



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

**УТВЕРЖДЕНО**

Распоряжением Мосгосстройнадзора

Номер дела 33346  
Экземпляр № 2

от "31" 01 2019 г. № 48-0-Р/300

Заместитель председателя Войстратенко И.М.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ  
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И  
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Москва

"31" января 2019 г.

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Обществу с ограниченной ответственностью  
"ЧЕРТАНОВСКАЯ 59"

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1157746778804, ИНН 7725285885.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

115432, Москва, просп. Андропова, д. 18, корп. 7, этаж 17, комн. 9, тел. 8 (499) 683-03-03.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь - 11330,0 кв.м Класс энергоэффективности здания: по проекту - В+ (высокий), фактически - В+ (высокий). Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: по проекту - 64,0 кВт\*ч/кв.м, фактически - 64,0 кВт\*ч/кв.м Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту - утеплитель из плит Rockwooll марки ВЕНТИ БАТТС толщиной 150 мм; фактически - утеплитель из плит Rockwooll марки ВЕНТИ БАТТС толщиной 150 мм. Заполнение световых проемов: по проекту - окна из ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом, остекление балконов осуществляется при помощи алюминиевой комбинированной системы открывания с раздвижными створками, 1-й этаж - витражи из алюминиевых профилей; фактически - окна из ПВХ профиля с двухкамерным

стеклопакетом, остекление балконов осуществляется при помощи алюминиевой комбинированной системы открывания с раздвижными створками, 1-й этаж - витражи из алюминиевых профилей. Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): водоснабжение: по проекту - ВСХНд Ду40 (1 шт.), фактически - ВСХНд Ду40 (1 шт.); теплоснабжение: по проекту - «ВИС.Т» ( 2 шт.), фактически - «ВИС.Т» ( 2 шт.); электроснабжение: по проекту - Меркурий 234 ARTM-02 РВ.Р (1 шт.), фактически - Меркурий 234 ARTM-02 РВ.Р ( 1 шт.)

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: 117534, Москва, ул.Чертановская, д.59

(почтовый

Москва, ЮАО, район Чертаново Южное, Чертановская ул. д. 59

и строительный)

Разрешение на строительство

№ 77-219000-013813-2016 от 26.12.2016, выдано Мосгосстройнадзором  
сроком действия до 30.03.2019

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 4038-16/МГЭ/8347-1/4 от 21.11.2016, ГАУ г. Москвы «Мосгосэкспертиза»

№ 77-2-1-2-0421-18 от 10.12.2018, ООО «Строительная Экспертиза»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

20.02.2017

(дата начала работ)

Окончание строительства

03.12.2018

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

утвержденной проектной документации

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил),

иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 482/19 от 31.01.2019

(номер, дата акта проверки и пр.)

Извещение об устранении замечаний № 09-152/19-(1) от 16.01.2019

Консультант УН6

Должность

Личная подпись

Файзиев Р.И.

Ф.И.О.

Консультант УПН

Должность

Личная подпись

Банцеров П.А.

Ф.И.О.

Заведующий сектором УНСМ

Должность

Личная подпись

Богучава И.Н.

Ф.И.О.

Консультант УСН

Должность

Личная подпись

Горелова О.В.

Ф.И.О.

Консультант УСН	_____	_____	Евтушок Д.А.	_____
Должность		Личная подпись		Ф.И.О.
Главный специалист УНИИ	_____	_____	Кочетов В.В.	_____
Должность		Личная подпись		Ф.И.О.
Советник УНИИ	_____	_____	Зайцев М.П.	_____
Должность		Личная подпись		Ф.И.О.
Начальник отдела УНСМ	_____	_____	Петров А.Г.	_____
Должность		Личная подпись		Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:

И.О. Соверенский И  
Должность  
N 18/69-2 от 03.12.2018.

_____	_____	_____
Личная подпись		Ф.И.О.

