

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001780 от 19.06.2020

Андреевка

Дата первичного размещения: 21.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАНЕКА "
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Кранека
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125080
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Волоколамское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 36; Помещение: V
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)320-04-40

	1.4.2	Адрес электронной почты: sales@zhkandreevka.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.zhkandreevka.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Важин
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК «Андреевка»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7736502958
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047796138246
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: МЕЖДУНАРОДНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ КРАНВЕЛ ВИНЧЕЗ ИНК
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: ВИРГИНСКИЕ ОСТРОВА (БРИТ.)
	3.2.3	Дата регистрации: 18.11.2003
	3.2.4	Регистрационный номер: IBC568143
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ БРИТАНСКИХ ВИРГИНСКИХ ОСТРОВОВ
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Р.О. ВОХ 3321, РОУД ТАУН, ТОРТОЛА, БРИТАНСКИЕ ВЕРГИНСКИЕ ОСТРОВА

	3.2.7	% голосов в органе управления: 66,66 %
3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: СКАЙВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 05.07.2010
	3.2.4	Регистрационный номер: HE269979
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ РЕСПУБЛИКИ КИПР
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: АСИЕНИТИС СЕНТЕННИАЛ БИЛДИНГ, ОФИС 104, СЕМИСТОКЛИ ДЕРВИ, 48, П/О 1066, НИКОСИЯ
	3.2.7	% голосов в органе управления: 33,33 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 372,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 018,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 165 077,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Солнечногорский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Андреевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: вблизи ул. Ясная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31868,37 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А

	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23353,83 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1410,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24764,03 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Земельная служба"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5012073154
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео+"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050061463
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Адвис Плюс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841444053
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0040-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "МСП Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5040120014
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0032-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭкспертГрупп"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7713771489
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0264-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Тюльская негосударственная строительная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7105517568
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Андреевка"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-30-1131-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.12.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:09:0070101:12349
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5421,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планируется
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Планируется
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планируется
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Планируется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Планируется
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «МОЭСК»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-15-00-961869/102/С8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 452 795 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4172 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 214 220 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Производственная компания "Андреевка"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5044079945

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ(с)-18/0917
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергоресурс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705647512
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газовое хозяйство Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К0059-42/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 746 494 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 592
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 14
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	Секция 4	69.92	2
2	Квартира	2	Секция 4	23.23	1
3	Квартира	2	Секция 4	24.59	1
4	Квартира	2	Секция 4	24.59	1
5	Квартира	2	Секция 4	24.59	1
6	Квартира	2	Секция 4	23.23	1
7	Квартира	2	Секция 4	52.6	2
8	Квартира	3	Секция 4	69.92	2
9	Квартира	3	Секция 4	23.23	1
10	Квартира	3	Секция 4	24.59	1
11	Квартира	3	Секция 4	24.59	1
12	Квартира	3	Секция 4	24.59	1
13	Квартира	3	Секция 4	23.23	1
14	Квартира	3	Секция 4	52.6	2
15	Квартира	4	Секция 4	69.92	2
16	Квартира	4	Секция 4	23.23	1
17	Квартира	4	Секция 4	24.59	1
18	Квартира	4	Секция 4	24.59	1

19	Квартира	4	Секция 4	24.59	1
20	Квартира	4	Секция 4	23.23	1
21	Квартира	4	Секция 4	52.6	2
22	Квартира	5	Секция 4	69.92	2
23	Квартира	5	Секция 4	24.29	1
24	Квартира	5	Секция 4	25.71	1
25	Квартира	5	Секция 4	25.64	1
26	Квартира	5	Секция 4	25.71	1
27	Квартира	5	Секция 4	24.29	1
28	Квартира	5	Секция 4	52.6	2
29	Квартира	6	Секция 4	69.92	2
30	Квартира	6	Секция 4	24.29	1
31	Квартира	6	Секция 4	25.71	1
32	Квартира	6	Секция 4	25.64	1
33	Квартира	6	Секция 4	25.71	1
34	Квартира	6	Секция 4	24.29	1
35	Квартира	6	Секция 4	52.6	2
36	Квартира	7	Секция 4	69.92	2
37	Квартира	7	Секция 4	24.29	1
38	Квартира	7	Секция 4	25.71	1
39	Квартира	7	Секция 4	25.64	1
40	Квартира	7	Секция 4	25.71	1
41	Квартира	7	Секция 4	24.29	1
42	Квартира	7	Секция 4	52.6	2
43	Квартира	8	Секция 4	69.92	2
44	Квартира	8	Секция 4	24.29	1
45	Квартира	8	Секция 4	25.71	1
46	Квартира	8	Секция 4	25.64	1
47	Квартира	8	Секция 4	25.71	1
48	Квартира	8	Секция 4	24.29	1
49	Квартира	8	Секция 4	52.6	2
50	Квартира	9	Секция 4	69.92	2
51	Квартира	9	Секция 4	24.29	1
52	Квартира	9	Секция 4	25.71	1
53	Квартира	9	Секция 4	25.64	1
54	Квартира	9	Секция 4	25.71	1
55	Квартира	9	Секция 4	24.29	1
56	Квартира	9	Секция 4	52.6	2
57	Квартира	10	Секция 4	69.92	2
58	Квартира	10	Секция 4	24.29	1
59	Квартира	10	Секция 4	25.71	1
60	Квартира	10	Секция 4	25.64	1
61	Квартира	10	Секция 4	25.71	1

