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: г. Москва, п. Сосенское, вблизи д. Столбово, кадастровый номер 77:17:0120316:6250). Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.02.2016 сделана запись регистрации № 77-77/017-77/017/024/2016-1625/1.</p> <p>Проектом предусмотрено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство жилого дома; - размещение двух трансформаторных подстанций и БРП (по отдельному проекту); - устройство проездов с покрытием из асфальтобетона; - устройство тротуаров и пешеходных зон (в том числе с возможностью проезда пожарного транспорта) с покрытием из плитки; - устройство открытых плоскостных парковок с покрытием из асфальтобетона общей вместимостью на 66 машино-мест (в том числе 6 машино-мест для маломобильных групп населения) с покрытием из асфальтобетона; - устройство площадок для игр детей и отдыха взрослого населения; - установка малых архитектурных форм - разбивка газонов, высадка зеленых насаждений. 																														
4). Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	<p>Проектом предусмотрено строительство 3-секционного многоквартирного корпуса № 1.8 по индивидуальному проекту, с количеством этажей 1-18 + подвал. Секции С-1 и С-2 – 18ти этажные; секция С-3 – 1-этажная. Здание П-образной формы в плане с размерами в осях 22,0х30,9+31,4х12,2+22,0х30,9 м и отметкой верха по парапету 1-2 секции – 54,470; 3 секции – 5,150.</p> <p>Участок строительства площадью 0,9589 га расположен в квартале проектируемой жилой застройки и ограничен: с севера – пр.проездом №3; с запада и востока – придомовой территорией перспективной проектируемой жилой застройки; с юга – придомовой территорией жилого дома (корпус 1.11/1). Участок свободен от застройки, зеленых насаждений и действующих инженерных коммуникаций. Подъезды к участку организованы со стороны улицы Александры Монаховой по проектируемому проезду №3.</p> <p>Предусмотрена полная отделка мест общего пользования жилой части здания, технических помещений и ИТП.</p> <p>Подвал предназначен для прокладки инженерных коммуникаций, электрощитовых и слаботочных систем, ИТП, насосной станции, помещений уборочного инвентаря и хозяйственных кладовых.</p> <p>Конструктивная схема – перекрестно-стенная из монолитного железобетона с жестким (рамным) сопряжением вертикальных элементов и горизонтальных дисков перекрытий. Лестничные площадки, пандусы, крыльца, входы выполняются из монолитного железобетона. Перегородки – блоки из ячеистого бетона, глиняный полнотельный кирпич, пазогребневые гипсовые плиты. Кровля плоская из рулонных гидроизоляционных материалов с организованным внутренним водостоком, утепленная.</p> <p>Общая площадь здания – 25 233,0 кв.м; общая площадь квартир – 16 917,4 кв.м; площадь помещений общественного значения – 1 356,2 кв.м; количество этажей – 1-18 + 1 подвал. Высота типового этажа – 2,9 м. Высота первого этажа – 3,6 м. (в 1-ой и 3-ей секциях) и 3,8 м. (во 2-ой секции). Высота технического этажа – 2,85 м.</p>																														
5). Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании	<p>Всего 306 квартир общей площадью 16 917,4 кв.м.:</p> <table border="1" data-bbox="502 1904 1476 2172"> <tr> <td colspan="6">Однокомнатных квартир: 102, общей площадью 3 911,0 кв.м.</td> </tr> <tr> <td>площадью</td> <td>28,50</td> <td>32</td> <td>квартиры, общей площадью</td> <td>912,0</td> <td>кв.м.;</td> </tr> <tr> <td>площадью</td> <td>29,0</td> <td>2</td> <td>квартиры, общей площадью</td> <td>58,0</td> <td>кв.м.;</td> </tr> <tr> <td>площадью</td> <td>42,2</td> <td>34</td> <td>квартиры, общей площадью</td> <td>1434,8</td> <td>кв.м.;</td> </tr> <tr> <td>площадью</td> <td>44,3</td> <td>34</td> <td>квартиры, общей площадью</td> <td>1506,2</td> <td>кв.м.;</td> </tr> </table>	Однокомнатных квартир: 102, общей площадью 3 911,0 кв.м.						площадью	28,50	32	квартиры, общей площадью	912,0	кв.м.;	площадью	29,0	2	квартиры, общей площадью	58,0	кв.м.;	площадью	42,2	34	квартиры, общей площадью	1434,8	кв.м.;	площадью	44,3	34	квартиры, общей площадью	1506,2	кв.м.;
Однокомнатных квартир: 102, общей площадью 3 911,0 кв.м.																															
площадью	28,50	32	квартиры, общей площадью	912,0	кв.м.;																										
площадью	29,0	2	квартиры, общей площадью	58,0	кв.м.;																										
площадью	42,2	34	квартиры, общей площадью	1434,8	кв.м.;																										
площадью	44,3	34	квартиры, общей площадью	1506,2	кв.м.;																										

технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Двухкомнатных квартир: 136, общей площадью 6 667,6 кв.м

площадью	42,0	34	квартиры, общей площадью	1428,0	кв.м.;
площадью	43,7	34	квартир, общей площадью	1485,8	кв.м.;
площадью	54,9	32	квартиры, общей площадью	1756,8	кв.м.;
площадью	55,4	32	квартир, общей площадью	1772,8	кв.м.;
площадью	55,9	2	квартиры, общей площадью	111,8	кв.м.;
площадью	56,2	2	квартиры, общей площадью	112,4	кв.м.;

Трехкомнатных квартир: 68, общей площадью 6 338,8 кв.м.

площадью	91	32	квартиры, общей площадью	2912,0	кв.м.;
площадью	92,2	2	квартиры, общей площадью	184,4	кв.м.;
площадью	95,3	32	квартиры, общей площадью	3049,6	кв.м.;
площадью	96,4	2	квартиры, общей площадью	192,8	кв.м.;

Нежилых помещений общественного назначения: 20, общей площадью 1 356,2 кв.м

№ п/п	Секция	Этаж	Условн. №	Функциональное назначение	Проектная площадь, кв.м
1	1	1	1	Помещение общественного назначения	56,9
2	1	1	2	Помещение общественного назначения	53,2
3	1	1	3	Помещение общественного назначения	94,1
4	1	1	4	Помещение общественного назначения	53,0
5	1	1	5	Помещение общественного назначения	62,9
6	1	1	6	Помещение общественного назначения	55,6
7	1	1	7	Помещение общественного назначения	65,4
8	1	1	8	Помещение общественного назначения	56,3
9	2	1	9	Помещение общественного назначения	56,9
10	2	1	10	Помещение общественного назначения	53,2
11	2	1	11	Помещение общественного назначения	94,1
12	2	1	12	Помещение общественного назначения	53,0
13	2	1	13	Помещение общественного назначения	62,9
14	2	1	14	Помещение общественного назначения	55,6
15	2	1	15	Помещение общественного назначения	65,4

16	2	1	16	Помещение общественного назначения	56,3
17	3	1	17	Помещение общественного назначения	111,1
18	3	1	18	Помещение общественного назначения	69,6
19	3	1	19	Помещение общественного назначения	69,6
20	3	1	20	Помещение общественного назначения	111,1
ИТОГО:					1356,2

Внеквартирных хозяйственных кладовых: 74, общей площадью 411,6 кв.м.

№ п/п	Секция	Этаж	Усл. №	Функциональное назначение	Проектная площадь кв.м
1	1	1 подземный	1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,7
2	1	1 подземный	2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,2
3	1	1 подземный	3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,0
4	1	1 подземный	4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,8
5	1	1 подземный	5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,9
6	1	1 подземный	6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,8
7	1	1 подземный	7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,5
8	1	1 подземный	8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,2
9	1	1 подземный	9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,3
10	1	1 подземный	10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,2
11	1	1 подземный	11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,6
12	1	1 подземный	12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,0
13	1	1 подземный	13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,1
14	1	1 подземный	14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,5
15	1	1 подземный	15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,5
16	1	1 подземный	16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,3
17	1	1 подземный	17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,6
18	1	1 подземный	18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,8
19	1	1 подземный	19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,7
20	1	1 подземный	20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,9
21	1	1 подземный	21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,7

