

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001779 от 04.01.2022

г.Москва, квартал 82 района Хорошево-Мневники, корпус 11 (ул.Генерала Глаголева, вл.16, корп.1)

Дата первичного размещения: 28.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПСФ "Крост"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ПСФ "Крост"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>125212</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Адмирала Макарова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6; Корпус: стр.13; Строение: 13</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 3 этаж 3</b>
	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>
	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)795-08-88</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@krost.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.krost.ru</b>
	1.5.1	Фамилия: <b>Добашин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "ПСФ "Крост"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7712005280</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПСФ "КРОСТ"</b>
	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7712005280</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037739184537</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>22.01.2003</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Добашин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Добашин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>013-801-801 05</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>771474135010</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>100 голосов в вопросах управления</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Бетонный завод 224</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7712110750</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037700135703</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>11 322,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>25 473 152,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 687 729,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>СЗАО</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Генерала Глаголева</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>16</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, квартал 82 района Хорошево-Мневники, корпус 11 (ул.Генерала Глаголева, вл.16, корп.1)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>49</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>49</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>63 934,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>37 719,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 904,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>41 624,00 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

**Объект №1**

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном под договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)</b>
--	--	--

10.1.2	Номер договора: <b>123</b>
--------	-------------------------------

10.1.3	Дата заключения договора: <b>24.12.1999</b>
--------	--

10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>05.07.2000,27.12.2003,23.05.2001,28.12.2002,10.09.2004,08.09.2009,15.12.2009,23.03.2010,18.10.2010,19.11.2012,23.12.2013,04.08.2014,04.12.2014,20.03.2015,19.08.2015,24.03.2016,16.03.2017,28.04.2017,30.05.2017,27.11.20</b>
--------	--

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
--	--------	---

10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосгоргеотрест</b>
--------	---

10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	---

10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	---

10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	--

10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
--------	--

10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СоюзГеоСтройСервис</b>
--------	---

10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	---

10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	---

10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	--

10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728764967</b>
--------	--

10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геодин</b>
--------	---

10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	---

10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	---

10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	--

10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714712983</b>
--------	--



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7707049388</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НИАЦ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710917860</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.08.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-2657-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская государственная экспертиза" (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.08.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-047359</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская государственная экспертиза" (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов, капитального строительства коммерческого обозначения (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Crystal</b>



10.7 О генеральном подряднике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Главкапстрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7743912930</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-212000-017858-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Мосгосстройнадзор</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-212000-017858-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Мосгосстройнадзор</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-212000-017858-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Мосгосстройнадзор</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о со</b> застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1.0	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
12.1.2		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
12.1.3		Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-08-001646</b>
12.1.4		Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.08.2018</b>
12.1.5		Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.08.2018</b>
12.1.6		Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>09.08.2024</b>
12.1.7		Дата государственной регистрации изменений в договор:
12.1.8		Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
12.1.9		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.1.10		Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.1.11		Дата государственной регистрации права собственности:
12.1(2)	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
12.1.2		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
12.1.3		Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-08-002152</b>
12.1.4		Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.06.2021</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.06.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:08:10007:9081</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 479,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:08:0010007:10237</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 917,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>43</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Устройство на территории</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Устройство площадки для спорта с резиновым покрытием</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>25</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Устройство на территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Установка на территории</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрены посадка 32 деревьев, 416 кустарников, устройство цветников из многолетников на площади 327 кв.м, устройство рулонного газона на 468 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Высота бордюров по краям пешеходных путей принята не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,015 м. Пандусов нет. Входы в здание осуществляются с планировкой</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>предусмотрено устройство наружного освещения согласно проекту</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Устройство тротуаров, отстоков и площадки для отдыха с плиточным покрытием</b>
13.2 О пределах параметра разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>82.45 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9563-01-ТУ/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>90 727,29 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ДС номер 2 от 05.11.2020 к дог.номер 7075 ДП-В от 15.11.2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.11.2023</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 936 441,19 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21-0882/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 555 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОЭК"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/18-1010</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 611 522,76 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7073 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 276 295,64 руб.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводосток"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0260-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 456 385,09 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		Вид сети связи:
	14.2.1	<b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

**15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения**

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		Количество жилых помещений: <b>612</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>359</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>190</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>169</b>

**15.2 О характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	59.80	2	28.80	3.00
2	Квартира	2	1	67.70	2	31.40	3.00
3	Квартира	2	1	42.50	1	14.80	3.00
4	Квартира	2	1	42.10	1	14.70	3.00
5	Квартира	2	1	82.90	3	45.10	3.00
6	Квартира	2	1	42.40	1	14.80	3.00
7	Квартира	2	1	78.00	3	39.60	3.00
8	Квартира	2	1	41.50	1	13.30	3.00
9	Квартира	2	1	43.10	1	14.60	3.00

10	Квартира	2	1	74.30	3	39.20	3.00
11	Квартира	2	1	53.90	2	23.80	3.00
12	Квартира	2	1	52.40	2	29.20	3.00
13	Квартира	2	1	67.90	2	37.50	3.00
14	Квартира	2	1	55.70	2	29.30	3.00
15	Квартира	3	1	60.10	2	29.00	3.00
16	Квартира	3	1	67.70	2	31.40	3.00
17	Квартира	3	1	42.60	1	14.80	3.00
18	Квартира	3	1	41.90	1	14.70	3.00
19	Квартира	3	1	83.90	3	45.50	3.00
20	Квартира	3	1	42.10	1	14.80	3.00
21	Квартира	3	1	81.80	3	39.60	3.00
22	Квартира	3	1	40.80	1	13.30	3.00
23	Квартира	3	1	42.40	1	14.60	3.00
24	Квартира	3	1	75.60	3	40.00	3.00
25	Квартира	3	1	54.00	2	23.80	3.00
26	Квартира	3	1	52.30	2	29.00	3.00
27	Квартира	3	1	67.50	2	37.50	3.00
28	Квартира	3	1	55.50	2	29.30	3.00
29	Квартира	4	1	60.10	2	29.00	3.00
30	Квартира	4	1	67.50	2	31.40	3.00
31	Квартира	4	1	42.50	1	14.80	3.00
32	Квартира	4	1	41.70	1	14.70	3.00
33	Квартира	4	1	83.90	3	45.50	3.00
34	Квартира	4	1	42.10	1	14.80	3.00
35	Квартира	4	1	81.80	3	39.60	3.00
36	Квартира	4	1	40.80	1	13.30	3.00
37	Квартира	4	1	42.40	1	14.60	3.00
38	Квартира	4	1	75.60	3	40.00	3.00
39	Квартира	4	1	53.90	2	23.80	3.00
40	Квартира	4	1	52.30	2	29.00	3.00
41	Квартира	4	1	67.50	2	37.50	3.00
42	Квартира	4	1	55.40	2	29.30	3.00
43	Квартира	5	1	60.20	2	29.00	3.00
44	Квартира	5	1	67.70	2	31.00	3.00
45	Квартира	5	1	42.60	1	14.80	3.00
46	Квартира	5	1	41.90	1	14.70	3.00
47	Квартира	5	1	83.90	3	45.50	3.00
48	Квартира	5	1	42.10	1	14.80	3.00
49	Квартира	5	1	81.80	3	39.60	3.00
50	Квартира	5	1	40.80	1	13.30	3.00
51	Квартира	5	1	42.40	1	14.60	3.00
52	Квартира	5	1	75.60	3	40.00	3.00
53	Квартира	5	1	54.00	2	23.80	3.00
54	Квартира	5	1	52.30	2	29.30	3.00
55	Квартира	5	1	67.60	2	37.50	3.00
56	Квартира	5	1	55.40	2	29.30	3.00
57	Квартира	6	1	60.20	2	29.00	3.00
58	Квартира	6	1	67.90	2	31.80	3.00
59	Квартира	6	1	42.50	1	14.90	3.00
60	Квартира	6	1	41.90	1	14.80	3.00
61	Квартира	6	1	84.10	3	45.80	3.00
62	Квартира	6	1	42.10	1	14.80	3.00
63	Квартира	6	1	82.10	3	39.80	3.00
64	Квартира	6	1	41.00	1	13.40	3.00
65	Квартира	6	1	42.50	1	14.70	3.00
66	Квартира	6	1	76.10	3	40.40	3.00
67	Квартира	6	1	54.40	2	24.00	3.00
68	Квартира	6	1	52.70	2	29.30	3.00
69	Квартира	6	1	67.90	2	37.60	3.00
70	Квартира	6	1	55.60	2	29.40	3.00
71	Квартира	7	1	60.10	2	29.00	3.00
72	Квартира	7	1	68.00	2	31.70	3.00
73	Квартира	7	1	42.70	1	14.90	3.00
74	Квартира	7	1	42.00	1	14.80	3.00
75	Квартира	7	1	84.10	3	45.80	3.00
76	Квартира	7	1	42.10	1	14.80	3.00
77	Квартира	7	1	82.10	3	39.80	3.00
78	Квартира	7	1	41.00	1	13.40	3.00