62	Квартира	10	Секция 4	24.29	1
63	Квартира	10	Секция 4	52.6	2
64	Квартира	11	Секция 4	69.92	2
65	Квартира	11	Секция 4	24.29	1
66	Квартира	11	Секция 4	25.71	1
67	Квартира	11	Секция 4	25.64	1
68	Квартира	11	Секция 4	25.71	1
69	Квартира	11	Секция 4	24.29	1
70	Квартира	11	Секция 4	52.6	2
71	Квартира	12	Секция 4	69.92	2
72	Квартира	12	Секция 4	24.29	1
73	Квартира	12	Секция 4	25.71	1
74	Квартира	12	Секция 4	25.64	1
75	Квартира	12	Секция 4	25.71	1
76	Квартира	12	Секция 4	24.29	1
77	Квартира	12	Секция 4	52.6	2
78	Квартира	13	Секция 4	69.92	2
79	Квартира	13	Секция 4	24.29	1
80	Квартира	13	Секция 4	25.71	1
81	Квартира	13	Секция 4	25.64	1
82	Квартира	13	Секция 4	25.71	1
83	Квартира	13	Секция 4	24.29	1
84	Квартира	13	Секция 4	52.6	2
85	Квартира	14	Секция 4	69.92	2
86	Квартира	14	Секция 4	24.29	1
87	Квартира	14	Секция 4	25.71	1
88	Квартира	14	Секция 4	25.64	1
89	Квартира	14	Секция 4	25.71	1
90	Квартира	14	Секция 4	24.29	1
91	Квартира	14	Секция 4	52.6	2
92	Квартира	15	Секция 4	69.92	2
93	Квартира	15	Секция 4	24.29	1
94	Квартира	15	Секция 4	25.71	1
95	Квартира	15	Секция 4	25.64	1
96	Квартира	15	Секция 4	25.71	1
97	Квартира	15	Секция 4	24.29	1
98	Квартира	15	Секция 4	52.6	2
99	Квартира	16	Секция 4	69.92	2
100	Квартира	16	Секция 4	24.29	1
101	Квартира	16	Секция 4	25.71	1
102	Квартира	16	Секция 4	25.64	1
103	Квартира	16	Секция 4	25.71	1
104	Квартира	16	Секция 4	24.29	1

105	Квартира	16	Секция 4	52.6	2
106	Квартира	17	Секция 4	69.92	2
107	Квартира	17	Секция 4	24.29	1
108	Квартира	17	Секция 4	25.71	1
109	Квартира	17	Секция 4	25.64	1
110	Квартира	17	Секция 4	25.71	1
111	Квартира	17	Секция 4	24.29	1
112	Квартира	17	Секция 4	52.6	2
113	Квартира	2	Секция 3	69.19	2
114	Квартира	2	Секция 3	23.23	1
115	Квартира	2	Секция 3	24.59	1
116	Квартира	2	Секция 3	24.59	1
117	Квартира	2	Секция 3	24.59	1
118	Квартира	2	Секция 3	23.23	1
119	Квартира	2	Секция 3	52.6	2
120	Квартира	3	Секция 3	69.19	2
121	Квартира	3	Секция 3	23.23	1
122	Квартира	3	Секция 3	24.59	1
123	Квартира	3	Секция 3	24.59	1
124	Квартира	3	Секция 3	24.59	1
125	Квартира	3	Секция 3	23.23	1
126	Квартира	3	Секция 3	52.6	2
127	Квартира	4	Секция 3	69.19	2
128	Квартира	4	Секция 3	23.23	1
129	Квартира	4	Секция 3	24.59	1
130	Квартира	4	Секция 3	24.59	1
131	Квартира	4	Секция 3	24.59	1
132	Квартира	4	Секция 3	23.23	1
133	Квартира	4	Секция 3	52.6	2
134	Квартира	5	Секция 3	69.19	2
135	Квартира	5	Секция 3	24.29	1
136	Квартира	5	Секция 3	25.71	1
137	Квартира	5	Секция 3	25.64	1
138	Квартира	5	Секция 3	25.71	1
139	Квартира	5	Секция 3	24.29	1
140	Квартира	5	Секция 3	52.6	2
141	Квартира	6	Секция 3	69.19	2
142	Квартира	6	Секция 3	24.29	1
143	Квартира	6	Секция 3	25.71	1
144	Квартира	6	Секция 3	25.64	1
145	Квартира	6	Секция 3	25.71	1
146	Квартира	6	Секция 3	24.29	1
147	Квартира	6	Секция 3	52.6	2

