

Изменения № 10

в проектную декларацию по строительству жилого комплекса по адресу: г. Москва, СВАО, район Алексеевский, ул. Маломосковская, вл. 14
(далее – «Проектная декларация»)

Город Москва

«20» мая 2016 г.

1. Изменить пункт 2.22. Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

2.22.	Информация о способе обеспечения обязательств застройщика по договору	<p>В обеспечение исполнения обязательств Застройщика (залогодателя) по договору долевого участия с момента государственной регистрации такого договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства и строящихся на этих земельных участках жилых домов или иные объекты недвижимости в порядке, предусмотренном ст.13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»).</p> <p>Гражданская ответственность Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве страхуется по договорам страхования:</p> <p>Договор ЗГО № 021190011-17 страхования гражданской ответственности застройщика за не исполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома № ММ-10-3-493 от «23» октября 2014 года, заключенный между Застройщиком и Открытым акционерным обществом «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (ОГРН 1027739149690, ИНН 7736056157, Адрес: 119334, г. Москва, ул. Косыгина, дом 13);</p> <p>Договор № 21-К-Г-002 страхования гражданской ответственности застройщика за не исполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от «07» ноября 2014 года, заключенный между Застройщиком и Открытым акционерным обществом «Страховая компания «МРСК» (ОГРН 1021801140976, ИНН 1831036400, Адрес: 119049, г. Москва, ул. Б. Якиманка, д. 33/13, стр. 1);</p> <p>Договор № 21В-10169 страхования гражданской ответственности застройщика за не исполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от «27» апреля 2015 года, заключенный между Застройщиком и Открытым акционерным обществом «Страховая компания «ВНЕШЭКОНОМСТРАХ» (ОГРН 1027700078746, ИНН 7704196137, Адрес: 119180, г. Москва, ул. Б. Полянка, д. 9, стр. 6);</p> <p>Договор страхования гражданской ответственности застройщика за не исполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС/2015-2086 от «17» августа 2015 года, заключенный между Застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Советская» (ОГРН 1047833028704, ИНН 7835003413, Адрес:</p>
-------	---	---

	194044, г. Санкт-Петербург, пр. Б. Сампсониевский, дом 4-6, лит А, пом. 3Н) Генеральный Договор № ГОЗ-73-0437/15 страхования гражданской ответственности застройщика за не исполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от «02» октября 2015 года, заключенный между Застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, регистрационный номер в реестре субъектов страхового дела: 3492, прежнее наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС», Адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д.29)
--	--

»

Генеральный директор
АО «Маломосковия»



А.А. Аведян