79	Квартира	7	1	42.50	1	14.70	3.00
80	Квартира	7	1	76.10	3	40.40	3.00
81	Квартира	7	1	54.60	2	24.00	3.00
82	Квартира	7	1	52.70	2	29.30	3.00
83	Квартира	7	1	67.80	2	37.60	3.00
84	Квартира	7	1	55.60	2	29.40	3.00
85	Квартира	8	1	60.30	2	29.00	3.00
86	Квартира	8	1	68.30	2	31.70	3.00
87	Квартира	8	1	42.80	1	15.10	3.00
88	Квартира	8	1	41.80	1	14.80	3.00
89	Квартира	8	1	84.50	3	45.90	3.00
90	Квартира	8	1	42.90	1	15.10	3.00
91	Квартира	8	1	82.10	3	39.80	3.00
92	Квартира	8	1	40.90	1	13.40	3.00
93	Квартира	8	1	42.80	1	14.90	3.00
94	Квартира	8	1	76.40	3	40.60	3.00
95	Квартира	8	1	54.60	2	24.20	3.00
96	Квартира	8	1	53.30	2	29.50	3.00
97	Квартира	8	1	68.20	2	37.90	3.00
98	Квартира	8	1	55.60	2	29.40	3.00
99	Квартира	9	1	60.40	2	29.00	3.00
100	Квартира	9	1	68.50	2	31.70	3.00
101	Квартира	9	1	42.90	1	15.10	3.00
102	Квартира	9	1	42.00	1	14.80	3.00
103	Квартира	9	1	84.50	3	45.90	3.00
104	Квартира	9	1	42.90	1	15.10	3.00
105	Квартира	9	1	82.10	3	39.80	3.00
106	Квартира	9	1	40.90	1	13.40	3.00
107	Квартира	9	1	42.80	1	14.90	3.00
108	Квартира	9	1	76.40	3	40.60	3.00
109	Квартира	9	1	54.70	2	24.20	3.00
110	Квартира	9	1	53.30	2	29.50	3.00
111	Квартира	9	1	68.30	2	37.90	3.00
112	Квартира	9	1	55.60	2	29.40	3.00
113	Квартира	10	1	60.40	2	29.00	3.00
114	Квартира	10	1	68.40	2	31.70	3.00
115	Квартира	10	1	42.70	1	15.10	3.00
116	Квартира	10	1	41.90	1	14.80	3.00
117	Квартира	10	1	84.50	3	45.90	3.00
118	Квартира	10	1	42.90	1	15.10	3.00
119	Квартира	10	1	82.10	3	39.80	3.00
120	Квартира	10	1	40.90	1	13.40	3.00
121	Квартира	10	1	42.80	1	14.90	3.00
122	Квартира	10	1	76.40	3	40.60	3.00
123	Квартира	10	1	54.50	2	24.20	3.00
124	Квартира	10	1	53.30	2	29.50	3.00
125	Квартира	10	1	68.30	2	37.90	3.00
126	Квартира	10	1	55.70	2	29.40	3.00
127	Квартира	11	1	60.30	2	29.00	3.00
128	Квартира	11	1	68.50	2	31.70	3.00
129	Квартира	11	1	42.90	1	15.10	3.00
130	Квартира	11	1	42.00	1	14.80	3.00
131	Квартира	11	1	84.50	3	45.90	3.00
132	Квартира	11	1	42.90	1	15.10	3.00
133	Квартира	11	1	82.10	3	39.80	3.00
134	Квартира	11	1	40.90	1	13.40	3.00
135	Квартира	11	1	42.80	1	14.90	3.00
136	Квартира	11	1	76.40	3	40.60	3.00
137	Квартира	11	1	54.70	2	24.20	3.00
138	Квартира	11	1	53.30	2	29.50	3.00
139	Квартира	11	1	68.20	2	37.90	3.00
140	Квартира	11	1	55.70	2	29.40	3.00
141	Квартира	12	1	60.30	2	29.00	3.00
142	Квартира	12	1	68.30	2	31.70	3.00
143	Квартира	12	1	42.80	1	15.10	3.00
144	Квартира	12	1	41.80	1	14.80	3.00
145	Квартира	12	1	84.50	3	45.90	3.00
146	Квартира	12	1	42.90	1	15.10	3.00
147	Квартира	12	1	82.10	3	39.80	3.00