148	Квартира	7	Секция 3	69.19	2
149	Квартира	7	Секция 3	24.29	1
150	Квартира	7	Секция 3	25.71	1
151	Квартира	7	Секция 3	25.64	1
152	Квартира	7	Секция 3	25.71	1
153	Квартира	7	Секция 3	24.29	1
154	Квартира	7	Секция 3	52.6	2
155	Квартира	8	Секция 3	69.19	2
156	Квартира	8	Секция 3	24.29	1
157	Квартира	8	Секция 3	25.71	1
158	Квартира	8	Секция 3	25.64	1
159	Квартира	8	Секция 3	25.71	1
160	Квартира	8	Секция 3	24.29	1
161	Квартира	8	Секция 3	52.6	2
162	Квартира	9	Секция 3	69.19	2
163	Квартира	9	Секция 3	24.29	1
164	Квартира	9	Секция 3	25.71	1
165	Квартира	9	Секция 3	25.64	1
166	Квартира	9	Секция 3	25.71	1
167	Квартира	9	Секция 3	24.29	1
168	Квартира	9	Секция 3	52.6	2
169	Квартира	10	Секция 3	69.19	2
170	Квартира	10	Секция 3	24.29	1
171	Квартира	10	Секция 3	25.71	1
172	Квартира	10	Секция 3	25.64	1
173	Квартира	10	Секция 3	25.71	1
174	Квартира	10	Секция 3	24.29	1
175	Квартира	10	Секция 3	52.6	2
176	Квартира	11	Секция 3	69.19	2
177	Квартира	11	Секция 3	24.29	1
178	Квартира	11	Секция 3	25.71	1
179	Квартира	11	Секция 3	25.64	1
180	Квартира	11	Секция 3	25.71	1
181	Квартира	11	Секция 3	24.29	1
182	Квартира	11	Секция 3	52.6	2
183	Квартира	12	Секция 3	69.19	2
184	Квартира	12	Секция 3	24.29	1
185	Квартира	12	Секция 3	25.71	1
186	Квартира	12	Секция 3	25.64	1
187	Квартира	12	Секция 3	25.71	1
188	Квартира	12	Секция 3	24.29	1
189	Квартира	12	Секция 3	52.6	2
190	Квартира	13	Секция 3	69.19	2

191	Квартира	13	Секция 3	24.29	1
192	Квартира	13	Секция 3	25.71	1
193	Квартира	13	Секция 3	25.64	1
194	Квартира	13	Секция 3	25.71	1
195	Квартира	13	Секция 3	24.29	1
196	Квартира	13	Секция 3	52.6	2
197	Квартира	14	Секция 3	69.19	2
198	Квартира	14	Секция 3	24.29	1
199	Квартира	14	Секция 3	25.71	1
200	Квартира	14	Секция 3	25.64	1
201	Квартира	14	Секция 3	25.71	1
202	Квартира	14	Секция 3	24.29	1
203	Квартира	14	Секция 3	52.6	2
204	Квартира	15	Секция 3	69.19	2
205	Квартира	15	Секция 3	24.29	1
206	Квартира	15	Секция 3	25.71	1
207	Квартира	15	Секция 3	25.64	1
208	Квартира	15	Секция 3	25.71	1
209	Квартира	15	Секция 3	24.29	1
210	Квартира	15	Секция 3	52.6	2
211	Квартира	16	Секция 3	69.19	2
212	Квартира	16	Секция 3	24.29	1
213	Квартира	16	Секция 3	25.71	1
214	Квартира	16	Секция 3	25.64	1
215	Квартира	16	Секция 3	25.71	1
216	Квартира	16	Секция 3	24.29	1
217	Квартира	16	Секция 3	52.6	2
218	Квартира	17	Секция 3	69.19	2
219	Квартира	17	Секция 3	24.29	1
220	Квартира	17	Секция 3	25.71	1
221	Квартира	17	Секция 3	25.64	1
222	Квартира	17	Секция 3	25.71	1
223	Квартира	17	Секция 3	24.29	1
224	Квартира	17	Секция 3	52.6	2
225	Квартира	2	Секция 2	75.95	3
226	Квартира	2	Секция 2	25.29	1
227	Квартира	2	Секция 2	25.27	1
228	Квартира	2	Секция 2	25.27	1
229	Квартира	2	Секция 2	25.27	1
230	Квартира	2	Секция 2	79.43	3
231	Квартира	2	Секция 2	27.84	1
232	Квартира	2	Секция 2	26.27	1
233	Квартира	2	Секция 2	26.27	1

234	Квартира	2	Секция 2	77.11	2
235	Квартира	2	Секция 2	35.29	1
236	Квартира	3	Секция 2	75.95	3
237	Квартира	3	Секция 2	25.29	1
238	Квартира	3	Секция 2	25.27	1
239	Квартира	3	Секция 2	25.27	1
240	Квартира	3	Секция 2	25.27	1
241	Квартира	3	Секция 2	79.43	3
242	Квартира	3	Секция 2	27.84	1
243	Квартира	3	Секция 2	26.27	1
244	Квартира	3	Секция 2	26.27	1
245	Квартира	3	Секция 2	77.11	2
246	Квартира	3	Секция 2	35.29	1
247	Квартира	4	Секция 2	75.95	3
248	Квартира	4	Секция 2	25.29	1
249	Квартира	4	Секция 2	25.27	1
250	Квартира	4	Секция 2	25.27	1
251	Квартира	4	Секция 2	25.27	1
252	Квартира	4	Секция 2	79.43	3
253	Квартира	4	Секция 2	27.84	1
254	Квартира	4	Секция 2	26.27	1
255	Квартира	4	Секция 2	26.27	1
256	Квартира	4	Секция 2	77.11	2
257	Квартира	4	Секция 2	35.29	1
258	Квартира	5	Секция 2	75.95	3
259	Квартира	5	Секция 2	26.43	1
260	Квартира	5	Секция 2	26.32	1
261	Квартира	5	Секция 2	26.32	1
262	Квартира	5	Секция 2	26.41	1
263	Квартира	5	Секция 2	79.43	3
264	Квартира	5	Секция 2	28.94	1
265	Квартира	5	Секция 2	27.32	1
266	Квартира	5	Секция 2	27.41	1
267	Квартира	5	Секция 2	77.11	2
268	Квартира	5	Секция 2	35.29	1
269	Квартира	6	Секция 2	75.95	3
270	Квартира	6	Секция 2	26.43	1
271	Квартира	6	Секция 2	26.32	1
272	Квартира	6	Секция 2	26.32	1
273	Квартира	6	Секция 2	26.41	1
274	Квартира	6	Секция 2	79.43	3
275	Квартира	6	Секция 2	28.94	1
276	Квартира	6	Секция 2	27.32	1

