

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000679 от 07.07.2021

ЖК Государев дом жилой дом 37

Дата первичного размещения: 19.05.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гранель |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Гранель |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 390046 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Рязанская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Маяковского |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 217 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 21:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)281-81-81 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@granelle.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.granelle.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Нюхалов |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭФФЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5018179870 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): GG ГРАНЕЛЬ |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5018161287 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1145018000467 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 07.02.2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Нигматуллин |
| | 3.3.2 | Имя: Ильшат |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Анварович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 99 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-029-043 21 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 0267056708 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Нигматуллин |
| | 3.4.2 | Имя: Ильшат |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анварович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-029-043 21 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026705676708 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Собственник |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик"Гранель Гамма" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5018195423 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185029018030 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик"Гранель Гранит" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5018198671 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195081008220 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик " Гранель Инвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714869543 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746264744 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Эффективные инвестиции" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5018179870 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155018003018 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Альфа" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5018195430 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185029018041 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Гранель Град" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5018198696 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195081008320 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Болтино" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5018196642 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185053036673 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройтэк" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7327058795 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117327001153 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель-М" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703427335 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746474993 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Строй" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5044094862 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155044001892 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель-П" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024177158 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175024021952 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ленинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Сельское поселение |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Булатниковское, д. Лопатино |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сухановская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Государев дом" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 3-й очереди поз. 16, 17, 18, 19 ,20, 21 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения" 1 этап строительства 15 пусковой комплекс. Жилые дома поз. 18 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-11499-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ленинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с/п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Булатниковское |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сухановская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Государев дом" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, жилой дом поз. 16.1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-11691-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ленинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Сельское поселение |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Булатниковское, вблизи дер. Лопатино |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечный |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Государев дом" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, жилой дом поз. 16.2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-11692-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Мытищи |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мытищи |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Тенистый |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 19 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Императорские мытищи» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки, дом 18. 