148	Квартира	12	1	40.90	1	13.40	3.00
149	Квартира	12	1	42.80	1	14.90	3.00
150	Квартира	12	1	76.40	3	40.60	3.00
151	Квартира	12	1	54.60	2	24.20	3.00
152	Квартира	12	1	53.30	2	29.50	3.00
153	Квартира	12	1	68.20	2	37.90	3.00
154	Квартира	12	1	55.60	2	29.40	3.00
155	Квартира	13	1	60.50	2	29.00	3.00
156	Квартира	13	1	68.50	2	31.70	3.00
157	Квартира	13	1	42.90	1	15.10	3.00
158	Квартира	13	1	42.00	1	14.80	3.00
159	Квартира	13	1	84.50	3	45.90	3.00
160	Квартира	13	1	42.90	1	15.10	3.00
161	Квартира	13	1	82.10	3	39.80	3.00
162	Квартира	13	1	40.90	1	13.40	3.00
163	Квартира	13	1	42.80	1	14.90	3.00
164	Квартира	13	1	76.40	3	40.60	3.00
165	Квартира	13	1	54.70	2	24.20	3.00
166	Квартира	13	1	53.30	2	29.50	3.00
167	Квартира	13	1	68.40	2	37.90	3.00
168	Квартира	13	1	55.60	2	29.40	3.00
169	Квартира	14	1	60.50	2	29.00	3.00
170	Квартира	14	1	68.50	2	31.70	3.00
171	Квартира	14	1	42.70	1	15.10	3.00
172	Квартира	14	1	42.00	1	14.80	3.00
173	Квартира	14	1	84.50	3	45.90	3.00
174	Квартира	14	1	42.90	1	15.10	3.00
175	Квартира	14	1	82.10	3	39.80	3.00
176	Квартира	14	1	40.90	1	13.40	3.00
177	Квартира	14	1	42.80	1	14.90	3.00
178	Квартира	14	1	76.40	3	40.60	3.00
179	Квартира	14	1	54.50	2	24.20	3.00
180	Квартира	14	1	53.30	2	29.50	3.00
181	Квартира	14	1	68.40	2	37.90	3.00
182	Квартира	14	1	55.70	2	29.40	3.00
183	Квартира	15	1	60.30	2	29.00	3.00
184	Квартира	15	1	68.50	2	31.70	3.00
185	Квартира	15	1	42.90	1	15.10	3.00
186	Квартира	15	1	42.00	1	14.80	3.00
187	Квартира	15	1	84.50	3	45.90	3.00
188	Квартира	15	1	42.90	1	15.10	3.00
189	Квартира	15	1	82.10	3	39.80	3.00
190	Квартира	15	1	40.90	1	13.40	3.00
191	Квартира	15	1	42.80	1	14.90	3.00
192	Квартира	15	1	76.40	3	40.60	3.00
193	Квартира	15	1	54.70	2	24.20	3.00
194	Квартира	15	1	53.30	2	29.50	3.00
195	Квартира	15	1	68.20	2	37.90	3.00
196	Квартира	15	1	55.70	2	29.40	3.00
197	Квартира	16	1	60.30	2	29.00	3.00
198	Квартира	16	1	68.30	2	31.70	3.00
199	Квартира	16	1	42.80	1	15.10	3.00
200	Квартира	16	1	41.80	1	14.80	3.00
201	Квартира	16	1	84.50	3	45.90	3.00
202	Квартира	16	1	42.90	1	15.10	3.00
203	Квартира	16	1	82.10	3	39.80	3.00
204	Квартира	16	1	40.90	1	13.40	3.00
205	Квартира	16	1	42.80	1	14.90	3.00
206	Квартира	16	1	76.40	3	40.60	3.00
207	Квартира	16	1	54.60	2	24.20	3.00
208	Квартира	16	1	53.30	2	29.50	3.00
209	Квартира	16	1	68.20	2	37.90	3.00
210	Квартира	16	1	55.60	2	29.40	3.00
211	Квартира	17	1	61.40	2	29.40	3.00
212	Квартира	17	1	69.50	2	32.00	3.00
213	Квартира	17	1	43.60	1	15.10	3.00
214	Квартира	17	1	42.80	1	14.80	3.00
215	Квартира	17	1	85.60	3	46.30	3.00
216	Квартира	17	1	43.80	1	15.10	3.00

217	Квартира	17	1	83.20	3	40.10	3.00
218	Квартира	17	1	41.80	1	13.40	3.00
219	Квартира	17	1	43.70	1	15.00	3.00
220	Квартира	17	1	77.30	3	40.80	3.00
221	Квартира	17	1	55.60	2	24.20	3.00
222	Квартира	17	1	54.00	2	29.70	3.00
223	Квартира	17	1	69.20	2	38.00	3.00
224	Квартира	17	1	56.70	2	29.70	3.00
225	Квартира	18	1	60.90	2	29.40	3.00
226	Квартира	18	1	68.80	2	32.00	3.00
227	Квартира	18	1	42.90	1	15.10	3.00
228	Квартира	18	1	42.10	1	14.80	3.00
229	Квартира	18	1	85.10	3	46.30	3.00
230	Квартира	18	1	43.30	1	15.10	3.00
231	Квартира	18	1	82.50	3	40.10	3.00
232	Квартира	18	1	41.00	1	13.40	3.00
233	Квартира	18	1	43.00	1	15.00	3.00
234	Квартира	18	1	76.70	3	40.90	3.00
235	Квартира	18	1	54.60	2	24.20	3.00
236	Квартира	18	1	53.60	2	29.70	3.00
237	Квартира	18	1	68.80	2	38.10	3.00
238	Квартира	18	1	56.10	2	29.70	3.00
239	Квартира	19	1	60.70	2	29.40	3.00
240	Квартира	19	1	68.80	2	32.00	3.00
241	Квартира	19	1	43.00	1	15.10	3.00
242	Квартира	19	1	42.10	1	14.80	3.00
243	Квартира	19	1	85.10	3	46.30	3.00
244	Квартира	19	1	43.30	1	15.10	3.00
245	Квартира	19	1	82.50	3	40.10	3.00
246	Квартира	19	1	41.00	1	13.40	3.00
247	Квартира	19	1	43.00	1	15.00	3.00
248	Квартира	19	1	76.70	3	40.90	3.00
249	Квартира	19	1	54.80	2	24.20	3.00
250	Квартира	19	1	53.60	2	29.70	3.00
251	Квартира	19	1	68.60	2	38.10	3.00
252	Квартира	19	1	56.10	2	29.70	3.00
253	Квартира	20	1	60.70	2	29.40	3.00
254	Квартира	20	1	68.80	2	32.00	3.00
255	Квартира	20	1	43.00	1	15.10	3.00
256	Квартира	20	1	42.00	1	14.80	3.00
257	Квартира	20	1	85.20	3	46.30	3.00
258	Квартира	20	1	43.20	1	15.10	3.00
259	Квартира	20	1	82.60	3	40.10	3.00
260	Квартира	20	1	41.00	1	13.40	3.00
261	Квартира	20	1	43.00	1	15.00	3.00
262	Квартира	20	1	76.70	3	40.90	3.00
263	Квартира	20	1	54.70	2	24.20	3.00
264	Квартира	20	1	53.60	2	29.70	3.00
265	Квартира	20	1	68.60	2	38.10	3.00
266	Квартира	20	1	56.00	2	29.70	3.00
267	Квартира	21	1	60.90	2	29.40	3.00
268	Квартира	21	1	68.80	2	32.00	3.00
269	Квартира	21	1	43.10	1	15.10	3.00
270	Квартира	21	1	42.10	1	14.80	3.00
271	Квартира	21	1	85.10	3	46.30	3.00
272	Квартира	21	1	43.20	1	15.10	3.00
273	Квартира	21	1	82.50	3	40.10	3.00
274	Квартира	21	1	41.00	1	13.40	3.00
275	Квартира	21	1	43.00	1	15.00	3.00
276	Квартира	21	1	76.70	3	40.90	3.00
277	Квартира	21	1	54.80	2	24.20	3.00
278	Квартира	21	1	53.60	2	29.70	3.00
279	Квартира	21	1	68.80	2	38.10	3.00
280	Квартира	21	1	56.00	2	29.70	3.00
281	Квартира	22	1	60.90	2	29.40	3.00
282	Квартира	22	1	68.80	2	32.00	3.00
283	Квартира	22	1	42.80	1	15.10	3.00
284	Квартира	22	1	42.10	1	14.80	3.00
285	Квартира	22	1	85.10	3	46.30	3.00