277	Квартира	6	Секция 2	27.41	1
278	Квартира	6	Секция 2	77.11	2
279	Квартира	6	Секция 2	35.29	1
280	Квартира	7	Секция 2	75.95	3
281	Квартира	7	Секция 2	26.43	1
282	Квартира	7	Секция 2	26.32	1
283	Квартира	7	Секция 2	26.32	1
284	Квартира	7	Секция 2	26.41	1
285	Квартира	7	Секция 2	79.43	3
286	Квартира	7	Секция 2	28.94	1
287	Квартира	7	Секция 2	27.32	1
288	Квартира	7	Секция 2	27.41	1
289	Квартира	7	Секция 2	77.11	2
290	Квартира	7	Секция 2	35.29	1
291	Квартира	8	Секция 2	75.95	3
292	Квартира	8	Секция 2	26.43	1
293	Квартира	8	Секция 2	26.32	1
294	Квартира	8	Секция 2	26.32	1
295	Квартира	8	Секция 2	26.41	1
296	Квартира	8	Секция 2	79.43	3
297	Квартира	8	Секция 2	28.94	1
298	Квартира	8	Секция 2	27.32	1
299	Квартира	8	Секция 2	27.41	1
300	Квартира	8	Секция 2	77.11	2
301	Квартира	8	Секция 2	35.29	1
302	Квартира	9	Секция 2	75.95	3
303	Квартира	9	Секция 2	26.43	1
304	Квартира	9	Секция 2	26.32	1
305	Квартира	9	Секция 2	26.32	1
306	Квартира	9	Секция 2	26.41	1
307	Квартира	9	Секция 2	79.43	3
308	Квартира	9	Секция 2	28.94	1
309	Квартира	9	Секция 2	27.32	1
310	Квартира	9	Секция 2	27.41	1
311	Квартира	9	Секция 2	77.11	2
312	Квартира	9	Секция 2	35.29	1
313	Квартира	10	Секция 2	75.95	3
314	Квартира	10	Секция 2	26.43	1
315	Квартира	10	Секция 2	26.32	1
316	Квартира	10	Секция 2	26.32	1
317	Квартира	10	Секция 2	26.41	1
318	Квартира	10	Секция 2	79.43	3
319	Квартира	10	Секция 2	28.94	1

320	Квартира	10	Секция 2	27.32	1
321	Квартира	10	Секция 2	27.41	1
322	Квартира	10	Секция 2	77.11	2
323	Квартира	10	Секция 2	35.29	1
324	Квартира	11	Секция 2	75.95	3
325	Квартира	11	Секция 2	26.43	1
326	Квартира	11	Секция 2	26.32	1
327	Квартира	11	Секция 2	26.32	1
328	Квартира	11	Секция 2	26.41	1
329	Квартира	11	Секция 2	79.43	3
330	Квартира	11	Секция 2	28.94	1
331	Квартира	11	Секция 2	27.32	1
332	Квартира	11	Секция 2	27.41	1
333	Квартира	11	Секция 2	77.11	2
334	Квартира	11	Секция 2	35.29	1
335	Квартира	12	Секция 2	75.95	3
336	Квартира	12	Секция 2	26.43	1
337	Квартира	12	Секция 2	26.32	1
338	Квартира	12	Секция 2	26.32	1
339	Квартира	12	Секция 2	26.41	1
340	Квартира	12	Секция 2	79.43	3
341	Квартира	12	Секция 2	28.94	1
342	Квартира	12	Секция 2	27.32	1
343	Квартира	12	Секция 2	27.41	1
344	Квартира	12	Секция 2	77.11	2
345	Квартира	12	Секция 2	35.29	1
346	Квартира	13	Секция 2	75.95	3
347	Квартира	13	Секция 2	26.43	1
348	Квартира	13	Секция 2	26.32	1
349	Квартира	13	Секция 2	26.32	1
350	Квартира	13	Секция 2	26.41	1
351	Квартира	13	Секция 2	79.43	3
352	Квартира	13	Секция 2	28.94	1
353	Квартира	13	Секция 2	27.32	1
354	Квартира	13	Секция 2	27.41	1
355	Квартира	13	Секция 2	77.11	2
356	Квартира	13	Секция 2	35.29	1
357	Квартира	14	Секция 2	75.95	3
358	Квартира	14	Секция 2	26.43	1
359	Квартира	14	Секция 2	26.32	1
360	Квартира	14	Секция 2	26.32	1
361	Квартира	14	Секция 2	26.41	1
362	Квартира	14	Секция 2	79.43	3

