



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 29922

экз. № 1

Закрытое акционерное общество  
«Мосинвестстрой»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

---

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7715500036, ОГРН 1037739939929,  
почтовый адрес: 107140, Москва, 1-й  
Красносельский пер., д. 3

---

его почтовый индекс и адрес,

---

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 25 » декабря 2015 г.

N 77-224000-012063-2015

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	✓
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилый дом с подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Реконструкция жилого дома с подземной автостоянкой Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-4-0801-15 от 11.11.2015

\* 77-1-1-2-4815-15 от 13.11.2015  
Иск. Кавленко В. Иск. В. Иск. В.  
Засел.



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:01:0002016:1000	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-224000-006685 от 01.10.2012, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<i>Исходные данные Версия</i>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Заместитель председателя Комитета по градостроительству и архитектуре А.Б. Пирогов</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<del>10383,96</del> <i>10941,80</i>	Площадь участка (кв. м): 2266,0
	Объем (куб. м):	<del>55288,90</del> <i>55288,9</i>	в том числе подземной части (куб. м): <del>19335,60</del> <i>19290,0</i>
	Количество этажей (шт.):	4-7+2 <i>подземн.</i>	Высота (м): 30,200
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	<del>1330,5</del> <i>1364,70</i>	
	Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 74; <i>Количество мест хранения автомобилей (шт.): 6</i> Площадь квартир общая (кв.м.): 5890,0; Количество квартир (шт.): 37; <i>46/43</i> Общая площадь офисов (кв.м.): 377,0 <i>373,0/341,6</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ул. Большая Ордынка, вл. 20/4, стр. 1, Ордынский тупик, вл. 6, стр. 1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>автомобильный проезд</i>	
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>Длина всего железобетонного моста 30 метров</i>	
	Иные показатели:	<i>30 января 2015</i>	

Срок действия настоящего разрешения – до «16» января 2017 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*А.Б. Пирогов*

25 декабря 2015 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «31» января 2016 г.

*В.Г. Пашаев*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«17» января 2016 г.

М.П.

РС № 0023595

Продление разрешения на строительство от 25.12.2015 № 77-224000-012063-2015

Действие настоящего разрешения  
продлено « 20 » сентября 2018 г.

№ 77-224000-012063-2015



(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

В. В. Баранов  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

РСД 0000909