286	Квартира	22	1	43.20	1	15.10	3.00
287	Квартира	22	1	82.50	3	40.10	3.00
288	Квартира	22	1	41.00	1	13.40	3.00
289	Квартира	22	1	43.00	1	15.00	3.00
290	Квартира	22	1	76.70	3	40.90	3.00
291	Квартира	22	1	54.60	2	24.20	3.00
292	Квартира	22	1	53.60	2	29.70	3.00
293	Квартира	22	1	68.80	2	38.10	3.00
294	Квартира	22	1	56.10	2	29.70	3.00
295	Квартира	23	1	60.40	2	29.40	3.00
296	Квартира	23	1	68.10	2	32.00	3.00
297	Квартира	23	1	85.30	3	46.30	3.00
298	Квартира	23	1	42.70	1	15.10	3.00
299	Квартира	23	1	82.00	3	40.10	3.00
300	Квартира	23	1	76.90	3	40.90	3.00
301	Квартира	23	1	54.40	2	24.20	3.00
302	Квартира	23	1	53.10	2	29.70	3.00
303	Квартира	23	1	68.30	2	38.10	3.00
304	Квартира	23	1	59.70	2	29.70	3.00
305	Квартира	24	1	60.40	2	29.40	3.00
306	Квартира	24	1	68.30	2	32.00	3.00
307	Квартира	24	1	42.50	1	15.10	3.00
308	Квартира	24	1	41.60	1	14.80	3.00
309	Квартира	24	1	84.60	3	46.30	3.00
310	Квартира	24	1	42.70	1	15.10	3.00
311	Квартира	24	1	82.00	3	40.10	3.00
312	Квартира	24	1	41.00	1	13.40	3.00
313	Квартира	24	1	43.00	1	15.00	3.00
314	Квартира	24	1	76.20	3	40.90	3.00
315	Квартира	24	1	54.30	2	24.20	3.00
316	Квартира	24	1	53.10	2	29.70	3.00
317	Квартира	24	1	68.30	2	38.10	3.00
318	Квартира	24	1	55.70	2	29.70	3.00
319	Квартира	25	1	60.40	2	29.40	3.00
320	Квартира	25	1	68.30	2	32.00	3.00
321	Квартира	25	1	42.50	1	15.10	3.00
322	Квартира	25	1	41.60	1	14.80	3.00
323	Квартира	25	1	84.60	3	46.30	3.00
324	Квартира	25	1	42.70	1	15.10	3.00
325	Квартира	25	1	82.00	3	40.10	3.00
326	Квартира	25	1	41.00	1	13.40	3.00
327	Квартира	25	1	43.00	1	15.00	3.00
328	Квартира	25	1	76.20	3	40.90	3.00
329	Квартира	25	1	54.30	2	24.20	3.00
330	Квартира	25	1	53.10	2	29.70	3.00
331	Квартира	25	1	68.30	2	38.10	3.00
332	Квартира	25	1	55.70	2	29.70	3.00
333	Квартира	26	1	60.40	2	29.40	3.00
334	Квартира	26	1	68.30	2	32.00	3.00
335	Квартира	26	1	42.50	1	15.10	3.00
336	Квартира	26	1	41.60	1	14.80	3.00
337	Квартира	26	1	84.60	3	46.30	3.00
338	Квартира	26	1	42.70	1	15.10	3.00
339	Квартира	26	1	82.00	3	40.10	3.00
340	Квартира	26	1	41.00	1	13.40	3.00
341	Квартира	26	1	43.00	1	15.00	3.00
342	Квартира	26	1	76.20	3	40.90	3.00
343	Квартира	26	1	54.30	2	24.20	3.00
344	Квартира	26	1	53.10	2	29.70	3.00
345	Квартира	26	1	68.30	2	38.10	3.00
346	Квартира	26	1	55.70	2	29.70	3.00
347	Квартира	27	1	60.40	2	29.40	3.00
348	Квартира	27	1	68.30	2	32.00	3.00
349	Квартира	27	1	42.50	1	15.10	3.00
350	Квартира	27	1	41.60	1	14.80	3.00
351	Квартира	27	1	84.60	3	46.30	3.00
352	Квартира	27	1	42.70	1	15.10	3.00
353	Квартира	27	1	82.00	3	40.10	3.00
354	Квартира	27	1	41.00	1	13.40	3.00