363	Квартира	14	Секция 2	28.94	1
364	Квартира	14	Секция 2	27.32	1
365	Квартира	14	Секция 2	27.41	1
366	Квартира	14	Секция 2	77.11	2
367	Квартира	14	Секция 2	35.29	1
368	Квартира	15	Секция 2	75.95	3
369	Квартира	15	Секция 2	26.43	1
370	Квартира	15	Секция 2	26.32	1
371	Квартира	15	Секция 2	26.32	1
372	Квартира	15	Секция 2	26.41	1
373	Квартира	15	Секция 2	79.43	3
374	Квартира	15	Секция 2	28.94	1
375	Квартира	15	Секция 2	27.32	1
376	Квартира	15	Секция 2	27.41	1
377	Квартира	15	Секция 2	77.11	2
378	Квартира	15	Секция 2	35.29	1
379	Квартира	16	Секция 2	75.95	3
380	Квартира	16	Секция 2	26.43	1
381	Квартира	16	Секция 2	26.32	1
382	Квартира	16	Секция 2	26.32	1
383	Квартира	16	Секция 2	26.41	1
384	Квартира	16	Секция 2	79.43	3
385	Квартира	16	Секция 2	28.94	1
386	Квартира	16	Секция 2	27.32	1
387	Квартира	16	Секция 2	27.41	1
388	Квартира	16	Секция 2	77.11	2
389	Квартира	16	Секция 2	35.29	1
390	Квартира	17	Секция 2	75.95	3
391	Квартира	17	Секция 2	26.43	1
392	Квартира	17	Секция 2	26.32	1
393	Квартира	17	Секция 2	26.32	1
394	Квартира	17	Секция 2	26.41	1
395	Квартира	17	Секция 2	79.43	3
396	Квартира	17	Секция 2	28.94	1
397	Квартира	17	Секция 2	27.32	1
398	Квартира	17	Секция 2	27.41	1
399	Квартира	17	Секция 2	77.11	2
400	Квартира	17	Секция 2	35.29	1
401	Квартира	2	Секция 1	44.21	1
402	Квартира	2	Секция 1	88.17	3
403	Квартира	2	Секция 1	25.25	1
404	Квартира	2	Секция 1	25.23	1
405	Квартира	2	Секция 1	73.93	2

406	Квартира	2	Секция 1	25.25	1
407	Квартира	2	Секция 1	25.25	1
408	Квартира	2	Секция 1	25.25	1
409	Квартира	2	Секция 1	49.41	1
410	Квартира	2	Секция 1	44	1
411	Квартира	3	Секция 1	44.21	1
412	Квартира	3	Секция 1	88.17	3
413	Квартира	3	Секция 1	25.25	1
414	Квартира	3	Секция 1	25.23	1
415	Квартира	3	Секция 1	73.93	2
416	Квартира	3	Секция 1	25.25	1
417	Квартира	3	Секция 1	25.25	1
418	Квартира	3	Секция 1	25.25	1
419	Квартира	3	Секция 1	49.41	1
420	Квартира	3	Секция 1	44	1
421	Квартира	4	Секция 1	44.21	1
422	Квартира	4	Секция 1	88.17	3
423	Квартира	4	Секция 1	25.25	1
424	Квартира	4	Секция 1	25.23	1
425	Квартира	4	Секция 1	73.93	2
426	Квартира	4	Секция 1	25.25	1
427	Квартира	4	Секция 1	25.25	1
428	Квартира	4	Секция 1	25.25	1
429	Квартира	4	Секция 1	49.41	1
430	Квартира	4	Секция 1	44	1
431	Квартира	5	Секция 1	44.21	1
432	Квартира	5	Секция 1	88.17	3
433	Квартира	5	Секция 1	26.39	1
434	Квартира	5	Секция 1	26.28	1
435	Квартира	5	Секция 1	75.07	2
436	Квартира	5	Секция 1	26.39	1
437	Квартира	5	Секция 1	26.3	1
438	Квартира	5	Секция 1	26.39	1
439	Квартира	5	Секция 1	49.41	1
440	Квартира	5	Секция 1	44	1
441	Квартира	6	Секция 1	44.21	1
442	Квартира	6	Секция 1	88.17	3
443	Квартира	6	Секция 1	26.39	1
444	Квартира	6	Секция 1	26.28	1
445	Квартира	6	Секция 1	75.07	2
446	Квартира	6	Секция 1	26.39	1
447	Квартира	6	Секция 1	26.3	1
448	Квартира	6	Секция 1	26.39	1

449	Квартира	6	Секция 1	49.41	1
450	Квартира	6	Секция 1	44	1
451	Квартира	7	Секция 1	44.21	1
452	Квартира	7	Секция 1	88.17	3
453	Квартира	7	Секция 1	26.39	1
454	Квартира	7	Секция 1	26.28	1
455	Квартира	7	Секция 1	75.07	2
456	Квартира	7	Секция 1	26.39	1
457	Квартира	7	Секция 1	26.3	1
458	Квартира	7	Секция 1	26.39	1
459	Квартира	7	Секция 1	49.41	1
460	Квартира	7	Секция 1	44	1
461	Квартира	8	Секция 1	44.21	1
462	Квартира	8	Секция 1	88.17	3
463	Квартира	8	Секция 1	26.39	1
464	Квартира	8	Секция 1	26.28	1
465	Квартира	8	Секция 1	75.07	2
466	Квартира	8	Секция 1	26.39	1
467	Квартира	8	Секция 1	26.3	1
468	Квартира	8	Секция 1	26.39	1
469	Квартира	8	Секция 1	49.41	1
470	Квартира	8	Секция 1	44	1
471	Квартира	9	Секция 1	44.21	1
472	Квартира	9	Секция 1	88.17	3
473	Квартира	9	Секция 1	26.39	1
474	Квартира	9	Секция 1	26.28	1
475	Квартира	9	Секция 1	75.07	2
476	Квартира	9	Секция 1	26.39	1
477	Квартира	9	Секция 1	26.3	1
478	Квартира	9	Секция 1	26.39	1
479	Квартира	9	Секция 1	49.41	1
480	Квартира	9	Секция 1	44	1
481	Квартира	10	Секция 1	44.21	1
482	Квартира	10	Секция 1	88.17	3
483	Квартира	10	Секция 1	26.39	1
484	Квартира	10	Секция 1	26.28	1
485	Квартира	10	Секция 1	75.07	2
486	Квартира	10	Секция 1	26.39	1
487	Квартира	10	Секция 1	26.3	1
488	Квартира	10	Секция 1	26.39	1
489	Квартира	10	Секция 1	49.41	1
490	Квартира	10	Секция 1	44	1
491	Квартира	11	Секция 1	44.21	1

