



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32972

Общество с ограниченной ответственностью  
«Мичуринский 10»  
Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7725285927, ОГРН 1157746778925,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
115432, Москва, проспект Андропова, д. 18, корп. 7  
info@l-invest.ru  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 30 » мая 2019 г.

№ 77-207000-008951-2019

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мичуринский Проспект, Олимпийская деревня, д.10, к.1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:07:0014005:5

строительный адрес: г. Москва, ул. Мичуринский Проспект, Олимпийская деревня, вл.10, корп.1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №77-207000-018203-2019, дата выдачи «03» апреля 2019 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	42290,74	42290,74
в том числе надземной части	куб.м.	29367,28	29367,28
Общая площадь	кв.м.	10938,04	10938,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений в том числе:			
- офисы	кв.м.	334,01	334,8
- диспетчерская		285,2;	285,8;
		48,81	49
Площадь нежилых помещений	кв.м.	5990,15	5989,00
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4947,89	4949,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	5990,15	5989,00
Количество этажей	шт.	14+1 подземный+ 2- уровневая подземная автостоянка	17
в том числе подземных	шт.	1 подземный+ 2-уровневая подземная автостоянка	3

РВ 0021387

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-207000-008951-2019**

Количество секций	секц	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	74/5056,38	74/5056,30
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	22/1060,75	22/1059,7
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	35/2357,03	35/2357,4
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	13/1160,48	13/1160,4
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт./кв.м.	4/478,12	4/478,8
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5056,38	5056,3
Количество машиномест	шт/кв.м	72/1156,1	72/1156,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
ИТП общая площадь	шт./кв.м.	1/84,8	1/84,8
Мощность	кВт	1232,78	1232,78
Производительность	Гкал/час	1,06	1,06
Расход сетевой воды	п.м.	17,8	17,8
Водопровод труба ВЧШГ 2d=200 мм	п.м.	16,5	16
Водосток трубы Корсис Про SN16 d=400 мм	п.м.	86,5	86
Водосток трубы Корсис Про SN16 d=400 мм	п.м.	90,5	90
Водосток (выпуск из здания) трубы ВЧШГ 2d=100 мм в ст. футляре 2d=325x6	п.м.	6	6
Канализация (выпуск из здания) трубы ВЧШГ 2d=100 мм в ст. футляре 2d=325x6	п.м.	6,8	7
Канализация трубы ВЧШГ d=200 мм, в том числе на ж/б основании -10,1 м	п.м.	42,1	42
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	плита (бетон класса В35)	плита (бетон класса В35)
Материалы стен	-	монолитные ж/б, из ячеистобетонных блоков	монолитные ж/б, из ячеистобетонных блоков
Материалы перекрытий	-	монолитные ж/б 220 мм	монолитные ж/б 220 мм
Материалы кровли	-	Плоская из рулонных	Плоская из рулонных

		гидроизоляцион ных материалов с внутренними водостоками, утепленная.	гидроизоляционны х материалов с внутренними водостоками, утепленная.
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	В+ (высокий)	В+ (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	65,9	65,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные и пенополиуретановые плиты	Минераловатные и пенополиуретановые плиты
Заполнение световых проемов	-	Однокамерные и двухкамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевых профилях	Однокамерные и двухкамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевых профилях
Счетчик хол. воды ВСХНд - 40 (водомерный узел на вводе)	шт.	1	1
Счетчик хол. воды крыльчатый ВСХд - 15 (водомерная вставка встроенные)	шт.	1	РВ 0021387

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-207000-008951-2019

5

помещения)			
ВИС.Т ПП-50 (подающий и обратный трубопровод теплосети)	шт.	2	2
Счетчик для воды с импульсным выходом ETWI-15 (заполнение и подпитка систем)	шт.	1	1
ВИС.Т 1	шт.	11	11
Счетчик для воды импульсный, крыльчатый ETWI-15	комплект	1	1
Счетчик для воды импульсный, крыльчатый СКБ-32 И	комплект	1	1
Теплосчетчик квартирный М-Cal Ду15	комплект	76	76
Счетчик холодной воды ВСХи-15	комплект	152	152
Счетчик холодной воды ВСГи-15	комплект	152	152
Счетчик холодной воды крыльчатый ВСХд-15	шт.	8	8
Счетчик холодной воды крыльчатый ВСГд-15	шт.	8	8
ВРУ. Электросчетчик Меркурий 230	шт.	13	13
Нежилые помещения. Электросчетчик Меркурий 230	шт.	4	4
Квартиры. Электросчетчик Меркурий 230	шт.	74	74

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 12.04.2019 Митрофанов Кирилл Владиславович №26-15-594 от 17.03.2015

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

от 12.04.2019 Митрофанов Кирилл Владиславович №26-15-594 от 17.03.2015

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

от 12.04.2019 Митрофанов Кирилл Владиславович №26-15-594 от 17.03.2015

от 12.04.2019 Митрофанов Кирилл Владиславович №26-15-594 от 17.03.2015

от 12.04.2019 Митрофанов Кирилл Владиславович №26-15-594 от 17.03.2015

от 12.04.2019 Митрофанов Кирилл Владиславович №26-15-594 от 17.03.2015

от 12.04.2019 Шиналиева Виктория Валерьевна №77-16-451 от

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)



30 мая 2019 г.



РВД 0001879