355	Квартира	27	1	43.00	1	15.00	3.00
356	Квартира	27	1	76.20	3	40.90	3.00
357	Квартира	27	1	54.30	2	24.20	3.00
358	Квартира	27	1	53.10	2	29.70	3.00
359	Квартира	27	1	68.30	2	38.10	3.00
360	Квартира	27	1	55.70	2	29.70	3.00
361	Квартира	28	1	60.40	2	29.40	3.00
362	Квартира	28	1	68.30	2	32.00	3.00
363	Квартира	28	1	42.50	1	15.10	3.00
364	Квартира	28	1	41.60	1	14.80	3.00
365	Квартира	28	1	84.60	3	46.30	3.00
366	Квартира	28	1	42.70	1	15.10	3.00
367	Квартира	28	1	82.00	3	40.10	3.00
368	Квартира	28	1	41.00	1	13.40	3.00
369	Квартира	28	1	43.00	1	15.00	3.00
370	Квартира	28	1	76.20	3	40.90	3.00
371	Квартира	28	1	54.30	2	24.20	3.00
372	Квартира	28	1	53.10	2	29.70	3.00
373	Квартира	28	1	68.30	2	38.10	3.00
374	Квартира	28	1	55.70	2	29.70	3.00
375	Квартира	29	1	60.40	2	29.40	3.00
376	Квартира	29	1	68.30	2	32.00	3.00
377	Квартира	29	1	42.50	1	15.10	3.00
378	Квартира	29	1	41.60	1	14.80	3.00
379	Квартира	29	1	84.60	3	46.30	3.00
380	Квартира	29	1	42.70	1	15.10	3.00
381	Квартира	29	1	82.00	3	40.10	3.00
382	Квартира	29	1	41.00	1	13.40	3.00
383	Квартира	29	1	43.00	1	15.00	3.00
384	Квартира	29	1	76.20	3	40.90	3.00
385	Квартира	29	1	54.30	2	24.20	3.00
386	Квартира	29	1	53.10	2	29.70	3.00
387	Квартира	29	1	68.30	2	38.10	3.00
388	Квартира	29	1	55.70	2	29.70	3.00
389	Квартира	30	1	60.40	2	29.40	3.00
390	Квартира	30	1	68.30	2	32.00	3.00
391	Квартира	30	1	42.50	1	15.10	3.00
392	Квартира	30	1	41.60	1	14.80	3.00
393	Квартира	30	1	84.60	3	46.30	3.00
394	Квартира	30	1	42.70	1	15.10	3.00
395	Квартира	30	1	82.00	3	40.10	3.00
396	Квартира	30	1	41.00	1	13.40	3.00
397	Квартира	30	1	43.00	1	15.00	3.00
398	Квартира	30	1	76.20	3	40.90	3.00
399	Квартира	30	1	54.30	2	24.20	3.00
400	Квартира	30	1	53.10	2	29.70	3.00
401	Квартира	30	1	68.30	2	38.10	3.00
402	Квартира	30	1	55.70	2	29.70	3.00
403	Квартира	31	1	60.40	2	29.40	3.00
404	Квартира	31	1	68.30	2	32.00	3.00
405	Квартира	31	1	42.50	1	15.10	3.00
406	Квартира	31	1	41.60	1	14.80	3.00
407	Квартира	31	1	84.60	3	46.30	3.00
408	Квартира	31	1	42.70	1	15.10	3.00
409	Квартира	31	1	82.00	3	40.10	3.00
410	Квартира	31	1	41.00	1	13.40	3.00
411	Квартира	31	1	43.00	1	15.00	3.00
412	Квартира	31	1	76.20	3	40.90	3.00
413	Квартира	31	1	54.30	2	24.20	3.00
414	Квартира	31	1	53.10	2	29.70	3.00
415	Квартира	31	1	68.30	2	38.10	3.00
416	Квартира	31	1	55.70	2	29.70	3.00
417	Квартира	32	1	62.00	2	29.60	3.00
418	Квартира	32	1	70.10	2	32.30	3.00
419	Квартира	32	1	43.70	1	15.40	3.00
420	Квартира	32	1	42.70	1	14.90	3.00
421	Квартира	32	1	86.10	3	46.70	3.00
422	Квартира	32	1	43.90	1	15.40	3.00
423	Квартира	32	1	83.80	3	40.50	3.00

424	Квартира	32	1	42.50	1	13.50	3.00
425	Квартира	32	1	44.50	1	15.30	3.00
426	Квартира	32	1	77.70	3	41.60	3.00
427	Квартира	32	1	55.80	2	24.60	3.00
428	Квартира	32	1	54.10	2	30.00	3.00
429	Квартира	32	1	69.90	2	38.40	3.00
430	Квартира	32	1	56.90	2	29.80	3.00
431	Квартира	33	1	61.40	2	29.60	3.00
432	Квартира	33	1	69.30	2	32.30	3.00
433	Квартира	33	1	43.00	1	15.40	3.00
434	Квартира	33	1	41.90	1	14.90	3.00
435	Квартира	33	1	85.80	3	46.70	3.00
436	Квартира	33	1	43.30	1	15.40	3.00
437	Квартира	33	1	83.20	3	40.50	3.00
438	Квартира	33	1	41.70	1	13.50	3.00
439	Квартира	33	1	43.80	1	15.30	3.00
440	Квартира	33	1	77.10	3	41.60	3.00
441	Квартира	33	1	55.10	2	24.60	3.00
442	Квартира	33	1	53.80	2	30.00	3.00
443	Квартира	33	1	69.20	2	38.40	3.00
444	Квартира	33	1	56.20	2	29.80	3.00
445	Квартира	34	1	61.40	2	29.60	3.00
446	Квартира	34	1	69.30	2	32.30	3.00
447	Квартира	34	1	43.00	1	15.40	3.00
448	Квартира	34	1	41.90	1	14.90	3.00
449	Квартира	34	1	85.80	3	46.70	3.00
450	Квартира	34	1	43.30	1	15.40	3.00
451	Квартира	34	1	83.20	3	40.50	3.00
452	Квартира	34	1	41.70	1	13.50	3.00
453	Квартира	34	1	43.80	1	15.30	3.00
454	Квартира	34	1	77.10	3	41.60	3.00
455	Квартира	34	1	55.10	2	24.60	3.00
456	Квартира	34	1	53.80	2	30.00	3.00
457	Квартира	34	1	69.20	2	38.40	3.00
458	Квартира	34	1	56.20	2	29.80	3.00
459	Квартира	35	1	61.40	2	29.60	3.00
460	Квартира	35	1	69.30	2	32.30	3.00
461	Квартира	35	1	43.00	1	15.40	3.00
462	Квартира	35	1	41.90	1	14.90	3.00
463	Квартира	35	1	85.80	3	46.70	3.00
464	Квартира	35	1	43.30	1	15.40	3.00
465	Квартира	35	1	83.20	3	40.50	3.00
466	Квартира	35	1	41.70	1	13.50	3.00
467	Квартира	35	1	43.80	1	15.30	3.00
468	Квартира	35	1	77.10	3	41.60	3.00
469	Квартира	35	1	55.10	2	24.60	3.00
470	Квартира	35	1	53.80	2	30.00	3.00
471	Квартира	35	1	69.20	2	38.40	3.00
472	Квартира	35	1	56.20	2	29.80	3.00
473	Квартира	36	1	61.40	2	29.60	3.00
474	Квартира	36	1	69.30	2	32.30	3.00
475	Квартира	36	1	43.00	1	15.40	3.00
476	Квартира	36	1	41.90	1	14.90	3.00
477	Квартира	36	1	85.80	3	46.70	3.00
478	Квартира	36	1	43.30	1	15.40	3.00
479	Квартира	36	1	83.20	3	40.50	3.00
480	Квартира	36	1	41.70	1	13.50	3.00
481	Квартира	36	1	43.80	1	15.30	3.00
482	Квартира	36	1	77.10	3	41.60	3.00
483	Квартира	36	1	55.10	2	24.60	3.00
484	Квартира	36	1	53.80	2	30.00	3.00
485	Квартира	36	1	69.20	2	38.40	3.00
486	Квартира	36	1	56.20	2	29.80	3.00
487	Квартира	37	1	62.40	2	29.60	3.00
488	Квартира	37	1	70.30	2	33.30	3.00
489	Квартира	37	1	43.00	1	15.40	3.00
490	Квартира	37	1	41.90	1	14.90	3.00
491	Квартира	37	1	87.90	3	48.80	3.00
492	Квартира	37	1	43.30	1	15.40	3.00