22	1	1 подземный	22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,5
23	1	1 подземный	23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,9
24	1	1 подземный	24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,1
25	1	1 подземный	25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,9
26	1	1 подземный	26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,4
27	1	1 подземный	27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,5
28	1	1 подземный	28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,9
29	1	1 подземный	29	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,8
30	1	1 подземный	30	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,2
31	1	1 подземный	31	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,7
32	1	1 подземный	32	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,1
33	2	1 подземный	33	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,4
34	2	1 подземный	34	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,1
35	2	1 подземный	35	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,1
36	2	1 подземный	36	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,1
37	2	1 подземный	37	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,9
38	2	1 подземный	38	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,8
39	2	1 подземный	39	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,4
40	2	1 подземный	40	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,7
41	2	1 подземный	41	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,6
42	2	1 подземный	42	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,6
43	2	1 подземный	43	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,8
44	2	1 подземный	44	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,6
45	2	1 подземный	45	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,8
46	2	1 подземный	46	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,6
47	2	1 подземный	47	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,6
48	2	1 подземный	48	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,7
49	2	1 подземный	49	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,0
50	2	1 подземный	50	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,6

	51	2	1 подземный	51	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,2		
	52	2	1 подземный	52	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,0		
	53	2	1 подземный	53	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,8		
	54	2	1 подземный	54	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	8,2		
	55	2	1 подземный	55	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,0		
	56	2	1 подземный	56	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,6		
	57	2	1 подземный	57	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,2		
	58	2	1 подземный	58	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,1		
	59	2	1 подземный	59	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,5		
	60	2	1 подземный	60	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,8		
	61	3	1 подземный	61	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,9		
	62	3	1 подземный	62	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,4		
	63	3	1 подземный	63	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,4		
	64	3	1 подземный	64	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,9		
	65	3	1 подземный	65	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,8		
	66	3	1 подземный	66	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,4		
	67	3	1 подземный	67	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,8		
	68	3	1 подземный	68	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,8		
	69	3	1 подземный	69	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,4		
	70	3	1 подземный	70	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,7		
	71	3	1 подземный	71	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,9		
	72	3	1 подземный	72	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,4		
	73	3	1 подземный	73	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,3		
	74	3	1 подземный	74	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,4		
	ИТОГО:						411,6	

Номенклатура жилых помещений.

№ п/п	Секция	Этаж	№ на площадке	Комнат	Усл. номер	Общая проектная площадь с летними, кв.м	Общая проектная площадь без летних, кв.м	Проектная площадь вспомогат. помещений, кв.м	Проектная жилая площадь, кв.м	Проектная площадь летних помещений (лоджий, балконов, террас, веранд), кв.м
1	1	2	1	3	1	92,2	92,2	47,4	44,8	0,0
2	1	2	2	2	2	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0

3	1	2	3	2	3	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
4	1	2	4	2	4	56,2	56,2	28,5	27,7	0,0
5	1	2	5	3	5	96,4	96,4	54,7	41,7	0,0
6	1	2	6	1	6	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
7	1	2	7	1	7	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
8	1	2	8	1	8	29,0	29,0	14,8	14,2	0,0
9	1	2	9	2	9	55,9	55,9	26,0	29,9	0,0
10	1	3	1	3	10	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
11	1	3	2	2	11	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
12	1	3	3	2	12	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
13	1	3	4	2	13	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
14	1	3	5	3	14	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
15	1	3	6	1	15	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
16	1	3	7	1	16	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
17	1	3	8	1	17	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
18	1	3	9	2	18	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
19	1	4	1	3	19	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
20	1	4	2	2	20	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
21	1	4	3	2	21	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
22	1	4	4	2	22	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
23	1	4	5	3	23	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
24	1	4	6	1	24	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
25	1	4	7	1	25	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
26	1	4	8	1	26	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
27	1	4	9	2	27	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
28	1	5	1	3	28	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
29	1	5	2	2	29	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
30	1	5	3	2	30	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
31	1	5	4	2	31	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
32	1	5	5	3	32	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
33	1	5	6	1	33	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
34	1	5	7	1	34	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
35	1	5	8	1	35	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
36	1	5	9	2	36	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
37	1	6	1	3	37	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
38	1	6	2	2	38	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
39	1	6	3	2	39	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
40	1	6	4	2	40	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
41	1	6	5	3	41	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
42	1	6	6	1	42	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
43	1	6	7	1	43	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
44	1	6	8	1	44	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
45	1	6	9	2	45	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
46	1	7	1	3	46	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
47	1	7	2	2	47	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
48	1	7	3	2	48	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
49	1	7	4	2	49	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
50	1	7	5	3	50	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0