1-этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-11620-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Королев |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бурковский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 48 ; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Театральный парк" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево (позиция 32 по генплану) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-45-13037-2019 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Королев |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бурковский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 48 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Театральный парк" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой корпус со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения поз. 31 по ГП, расположенный на территории Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-45-13044-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ленинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Д |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Лопатино |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сухановская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Государев дом" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры. 1-й этап строительства: 3-я очередь. Жилой дом № 27» |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-11771-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мытищи |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Тенистый |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Императорские Мытищи" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки (корректировка №1). Пусковой комплекс № 5. Жилые дома 15 корпус 1, 15 корпус 2» . Жилой дом поз. 15 корпус 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-12401-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мытищи |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Тенистый |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Императорские Мытищи" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки (корректировка №1). Пусковой комплекс № 5. Жилые дома 15 корпус 1, 15 корпус 2». Жилой дом 15 корпус 1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-12401-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Д |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Лопатино |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сухановская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 21,23,25,27,29,31 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Государев дом" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА С ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОЙ, ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. 3-й этап строительства по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с.п. Булатниковское, вблизи дер. Лопатино" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-14215-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ленинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Д |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Лопатино |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечный |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 13,15 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Государев дом" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА С ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОЙ, ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. 3-й этап строительства по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с.п. Булатниковское, вблизи дер. Лопатино" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-14215-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г о |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мытищи |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Тенистый |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Императорские мытищи" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки (Корректировка)» Пусковой комплекс № 6. Жилой дом № 13 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-14318-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Городской округ |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Королев |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бурковский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 48 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Театральный парк" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево. Жилой дом поз. 29/30 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения 5-го этапа строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-45-14370-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Королев |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бурковский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 44 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Театральный парк" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево. Жилые дома поз. 13, 14, 15". Жилой дом поз. 13 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-45-14913-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Королев |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бурковский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 44 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Театральный парк" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево. Жилые дома поз. 13, 14, 15". Жилой дом поз.14 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-45-14913-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Королев |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бурковского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 44 ; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Театральный парк" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево. Жилые дома поз. 13, 14, 15". Жилой дом поз. 15 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-45-14913-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мытищи |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Теннисный |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Императорские Мытищи" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки. Пусковой комплекс №8. Жилой дом № 12 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения» |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.01.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-15168-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Королев |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бурковский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 52; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Театральный парк" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королёв, мкр. Болшево. Жилые дома № 16, 17/18 (7 этап строительства. Жилой дом №16. Жилой дом №17/18)» |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.03.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-45-15612-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 836 159,08 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 246 364,35 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 721 820,27 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ленинский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: с/п |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Булатниковское |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: - |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: - |
