

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой дом с наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.2 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10  
№ 50-001242**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"ЮИТ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮИТ МР"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140202
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Воскресенский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воскресенск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495) 229-68-27
	1.4.2	Адрес электронной почты: secr@yit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.yit-mo.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Старостина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ольга</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Михайловна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>«ЮИТ Московский регион»</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5005053622
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1115005000990
	2.1.3	Год регистрации: 2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>YIT Sirius OY (ЮИТ Сириус Ою)</b>

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Финляндия</b>
	3.2.3	Дата регистрации: 23.09.2010
	3.2.4	Регистрационный номер: 2348074-8
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Главное управление патентов и регистрации Финляндии</b>
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: <b>Панунтие 11, 00620, Хельсинки, Финляндия</b>
	3.2.7	Голосов в органе управления: 36,5858 %
3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: YIT Invest Export OY ( <b>ЮИТ Инвест Экспорт Ою</b> )
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Финляндия</b>
	3.2.3	Дата регистрации: 02.10.1996
	3.2.4	Регистрационный номер: 1065724-1
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Главное управление патентов и регистрации Финляндии</b>
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: <b>Панунтие 11, 00620, Хельсинки, Финляндия</b>
	3.2.7	Голосов в органе управления: 63,4116 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>17-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения поз. 1 по генплану земельного участка, расположенного по строительному адресу: Московская область, Ногинский муниципальный район, г. Ногинск, ул. Ильича за д. 81</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ильича</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Новый Ногинск"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-54-8716-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>14-ти этажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями, поз. 16 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 16 по генплану застройки жилого квартала</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Европейский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-09-8873-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 12-ти этажный 3-х секционный 154 квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.15 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский муниципальный район, городское поселение Егорьевск, город Егорьевск, 5 микрорайон, дом 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-3088-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 14-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.23 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по строительному адресу: Московская обл., Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз.23 по генплану застройки жилого квартала
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-3090-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 12-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.22 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г.о. Егорьевск, г. Егорьевск, 5 микрорайон, дом 20
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-5254-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>14-ти этажного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.21 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Егорьевск, город Егорьевск, 5 микрорайон, дом 21</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Европейский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-6332-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>14-ти этажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями, поз. 17 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 17 по генплану застройки жилого квартала</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Европейский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-09-8875-2017

	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Детский сад на 110 мест с инженерными сетями поз.24 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по строительному адресу: Московская область, Егорьевский муниципальный район, городское поселение Егорьевск, г. Егорьевск, 5 микрорайон, дом 4</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-3263-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Котельная с инженерными сетями, расположенного по адресу: Московская область, г. Егорьевск, 5 микрорайон</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-2369-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>14-ти этажного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз. 19 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по строительному адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 19 по генплану застройки жилого квартала</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Европейский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-09-9067-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности с инженерными сетями поз.3 по адресу: Московская область, г. Раменское, микрорайон №10, квартал №1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Раменский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Раменское</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Семейная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Десятка»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-23-11696-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроенными офисными помещениями (поз.5 по проекту планировки территории)с газово йкрышной котельной и наружными инженерными сетями по адресу: Московская область, г.о. Лыткарино, микрорайон №4-а</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Лыткарино</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>микрорайон 4а</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Лыткарино ХИТ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-53-11697-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №5-5А с библиотекой и подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городской округ</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Жуковский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гудкова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Солнечный"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-52-11905-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7743059624
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0380.03-2012-5005053622-С-121
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 18.05.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(146 958) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 852 994 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>556 352 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Раменское</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>микрорайон 10</b>