51	1	7	6	1	51	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
52	1	7	7	1	52	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
53	1	7	8	1	53	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
54	1	7	9	2	54	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
55	1	8	1	3	55	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
56	1	8	2	2	56	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
57	1	8	3	2	57	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
58	1	8	4	2	58	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
59	1	8	5	3	59	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
60	1	8	6	1	60	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
61	1	8	7	1	61	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
62	1	8	8	1	62	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
63	1	8	9	2	63	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
64	1	9	1	3	64	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
65	1	9	2	2	65	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
66	1	9	3	2	66	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
67	1	9	4	2	67	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
68	1	9	5	3	68	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
69	1	9	6	1	69	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
70	1	9	7	1	70	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
71	1	9	8	1	71	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
72	1	9	9	2	72	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
73	1	10	1	3	73	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
74	1	10	2	2	74	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
75	1	10	3	2	75	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
76	1	10	4	2	76	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
77	1	10	5	3	77	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
78	1	10	6	1	78	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
79	1	10	7	1	79	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
80	1	10	8	1	80	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
81	1	10	9	2	81	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
82	1	11	1	3	82	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
83	1	11	2	2	83	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
84	1	11	3	2	84	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
85	1	11	4	2	85	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
86	1	11	5	3	86	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
87	1	11	6	1	87	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
88	1	11	7	1	88	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
89	1	11	8	1	89	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
90	1	11	9	2	90	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
91	1	12	1	3	91	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
92	1	12	2	2	92	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
93	1	12	3	2	93	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
94	1	12	4	2	94	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
95	1	12	5	3	95	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
96	1	12	6	1	96	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
97	1	12	7	1	97	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
98	1	12	8	1	98	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0

99	1	12	9	2	99	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
100	1	13	1	3	100	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
101	1	13	2	2	101	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
102	1	13	3	2	102	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
103	1	13	4	2	103	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
104	1	13	5	3	104	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
105	1	13	6	1	105	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
106	1	13	7	1	106	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
107	1	13	8	1	107	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
108	1	13	9	2	108	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
109	1	14	1	3	109	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
110	1	14	2	2	110	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
111	1	14	3	2	111	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
112	1	14	4	2	112	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
113	1	14	5	3	113	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
114	1	14	6	1	114	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
115	1	14	7	1	115	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
116	1	14	8	1	116	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
117	1	14	9	2	117	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
118	1	15	1	3	118	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
119	1	15	2	2	119	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
120	1	15	3	2	120	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
121	1	15	4	2	121	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
122	1	15	5	3	122	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
123	1	15	6	1	123	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
124	1	15	7	1	124	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
125	1	15	8	1	125	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
126	1	15	9	2	126	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
127	1	16	1	3	127	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
128	1	16	2	2	128	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
129	1	16	3	2	129	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
130	1	16	4	2	130	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
131	1	16	5	3	131	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
132	1	16	6	1	132	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
133	1	16	7	1	133	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
134	1	16	8	1	134	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
135	1	16	9	2	135	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
136	1	17	1	3	136	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
137	1	17	2	2	137	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
138	1	17	3	2	138	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
139	1	17	4	2	139	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
140	1	17	5	3	140	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
141	1	17	6	1	141	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
142	1	17	7	1	142	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
143	1	17	8	1	143	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
144	1	17	9	2	144	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
145	1	18	1	3	145	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
146	1	18	2	2	146	43,7	43,7	15,5	28,1	0,0