493	Квартира	37	1	83.20	3	40.50	3.00
494	Квартира	37	1	41.70	1	13.50	3.00
495	Квартира	37	1	43.80	1	15.30	3.00
496	Квартира	37	1	78.10	3	42.60	3.00
497	Квартира	37	1	56.10	2	25.60	3.00
498	Квартира	37	1	54.80	2	31.00	3.00
499	Квартира	37	1	70.20	2	39.40	3.00
500	Квартира	37	1	56.20	2	29.80	3.00
501	Квартира	38	1	62.40	2	29.60	3.00
502	Квартира	38	1	70.30	2	33.30	3.00
503	Квартира	38	1	43.00	1	15.40	3.00
504	Квартира	38	1	41.90	1	14.90	3.00
505	Квартира	38	1	87.90	3	48.80	3.00
506	Квартира	38	1	43.30	1	15.40	3.00
507	Квартира	38	1	83.20	3	40.50	3.00
508	Квартира	38	1	41.70	1	13.50	3.00
509	Квартира	38	1	43.80	1	15.30	3.00
510	Квартира	38	1	78.10	3	42.60	3.00
511	Квартира	38	1	56.10	2	25.60	3.00
512	Квартира	38	1	54.80	2	31.00	3.00
513	Квартира	38	1	70.20	2	39.40	3.00
514	Квартира	38	1	56.20	2	29.80	3.00
515	Квартира	39	1	62.40	2	29.60	3.00
516	Квартира	39	1	70.30	2	33.30	3.00
517	Квартира	39	1	43.00	1	15.40	3.00
518	Квартира	39	1	41.90	1	14.90	3.00
519	Квартира	39	1	87.90	3	48.80	3.00
520	Квартира	39	1	43.30	1	15.40	3.00
521	Квартира	39	1	83.20	3	40.50	3.00
522	Квартира	39	1	41.70	1	13.50	3.00
523	Квартира	39	1	43.80	1	15.30	3.00
524	Квартира	39	1	78.10	3	42.60	3.00
525	Квартира	39	1	56.10	2	25.60	3.00
526	Квартира	39	1	54.80	2	31.00	3.00
527	Квартира	39	1	70.20	2	39.40	3.00
528	Квартира	39	1	56.20	2	29.80	3.00
529	Квартира	40	1	62.40	2	29.60	3.00
530	Квартира	40	1	70.30	2	33.30	3.00
531	Квартира	40	1	43.00	1	15.40	3.00
532	Квартира	40	1	41.90	1	14.90	3.00
533	Квартира	40	1	87.90	3	48.80	3.00
534	Квартира	40	1	43.30	1	15.40	3.00
535	Квартира	40	1	83.20	3	40.50	3.00
536	Квартира	40	1	41.70	1	13.50	3.00
537	Квартира	40	1	43.80	1	15.30	3.00
538	Квартира	40	1	78.10	3	42.60	3.00
539	Квартира	40	1	56.10	2	25.60	3.00
540	Квартира	40	1	54.80	2	31.00	3.00
541	Квартира	40	1	70.20	2	39.40	3.00
542	Квартира	40	1	56.20	2	29.80	3.00
543	Квартира	41	1	63.40	2	30.60	3.00
544	Квартира	41	1	114.70	4	50.60	3.00
545	Квартира	41	1	42.90	1	15.90	3.00
546	Квартира	41	1	87.70	3	48.30	3.00
547	Квартира	41	1	131.00	4	46.30	3.00
548	Квартира	41	1	86.20	3	46.40	3.00
549	Квартира	41	1	79.00	3	43.60	3.00
550	Квартира	41	1	111.60	3	67.60	3.00
551	Квартира	41	1	71.20	2	40.50	3.00
552	Квартира	41	1	56.10	2	29.80	3.00
553	Квартира	42	1	64.60	2	31.00	3.00
554	Квартира	42	1	116.30	4	67.50	3.00
555	Квартира	42	1	43.30	1	16.10	3.00
556	Квартира	42	1	88.90	3	49.10	3.00
557	Квартира	42	1	132.80	4	76.40	3.00
558	Квартира	42	1	87.10	3	49.80	3.00
559	Квартира	42	1	80.00	3	44.30	3.00
560	Квартира	42	1	112.90	3	68.10	3.00
561	Квартира	42	1	72.10	2	41.00	3.00

562	Квартира	42	1	56.70	2	29.90	3.00
563	Квартира	43	1	64.90	2	31.10	3.00
564	Квартира	43	1	116.70	4	67.90	3.00
565	Квартира	43	1	43.40	1	16.20	3.00
566	Квартира	43	1	89.10	3	49.30	3.00
567	Квартира	43	1	133.40	4	77.00	3.00
568	Квартира	43	1	87.10	3	47.20	3.00
569	Квартира	43	1	80.30	3	44.70	3.00
570	Квартира	43	1	113.20	3	68.40	3.00
571	Квартира	43	1	72.50	2	41.40	3.00
572	Квартира	43	1	56.70	2	29.90	3.00
573	Квартира	44	1	64.90	2	31.10	3.00
574	Квартира	44	1	116.70	4	67.90	3.00
575	Квартира	44	1	43.40	1	16.20	3.00
576	Квартира	44	1	89.10	3	49.30	3.00
577	Квартира	44	1	133.40	4	77.00	3.00
578	Квартира	44	1	87.10	3	47.20	3.00
579	Квартира	44	1	80.30	3	44.70	3.00
580	Квартира	44	1	113.20	3	68.40	3.00
581	Квартира	44	1	72.50	2	41.40	3.00
582	Квартира	44	1	56.70	2	29.90	3.00
583	Квартира	45	1	64.90	2	31.10	3.00
584	Квартира	45	1	116.70	4	67.90	3.00
585	Квартира	45	1	43.40	1	16.20	3.00
586	Квартира	45	1	89.10	3	49.30	3.00
587	Квартира	45	1	133.40	4	77.00	3.00
588	Квартира	45	1	87.10	3	47.20	3.00
589	Квартира	45	1	80.30	3	44.70	3.00
590	Квартира	45	1	113.20	3	68.40	3.00
591	Квартира	45	1	72.50	2	41.40	3.00
592	Квартира	45	1	56.70	2	29.90	3.00
593	Квартира	46	1	64.90	2	31.10	3.00
594	Квартира	46	1	116.70	4	67.90	3.00
595	Квартира	46	1	43.40	1	16.20	3.00
596	Квартира	46	1	89.10	3	49.30	3.00
597	Квартира	46	1	133.40	4	77.00	3.00
598	Квартира	46	1	87.10	3	47.20	3.00
599	Квартира	46	1	80.30	3	44.70	3.00
600	Квартира	46	1	113.20	3	68.40	3.00
601	Квартира	46	1	72.50	2	41.40	3.00
602	Квартира	46	1	56.70	2	29.90	3.00
603	Квартира	47	1	64.90	2	31.20	3.00
604	Квартира	47	1	116.70	4	67.90	3.00
605	Квартира	47	1	43.40	1	16.20	3.00
606	Квартира	47	1	89.10	3	49.30	3.00
607	Квартира	47	1	133.40	4	77.00	3.00
608	Квартира	47	1	87.10	3	47.20	3.00
609	Квартира	47	1	80.10	3	44.60	3.00
610	Квартира	47	1	113.20	3	68.40	3.00
611	Квартира	47	1	72.50	2	41.40	3.00
612	Квартира	47	1	56.70	2	29.90	3.00