| | 9.2.10 | Дом: 37 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи деревни Лопатино, жилой дом поз.37 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13023,50 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 705,38 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 705,38 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Топографо-геодезическое бюро |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003058512 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГРАУНД ЛТД |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7720016543 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СПИЛЦ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715839703 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская «ВидПроект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5003027962 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛАЙМ КОНСТРАКШН |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5022064021 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УК "Апофема" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726730916 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.08.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0009-17 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная Экспертиза Московской области |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Государев дом |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙКОМПЛЕКС |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5001111721 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-48-9045-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: №23У |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0090212:3527 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 68 480,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 103 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено устройство детских площадок. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства. Планируемые элементы благоустройства: скамейка; качалка на пружине, песочница |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено устройство спортивных площадок. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства. Планируемые элементы благоустройства: скамейка; урна для мусора; спортивный комплекс; качалка на пружине |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урны, качели, беседки, тренажеры, песочницы, тренажеры детские, столы, информационные стенды |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для установки контейнеров предусмотрена специальная площадка с асфальтовым покрытием. К площадке для сбора мусора организован подъезд для специального автотранспорта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В части решения благоустройства предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках составляет не менее 2,0 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Выход на улицу из тамбура, осуществляется как по лестнице, так и с помощью пандуса |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. ТУ – приложение № 1 к Договору № 10/2015 от 21.05.2015 г. на присоединение к электрическим сетям, выданные ООО «Вертикаль», срок действия 3 года. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранель |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018161287 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1189 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранель |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018161287 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1185 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранель |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018161287 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1188 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранель |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018161287 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1187 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранель |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018161287 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЛОП-7-10/31-42/51 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранель |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018161287 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1185 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТЕК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032047307 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГранЛайн |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГранЛайн |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГранЛайн |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 224 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 66.26 | 3 | 40.39 | 2.69 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 47.77 | 2 | 26.14 | 2.69 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 36.71 | 1 | 16.04 | 2.69 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 37.67 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 49.52 | 2 | 27.84 | 2.69 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 53.63 | 2 | 29.72 | 2.69 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 47.77 | 2 | 26.14 | 2.69 |
| 8 | квартира | 2 | 1 | 36.71 | 1 | 16.04 | 2.69 |
| 9 | квартира | 2 | 1 | 37.67 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 49.52 | 2 | 27.84 | 2.69 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 53.63 | 2 | 29.72 | 2.69 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 47.77 | 2 | 26.14 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | квартира | 3 | 1 | 36.71 | 1 | 16.04 | 2.69 |
| 14 | квартира | 3 | 1 | 37.67 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 49.52 | 2 | 27.84 | 2.69 |
| 16 | квартира | 4 | 1 | 53.63 | 2 | 29.72 | 2.69 |
| 17 | квартира | 4 | 1 | 47.77 | 2 | 26.14 | 2.69 |
| 18 | квартира | 4 | 1 | 36.71 | 1 | 16.04 | 2.69 |
| 19 | квартира | 4 | 1 | 37.67 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 20 | квартира | 5 | 1 | 49.52 | 2 | 27.84 | 2.69 |
| 21 | квартира | 5 | 1 | 53.63 | 2 | 29.72 | 2.69 |
| 22 | квартира | 5 | 1 | 47.77 | 2 | 26.14 | 2.69 |
| 23 | квартира | 5 | 1 | 36.71 | 1 | 16.04 | 2.69 |
| 24 | квартира | 5 | 1 | 37.67 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 25 | квартира | 6 | 1 | 49.52 | 2 | 27.84 | 2.69 |
| 26 | квартира | 6 | 1 | 53.63 | 2 | 29.72 | 2.69 |
| 27 | квартира | 6 | 1 | 47.77 | 2 | 26.14 | 2.69 |
| 28 | квартира | 6 | 1 | 36.71 | 1 | 16.04 | 2.69 |
| 29 | квартира | 6 | 1 | 37.67 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 30 | квартира | 7 | 1 | 49.52 | 2 | 27.84 | 2.69 |
| 31 | квартира | 7 | 1 | 53.63 | 2 | 29.72 | 2.69 |
| 32 | квартира | 7 | 1 | 47.77 | 2 | 26.14 | 2.69 |
| 33 | квартира | 7 | 1 | 36.71 | 1 | 16.04 | 2.69 |
| 34 | квартира | 7 | 1 | 37.67 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 35 | квартира | 8 | 1 | 49.52 | 2 | 27.84 | 2.69 |
| 36 | квартира | 8 | 1 | 53.63 | 2 | 29.72 | 2.69 |
| 37 | квартира | 8 | 1 | 47.77 | 2 | 26.14 | 2.69 |
| 38 | квартира | 8 | 1 | 36.71 | 1 | 16.04 | 2.69 |
| 39 | квартира | 8 | 1 | 37.67 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 40 | квартира | 9 | 1 | 49.52 | 2 | 27.84 | 2.69 |
| 41 | квартира | 9 | 1 | 53.63 | 2 | 29.72 | 2.69 |
| 42 | квартира | 9 | 1 | 47.77 | 2 | 26.14 | 2.69 |
| 43 | квартира | 9 | 1 | 36.71 | 1 | 16.04 | 2.69 |
