



13699

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Гавань»**

(наименование застройщика)

**141800, Московская область,
Дмитровский район, г. Дмитров,
мкр. им. А.Маркова, д.35**

юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 16.12.2015

№ RU50-03-3144-2015

Взамен ранее выданного разрешения на строительство:

№RU50520000-292 от 29.12.2014г.

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | ✓ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Малозэтажный жилой комплекс "Гавань" состоящий из 4 (четырёх) жилых домов двух типов» |

| | | |
|-----|---|---|
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Негосударственная экспертиза «ООО ПрофЭксперт» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №2-1-1-0023-15 от 23.06.2015 |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:04:0011301:40 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:04:0011301 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №50520000-GPU0395-14 утвержден постановлением администрации Дмитровского муниципального района Московской области №10113-П от 25.12.2014 |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | Постановление №10113-П от 25.12.2014 |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «НПЦ МОНОЛИТ» г. Москва 2015 |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1 | |

| | | | |
|--|---|---|---------|
| количество квартир- 20шт. | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 1475,1 | Площадь участка, (кв.м): | 30500,0 |
| Строительный объем (куб. м): | 6816,0 | в т. ч. подземной части (куб. м): | - |
| Количество этажей (шт.): | 4 | Высота (м): | 14,500 |
| Количество подземных этажей (шт.): | - | Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м | 1218,6 |
| Корпус 4 | | | |
| количество квартир - 20шт. | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 1475,1 | Площадь участка, (кв.м): | 30500,0 |
| Строительный объем (куб. м): | 6816,0 | в т. ч. подземной части (куб. м): | - |
| Количество этажей (шт.): | 4 | Высота (м): | 14,500 |
| Количество подземных этажей (шт.): | - | Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м | 1218,6 |
| Площадь застройки (кв.м): | 525,0 | | |
| Корпус 2 | | | |
| количество квартир - 52шт. | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 2617,6 | Площадь участка, (кв.м): | 30500,0 |
| Строительный объем (куб. м): | 12055,8 | в т. ч. подземной части (куб. м): | - |
| Количество этажей (шт.): | 4 | Высота (м): | 14,500 |
| Количество подземных этажей (шт.): | - | Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м | 2259,4 |
| Корпус 3 | | | |
| количество квартир - 52шт. | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 2617,6 | Площадь участка, (кв.м): | 30500,0 |
| Строительный объем (куб. м): | 12055,8 | в т. ч. подземной части (куб. м): | - |
| Количество этажей (шт.): | 4 | Высота (м): | 14,500 |
| Количество подземных этажей (шт.): | - | Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м | 2259,4 |
| Количество машиномест (всего) | 80 | | |
| Иные показатели | Включая инженерное обеспечение объекта | | |

| | | |
|---|---|--|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | Московская область, Дмитровский район, г. Дмитров, улица Рогачевская |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | |
| | Категория: (класс) | - |
| | Протяженность: | - |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| | Иные показатели: | - |

Срок действия настоящего разрешения в соответствии с Проектом организации строительства – ПОС до 16 декабря 2016 г.

**Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В. Г. Сомов
(расшифровка подписи)

“ 16 ” декабря 20 15 г.

М.П.



**Министерство строительного комплекса
Московской области**

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

16.12.2015

Должность

Дата

Каримов Р. Х.

подпись