147	1	18	3	2	147	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
148	1	18	4	2	148	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
149	1	18	5	3	149	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
150	1	18	6	1	150	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
151	1	18	7	1	151	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
152	1	18	8	1	152	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
153	1	18	9	2	153	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
154	2	2	1	3	154	92,2	92,2	47,4	44,8	0,0
155	2	2	2	2	155	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
156	2	2	3	2	156	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
157	2	2	4	2	157	56,2	56,2	28,5	27,7	0,0
158	2	2	5	3	158	96,4	96,4	54,7	41,7	0,0
159	2	2	6	1	159	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
160	2	2	7	1	160	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
161	2	2	8	1	161	29,0	29,0	14,8	14,2	0,0
162	2	2	9	2	162	55,9	55,9	26,0	29,9	0,0
163	2	3	1	3	163	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
164	2	3	2	2	164	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
165	2	3	3	2	165	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
166	2	3	4	2	166	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
167	2	3	5	3	167	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
168	2	3	6	1	168	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
169	2	3	7	1	169	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
170	2	3	8	1	170	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
171	2	3	9	2	171	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
172	2	4	1	3	172	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
173	2	4	2	2	173	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
174	2	4	3	2	174	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
175	2	4	4	2	175	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
176	2	4	5	3	176	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
177	2	4	6	1	177	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
178	2	4	7	1	178	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
179	2	4	8	1	179	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
180	2	4	9	2	180	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
181	2	5	1	3	181	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
182	2	5	2	2	182	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
183	2	5	3	2	183	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
184	2	5	4	2	184	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
185	2	5	5	3	185	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
186	2	5	6	1	186	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
187	2	5	7	1	187	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
188	2	5	8	1	188	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
189	2	5	9	2	189	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
190	2	6	1	3	190	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
191	2	6	2	2	191	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
192	2	6	3	2	192	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
193	2	6	4	2	193	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
194	2	6	5	3	194	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0

195	2	6	6	1	195	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
196	2	6	7	1	196	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
197	2	6	8	1	197	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
198	2	6	9	2	198	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
199	2	7	1	3	199	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
200	2	7	2	2	200	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
201	2	7	3	2	201	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
202	2	7	4	2	202	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
203	2	7	5	3	203	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
204	2	7	6	1	204	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
205	2	7	7	1	205	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
206	2	7	8	1	206	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
207	2	7	9	2	207	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
208	2	8	1	3	208	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
209	2	8	2	2	209	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
210	2	8	3	2	210	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
211	2	8	4	2	211	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
212	2	8	5	3	212	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
213	2	8	6	1	213	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
214	2	8	7	1	214	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
215	2	8	8	1	215	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
216	2	8	9	2	216	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
217	2	9	1	3	217	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
218	2	9	2	2	218	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
219	2	9	3	2	219	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
220	2	9	4	2	220	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
221	2	9	5	3	221	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
222	2	9	6	1	222	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
223	2	9	7	1	223	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
224	2	9	8	1	224	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
225	2	9	9	2	225	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
226	2	10	1	3	226	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
227	2	10	2	2	227	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
228	2	10	3	2	228	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
229	2	10	4	2	229	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
230	2	10	5	3	230	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
231	2	10	6	1	231	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
232	2	10	7	1	232	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
233	2	10	8	1	233	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
234	2	10	9	2	234	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
235	2	11	1	3	235	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
236	2	11	2	2	236	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
237	2	11	3	2	237	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
238	2	11	4	2	238	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
239	2	11	5	3	239	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
240	2	11	6	1	240	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
241	2	11	7	1	241	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
242	2	11	8	1	242	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0