| 44 | квартира | 9 | 1 | 37.67 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 45 | квартира | 1 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 46 | квартира-студия | 1 | 2 | 16.63 | 1 | 8.89 | 2.69 |
| 47 | квартира | 1 | 2 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 48 | квартира | 1 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 49 | квартира | 2 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 50 | квартира-студия | 2 | 2 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 51 | квартира | 2 | 2 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 52 | квартира | 2 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 53 | квартира | 3 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 54 | квартира-студия | 3 | 2 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 55 | квартира | 3 | 2 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 56 | квартира | 3 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 57 | квартира | 4 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 58 | квартира-студия | 4 | 2 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 59 | квартира | 4 | 2 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 60 | квартира | 4 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 61 | квартира | 5 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 62 | квартира-студия | 5 | 2 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 63 | квартира | 5 | 2 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 64 | квартира | 5 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 65 | квартира | 6 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 66 | квартира-студия | 6 | 2 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 67 | квартира | 6 | 2 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 68 | квартира | 6 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 69 | квартира | 7 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 70 | квартира-студия | 7 | 2 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 71 | квартира | 7 | 2 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 72 | квартира | 7 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 73 | квартира | 8 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 74 | квартира-студия | 8 | 2 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 75 | квартира | 8 | 2 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 76 | квартира | 8 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 77 | квартира | 9 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 78 | квартира-студия | 9 | 2 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 79 | квартира | 9 | 2 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 80 | квартира | 9 | 2 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 81 | квартира | 1 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 82 | квартира-студия | 1 | 3 | 16.63 | 1 | 8.89 | 2.69 |
| 83 | квартира | 1 | 3 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 84 | квартира | 1 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 85 | квартира | 2 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 86 | квартира-студия | 2 | 3 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 87 | квартира | 2 | 3 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 88 | квартира | 2 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 89 | квартира | 3 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 90 | квартира-студия | 3 | 3 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 91 | квартира | 3 | 3 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 92 | квартира | 3 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 93 | квартира | 4 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 94 | квартира-студия | 4 | 3 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 95 | квартира | 4 | 3 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 96 | квартира | 4 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 97 | квартира | 5 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 98 | квартира-студия | 5 | 3 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 99 | квартира | 5 | 3 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 100 | квартира | 5 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 101 | квартира | 6 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 102 | квартира-студия | 6 | 3 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 103 | квартира | 6 | 3 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 104 | квартира | 6 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 105 | квартира | 7 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 106 | квартира-студия | 7 | 3 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 107 | квартира | 7 | 3 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 108 | квартира | 7 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 109 | квартира | 8 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 110 | квартира-студия | 8 | 3 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 111 | квартира | 8 | 3 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 112 | квартира | 8 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 113 | квартира | 9 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 114 | квартира-студия | 9 | 3 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 115 | квартира | 9 | 3 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 116 | квартира | 9 | 3 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 117 | квартира | 1 | 4 | 36.25 | 1 | 15.30 | 2.69 |
| 118 | квартира-студия | 1 | 4 | 16.63 | 1 | 8.89 | 2.69 |
| 119 | квартира | 1 | 4 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 120 | квартира | 1 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 121 | квартира | 2 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 122 | квартира-студия | 2 | 4 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 123 | квартира | 2 | 4 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 124 | квартира | 2 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 125 | квартира | 3 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 126 | квартира-студия | 3 | 4 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 127 | квартира | 3 | 4 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 128 | квартира | 3 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 129 | квартира | 4 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 130 | квартира-студия | 4 | 4 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 131 | квартира | 4 | 4 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 132 | квартира | 4 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 133 | квартира | 5 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 134 | квартира-студия | 5 | 4 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 135 | квартира | 5 | 4 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 136 | квартира | 5 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 