492	Квартира	11	Секция 1	88.17	3
493	Квартира	11	Секция 1	26.39	1
494	Квартира	11	Секция 1	26.28	1
495	Квартира	11	Секция 1	75.07	2
496	Квартира	11	Секция 1	26.39	1
497	Квартира	11	Секция 1	26.3	1
498	Квартира	11	Секция 1	26.39	1
499	Квартира	11	Секция 1	49.41	1
500	Квартира	11	Секция 1	44	1
501	Квартира	12	Секция 1	44.21	1
502	Квартира	12	Секция 1	88.17	3
503	Квартира	12	Секция 1	26.39	1
504	Квартира	12	Секция 1	26.28	1
505	Квартира	12	Секция 1	75.07	2
506	Квартира	12	Секция 1	26.39	1
507	Квартира	12	Секция 1	26.3	1
508	Квартира	12	Секция 1	26.39	1
509	Квартира	12	Секция 1	49.41	1
510	Квартира	12	Секция 1	44	1
511	Квартира	13	Секция 1	44.21	1
512	Квартира	13	Секция 1	88.17	3
513	Квартира	13	Секция 1	26.39	1
514	Квартира	13	Секция 1	26.28	1
515	Квартира	13	Секция 1	75.07	2
516	Квартира	13	Секция 1	26.39	1
517	Квартира	13	Секция 1	26.3	1
518	Квартира	13	Секция 1	26.39	1
519	Квартира	13	Секция 1	49.41	1
520	Квартира	13	Секция 1	44	1
521	Квартира	14	Секция 1	44.21	1
522	Квартира	14	Секция 1	88.17	3
523	Квартира	14	Секция 1	26.39	1
524	Квартира	14	Секция 1	26.28	1
525	Квартира	14	Секция 1	75.07	2
526	Квартира	14	Секция 1	26.39	1
527	Квартира	14	Секция 1	26.3	1
528	Квартира	14	Секция 1	26.39	1
529	Квартира	14	Секция 1	49.41	1
530	Квартира	14	Секция 1	44	1
531	Квартира	15	Секция 1	44.21	1
532	Квартира	15	Секция 1	88.17	3
533	Квартира	15	Секция 1	26.39	1
534	Квартира	15	Секция 1	26.28	1

535	Квартира	15	Секция 1	75.07	2
536	Квартира	15	Секция 1	26.39	1
537	Квартира	15	Секция 1	26.3	1
538	Квартира	15	Секция 1	26.39	1
539	Квартира	15	Секция 1	49.41	1
540	Квартира	15	Секция 1	44	1
541	Квартира	16	Секция 1	44.21	1
542	Квартира	16	Секция 1	88.17	3
543	Квартира	16	Секция 1	26.39	1
544	Квартира	16	Секция 1	26.28	1
545	Квартира	16	Секция 1	75.07	2
546	Квартира	16	Секция 1	26.39	1
547	Квартира	16	Секция 1	26.3	1
548	Квартира	16	Секция 1	26.39	1
549	Квартира	16	Секция 1	49.41	1
550	Квартира	16	Секция 1	44	1
551	Квартира	17	Секция 1	44.21	1
552	Квартира	17	Секция 1	88.17	3
553	Квартира	17	Секция 1	26.39	1
554	Квартира	17	Секция 1	26.28	1
555	Квартира	17	Секция 1	75.07	2
556	Квартира	17	Секция 1	26.39	1
557	Квартира	17	Секция 1	26.3	1
558	Квартира	17	Секция 1	26.39	1
559	Квартира	17	Секция 1	49.41	1
560	Квартира	17	Секция 1	44	1
112A	Квартира	17	Секция 4	39.6	1
7A	Квартира	2	Секция 4	39.6	1
14A	Квартира	3	Секция 4	39.6	1
21A	Квартира	4	Секция 4	39.6	1
28A	Квартира	5	Секция 4	39.6	1
35A	Квартира	6	Секция 4	39.6	1
42A	Квартира	7	Секция 4	39.6	1
49A	Квартира	8	Секция 4	39.6	1
56A	Квартира	9	Секция 4	39.6	1
63A	Квартира	10	Секция 4	39.6	1
70A	Квартира	11	Секция 4	39.6	1
77A	Квартира	12	Секция 4	39.6	1
84A	Квартира	13	Секция 4	39.6	1
91A	Квартира	14	Секция 4	39.6	1
98A	Квартира	15	Секция 4	39.6	1
105A	Квартира	16	Секция 4	39.6	1
119A	Квартира	2	Секция 3	39.6	1