243	2	11	9	2	243	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
244	2	12	1	3	244	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
245	2	12	2	2	245	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
246	2	12	3	2	246	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
247	2	12	4	2	247	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
248	2	12	5	3	248	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
249	2	12	6	1	249	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
250	2	12	7	1	250	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
251	2	12	8	1	251	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
252	2	12	9	2	252	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
253	2	13	1	3	253	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
254	2	13	2	2	254	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
255	2	13	3	2	255	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
256	2	13	4	2	256	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
257	2	13	5	3	257	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
258	2	13	6	1	258	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
259	2	13	7	1	259	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
260	2	13	8	1	260	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
261	2	13	9	2	261	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
262	2	14	1	3	262	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
263	2	14	2	2	263	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
264	2	14	3	2	264	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
265	2	14	4	2	265	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
266	2	14	5	3	266	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
267	2	14	6	1	267	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
268	2	14	7	1	268	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
269	2	14	8	1	269	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
270	2	14	9	2	270	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
271	2	15	1	3	271	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
272	2	15	2	2	272	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
273	2	15	3	2	273	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
274	2	15	4	2	274	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
275	2	15	5	3	275	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
276	2	15	6	1	276	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
277	2	15	7	1	277	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
278	2	15	8	1	278	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
279	2	15	9	2	279	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
280	2	16	1	3	280	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
281	2	16	2	2	281	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
282	2	16	3	2	282	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
283	2	16	4	2	283	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
284	2	16	5	3	284	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
285	2	16	6	1	285	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
286	2	16	7	1	286	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
287	2	16	8	1	287	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
288	2	16	9	2	288	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
289	2	17	1	3	289	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
290	2	17	2	2	290	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0

291	2	17	3	2	291	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
292	2	17	4	2	292	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
293	2	17	5	3	293	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
294	2	17	6	1	294	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
295	2	17	7	1	295	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
296	2	17	8	1	296	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
297	2	17	9	2	297	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
298	2	18	1	3	298	91,0	91,0	46,2	44,8	0,0
299	2	18	2	2	299	43,7	43,7	15,6	28,1	0,0
300	2	18	3	2	300	42,0	42,0	15,1	26,9	0,0
301	2	18	4	2	301	55,4	55,4	27,7	27,7	0,0
302	2	18	5	3	302	95,3	95,3	53,5	41,8	0,0
303	2	18	6	1	303	42,2	42,2	28,0	14,2	0,0
304	2	18	7	1	304	44,3	44,3	30,1	14,2	0,0
305	2	18	8	1	305	28,5	28,5	14,3	14,2	0,0
306	2	18	9	2	306	54,9	54,9	25,0	29,9	0,0
ИТОГО:						16 917,4	16 917,4	8 696,3	8 221,1	0,0

б). Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом

Нежилых помещений общественного назначения: 20, общей площадью 1 356,2 кв.м

№ п/п	Секция	Этаж	Услови. №	Функциональное назначение	Проектная площадь, кв.м
1	1	1	1	Помещение общественного назначения	56,9
2	1	1	2	Помещение общественного назначения	53,2
3	1	1	3	Помещение общественного назначения	94,1
4	1	1	4	Помещение общественного назначения	53,0
5	1	1	5	Помещение общественного назначения	62,9
6	1	1	6	Помещение общественного назначения	55,6
7	1	1	7	Помещение общественного назначения	65,4
8	1	1	8	Помещение общественного назначения	56,3
9	2	1	9	Помещение общественного назначения	56,9
10	2	1	10	Помещение общественного назначения	53,2
11	2	1	11	Помещение общественного назначения	94,1
12	2	1	12	Помещение общественного назначения	53,0
13	2	1	13	Помещение общественного назначения	62,9
14	2	1	14	Помещение общественного назначения	55,6
15	2	1	15	Помещение общественного назначения	65,4

16	2	1	16	Помещение общественного назначения	56,3
17	3	1	17	Помещение общественного назначения	111,1
18	3	1	18	Помещение общественного назначения	69,6
19	3	1	19	Помещение общественного назначения	69,6
20	3	1	20	Помещение общественного назначения	111,1
ИТОГО:					1356,2

Внеквартирных хозяйственных кладовых: 74, общей площадью 411,6 кв.м.