15.3.0 характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
КЛ.1	Нежилое помещение	-1	1	7.7	Кладовая	7.7	4.65
КЛ.2	Нежилое помещение	-1	1	6.7	Кладовая	6.7	4.65
КЛ.3	Нежилое помещение	-1	1	6.5	Кладовая	6.5	4.65
КЛ.4	Нежилое помещение	-1	1	6.8	Кладовая	6.8	4.65
КЛ.5	Нежилое помещение	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	4.65
КЛ.6	Нежилое помещение	-1	1	7.8	Кладовая	7.8	4.65
КЛ.7	Нежилое помещение	-1	1	5.7	Кладовая	5.7	4.65
КЛ.8	Нежилое помещение	-1	1	6.6	Кладовая	6.6	4.65
КЛ.9	Нежилое помещение	-1	1	5.6	Кладовая	5.6	4.65
КЛ.10	Нежилое помещение	-1	1	5.0	Кладовая	5.0	4.65
КЛ.11	Нежилое помещение	-1	1	2.9	Кладовая	2.9	4.65
КЛ.12	Нежилое помещение	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	4.65
КЛ.13	Нежилое помещение	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	4.65
КЛ.14	Нежилое помещение	-1	1	2.8	Кладовая	2.8	4.65
КЛ.15	Нежилое помещение	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	4.65













Нежилое помещение 4	Нежилое помещение	1	1	51.4	С/у	5.5	
					Нежилое помещение	42.8	4.65
					Помещение для уборочного инвентаря	2.7	
					С/у	5.9	
Нежилое помещение 5	Нежилое помещение	1	1	47.8	Нежилое помещение	34.0	4.65
					Помещение для уборочного инвентаря	2.1	
					С/у	5.9	
					Нежилое помещение	5.8	
Нежилое помещение 6	Нежилое помещение	1	1	41.0	Нежилое помещение	30.1	4.65
					Помещение для уборочного инвентаря	3.6	
					С/у	7.3	
Нежилое помещение 7	Нежилое помещение	1	1	51.4	Нежилое помещение	41.6	4.65
					Помещение для уборочного инвентаря	4.2	
					С/у	5.6	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
АС.6	Проезды автостоянки			-2 этаж	Общественное	1141.5
БКЛ.11	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	14.4
БКЛ.12	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	32.3
БКЛ.13	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	6.1
БКЛ.14	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	5.6
БКЛ.15	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	20.9
БКЛ.16	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	6.0
БКЛ.17	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	10.0
БКЛ.18	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	4.8
БКЛ.19	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	4.6
БКЛ.20	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	4.0
БКЛ.21	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	8.4
БКЛ.22	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	9.6
БКЛ.23	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	11.4
БКЛ.24	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	9.9
БКЛ.25	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	3.1
БКЛ.26	Проход в блоки кладовых			-2 этаж	Общественное	3.1
ЛК.1	ЛК-1			-2 этаж	Общественное	17.2
ЛК.2	ЛК-2			-2 этаж	Общественное	16.8
ЛК.3	ЛК-3			-2 этаж	Общественное	13.0
ЛК.4	ЛК-4			-2 этаж	Общественное	11.4
М.1	Коридор			-2 этаж	Общественное	265.2
М.2	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)			-2 этаж	Общественное	12.4
М.3	Тамбур-шлюз			-2 этаж	Общественное	15.4
М.4	Тамбур-шлюз			-2 этаж	Общественное	2.4
М.5	Тамбур-шлюз			-2 этаж	Общественное	2.2
Т.1	ИТП			-2 этаж	Техническое	258.7
Т.2	Венткамера			-2 этаж	Техническое	58.6
Т.3	Помещение для уборочной техники			-2 этаж	Техническое	4.1
Т.4	Помещение СС			-2 этаж	Техническое	7.6
Т.5	Помещение обслуживания лифтового оборудования			-2 этаж	Техническое	54.8
Т.6	Помещение обслуживания лифтового оборудования			-2 этаж	Техническое	48.2
Т.7	Помещение для прокладки сетей инженерно-технического обеспечения			-2 этаж	Техническое	5.2
Т.8	Помещение для прокладки сетей инженерно-технического обеспечения			-2 этаж	Техническое	32.7
АС.1	Проезды автостоянки			-1 этаж	Общественное	1105.5
АС.2	Рампа выездная			-1 этаж	Общественное	23.1
АС.3	Рампа выездная			-1 этаж	Общественное	35.7
АС.4	Рампа межэтажная южная			-1 этаж	Общественное	101.8
АС.5	Рампа межэтажная северная			-1 этаж	Общественное	102.9
БКЛ.1	Проход в блоки кладовых			-1 этаж	Общественное	7.6
БКЛ.2	Проход в блоки кладовых			-1 этаж	Общественное	52.1
БКЛ.3	Проход в блоки кладовых			-1 этаж	Общественное	5.6
БКЛ.4	Проход в блоки кладовых			-1 этаж	Общественное	23.0
БКЛ.5	Проход в блоки кладовых			-1 этаж	Общественное	5.9
БКЛ.6	Проход в блоки кладовых			-1 этаж	Общественное	10.0
БКЛ.7	Проход в блоки кладовых			-1 этаж	Общественное	4.6
БКЛ.8	Проход в блоки кладовых			-1 этаж	Общественное	5.9
БКЛ.9	Проход в блоки кладовых			-1 этаж	Общественное	17.3
БКЛ.10	Проход в блоки кладовых			-1 этаж	Общественное	3.1
ЛК.1	ЛК-1			-1 этаж	Общественное	17.2
ЛК.2	ЛК-2			-1 этаж	Общественное	16.8