126A	Квартира	3	Секция 3	39.6	1
133A	Квартира	4	Секция 3	39.6	1
140A	Квартира	5	Секция 3	39.6	1
147A	Квартира	6	Секция 3	39.6	1
154A	Квартира	7	Секция 3	39.6	1
161A	Квартира	8	Секция 3	39.6	1
168A	Квартира	9	Секция 3	39.6	1
175A	Квартира	10	Секция 3	39.6	1
182A	Квартира	11	Секция 3	39.6	1
189A	Квартира	12	Секция 3	39.6	1
196A	Квартира	13	Секция 3	39.6	1
203A	Квартира	14	Секция 3	39.6	1
210A	Квартира	15	Секция 3	39.6	1
217A	Квартира	16	Секция 3	39.6	1
224A	Квартира	17	Секция 3	39.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1		104.4		
2	нежилое помещение	1		80		
3	нежилое помещение	1		136.7		
4	нежилое помещение	1		99.5		
5	нежилое помещение	1		129.8		
6	нежилое помещение	1		158.1		
7	нежилое помещение	1		119.7		
8	нежилое помещение	1		92.2		
9	нежилое помещение	1		72.1		
10	нежилое помещение	1		77.3		
11	нежилое помещение	1		95.5		
12	нежилое помещение	1		72.1		
13	нежилое помещение	1		77.3		
14	нежилое помещение	1		95.5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение подвала	Секция 1, подвал	Техническое	481.1
2	Лестничная клетка	Секция 1, подвал	Общее	7.0
3	Тамбур	Секция 1, подвал	Общее	4.8
4	Помещение Подвала	Секция 2, подвал	Техническое	513.9

5	Помещение Подвала	Секция 3, подвал	Техническое	353.1
6	Помещение Подвала	Секция 4, подвал	Техническое	283.9
7			Техническое	25.2
8	Двойной тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общее	12.2
9	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общее	39.6
10	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж	Техническое	10.9
11	С/У	Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.9
12	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.1
13	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	Общее	14.9
14	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общее	12.9
15	Мусоросборная камера	Секция 1, 1 этаж	Общее	3.5
16	Двойной тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общее	7.9
17	Корридор	Секция 2, 1 этаж	Общее	46.5
18	Помещение консьержа	Секция 2, 1 этаж	Техническое	13.5
19	С/У	Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.4
20	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.1
21	Лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж	Общее	13.7
22	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общее	12.9
23	Мусоросборная камера	Секция 2, 1 этаж	Общее	4.5
24	Двойной тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общее	12.2
25	Корридор	Секция 3, 1 этаж	Общее	34.5
26	Помещение консьержа	Секция 3, 1 этаж	Техническое	10.9
27	С/У	Секция 3, 1 этаж	Техническое	8.7
28	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 3, 1 этаж	Техническое	3.3
29	Лифтовый холл	Секция 3, 1 этаж	Общее	14.9
30	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общее	12.9
31	Мусоросборная камера	Секция 3, 1 этаж	Общее	3.5
32	Двойной тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общее	12.2
33	Корридор	Секция 4, 1 этаж	Общее	34.5
34	Помещение консьержа	Секция 4, 1 этаж	Техническое	10.9
35	С/У	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.7
36	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3.2
37	Лифтовый холл	Секция 4, 1 этаж	Общее	14.9
38	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общее	12.9
39	Мусоросборная камера	Секция 4, 1 этаж	Общее	3.5
40	Лестничная клетка	Секция 1, 2-4 этаж	Общее	12.9
41	Лифтовый холл	Секция 1, 2-4 этаж	Общее	14.9
42	Камера мусоропровода	Секция 1, 2-4 этаж	Общее	2.8
43	Корридор	Секция 1, 2-4 этаж	Общее	48.2
44	Лестничная клетка	Секция 2, 2-4 этаж	Общее	12.9
45	Лифтовый холл	Секция 2, 2-4 этаж	Общее	13.7
46	Камера мусоропровода	Секция 2, 2-4 этаж	Общее	2.6
47	Корридор	Секция 2, 2-4 этаж	Общее	47.5