137 | квартира | 6 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 138 | квартира-студия | 6 | 4 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 139 | квартира | 6 | 4 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 140 | квартира | 6 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 141 | квартира | 7 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 142 | квартира-студия | 7 | 4 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 143 | квартира | 7 | 4 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 144 | квартира | 7 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 145 | квартира | 8 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 146 | квартира-студия | 8 | 4 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 147 | квартира | 8 | 4 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 148 | квартира | 8 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 149 | квартира | 9 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 150 | квартира-студия | 9 | 4 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 151 | квартира | 9 | 4 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 152 | квартира | 9 | 4 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 153 | квартира | 1 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 154 | квартира-студия | 1 | 5 | 16.63 | 1 | 8.89 | 2.69 |
| 155 | квартира | 1 | 5 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 156 | квартира | 1 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 157 | квартира | 2 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 158 | квартира-студия | 2 | 5 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 159 | квартира | 2 | 5 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 160 | квартира | 2 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 161 | квартира | 3 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 162 | квартира-студия | 3 | 5 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 163 | квартира | 3 | 5 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 164 | квартира | 3 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 165 | квартира | 4 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 166 | квартира-студия | 4 | 5 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 167 | квартира | 4 | 5 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 168 | квартира | 4 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 169 | квартира | 5 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 170 | квартира-студия | 5 | 5 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 171 | квартира | 5 | 5 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 172 | квартира | 5 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 173 | квартира | 6 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 174 | квартира-студия | 6 | 5 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 175 | квартира | 6 | 5 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 176 | квартира | 6 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 177 | квартира | 7 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 178 | квартира-студия | 7 | 5 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 179 | квартира | 7 | 5 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 180 | квартира | 7 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 181 | квартира | 8 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 182 | квартира-студия | 8 | 5 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 183 | квартира | 8 | 5 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 184 | квартира | 8 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 185 | квартира | 9 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 186 | квартира-студия | 9 | 5 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 187 | квартира | 9 | 5 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 188 | квартира | 9 | 5 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 189 | квартира | 1 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 190 | квартира-студия | 1 | 6 | 16.63 | 1 | 8.89 | 2.69 |
| 191 | квартира | 1 | 6 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 192 | квартира | 1 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 193 | квартира | 2 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 194 | квартира-студия | 2 | 6 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 195 | квартира | 2 | 6 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 196 | квартира | 2 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 197 | квартира | 3 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 198 | квартира-студия | 3 | 6 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 199 | квартира | 3 | 6 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 200 | квартира | 3 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 201 | квартира | 4 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 202 | квартира-студия | 4 | 6 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 203 | квартира | 4 | 6 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 204 | квартира | 4 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 205 | квартира | 5 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 206 | квартира-студия | 5 | 6 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 207 | квартира | 5 | 6 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 208 | квартира | 5 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 209 | квартира | 6 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 210 | квартира-студия | 6 | 6 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 211 | квартира | 6 | 6 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 212 | квартира | 6 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 213 | квартира | 7 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 214 | квартира-студия | 7 | 6 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 215 | квартира | 7 | 6 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 216 | квартира | 7 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 217 | квартира | 8 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 218 | квартира-студия | 8 | 6 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 219 | квартира | 8 | 6 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 220 | квартира | 8 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 221 | квартира | 9 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |
| 222 | квартира-студия | 9 | 6 | 34.51 | 2 | 22.34 | 2.69 |
| 223 | квартира | 9 | 6 | 34.51 | 1 | 15.52 | 2.69 |
| 224 | квартира | 9 | 6 | 52.38 | 2 | 30.86 | 2.69 |

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | Этаж подземный (секция 1) | общественное | 2.31 |
| 2 | Техническое подполье | Этаж подземный (секция 1) | общественное | 202.62 |
| 3 | ИТП | Этаж подземный (секция 1) | общественное | 35.59 |
