



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 42283

экз. № 1

Общество с ограниченной
ответственностью «Специализированный
застройщик ПРАЙМИНВЕСТ»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7702844150, ОГРН 1147746975860,
почтовый адрес: 119180, г. Москва, ул.
Б.Полянка, д. 7/10, стр. 3, ком. 5, пом. IX, этаж 4
его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 20 » марта 2020 г.

N 77-107000-018829-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Комплекс апарт-отелей с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой ООО «Статус» 77-2-1-3-031414-2019 от 14.11.2019; 13.11.2019 77-2-1-2-038352-2019 от 27.12.2019 26.12.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:01:0003007:55



 Зам. _____
 и.о.председателя _____
 А. Б. Дуров

* площадь террас (кв.м) 1242,0
 и площадь помещений с режидных
 помещений (кв.м): 411,8

Искравеннаму веркет
 Зам. городского
 А.Б. Пирогов

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77107000-048618, выдан Москомархитектурой		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО Архитектурное бюро «Остоженка», шифр 429/19 от 2019.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	24299,0	Площадь участка (кв. м):	6300
	Объем (куб. м):	99615,0	в том числе подземной части (куб. м):	23525,0
	Количество этажей (шт.):	4-5-6-9-11+1 подземный	Высота (м):	45,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	2793,0		
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт.): 283; Площадь апартаментов (кв.м.): 12979,0; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 129; *		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЦАО, район Басманный, ул. Казакова, вл. 7		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «20» февраля 2022

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 20 » марта 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(подпись)

Handwritten signature and date: 20 02 20

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.