ЛК.3	ЛК-3	-1 этаж	Общественное	13.0
ЛК.4	ЛК-4	-1 этаж	Общественное	11.4
М.1	Коридор	-1 этаж	Общественное	238.5
М.2	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-1 этаж	Общественное	44.7
М.3	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	14.7
М.4	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-1 этаж	Общественное	25.0
М.5	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.4
М.6	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.2
Т.1	Насосная водоснабжения. Насосная пожаротушения. Водомерный узел.	-1 этаж	Техническое	226.8
Т.2	Помещение для прокладки сетей инженерно-технического обеспечения	-1 этаж	Техническое	63.5
Т.3	Венткамера	-1 этаж	Техническое	53.4
Т.4	Электрощитовая автостоянки	-1 этаж	Техническое	11.7
Т.5	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	10.9
Т.6	Помещение СС	-1 этаж	Техническое	12.2
Т.7	Помещение оператора	-1 этаж	Техническое	12.4
Т.8	Помещение для прокладки сетей инженерно-технического обеспечения	-1 этаж	Техническое	4.5
Т.9	Помещение для прокладки сетей инженерно-технического обеспечения	-1 этаж	Техническое	3.7
Т.10	Кладовая уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	3.6
Т.11	Помещение для уборочной техники	-1 этаж	Техническое	4.1
Т.12	Помещение для прокладки сетей инженерно-технического обеспечения	-1 этаж	Техническое	5.7
Т.13	Венткамера	-1 этаж	Техническое	33.9
Т.14.1	Венткамера	-1 этаж	Техническое	8.6
Т.14.2	Венткамера	-1 этаж	Техническое	24.5
1.ЛК.3	ЛК-3	1 этаж автостоянки	Общественное	13.0
1.ЛК.4	ЛК-4	1 этаж автостоянки	Общественное	11.4
1.АС.1	Рампа въездная	1 этаж автостоянки	Общественное	42.7
1.АС.2	Рампа выездная	1 этаж автостоянки	Общественное	28.3
1.ЛК.1	ЛК-1	1 этаж	Общественное	16.5
1.ЛК.2	ЛК-2	1 этаж	Общественное	16.8
1.ЛК.5	ЛК-5	1 этаж	Общественное	14.9
1.ЛК.6	ЛК-6	1 этаж	Общественное	15.1
М.1	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.4
М.2	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.7
М.3	Вестибюль	1 этаж	Общественное	199.9
М.4	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.9
М.5	Помещение для прокладки сетей инженерно-технического обеспечения	1 этаж	Общественное	91.3
М.6	Помещение для прокладки сетей инженерно-технического обеспечения	1 этаж	Общественное	71.2
Т.1	С/у	1 этаж	Техническое	1.7
Т.2	Диспетчерская	1 этаж	Техническое	24.3
Т.3	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	12.8
Т.4	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	23.1
Т.5	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	15.2
Т.6	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	16.1
М.1	Коридор	2 этаж	Общественное	49.3
М.2	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	6.2
М.3	Лифтовой холл (зона безопасности)	2 этаж	Общественное	25.0
М.4	Коридор	2 этаж	Общественное	59.7
М.5	Лифтовой холл (зона безопасности)	2 этаж	Общественное	31.4
ЛК-5	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	15.0
ЛК-6	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	15.0
ЛК-5	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	15.0
ЛК-6	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	15.0
М.1	Коридор	3 этаж	Общественное	49.4
М.2	Коридор	3 этаж	Общественное	6.2
М.3	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	3 этаж	Общественное	25.0
М.4	Коридор	3 этаж	Общественное	60.1
М.5	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	3 этаж	Общественное	31.4
ЛК-5	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	15.0
ЛК-6	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	15.0
М.1	Коридор	4 этаж	Общественное	49.3
М.2	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	6.2
М.3	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	4 этаж	Общественное	25.0
М.4	Коридор	4 этаж	Общественное	60.1
М.5	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	4 этаж	Общественное	31.4
ЛК-5	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	15.0
ЛК-6	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	15.0
М.1	Коридор	5 этаж	Общественное	49.3
М.2	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	6.2
М.3	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	5 этаж	Общественное	25.0











M.4	Коридор	43 этаж	Общественное	60.1
M.5	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	43 этаж	Общественное	31.4
ЛК-5	Лестничная клетка	44 этаж	Общественное	15.0
ЛК-6	Лестничная клетка	44 этаж	Общественное	15.1
M.1	Коридор	44 этаж	Общественное	49.3
M.2	Тамбур-шлюз	44 этаж	Общественное	6.4
M.3	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	44 этаж	Общественное	25.0
M.4	Коридор	44 этаж	Общественное	60.1
M.5	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	44 этаж	Общественное	31.4
ЛК-5	Лестничная клетка	45 этаж	Общественное	15.0
ЛК-6	Лестничная клетка	45 этаж	Общественное	15.1
M.1	Коридор	45 этаж	Общественное	49.3
M.2	Тамбур-шлюз	45 этаж	Общественное	6.4
M.3	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	45 этаж	Общественное	25.0
M.4	Коридор	45 этаж	Общественное	60.1
M.5	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	45 этаж	Общественное	31.4
ЛК-5	Лестничная клетка	46 этаж	Общественное	15.0
ЛК-6	Лестничная клетка	46 этаж	Общественное	15.0
M.1	Коридор	46 этаж	Общественное	49.3
M.2	Тамбур-шлюз	46 этаж	Общественное	6.4
M.3	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	46 этаж	Общественное	25.0
M.4	Коридор	46 этаж	Общественное	60.1
M.5	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	46 этаж	Общественное	31.4
ЛК-5	Лестничная клетка	47 этаж	Общественное	15.0
ЛК-6	Лестничная клетка	47 этаж	Общественное	15.0
M.1	Коридор	47 этаж	Общественное	49.3
M.2	Тамбур-шлюз	47 этаж	Общественное	6.4
M.3	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	47 этаж	Общественное	25.0
M.4	Коридор	47 этаж	Общественное	60.1
M.5	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	47 этаж	Общественное	31.4
ЛК-5	Лестничная клетка	48 этаж	Общественное	7.6
ЛК-5	Лестничная клетка	48 этаж	Общественное	5.4
ЛК-6	Лестничная клетка	48 этаж	Общественное	11.1
ЛК-6	Лестничная клетка	48 этаж	Общественное	3.5
48.Т.1	Венткамера	48 этаж	Техническое	25.0
48.Т.2	Помещение для подъема оборудования	48 этаж	Техническое	5.7
48.Т.3	Электрощитовая	48 этаж	Техническое	12.1
48.Т.4	Помещение оператора связи	48 этаж	Техническое	6.6
48.Т.5	Помещение СС	48 этаж	Техническое	6.3
48.Т.6	Венткамера	48 этаж	Техническое	16.2
48.Т.7	Помещение для подъема оборудования	48 этаж	Техническое	8.0
48.Т.8	Помещение СС и оператора	48 этаж	Техническое	12.7
48.Т.9	Электрощитовая	48 этаж	Техническое	23.2
ЛК-5	Лестничная клетка	49 этаж	Общественное	13.8
ЛК-6	Лестничная клетка	49 этаж	Общественное	13.8
49.Т.1	Машинное помещение	49 этаж	Общественное	68.0
49.Т.2	Машинное помещение	49 этаж	Общественное	61.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В здании	ТП-10 20/0,4 кВ 2х160 кВА	электроснабжение
2	В здании	внутренние сети хозяйственно-питьевого водоснаб-я	водоснабжение
3	Вдоль проектируемого комплекса	сети бытовой канализации Ду200 мм	водоотведение
4	Вдоль проектируемого комплекса	сети дождевой канализации Ду400 мм	дождевая канализация
5	В здании	отдельные контуры под жилой и нежилой частями	отопление
6	В здании	система механически-вытяжной общеобменной вент-и	вентиляция
7	На каждом этаже	позатажная система кондиционирования	кондиционирование
8	В здании	мультисервисная сеть (в т.ч. телефон-я, телевидение и пр.)	сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>24.05.2024</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 505 481 180,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
<b>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:08:10007:9081</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810938000235481</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>322</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>88</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>17 252 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>28,6 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 127,2 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 784 312 275 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 518 751 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>179 184 289 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 988569633555574113228708019845979610309

Владелец: ООО СЗ "ПСФ "КРОСТ", Добашин Алексей Алексеевич, Москва

Действителен: с 06.04.2021 по 14.04.2022