| 4 | Насосная | Этаж подземный (секция 1) | общественное | 10.19 |
| 5 | Электрощитовая | Этаж подземный (секция 1) | общественное | 12.18 |
| 6 | Техническое подполье | Этаж подземный (секция 2) | общественное | 210.15 |
| 7 | Помещение СС | Этаж подземный (секция 3) | общественное | 13.18 |
| 8 | Техническое подполье | Этаж подземный (секция 3) | общественное | 190.52 |
| 9 | Тамбур | Этаж подземный (секция 3) | общественное | 4.67 |
| 10 | Техническое подполье | Этаж подземный (секция 4) | общественное | 210.15 |
| 11 | Техническое подполье | Этаж подземный (секция 5) | общественное | 210.15 |
| 12 | Электрощитовая | Этаж подземный (секция 6) | общественное | 13.2 |
| 13 | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Этаж подземный (секция 6) | общественное | 12.82 |
| 14 | Техническое подполье | Этаж подземный (секция 6) | общественное | 180.28 |
| 15 | Тамбур | Этаж подземный (секция 6) | общественное | 2.31 |
| 16 | Тамбур | 1 этаж (секция 1) | общественное | 6.33 |
| 17 | Помещение консьержа | 1 этаж (секция 1) | общественное | 13.16 |
| 18 | Санузел | 1 этаж (секция 1) | общественное | 2.73 |
| 19 | ПУИ | 1 этаж (секция 1) | общественное | 1.52 |
| 20 | Вестибюль | 1 этаж (секция 1) | общественное | 40.88 |
| 21 | Поэтажный коридор | 1 этаж (секция 1) | общественное | 9.83 |
| 22 | Поэтажный коридор | 1 этаж (секция 1) | общественное | 3.13 |
| 23 | Тамбур | 1 этаж (секция 2) | общественное | 6.33 |
| 24 | Вестибюль | 1 этаж (секция 2) | общественное | 24.95 |
| 25 | Поэтажный коридор | 1 этаж (секция 2) | общественное | 15.4 |
| 26 | Поэтажный коридор | 1 этаж (секция 2) | общественное | 3.75 |
| 27 | Тамбур | 1 этаж (секция 3) | общественное | 6.33 |
| 28 | Вестибюль | 1 этаж (секция 3) | общественное | 24.95 |
| 29 | Поэтажный коридор | 1 этаж (секция 3) | общественное | 15.4 |
| 30 | Поэтажный коридор | 1 этаж (секция 3) | общественное | 3.75 |
| 31 | Тамбур | 1 этаж (секция 4) | общественное | 6.33 |
| 32 | Вестибюль | 1 этаж (секция 4) | общественное | 24.95 |
| 33 | Поэтажный коридор | 1 этаж (секция 4) | общественное | 14.99 |
| 34 | Поэтажный коридор | 1 этаж (секция 4) | общественное | 3.75 |
| 35 | Тамбур | 1 этаж (секция 5) | общественное | 6.33 |
| 36 | Вестибюль | 1 этаж (секция 5) | общественное | 24.95 |
| 37 | Поэтажный коридор | 1 этаж (секция 5) | общественное | 15.4 |
| 38 | Поэтажный коридор | 1 этаж (секция 5) | общественное | 3.75 |
| 39 | Тамбур | 1 этаж (секция 6) | общественное | 6.33 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 40 | Вестибюль | 1 этаж (секция 6) | общественное | 24.95 |
| 41 | Поэтажный коридор | 1 этаж (секция 6) | общественное | 15.4 |
| 42 | Поэтажный коридор | 1 этаж (секция 6) | общественное | 3.75 |
| 43 | Поэтажный коридор | 2 этаж (секция 1) | общественное | 9.61 |
| 44 | Холл | 2 этаж (секция 1) | общественное | 10.86 |
| 45 | Поэтажный коридор | 2 этаж (секция 1) | общественное | 2.9 |
| 46 | Лестничная клетка | 2 этаж (секция 1) | общественное | 11.34 |
| 47 | Поэтажный коридор | 2 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 48 | Холл | 2 этаж (секция 2) | общественное | 12.25 |
| 49 | Поэтажный коридор | 2 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 50 | Лестничная клетка | 2 этаж (секция 2) | общественное | 11.35 |
| 51 | Поэтажный коридор | 2 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 52 | Холл | 2 этаж (секция 3) | общественное | 12.25 |
| 53 | Поэтажный коридор | 2 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 54 | Лестничная клетка | 2 этаж (секция 3) | общественное | 11.35 |
| 55 | Поэтажный коридор | 2 этаж (секция 4) | общественное | 3.53 |
| 56 | Холл | 2 этаж (секция 4) | общественное | 12.25 |
| 57 | Поэтажный коридор | 2 этаж (секция 4) | общественное | 3.53 |
| 58 | Лестничная клетка | 2 этаж (секция 4) | общественное | 11.35 |
| 59 | Поэтажный коридор | 2 этаж (секция 5) | общественное | 3.53 |
| 60 | Холл | 2 этаж (секция 5) | общественное | 12.25 |
| 61 | Поэтажный коридор | 2 этаж (секция 5) | общественное | 3.53 |
| 62 | Лестничная клетка | 2 этаж (секция 5) | общественное | 11.35 |
| 63 | Поэтажный коридор | 2 этаж (секция 6) | общественное | 3.53 |
| 64 | Холл | 2 этаж (секция 6) | общественное | 12.25 |
| 65 | Поэтажный коридор | 2 этаж (секция 6) | общественное | 3.53 |
| 66 | Лестничная клетка | 2 этаж (секция 6) | общественное | 11.35 |
| 67 | Поэтажный коридор | 3 этаж (секция 1) | общественное | 9.61 |
| 68 | Холл | 3 этаж (секция 1) | общественное | 10.86 |
| 69 | Поэтажный коридор | 3 этаж (секция 1) | общественное | 2.9 |
| 70 | Лестничная клетка | 3 этаж (секция 1) | общественное | 11.34 |
| 71 | Поэтажный коридор | 3 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 72 | Холл | 3 этаж (секция 2) | общественное | 12.25 |
| 73 | Поэтажный коридор | 3 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 74 | Лестничная клетка | 3 этаж (секция 2) | общественное | 11.35 |
| 75 | Поэтажный коридор | 3 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 76 | Холл | 3 этаж (секция 3) | общественное | 12.25 |
| 77 | Поэтажный коридор | 3 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 78 | Лестничная клетка | 3 этаж (секция 3) | общественное | 11.35 |
| 79 | Поэтажный коридор | 3 этаж (секция 4) | общественное | 3.53 |
| 80 | Холл | 3 этаж (секция 4) | общественное | 12.25 |
| 81 | Поэтажный коридор | 3 этаж (секция 4) | общественное | 3.53 |
| 82 | Лестничная клетка | 3 этаж (секция 4) | общественное | 11.35 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 83 | Поэтажный коридор | 3 этаж (секция 5) | общественное | 3.53 |
| 84 | Холл | 3 этаж (секция 5) | общественное | 12.25 |
| 85 | Поэтажный коридор | 3 этаж (секция 5) | общественное | 3.53 |
| 86 | Лестничная клетка | 3 этаж (секция 5) | общественное | 11.35 |
| 87 | Поэтажный коридор | 3 этаж (секция 6) | общественное | 3.53 |
| 88 | Холл | 3 этаж (секция 6) | общественное | 12.25 |
| 89 | Поэтажный коридор | 3 этаж (секция 6) | общественное | 3.53 |
| 90 | Лестничная клетка | 3 этаж (секция 6) | общественное | 11.35 |
| 91 | Поэтажный коридор | 4 этаж (секция 1) | общественное | 9.61 |
| 92 | Холл | 4 этаж (секция 1) | общественное | 10.86 |
| 93 | Поэтажный коридор | 4 этаж (секция 1) | общественное | 2.9 |
| 94 | Лестничная клетка | 4 этаж (секция 1) | общественное | 11.34 |
| 95 | Поэтажный коридор | 4 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 96 | Холл | 4 этаж (секция 2) | общественное | 12.25 |
| 97 | Поэтажный коридор | 4 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 98 | Лестничная клетка | 4 этаж (секция 2) | общественное | 11.35 |
| 99 | Поэтажный коридор | 4 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 100 | Холл | 4 этаж (секция 3) | общественное | 12.25 |
| 101 | Поэтажный коридор | 4 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 102 | Лестничная клетка | 4 этаж (секция 3) | общественное | 11.35 |