	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Жилой дом с наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.2 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9689,78 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетонные стеновые панели с монолитным перекрытием, наружное утепление фасадов – минераловатные плиты толщиной 150 мм)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные плиты толщиной 170 мм с устройством термовкладышей из минераловатного утеплителя. Материал плиты - бетон класса В 25, F50 (W не нормируется), арматура - А500, А500С и А240)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6730,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 486,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7217,4 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)</b>
	10.1.2	Номер договора: 71с/23-16
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.10.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТР-ИНВЕСТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКВАТОР"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2249010882
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЙКАД"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018182248
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСИНТЕРМ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5006008848
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0003-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЦЭР КОНСАЛТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7730236724
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Десятка»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-59-10188-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4878
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.05.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление земельных отношений Раменского муниципального района</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:23:0020284:23_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16945 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом выполнено благоустройство отведенного участка. Предусматривается устройство новых покрытий на участке проектирования: конструкция проездов – асфальтобетон, тротуары - асфальтобетон с бордюрным обрамлением, отсыпка – мелкозернистый плотный асфальтобетон. В соответствии с техническими требованиями по пожарной безопасности, проектом предусмотрен проезд пожарных автомашин вдоль здания с двух сторон, который используется также для обеспечения свободного проезда легковых автомашин, проживающих в данном доме, а также подъезда легковых и малых грузовых автомашин к помещениям нежилого назначения на площади 1-го этажа. Внутриквартальные проезды – с шириной проезда в – не менее 6м с двумя полосами для движения и расчетной скоростью движения 30 км/ч. Конструкция дорожного полотна проездов запроектирована на расчетную нагрузку от пожарной техники – 16тн на ось. Ширина тротуаров и пешеходных дорожек – 2м. На путях движения пешеходов в местах перепада отметок при сопряжении тротуаров с проезжей частью дорог для обеспечения удобного проезда детских и инвалидных колясок предусмотрено устройство бордюрных пандусов. Схема организации движения разработана в соответствии с требованиями. На проектируемой территории представлено решение внутренних и внешних транспортных связей, обеспечивающих выход проектируемых дорог и проездов на уже сформировавшуюся дорожную сеть, а также подъезды к планируемым под строительство территориям</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Для хранения автотранспорта жильцов проектируемого жилого дома №2 планируется обеспечить 92 м/м в планируемом к строительству паркинге на 400 м/мест по адресу: поз. 32, мкр. 10, Донинское шоссе, г. Раменское. Проектом предусмотрено устройство открытой автостоянки на придомовой территории жилого дома №2 общей вместимостью 33 м/м, в том числе 4 м/м для маломобильных групп населения и инвалидов на кресле-коляске размером.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Участок застройки благоустраивается прокладкой асфальтированных проездов и тротуаров, предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и занятий спортом, площадки для контейнеров ТБО, гостевых автостоянок. Рассматриваемая территория будет благоустроена за счет установки малых архитектурных форм (игровые аттракционы на детских площадках, скамейки, урны и др.) для создания комфортного отдыха людей</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>предусмотрена площадка с твердым асфальтобетонным покрытием с установкой металлических контейнеров под ТБО</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка предусматривается посевом газонов на свободных участках, а также посадкой деревьев в районе площадок отдыха и кустарников вдоль проездов. Для посадки деревьев принят стандартный материал - саженцы 8-11-летнего возраста</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Документацией предусмотрены следующие мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность маломобильных групп населения (МГН): - транспортные проезды и пешеходные пути вокруг здания выполнены раздельно; - движение инвалидов на креслах-колясках по участку осуществляется по пешеходным тротуарам шириной 1,5 м. Продольный уклон тротуаров принят до 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. Исходя из конкретных условий, продольный уклон в затесненных местах участка и съезд с тротуара на проезжую часть может быть увеличен до 10% на протяжении не более 10 м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05 м; - в местах пересечений пешеходных путей движения инвалидов с проезжей частью улиц и дорог предусмотрено понижение высоты бордюрного камня с организацией пандусного съезда, уклон которого не превышает 1:10; - высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не более 0,04м; - на пути движения по тротуару отсутствуют препятствия и выступающие элементы; - установлена система освещения тротуаров; Для отделки пешеходных дорожек, тротуаров применяется покрытие из бетонных плит, толщина швов между плитами - не более 0,015м</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение прилегающей территории</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАМЕНСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040109194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 307-ИС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36679500 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАМЕНСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040109194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-КС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36679500 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСОБЛГАЗ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КО141-57/4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 982225 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская областная электросетевая компания»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1701145/Р/2/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 414225 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЮИТ КАНТРИСТРОЙ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027257267
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/1-0925
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: <b>"АВИЭЛ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704180377
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: <b>"АВИЭЛ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704180377
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: <b>"АВИЭЛ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704180377
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: <b>"АВИЭЛ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704180377
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮИТ-СЕРВИС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5040083468

