



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
 КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
 ГОРОДА МОСКВЫ  
 (МОСГОССТРОИНАДЗОР)

ул. Бранская, д. 9, Москва, 121059; телефон/факс: (495) 240-03-12; e-mail: info@stroinadzor.ru, http://www.stroinadzor.ru  
 ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

372.002634  
 02.02.2010  
 Подпись: *[Signature]*

Кому ОАО "Чайка"  
 (наименование застройщика, (фамилия, имя, отчество – для

117303, г. Москва, ул. Малая Юшуньская,  
 граждан, полное наименование организации – для юридических

Дело № 21644

вл.3

(лиц), его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77132000-002595

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта  
 (ненужное зачеркнуть)

капитального строительства: жилой комплекс (II-очередь)  
 (наименование объекта капитального строительства в соответствии с

с проектной документацией)  
 расположенного по адресу: 117303, г. Москва, ул. Малая Юшуньская, дом 3  
 (полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: ЮЗАО, район Зюзино, ул. Малая Юшуньская, вл. 3



Продолжение результатов обследования объектов жилищного строительства  
 1. Здания объектов жилищного строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	212 296.0	212 296.0
в том числе на земельной части	куб.м	138 998.0	138 998.0
Общая площадь	кв.м	57 627.0	57 627.0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	17 848.0	17 848.0
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество м/мест		-	-
<b>Объекты промышленного назначения</b>			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	27 518.0	27 518.0
Количество этажей	штук	6-25	6-25
Количество секций	секций	9	9
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	339/28 894.0	339/28 894.0
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	77/3 660.0	77/3 660.0
2-комнатные	штук/ кв.м	101/7 284.0	101/7 284.0
3-комнатные	штук/ кв.м	101/10 728.0	101/10 728.0
4-комнатные	штук/ кв.м	56/6 599.0	56/6 599.0
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	4/622.0	4/622.0

PBN0007555

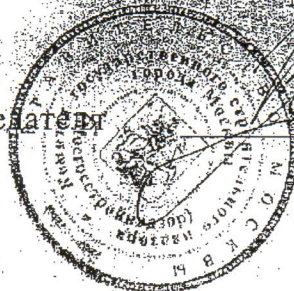


Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	28 894.0	28 894.0
<b>Подземный встроенно-пристроенный гараж:</b>			
Количество этажей	шт.	2	2
Количество машин	маш/мест	380.0	380.0
Общая площадь	кв.м	<del>16 398.0</del>	<del>16 398.0</del>
<b>Встроенное-пристроенное дошкольное образовательное учреждение (ДОУ)</b>			
Количество мест	чел.	75	75
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв.м	1 450.0	1 450.0
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		монолитный ж/б, вентилируемый фасад	монолитный ж/б, вентилируемый фасад
Материалы перекрытий		монолитная ж/б плита перекрытия	монолитная ж/б плита перекрытия
Материалы кровли		рулонная-изопласт	рулонная-изопласт
<b>IV. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта - всего:	тыс. рублей		-
в том числе: строительного-монтажных работ	тыс. рублей		-

Первый заместитель председателя

В.В. Беляков

« 31 » декабря 2009 г.



М.П.

**КОПИЯ**  
Начальник управления  
разрешения на пользование  
эксплуатацию

*[Handwritten signature]*

*[Circular official stamp]*

« 05 февраля 2000 г. »





**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон/факс: (499) 240-03-12; e-mail: info@stroinadzor.ru, http://www.stroinadzor.ru  
ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

<b>И С О Г Д</b>	<b>РЕГИСТРАЦИОННЫЙ</b>
	№ <u>45901000-08-85349</u>
	от <u>22.12.2010</u>
	Подпись _____

Кому \_\_\_\_\_

**ОАО "Чайка"**

(наименование застройщика, (фамилия, имя, отчество – для

117303, г. Москва,

граждан, полное наименование организации – для юридического

Дело № 21644

ул. Малая Юшуньская вл. 3

(лиц), его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77132000-003180

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта (ненужное зачеркнуть)

капитального строительства:

жилой комплекс

1-я очередь, секции 1-3

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу:

117303, г. Москва,

Малая Юшуньская улица, дом 3

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес:

ЮЗАО, Зюзино, Малая Юшуньская улица, вл. 3



2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	174886,0	174886,0
в том числе надземной части	куб.м	114504,0	114504,0
Общая площадь	кв.м	47473,0	47473,0
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	11862,0	11862,0
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Нежилые помещения без определенного функционального назначения			
Кол-во этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв.м	3910,0	3910,0
Объекты промышленного назначения			
ТП (трансформаторная подстанция)			
Количество ТП	шт.	2	2
Мощность	МВт	3,0	3,0
	МВт	3,05	3,05
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	21625,0	21625,0
Количество этажей	штук	24-30	24-30
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	251/22706	251/22706
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	50/2360,0	50/2360,0
2-комнатные	штук/ кв.м	49/3430,0	49/3430,0
3-комнатные	штук/ кв.м	99/10146,0	99/10146,0
4-комнатные	штук/ кв.м	41/4898,0	41/4898,0
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	12/1872,0	12/1872,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	22706,0	22706,0
Материалы фундаментов		ж/б монолит	ж/б монолит
Материалы стен		Каркас-ж/б	Каркас-ж/б



Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77132000-003180

		конструкции; Ограждающие конструкции- кирпич, пенобетон; Вентилируемый фасад	конструкции; Ограждающие конструкции- кирпич, пенобетон; Вентилируемый фасад
Материалы перекрытий		ж/б монолитные конструкции	ж/б монолитные конструкции
Материалы кровли		Рулонная изопласт в 2-а слоя	Рулонная изопласт в 2-а слоя
<b>Встроенно-пристроенный подземный гараж</b>			
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв.м	7952,0	7952,0
Кол-во маш/мест	маш/мест	210	210
<b>IV. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

Первый заместитель председателя

«30» ноября 2010 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*

В.В. Беляков

PBN0009238