| 103 | Поэтажный коридор | 4 этаж (секция 4) | общественное | 3.53 |
| 104 | Холл | 4 этаж (секция 4) | общественное | 12.25 |
| 105 | Поэтажный коридор | 4 этаж (секция 4) | общественное | 3.53 |
| 106 | Лестничная клетка | 4 этаж (секция 4) | общественное | 11.35 |
| 107 | Поэтажный коридор | 4 этаж (секция 5) | общественное | 3.53 |
| 108 | Холл | 4 этаж (секция 5) | общественное | 12.25 |
| 109 | Поэтажный коридор | 4 этаж (секция 5) | общественное | 3.53 |
| 110 | Лестничная клетка | 4 этаж (секция 5) | общественное | 11.35 |
| 111 | Поэтажный коридор | 4 этаж (секция 6) | общественное | 3.53 |
| 112 | Холл | 4 этаж (секция 6) | общественное | 12.25 |
| 113 | Поэтажный коридор | 4 этаж (секция 6) | общественное | 3.53 |
| 114 | Лестничная клетка | 4 этаж (секция 6) | общественное | 11.35 |
| 115 | Поэтажный коридор | 5 этаж (секция 1) | общественное | 9.61 |
| 116 | Холл | 5 этаж (секция 1) | общественное | 10.86 |
| 117 | Поэтажный коридор | 5 этаж (секция 1) | общественное | 2.9 |
| 118 | Лестничная клетка | 5 этаж (секция 1) | общественное | 11.34 |
| 119 | Поэтажный коридор | 5 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 120 | Холл | 5 этаж (секция 2) | общественное | 12.25 |
| 121 | Поэтажный коридор | 5 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 122 | Лестничная клетка | 5 этаж (секция 2) | общественное | 11.35 |
| 123 | Поэтажный коридор | 5 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 124 | Холл | 5 этаж (секция 3) | общественное | 12.25 |
| 125 | Поэтажный коридор | 5 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 169 | Поэтажный коридор | 7 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 170 | Лестничная клетка | 7 этаж (секция 2) | общественное | 11.35 |
| 171 | Поэтажный коридор | 7 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 172 | Холл | 7 этаж (секция 3) | общественное | 12.25 |
| 173 | Поэтажный коридор | 7 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 174 | Лестничная клетка | 7 этаж (секция 3) | общественное | 11.35 |
| 175 | Поэтажный коридор | 7 этаж (секция 4) | общественное | 3.53 |
| 176 | Холл | 7 этаж (секция 4) | общественное | 12.25 |
| 177 | Поэтажный коридор | 7 этаж (секция 4) | общественное | 3.53 |
| 178 | Лестничная клетка | 7 этаж (секция 4) | общественное | 11.35 |
| 179 | Поэтажный коридор | 7 этаж (секция 5) | общественное | 3.53 |
| 180 | Холл | 7 этаж (секция 5) | общественное | 12.25 |
| 181 | Поэтажный коридор | 7 этаж (секция 5) | общественное | 3.53 |
| 182 | Лестничная клетка | 7 этаж (секция 5) | общественное | 11.35 |
| 183 | Поэтажный коридор | 7 этаж (секция 6) | общественное | 3.53 |
| 184 | Холл | 7 этаж (секция 6) | общественное | 12.25 |
| 185 | Поэтажный коридор | 7 этаж (секция 6) | общественное | 3.53 |
| 186 | Лестничная клетка | 7 этаж (секция 6) | общественное | 11.35 |
| 187 | Поэтажный коридор | 8 этаж (секция 1) | общественное | 9.61 |
| 188 | Холл | 8 этаж (секция 1) | общественное | 10.86 |
| 189 | Поэтажный коридор | 8 этаж (секция 1) | общественное | 2.9 |
| 190 | Лестничная клетка | 8 этаж (секция 1) | общественное | 11.34 |
| 191 | Поэтажный коридор | 8 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 192 | Холл | 8 этаж (секция 2) | общественное | 12.25 |
| 193 | Поэтажный коридор | 8 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 194 | Лестничная клетка | 8 этаж (секция 2) | общественное | 11.35 |
| 195 | Поэтажный коридор | 8 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 196 | Холл | 8 этаж (секция 3) | общественное | 12.25 |
| 197 | Поэтажный коридор | 8 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 198 | Лестничная клетка | 8 этаж (секция 3) | общественное | 11.35 |
| 199 | Поэтажный коридор | 8 этаж (секция 4) | общественное | 3.53 |
| 200 | Холл | 8 этаж (секция 4) | общественное | 12.25 |
| 201 | Поэтажный коридор | 8 этаж (секция 4) | общественное | 3.53 |
| 202 | Лестничная клетка | 8 этаж (секция 4) | общественное | 11.35 |
| 203 | Поэтажный коридор | 8 этаж (секция 5) | общественное | 3.53 |
| 204 | Холл | 8 этаж (секция 5) | общественное | 12.25 |
| 205 | Поэтажный коридор | 8 этаж (секция 5) | общественное | 3.53 |
| 206 | Лестничная клетка | 8 этаж (секция 5) | общественное | 11.35 |
| 207 | Поэтажный коридор | 8 этаж (секция 6) | общественное | 3.53 |
| 208 | Холл | 8 этаж (секция 6) | общественное | 12.25 |
| 209 | Поэтажный коридор | 8 этаж (секция 6) | общественное | 3.53 |
| 210 | Лестничная клетка | 8 этаж (секция 6) | общественное | 11.35 |
| 211 | Поэтажный коридор | 9 этаж (секция 1) | общественное | 9.61 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 212 | Холл | 9 этаж (секция 1) | общественное | 10.86 |
| 213 | Поэтажный коридор | 9 этаж (секция 1) | общественное | 2.9 |
| 214 | Лестничная клетка | 9 этаж (секция 1) | общественное | 11.34 |
| 215 | Поэтажный коридор | 9 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 216 | Холл | 9 этаж (секция 2) | общественное | 12.25 |
| 217 | Поэтажный коридор | 9 этаж (секция 2) | общественное | 3.53 |
| 218 | Лестничная клетка | 9 этаж (секция 2) | общественное | 11.35 |
| 219 | Поэтажный коридор | 9 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 220 | Холл | 9 этаж (секция 3) | общественное | 12.25 |
| 221 | Поэтажный коридор | 9 этаж (секция 3) | общественное | 3.53 |
| 222 | Лестничная клетка | 9 этаж (секция 3) | общественное | 11.35 |
| 223 | Поэтажный коридор | 9 этаж (секция 4) | общественное | 3.53 |
| 224 | Холл | 9 этаж (секция 4) | общественное | 12.25 |
| 225 | Поэтажный коридор | 9 этаж (секция 4) | общественное | 3.53 |
| 226 | Лестничная клетка | 9 этаж (секция 4) | общественное | 11.35 |
| 227 | Поэтажный коридор | 9 этаж (секция 5) | общественное | 3.53 |
| 228 | Холл | 9 этаж (секция 5) | общественное | 12.25 |
| 229 | Поэтажный коридор | 9 этаж (секция 5) | общественное | 3.53 |
| 230 | Лестничная клетка | 9 этаж (секция 5) | общественное | 11.35 |
| 231 | Поэтажный коридор | 9 этаж (секция 6) | общественное | 3.53 |
| 232 | Холл | 9 этаж (секция 6) | общественное | 12.25 |
| 233 | Поэтажный коридор | 9 этаж (секция 6) | общественное | 3.53 |
| 234 | Лестничная клетка | 9 этаж (секция 6) | общественное | 11.35 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|----------------------------------|---|--|
| 1 | Подземная часть | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 2 | Подземная часть | Водонапорная насосная станция (ВНС) | Обеспечение объекта водоснабжением |
| 3 | Подземная часть | Вводно-распределительное устройство (ВРУ) | Обеспечение объекта электроэнергией |
| 4 | Надземная часть | Система холодного водоснабжения | Распределение холодной воды по потребителям |
| 5 | Надземная часть | Система горячего водоснабжения | Распределение горячей воды по потребителям |
| 6 | Надземная часть | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 7 | Кровля | Система ливневой канализации | Отвод осадков с кровли |