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 154
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 44
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 44
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	37,22	1
2	квартира	2	1	56,87	3
3	квартира	2	1	53,4	2
4	квартира	2	1	43,11	2
5	квартира	2	1	43,11	2
6	квартира	2	1	28,86	1
7	квартира	2	1	28,86	1
8	квартира	2	1	33,9	1
9	квартира	2	1	53,95	2
10	квартира	2	1	59,28	3
11	квартира	2	1	42,21	2
12	квартира	3	1	37,22	1
13	квартира	3	1	56,87	3
14	квартира	3	1	53,4	2
15	квартира	3	1	43,11	2
16	квартира	3	1	43,11	2
17	квартира	3	1	28,86	1
18	квартира	3	1	28,86	1
19	квартира	3	1	33,9	1
20	квартира	3	1	53,95	2
21	квартира	3	1	59,28	3
22	квартира	3	1	42,21	2
23	квартира	4	1	37,22	1
24	квартира	4	1	56,87	3
25	квартира	4	1	53,4	2
26	квартира	4	1	43,11	2
27	квартира	4	1	43,11	2
28	квартира	4	1	28,86	1
29	квартира	4	1	28,86	1
30	квартира	4	1	33,9	1
31	квартира	4	1	53,95	2
32	квартира	4	1	59,28	3
33	квартира	4	1	42,21	2
34	квартира	5	1	37,22	1
35	квартира	5	1	56,87	3
36	квартира	5	1	53,4	2
37	квартира	5	1	43,11	2
38	квартира	5	1	43,11	2
39	квартира	5	1	28,86	1
40	квартира	5	1	28,86	1
41	квартира	5	1	33,9	1
42	квартира	5	1	53,95	2
43	квартира	5	1	59,28	3
44	квартира	5	1	42,21	2
45	квартира	6	1	37,22	1
46	квартира	6	1	56,87	3
47	квартира	6	1	53,4	2

48	квартира	6	1	43,11	2
49	квартира	6	1	43,11	2
50	квартира	6	1	28,86	1
51	квартира	6	1	28,86	1
52	квартира	6	1	33,9	1
53	квартира	6	1	53,95	2
54	квартира	6	1	59,28	3
55	квартира	6	1	42,21	2
56	квартира	7	1	37,22	1
57	квартира	7	1	56,87	3
58	квартира	7	1	53,4	2
59	квартира	7	1	43,11	2
60	квартира	7	1	43,11	2
61	квартира	7	1	28,86	1
62	квартира	7	1	28,86	1
63	квартира	7	1	33,9	1
64	квартира	7	1	53,95	2
65	квартира	7	1	59,28	3
66	квартира	7	1	42,21	2
67	квартира	8	1	37,22	1
68	квартира	8	1	56,87	3
69	квартира	8	1	53,4	2
70	квартира	8	1	43,11	2
71	квартира	8	1	43,11	2
72	квартира	8	1	28,86	1
73	квартира	8	1	28,86	1
74	квартира	8	1	33,9	1
75	квартира	8	1	53,95	2
76	квартира	8	1	59,28	3
77	квартира	8	1	42,21	2
78	квартира	9	1	37,22	1
79	квартира	9	1	56,87	3
80	квартира	9	1	53,4	2
81	квартира	9	1	43,11	2
82	квартира	9	1	43,11	2
83	квартира	9	1	28,86	1
84	квартира	9	1	28,86	1
85	квартира	9	1	33,9	1
86	квартира	9	1	53,95	2
87	квартира	9	1	59,28	3
88	квартира	9	1	42,21	2
89	квартира	10	1	37,22	1
90	квартира	10	1	56,87	3
91	квартира	10	1	53,4	2
92	квартира	10	1	43,11	2
93	квартира	10	1	43,11	2
94	квартира	10	1	28,86	1
95	квартира	10	1	28,86	1
96	квартира	10	1	33,9	1
97	квартира	10	1	53,95	2
98	квартира	10	1	59,28	3
99	квартира	10	1	42,21	2
100	квартира	11	1	37,22	1
101	квартира	11	1	56,87	3
102	квартира	11	1	53,4	2
103	квартира	11	1	43,11	2
104	квартира	11	1	43,11	2
105	квартира	11	1	28,86	1
106	квартира	11	1	28,86	1
107	квартира	11	1	33,9	1
108	квартира	11	1	53,95	2
109	квартира	11	1	59,28	3
110	квартира	11	1	42,21	2
111	квартира	12	1	37,22	1
112	квартира	12	1	56,87	3
113	квартира	12	1	53,4	2
114	квартира	12	1	43,11	2
115	квартира	12	1	43,11	2
116	квартира	12	1	28,86	1
117	квартира	12	1	28,86	1
118	квартира	12	1	33,9	1

