



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью "ГрадОлимп"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141021, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
МЫТИЩИ ГОРОД, БОРИСОВКА
УЛИЦА, ДОМ 4, ПОМЕЩЕНИЕ X
КОМНАТА 21, +7(967)0693329, fi-
st@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 01.09.2021

№ RU50-11-19300-2021

Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс, корпус 6, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, с.п. Ильинское, вблизи пос. Ильинское-Усово»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЭМО»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-3-041132-2021 от 26.07.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0050501:7962
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0050501
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-50-3-51-0-00-2021-19434 от 28.06.2021 подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории утверждены распоряжением Министерства жилищной политики Московской области "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории

		по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, село Ильинское, поселок Ильинское-Усово" № П11/0073-19 от 19.11.2019	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Проектная документация разработана ООО «ПИК-Проект» на основании: задания на проектирование от 22.06.2020 и дополнения к нему от 01.07.2021, в отношении которой выдано ООО «НЭМО» положительное заключение экспертизы № 50-2-1-3-041132-2021 от 26.07.2021; задания на проектирование от 26.08.2021, в отношении которой выдано ООО «ПИК-Проект» подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденное Главным инженером проекта ООО «ПИК-Проект» Малицким А.Л., от 26.08.2021</p>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	«Жилой комплекс, корпус 6, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, с.п. Ильинское, вблизи пос. Ильинское-Усово»		
	Общая площадь (кв. м):	14201.2	Площадь участка (кв. м): 68031

	Объем (куб. м):	51269.5	в том числе подземной части (куб. м):	7580.5
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1976.1		
	Иные показатели:	<p>Корпус 6 Объем надземной части, по проекту - 43689 куб.м</p> <p>Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 1-9 Общая площадь квартир - 8315,90 кв. м Площадь нежилых помещений коммерческого использования - 1001,10 кв. м Количество внеквартирных хозяйственных кладовых - 122 шт. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых - 540,00 кв. м</p> <p>Количество секций, по проекту единиц - 3</p> <p>Количество квартир, всего, по проекту - 193 шт.</p> <p>Количество 1-комнатных квартир, по проекту - 119 шт.</p> <p>Количество 2-комнатных квартир, по проекту - 56 шт.</p> <p>Количество 3-комнатных квартир, по проекту - 18 шт.</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская обл., г.о. Красногорск, д. Глухово		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)	-		
	Протяженность	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до **01.09.2024** в соответствии с **72-ИУ-ПИР-П-6-ПОС**.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

01.09.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка подписи)