48	Лестничная клетка	Секция 3, 2-4 этаж	Общее	12.9
49	Лифтовый холл	Секция 3, 2-4 этаж	Общее	14.9
50	Камера мусоропровода	Секция 3, 2-4 этаж	Общее	2.8
51	Корridor	Секция 3, 2-4 этаж	Общее	26.4
52	Лестничная клетка	Секция 4, 2-4 этаж	Общее	12.9
53	Лифтовый холл	Секция 4, 2-4 этаж	Общее	14.9
54	Камера мусоропровода	Секция 4, 2-4 этаж	Общее	2.8
55	Корridor	Секция 4, 2-4 этаж	Общее	26.4
56	Лестничная клетка	Секция 1, 5-17 этаж	Общее	12.9
57	Лифтовый холл	Секция 1, 5-17 этаж	Общее	14.9
58	Камера мусоропровода	Секция 1, 5-17 этаж	Общее	2.8
59	Корridor	Секция 1, 5-17 этаж	Общее	48.2
60	Лестничная клетка	Секция 2, 5-17 этаж	Общее	12.9
61	Лифтовый холл	Секция 2, 5-17 этаж	Общее	13.7
62	Камера мусоропровода	Секция 2, 5-17 этаж	Общее	2.6
63	Корridor	Секция 2, 5-17 этаж	Общее	47.5
64	Лестничная клетка	Секция 3, 5-17 этаж	Общее	12.9
65	Лифтовый холл	Секция 3, 5-17 этаж	Общее	14.9
66	Камера мусоропровода	Секция 3, 5-17 этаж	Общее	2.8
67	Корridor	Секция 3, 5-17 этаж	Общее	26.4
68	Лестничная клетка	Секция 4, 5-17 этаж	Общее	12.9
69	Лифтовый холл	Секция 4, 5-17 этаж	Общее	14.9
70	Камера мусоропровода	Секция 4, 5-17 этаж	Общее	2.8
71	Корridor	Секция 4, 5-17 этаж	Общее	26.4
72	Лестничная клетка	Секция 2, Техэтаж	Общее	12.9
73	Помещение техэтажа	Секция 2, Техэтаж	Техническое	521.0
74	Лестничная клетка	Секция 1, Кровля	Общее	17.2
75	Лестничная клетка	Секция 2, Кровля	Общее	12.9
76	Лестничная клетка	Секция 3, Кровля	Общее	17.2
77	Лестничная клетка	Секция 4, Кровля	Техническое	17.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1, подвал	Насосная АУТП	Обеспечение пожарной безопасности
2	Секция 2, подвал	ИТП	Теплоснабжение
3	Секция 4, подвал	Насосное пожаротушение	Обеспечение пожарной безопасности
4	Секция 4, подвал	Насосная хозяйственно-питьевых нужд	Водоснабжение
5	Секция 1, 1 этаж	Водомерный узел	Водоснабжение
6	Секция 1, 1 этаж	ГРЩ	Электроснабжение
7	Секция 2, 1 этаж	Телекоммуникационная	Диспетчеризация

8	Секция 2, 1 этаж	ГРЩ	Электроснабжение
9	Секция 4, 1 этаж	ГРЩ	Электроснабжение
10	Секции 1-4	Лифт, 8 шт	Вертикальный транспорт
11	Секции 1-4	Домофон, 4шт	Охранная система доступа
12	Секция 2, Кровля	Крышная газовая котельная	теплоснабжение
13	Секции 1-4	Система радиификации	Радио-безопасность
14	Секция 2, Техэтаж	Система телефонизации	Телефония

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 350 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:09:0070101:12349
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500000710286
		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360
		ИНН: 4401116480
		КПП: 770343003
		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 83
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 433
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 283,64 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 532,34 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 219 168 000,00 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 843 290 000,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.11.2015	Раздел 17	Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика № 35-9645/2015 от 19.11.2015
2	31.03.2016	Раздел 6	В 4-ом квартале 2015г. Реализации не было, дебеторская задолженность 45 376 000, кредиторская задолженность 5 440 000
3	31.03.2016	Раздел 6	Финансовый результат -716 000, дебеторская задолженность 87 401 000, кредиторская задолженность 55 400 000
4	30.06.2016	Раздел 6	Финансовый результат -710 000, дебеторская задолженность 108 826 000, кредиторская задолженность 66 035 000
5	30.09.2016	Раздел 6	Финансовый результат -1 083 000, дебеторская задолженность 96 486 000, кредиторская задолженность 68 506 000
6	30.03.2017	Раздел 6	Финансовый результат - 1 717 тыс., дебеторская задолженность 105 469 тыс., кредиторская задолженность 86 465 тыс.

7	02.05.2017	Раздел 6	Финансовый результат - 149 тыс., дебиторская задолженность 79 765 тыс., кредиторская задолженность 23 919 тыс.
8	31.07.2017	Раздел 6	Финансовый результат -685 тыс., дебиторская задолженность 93 114 тыс., кредиторская задолженность 15 020 тыс.
9	10.10.2017	Раздел 7	Этапы и сроки реализации
10	10.10.2017	Раздел 14	Предполагаемы срок ввода в эксплуатацию 2 кв. 2018г.
11	10.10.2017	Раздел 16	Ген. Подрядчик ООО "СУ-9", Проектировщик ООО "Адвис плюс", Тех. Надзор. ЗАО "СУ-9"
12	31.10.2017	Раздел 6	Финансовый результат -495 тыс., дебиторская задолженность 93 413 тыс., кредиторская задолженность 15 780 тыс.
13	12.02.2018	Раздел 7	Этапы и сроки реализации
14	12.02.2018	Раздел 14	Предполагаемы срок ввода в эксплуатацию 4 кв. 2018г.
15	12.02.2018	Раздел 16	Ген. Подрядчик ООО "СУ-9", Проектировщик ООО "Адвис плюс", Тех. Надзор. ЗАО "СУ-9"
16	02.04.2018	Раздел 6	Финансовый результат -793 тыс., дебиторская задолженность 89 308 тыс., кредиторская задолженность 56 827 тыс.
17	03.08.2018	Раздел 6	Финансовый результат -538 тыс., дебиторская задолженность 125 021 тыс., кредиторская задолженность 23 062 тыс.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 595850788049362175047662538540855855058

Владелец: **ООО "КРАНЕКА", Важин Станислав Александрович,
МОСКВА**

Действителен: с 09.04.2020 по 09.07.2021