119	квартира	12	1	53,95	2
120	квартира	12	1	59,28	3
121	квартира	12	1	42,21	2
122	квартира	13	1	37,22	1
123	квартира	13	1	56,87	3
124	квартира	13	1	53,4	2
125	квартира	13	1	43,11	2
126	квартира	13	1	43,11	2
127	квартира	13	1	28,86	1
128	квартира	13	1	28,86	1
129	квартира	13	1	33,9	1
130	квартира	13	1	53,95	2
131	квартира	13	1	59,28	3
132	квартира	13	1	42,21	2
133	квартира	14	1	37,22	1
134	квартира	14	1	56,87	3
135	квартира	14	1	53,4	2
136	квартира	14	1	43,11	2
137	квартира	14	1	43,11	2
138	квартира	14	1	28,86	1
139	квартира	14	1	28,86	1
140	квартира	14	1	33,9	1
141	квартира	14	1	53,95	2
142	квартира	14	1	59,28	3
143	квартира	14	1	42,21	2
144	квартира	15	1	37,22	1
145	квартира	15	1	56,87	3
146	квартира	15	1	53,4	2
147	квартира	15	1	43,11	2
148	квартира	15	1	43,11	2
149	квартира	15	1	28,86	1
150	квартира	15	1	28,86	1
151	квартира	15	1	33,9	1
152	квартира	15	1	53,95	2
153	квартира	15	1	59,28	3
154	квартира	15	1	42,21	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Кладовые	Подвал	1	5,6		
2	Кладовые	Подвал	1	7,5		
3	Кладовые	Подвал	1	11,03		
4	Кладовые	Подвал	1	7,74		
5	Кладовые	Подвал	1	7,74		
6	Кладовые	Подвал	1	7,18		
7	Кладовые	Подвал	1	10,6		
8	Кладовые	Подвал	1	6,75		
9	Кладовые	Подвал	1	6,13		
10	Кладовые	Подвал	1	5,33		
11	Кладовые	Подвал	1	6,69		
12	Кладовые	Подвал	1	7,42		
13	Кладовые	Подвал	1	7,42		
14	Кладовые	Подвал	1	8,31		
15	Кладовые	Подвал	1	6,24		
16	Кладовые	Подвал	1	5,02		
17	Кладовые	Подвал	1	5,63		
18	Кладовые	Подвал	1	7,23		
19	Кладовые	Подвал	1	8,17		
20	Кладовые	Подвал	1	8,49		
21	Кладовые	Подвал	1	8,49		
22	Кладовые	Подвал	1	7,46		
23	Кладовые	Подвал	1	6,33		
24	Кладовые	Подвал	1	7,51		
25	Кладовые	Подвал	1	5,49		
26	Кладовые	Подвал	1	5,49		
27	Кладовые	Подвал	1	6,74		
28	Кладовые	Подвал	1	10,41		
29	Кладовые	Подвал	1	11,38		
30	Кладовые	Подвал	1	8,09		
31	Кладовые	Подвал	1	6,28		



