

**ИЗМЕНЕНИЯ от 01 августа 2017 года**

**в Проектную декларацию от 27.07.2013 г.  
на строительство шести 4-х этажных многоквартирных  
жилых домов (поз. 3, 10, 11, 12, 13, 14 по СПОЗУ)  
жилого комплекса «Белые камни»  
по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Новая, д. 12**

Общество с ограниченной ответственностью «РПК-РИЭЛТ» публикует настоящие Изменения в Проектную декларацию от 27.07.2013 г. на сайте <http://rpk-stroy.ru> в соответствии, порядке и на условиях, установленных требованиями ст. 2,3,19,20,21 Федерального закона от 30.12.2004 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Дата публикации Проектной декларации - 01.08.2013 г.

В соответствии со ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «РПК-РИЭЛТ» вносит следующие изменения в Проектную декларацию от 27.07.2013 г. на строительство шести 4-х этажных многоквартирных жилых домов (поз. 3, 10, 11, 12, 13, 14 по СПОЗУ) жилого комплекса «Белые камни» по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Новая, д. 12:

**1. Раздел проектной декларации «Финансовые показатели» изложить в следующей редакции:**

На день опубликования настоящих изменений к проектной декларации:

Чистая прибыль – 358 тыс. руб.

Дебиторская задолженность – 96 594 тыс. руб.

Кредиторская задолженность – 903 341 тыс. руб.

Приложение:

1. Бухгалтерская отчетность за I полугодие 2017 года

**Генеральный директор  
ООО «РПК-РИЭЛТ»**



**Ю.П. Некрылов**

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2017 г.

	Дата (число, месяц, год)		<b>Коды</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "РПК-РИЭЛТ"</b>	Форма по ОКУД		<b>0710001</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	ИНН	<b>2017</b>	<b>93703094</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	по ОКВЭД	<b>5036072199</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>	
Местонахождение (адрес) <b>142100, Московская обл, Подольск г, Комсомольская ул, дом № 28</b>	по ОКЕИ	<b>65</b>	<b>16</b>
		<b>384</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 668 373	1 668 489	2 510 086
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 668 373</b>	<b>1 668 489</b>	<b>2 510 086</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	51 817	51 817	51 817
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 055	13 049	16 961
	Дебиторская задолженность	1230	96 594	106 362	224 831
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	175 310	459 068	348 677
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	56	56	3 149
	Прочие оборотные активы	1260	141 778	119 262	35 537
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>478 611</b>	<b>749 614</b>	<b>680 972</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 146 984</b>	<b>2 418 103</b>	<b>3 191 058</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	2 343	1 985	1 200
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		2 353	1 995	1 210
	Заемные средства	1410	1 054 218	1 303 868	1 096 984
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 054 218	1 303 868	1 096 984
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	187 072	214 601	289 790
	Кредиторская задолженность	1520	903 341	897 639	1 803 074
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 090 413	1 112 240	2 092 864
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 146 984	2 418 103	3 191 058

Руководитель



(подпись)

Некрылов Юрий Петрович

(расшифровка подписи)

20 июля 2017 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2017</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "РПК-РИЭЛТ"</b>	ИНН	<b>93703094</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>5036072199</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКЕИ	<b>65</b>	<b>16</b>	
<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	<b>/</b>		<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Выручка	2110	2 916	49 761
	Себестоимость продаж	2120	(2 726)	(50 469)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	190	(708)
	Коммерческие расходы	2210	(115)	(217)
	Управленческие расходы	2220	(566)	(561)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(491)	(1 486)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 017	29 373
	Проценты к уплате	2330	(12 741)	(374 891)
	Прочие доходы	2340	312 780	466 710
	Прочие расходы	2350	(312 821)	(118 753)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	744	953
	Текущий налог на прибыль	2410	(149)	(191)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(237)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	358	762

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	358	762
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Некрылов Юрий Петрович**  
(расшифровка подписи)

20 июля 2017 г. \_\_\_\_\_