

Закрытое акционерное общество
«КОТЕЛЬСКИЙ ЗАВОД»

115230, г.Москва, Электролитный проезд, дом 16
ОГРН 1027739121222

УТВЕРЖДЕНО
Генеральный директор
ЗАО «КОТЕЛЬСКИЙ ЗАВОД»
Джеломанов А.В.



**ИЗМЕНЕНИЯ В
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

на строительство многоквартирного 25-этажного 2-секционного жилого дома, серии П44Т-1/25Н1 в составе жилого комплекса «Нагорная», 4-й этап - корпус 4, по адресу: Москва, ЮАО, район Нагорный, Электролитный проезд, вл.16, корп.4, Застройщик - Закрытое акционерное общество «КОТЕЛЬСКИЙ ЗАВОД»

Во исполнение частей 5, 6 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», содержащего требование о ежеквартальном внесении изменений в сведения проектной декларации о финансовых результатах, кредиторской и дебиторской задолженности Застройщика,

ЗАО «КОТЕЛЬСКИЙ ЗАВОД» вносит соответствующие изменения в пункт 1 Проектной декларации в сведения, содержащиеся в графе «Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика», и утверждает их в следующей редакции:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика	
Финансовый результат текущего года на 30.09.2013 г.	- 110 757 тыс.руб. (убыток)
Размер кредиторской задолженности на 30.09.2013 г.	1 046 903 тыс.руб.
Размер дебиторской задолженности на 30.09.2013 г.	1 035 339 тыс.руб.

Также, ЗАО «КОТЕЛЬСКИЙ ЗАВОД» уточняет данные о количестве в составе объекта недвижимости самостоятельных частей, а именно: данные о количестве нежилых помещений первого этажа, и вносит соответствующие изменения в пункт 2 Проектной декларации в сведения, содержащиеся в строке «Количество в составе объекта недвижимости самостоятельных частей», и утверждает их в следующей редакции:

Количество в составе объекта недвижимости самостоятельных частей	<u>Количество квартир - 192</u> в т.ч. однокомнатных – 48, двухкомнатных - 96, трехкомнатных – 48. Квартиры имеют кухни, санузлы, остекленные лоджии и/или балконы. Нежилые помещения первого этажа - 3.
------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------