



15672

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика

ответственностью «Гранель»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

141068, Московская область,

полное наименование организации – для

г. Королев, ул. Сакко и

юридических лиц), его почтовый индекс

Ванцетти, д. 9, пом. I, комн. 4

(и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 11.02.2016

№ RU50-16-4089-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | ✓ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, |

| | | |
|-----|---|--|
| | | Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки, дом 13. 1- этап строительства |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Экспертстройинжиниринг» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №4-1-1-0114-2015 от 29.12.2015 №50-2-1-2-0010-16 от 03.02.2016 |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:12:0090221:1309 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:12:0090221 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU50501102-1167 утвержден постановлением Администрации городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области от 29.12.2014 №2317 |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «УК Апофема» 2015г. |

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Жилой дом № 13

Общая площадь квартир с учетом летних помещений – 17 023,38 кв.м

Общая площадь квартир без учета летних помещений – 16 287,07 кв.м

Количество квартир – 379 шт.

из них:

1-комнатных – 174 шт.

1-комнатных квартир-студий – 28 шт.

2-комнатных – 159 шт.

3-комнатных – 18 шт.

Количество секций – 12 шт.

Общая площадь нежилых помещений – 3215,11 кв.м.

ТП - площадь застройки - 31,83кв.м., строительный объем - 81,88куб.м.,

количество этажей – 1 этаж.

| | | | |
|------------------------------------|---|-----------------------------------|----------------|
| Общая площадь (кв. м): | 31558,28 | Площадь участка, (кв.м.): | 65889,0 |
| Строительный объем (куб. м): | 104383,43 | в т. ч. подземной части (куб. м): | 9849,85 |
| Количество этажей (шт.): | 7 | Высота (м): | 22,95 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | | |
| Площадь застройки (кв.м) | 5188,90 | Площадь покрытия (кв.м): | |
| Иные показатели | Включая инженерное обеспечение объекта | | |

5 Адрес (местоположение) объекта **Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки**

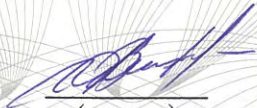
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:

| | |
|---|---|
| Категория: (класс) | - |
| Протяженность: | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели: | - |

Срок действия настоящего разрешения в соответствии с Проектом организации строительства – ПОС до 11 апреля 2019 г.

**Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В. Г. Сомов

(расшифровка подписи)



“ 11 ” февраля 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



**Министерство строительного комплекса
Московской области**

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

11.02.2016

Должность

Дата

Каримов Р. Х.



ФИО

подпись