| 8 | Надземная часть, подземная часть | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии. Обеспечение освещения в помещениях объекта |
| 9 | Надземная часть | Система отопления | Обеспечение теплом |
| 10 | Надземная часть | Система общеобменной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 11 | Надземная часть | Вертикальный транспорт | Транспортировки пассажиров между этажами |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 12 | ИТП, водомерный узел | Система дистанционного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль и передача показаний расхода тепловой электроэнергии и водоснабжения |
| 13 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ | Система дистанционного учета электроэнергии | Контроль и передача показаний расхода электроэнергии |
| 14 | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения | Система радиотелефонии | Прием и распределение сигналов проводного радиовещания, в том числе ГО и ЧС |
| 15 | Входные группы | Система охраны входов (Домофон) | Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц |
| 16 | Надземная часть МОП | Телевидение (сеть) | Обеспечение квартир общедоступным телевидением |
| 17 | Надземная часть МОП | Телефонизация (сеть) | Обеспечение квартир телефонной связью |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 684 317 246 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:0090212:3527 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810238000197481 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 394,79 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 835 503 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|----------------------|------------|--|--|
| Раздел 6. п.п. 6.1 | 30.10.2017 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности |
| Раздел 23. п.п. 23.1 | 30.10.2017 | О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию | Указание суммы общей площади всех жилых и нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов, строительство которых осуществляется застройщиком и которые не введены в эксплуатацию. |
| Раздел 6. п.п. 6.1 | 30.12.2017 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности |
| Раздел 4 | 30.12.2017 | О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | Внесение сведений о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |
| Раздел 6. п.п. 6.1 | 31.03.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности |
| Раздел 21 п. 21.3 | 16.05.2018 | О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | Изменение места нахождения и адреса связанных с застройщиком юридических лиц |
| Раздел 21 п. 21.2 | 25.05.2018 | О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | Изменение фирменного наименования связанных с застройщиком юридического лица |

| | | | |
|-----------|------------|--|--|
| Раздел 4 | 30.05.2018 | О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | Внесение сведений о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |
| Раздел 6. | 02.08.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности |
| Раздел 17 | 02.08.2018 | О примерном графике реализации проекта строительства | Изменение этапа строительства |
| Раздел 4 | 13.08.2018 | О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | Внесение сведений о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |
| Раздел 4 | 10.09.2018 | О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | Внесение сведений о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |
| Раздел 4 | 21.09.2018 | О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | Внесение сведений о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |
| Раздел 1 | 05.10.2018 | О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | Изменение лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика |
| Раздел 6 | 30.09.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности |
| раздел 19 | 19.12.2018 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Внесение сведений о способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве |

| | | | |
|------------------------|------------|--|---|
| Раздел 6 | 31.12.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности |
| Раздел 6 | 31.03.2019 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности |
| Раздел п. 1.2 | 26.04.2019 | О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | Изменение места нахождения застройщика - адреса, указанного в учредительных документах |
| Раздел 6 | 30.06.2019 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности |
| раздел 3.5, 18.2, 19.6 | 19.09.2019 | | Внесение информации в связи с изменениями предусмотренные Приказом №453/пр от 08.08.2019 |
| п/п 18.1 | 27.09.2019 | О планируемой стоимости строительства | Изменение стоимости строительства |
| Раздел 12.1 | 11.10.2019 | О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | Добавление выписки из ЕГРН |
| Раздел 6 | 30.09.2019 | О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности |
| раздел 12.3 | 27.11.2019 | О кадастровом номере и площади земельного участка | Обновление документов (градостроительный план), прилагаемых к проектной декларации |
| П/П 1.2 | 20.03.2020 | О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | Изменение места нахождения застройщика |
| Раздел 6 | 31.12.2019 | О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности |
| Раздел 17.2.2 | 05.02.2021 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства | Корректировка планируемой даты передачи застройщиком объекта долевого строительства. Приведена в соответствии с первоначальной датой передачи застройщиком объекта долевого строительства |
| Подраздел 1.6 | 16.02.2021 | Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | Изменено коммерческое обозначение застройщика |

| | | | |
|----------------|------------|---|---|
| Подраздел 16.2 | 04.03.2021 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | Изменен перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |
| раздел 19.7 | 05.03.2021 | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| Раздел 6 | 30.03.2021 | О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности |
| раздел 19.7 | 08.04.2021 | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| п/п 3.5.2 | 09.04.2021 | О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Корректировка списка юридических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |
| Раздел 6 | 30.04.2021 | О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности |

| | | | |
|----------------|------------|---|---|
| раздел 19.7 | 07.06.2021 | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| раздел 16.1 | 05.07.2021 | О помещениях общего пользования | Внесены сведения о помещениях общего пользования |
| раздел 19.7 | 05.07.2021 | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 621219965135310760398320351129858397307

Владелец: **ООО "Гранель", Нюхалов Сергей Владимирович,
РЯЗАНЬ**

Действителен: с 24.12.2020 по 24.12.2021