32	Кладовые	Подвал	1	8,48		
33	Кладовые	Подвал	1	8,12		
34	Кладовые	Подвал	1	6,07		
1	Нежилое помещение № 1	1	1	59,2	Помещение	49,74
					Тамбур	2,84
					Санузел	2,7
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1,8
					Подсобное помещение	2,12
2	Нежилое помещение № 2	1	1	55,9	Помещение	46,21
					Тамбур	2,84
					Санузел	2,63
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1,85
					Подсобное помещение	2,37
3	Нежилое помещение № 3	1	1	54,81	Помещение	33,11
					Тамбур	2,84
					Санузел	2,78
					Помещение хран. уборочного инвентаря	2,31
					Подсобное помещение	13,77
4	Нежилое помещение № 4	1	1	44,83	Помещение	33,11
					Тамбур	2,84
					Санузел	2,78
					Помещение хран. уборочного инвентаря	2,31
					Подсобное помещение	3,79
5	Нежилое помещение № 5	1	1	30,29	Помещение	22,88
					Тамбур	2,84
					Санузел	2,77
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1,8
6	Нежилое помещение № 6	1	1	35,18	Помещение	22,88
					Тамбур	2,47
					Санузел	2,77
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1,8
					Подсобное помещение	5,26
7	Нежилое помещение № 7	1	1	41,5	Помещение	28,64
					Тамбур	2,84
					Санузел	2,7
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1,8
					Подсобное помещение	5,52
8	Нежилое помещение № 8	1	1	56,1	Помещение	46,6
					Тамбур	2,84
					Санузел	2,7
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1,8
					Подсобное помещение	2,16
9	Нежилое помещение № 9	1	1	61,64	Помещение	52,18
					Тамбур	2,84
					Санузел	2,7
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1,8
					Подсобное помещение	2,12
10	Нежилое помещение № 10	1	1	47,17	Помещение	37,28
					Тамбур	2,84
					Санузел	2,3
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1,62
					Подсобное помещение	3,13

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Водомерный узел	подвал	общее	12.98
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	подвал	общее	27.34
3	Коридор	подвал	общее	223.15
4	Технические помещения для инженерных сетей	подвал	общее	10.76
5	Лестничная клетка	с 1 по 15 этаж	общее	195.6
6	Лифтовой холл	В подъезде на каждом этаже	общее	170.4
7	Тамбур	В подъезде на первом этаже	общее	11.42
8	Вестибюль	На первом этаже	общее	17.79
9	Колясочная	На первом этаже	общее	6.21
10	Коридоры	На первом этаже	общее	19.09
11	Помещение хранения уборочного инвентаря	На первом этаже	общее	4.63
12	Техническое помещение	С 1-го по 15-й этажи	общее	11.76
13	Межквартирный коридор	С 2-го по 15-ый этажи	общее	598.5

14	Электрощитовая	На первом этаже	общее	4.83
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Первый этаж	ВРУ	Для приема и распределения электроэнергии в жилом доме	
2	Крышная котельная	Циркуляционный насос	Для циркуляции воды в системе	
3	Котельная	Котел	Для обеспечения дома отопление и горячим водоснабжением	
4	Помещение насосной	Водомерный узел со счетчиком ВСХ-50	Для учета расхода холодной воды в здании на вводе водопровода	
5	Подвал, водомерный узел	Насосная установка хозяйственно-питьевого водопровода GRUNGFOS Hydro MPC-E3CRE-5-9; Пожарная насосная установка GRUNGFOS Hydro MX 1/1 2CR 45-3	Для создания недостающего напора в системе водоснабжения здания	
6	Первый этаж	Счетчик Меркурий 230ART2-03	Для учета электроэнергии	
7	1-15 этаж	Лифт пассажирский Q=1000кг	Грузоподъемное оборудование	
8	1-15 этаж	Лифт пассажирский Q=400кг	Грузоподъемное оборудование	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>512000000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет		19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
			Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>	
			Наименование банка: <b>"РАЙФАЙЗЕНБАНК"</b>	
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
			Номер расчетного счета: 4070281080000085907	
			Корреспондентский счет: 3010181020000000700	
			БИК: 044525700	
			ИНН: 7744000302	

		КПП: 770201001	
		ОГРН: 1027739326449	
		ОКПО: 42943661	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 3154007000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.09.2018	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	п.1.5.1; п.1.5.2; п.1.5.3
2	05.09.2018	Иная информация о застройщике	п.8.1.1
3	02.11.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Данные на последнюю отчетную дату

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81185D0BC8A7D81

Владелец: **АО ЮИТ МР, Старостина Ольга Михайловна,  
Воскресенск**

Действителен: с 15.10.2018 по 15.10.2019