№ п/п	Секция	Этаж	Усл. №	Функциональное назначение	Проектная площадь, кв.м
1	1	1 подземный	1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,7
2	1	1 подземный	2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,2
3	1	1 подземный	3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,0
4	1	1 подземный	4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,8
5	1	1 подземный	5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,9
6	1	1 подземный	6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,8
7	1	1 подземный	7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,5
8	1	1 подземный	8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,2
9	1	1 подземный	9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,3
10	1	1 подземный	10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,2
11	1	1 подземный	11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,6
12	1	1 подземный	12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,0
13	1	1 подземный	13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,1
14	1	1 подземный	14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,5
15	1	1 подземный	15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,5
16	1	1 подземный	16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,3
17	1	1 подземный	17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,6
18	1	1 подземный	18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,8
19	1	1 подземный	19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,7
20	1	1 подземный	20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,9
21	1	1 подземный	21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,7

22	1	1 подземный	22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,5
23	1	1 подземный	23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,9
24	1	1 подземный	24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,1
25	1	1 подземный	25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,9
26	1	1 подземный	26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,4
27	1	1 подземный	27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,5
28	1	1 подземный	28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,9
29	1	1 подземный	29	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,8
30	1	1 подземный	30	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,2
31	1	1 подземный	31	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,7
32	1	1 подземный	32	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,1
33	2	1 подземный	33	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,4
34	2	1 подземный	34	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,1
35	2	1 подземный	35	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,1
36	2	1 подземный	36	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,1
37	2	1 подземный	37	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,9
38	2	1 подземный	38	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,8
39	2	1 подземный	39	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,4
40	2	1 подземный	40	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,7
41	2	1 подземный	41	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,6
42	2	1 подземный	42	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,6
43	2	1 подземный	43	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,8
44	2	1 подземный	44	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,6
45	2	1 подземный	45	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,8
46	2	1 подземный	46	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,6
47	2	1 подземный	47	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,6
48	2	1 подземный	48	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,7
49	2	1 подземный	49	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,0
50	2	1 подземный	50	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,6
51	2	1 подземный	51	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,2

52	2	1 подземный	52	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,0
53	2	1 подземный	53	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,8
54	2	1 подземный	54	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	8,2
55	2	1 подземный	55	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,0
56	2	1 подземный	56	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,6
57	2	1 подземный	57	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,2
58	2	1 подземный	58	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,1
59	2	1 подземный	59	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,5
60	2	1 подземный	60	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,8
61	3	1 подземный	61	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,9
62	3	1 подземный	62	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,4
63	3	1 подземный	63	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,4
64	3	1 подземный	64	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,9
65	3	1 подземный	65	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,8
66	3	1 подземный	66	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,4
67	3	1 подземный	67	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,8
68	3	1 подземный	68	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,8
69	3	1 подземный	69	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,4
70	3	1 подземный	70	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,7
71	3	1 подземный	71	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,9
72	3	1 подземный	72	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,4
73	3	1 подземный	73	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,3
74	3	1 подземный	74	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,4
ИТОГО:					411,6

7) Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи

Помещения, не являющиеся частями квартир, нежилых помещений, стояночных мест и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, здании, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, тамбуры, лифты, лифтовые и иные шахты, мусоропроводы, коридоры, крыши, ограждающие и несущие конструкции дома, здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в домах, зданиях за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

Номенклатура помещений, не являющимися частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме:

Объектов долевого строительства
участникам долевого
строительства

№ п/п	Секция	Этаж	Назначение	Проектная площадь, кв.м
1	1	1 подземный	Техподполье, проходные зоны, коридоры.	834,7
2	1	1	вестибюльная зона, включающая тех.пом.	116,6
3	1	2	лестнично-лифтовой узел	122,2
4	1	3	лестнично-лифтовой узел	122,2
5	1	4	лестнично-лифтовой узел	122,2
6	1	5	лестнично-лифтовой узел	122,2
7	1	6	лестнично-лифтовой узел	122,2
8	1	7	лестнично-лифтовой узел	122,2
9	1	8	лестнично-лифтовой узел	122,2
10	1	9	лестнично-лифтовой узел	122,2
11	1	10	лестнично-лифтовой узел	122,2
12	1	11	лестнично-лифтовой узел	122,2
13	1	12	лестнично-лифтовой узел	122,2
14	1	13	лестнично-лифтовой узел	122,2
15	1	14	лестнично-лифтовой узел	122,2
16	1	15	лестнично-лифтовой узел	122,2
17	1	16	лестнично-лифтовой узел	122,2
18	1	17	лестнично-лифтовой узел	122,2
19	1	18	лестнично-лифтовой узел	122,2
20	2	1 подземный	Техподполье, проходные зоны, коридоры.	835,9
21	2	1	вестибюльная зона, включающая тех.пом.	116,5
22	2	2	лестнично-лифтовой узел	122,2
23	2	3	лестнично-лифтовой узел	122,2
24	2	4	лестнично-лифтовой узел	122,2
25	2	5	лестнично-лифтовой узел	122,2
26	2	6	лестнично-лифтовой узел	122,2
27	2	7	лестнично-лифтовой узел	122,2
28	2	8	лестнично-лифтовой узел	122,2

	29	2	9	лестнично-лифтовой узел	122,2
	30	2	10	лестнично-лифтовой узел	122,2
	31	2	11	лестнично-лифтовой узел	122,2
	32	2	12	лестнично-лифтовой узел	122,2
	33	2	13	лестнично-лифтовой узел	122,2
	34	2	14	лестнично-лифтовой узел	122,2
	35	2	15	лестнично-лифтовой узел	122,2
	36	2	16	лестнично-лифтовой узел	122,2
	37	2	17	лестнично-лифтовой узел	122,2
	38	2	18	лестнично-лифтовой узел	122,2
	39	3	1 подземный	Техподполье, проходные зоны, коридоры.	489,3
	ИТОГО:				6 547,8
8). Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: июль 2018 г. Выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию осуществляет Комитет государственного строительного надзора города Москвы				
9). Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков	<ol style="list-style-type: none"> 1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов. 2. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций. 3. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств. 				
10) Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Планируемая стоимость: 1 529 332 960 рублей.				
11). Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	Генеральный подрядчик: ООО «РСК М» ОГРН 1167746603320 ИНН 9721004544 Место нахождения: 109428, г.Москва, Рязанский проспект, д.8А, стр.1, пом. VII, комн.2 Свидетельство №: С-270-77-1186-97-20072016 от 20.07.2016 г. о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Саморегулирующей организацией Некоммерческим партнерством саморегулируемой организацией строителей особо опасных и технически сложных объектов «Спецстройнадзор»				
12). Информация о способе обеспечения исполнения	В соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента				

<p>обязательств застройщика по договору</p>	<p>государственной регистрации договора у участников долевого строительства считается находящимся в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности.</p> <p>«В целях обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве (в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ст. 23.1 Федерального закона от 29.11.2007 N 286-ФЗ «О взаимном страховании») застройщик обеспечивает заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору в пользу каждого участника долевого строительства с Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371, место нахождения: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д.10, корп.2, лицензия на осуществление взаимного страхования ВС № 4314 от «13» августа 2015г.) по мере заключения договоров участия в долевом строительстве.</p> <p>Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве и Правилах взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков».</p> <p>Правила взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве утверждены Внеочередным Общим собранием членов Некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 1/13 от «15» ноября 2013 г.) и размещены на сайте: http://www.ovsz.ru.</p>
<p>13). Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия</p>	<p>Иных договоров, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, на момент опубликования проектной декларации не имеется.</p>

Вице-президент по экономике и финансам –
финансовый директор ПАО «Группа Компаний ПИК»

по доверенности от 15.04.2016 г.,
удостоверенной Лемеховой А.Е., нотариусом г. Москвы,
зарегистрированной в реестре за № 5-635



А.В. Титов

Всего прошнуровано и
скреплено печатью

21 (Двадцать одна) листов

Вице-президент по экономике и
финансам –

финансовый директор

ПАО «Группа Компаний ПИК»

А.В.Титов

по доверенности от 15.04.2016 г.,
удостоверенной Лемеховой А.Е.,

нотариусом г. Москвы,

зарегистрированной

в реестре за № 5- 635

