

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001498 от 03.07.2020

**Многоэтажный жилой дом, корпус 1, и инженерные сети, по адресу: Москва, п. Десеновское, вл. 51Б,
Калужское ш. 35 км**

Дата первичного размещения: 17.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "МИЦ-МИЦ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Космодамианская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52 ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)403-76-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: mic-odp@gk-mic.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.moskovskij-ipotechnyj-centr-mic.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Обуханич
	1.5.2	Имя: Даромир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ростиславович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702271396
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708303380
	3.1.4	% голосов в органе управления: 20 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5017116362
	3.1.4	% голосов в органе управления: 80 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Серов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,2 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Серов А.Г. владеет 51% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Норова
	3.4.2	Имя: Дильбар

	3.4.3	Отчество (при наличии): Каримовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,8 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Норова Д.К. владеет 49% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ"
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рябинский
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 48 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Рябинский А.М. владеет 60% долей в уставном капитале ООО "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 80% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр-МИЦ"
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Копылков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-780-259 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Копылков А.М. владеет 40% долей в уставном капитале ООО "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 80% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр-МИЦ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Заречье»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723089807
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739830777
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Регион

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517356
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746228263
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый век
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003096525
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115003008064
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Регион-1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517370
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746228340
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Группа компаний «МИЦ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727606982
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746315004

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИнвестСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734667658
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746902107
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-бета
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705921243
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746514336
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-Логистик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705514953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746826721
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Скнятино-Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6925010251
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146910000566
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Хорошевская – 19»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714011554
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700129808
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний «МИЦ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734685657
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746636951
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-Сити

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705707842
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057749609037
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НВС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7736240903
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037736031486
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-Сити-Оформление
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734677712
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746262126
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «МИЦ-СтройКапитал»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734625150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097746757998

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-альфа»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517726
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746008365
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Староселье»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708322752
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746745362
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-бета»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517701
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746008266
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройкомплекс «Говорово»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704614225
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067746438964
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-гамма»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517719
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746008277
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5017098674
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135017002900
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-дельта»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517740
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746008904
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Магистральная-25»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714947537
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746204205
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Ямонтово»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131432
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746281700
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК МАРЬИНО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727389696
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746743304

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-омега»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517684
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746007540
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Бачурино»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131440
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746281688
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-сигма»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734716520
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746046568
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МИЦ-Безопасность
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734664390
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746752573
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новое поле
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734673563
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746081198
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГОВОРОВО ПАРК»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705140589
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700002531
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5017116362
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185024006562
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Пятницкое шоссе 3»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701048656
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746817512
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Павелецкая»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021541
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746079740
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФинСтройГрупп
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717712043
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746901997

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МСЭП-1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704651756
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746924096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многофункциональный гостиничный комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бибиревская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Сити-комплекс "Барбарис"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-103000-009160-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 607,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 691 992,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: один миллиард шестьсот девяносто один миллион девятьсот девяносто две тысячи рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 624 852,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Шестьсот двадцать четыре миллиона восемьсот пятьдесят две тысяч рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Десеновское
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тупиково
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоэтажный жилой дом, корпус 1, и инженерные сети, по адресу: г. Москва, п. Десеновское, ш. Калужское, вл. 51Б, 35 км
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22294,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15995,95 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1381,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17377,55 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проинж групп
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройГруппа
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724337971
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0060-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Кленовые аллеи", корп. 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-015355-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.01.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2017-0057/8
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0140116:11941
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9906,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым проездам, с ул. Чароитовая.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Автостоянок для временного хранения автомобилей жильцов дома - 48 м/м (в том числе для работников встроенных помещений - 3м/м, МГН (инвалида-колясочника)-3м/м). Открытые автостоянки 42 и 46 м/м для постоянного хранения располагаются за границами проектирования, на расстоянии не более 800м, на земельном участке, принадлежащем застройщику, в границах комплексной жилой застройки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается размещение на участке строительства: площадок - для игр детей (S=270 м.кв.), занятий физкультурой (S=119 м.кв.), для отдыха (S=30 м.кв.).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается установка мусоросборных контейнеров. Контейнерная площадка для сбора ТКО размещена в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 на расстоянии не менее 20м от жилого дома и детских площадок, но не далее 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751048224
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1526
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751048224
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1703
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-934830/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 164301910 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751048224
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1241
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 352
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 97
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 97
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	31.67	1
2	Квартира	2	1	40.7	1
3	Квартира	2	1	59.44	2
4	Квартира	2	1	36.63	1
5	Квартира	2	1	39.99	1
6	Квартира	2	1	39.99	1
7	Квартира	2	1	36.63	1
8	Квартира	2	1	69.36	3
9	Квартира	2	1	38.83	1
10	Квартира	2	1	35.64	1
11	Квартира	3	1	31.67	1
12	Квартира	3	1	40.26	1
13	Квартира	3	1	59	2
14	Квартира	3	1	36.19	1
15	Квартира	3	1	39.55	1
16	Квартира	3	1	39.55	1
17	Квартира	3	1	36.19	1
18	Квартира	3	1	69.36	3
19	Квартира	3	1	38.83	1
20	Квартира	3	1	35.2	1
21	Квартира	4	1	31.67	1
22	Квартира	4	1	40.26	1
23	Квартира	4	1	59	2
24	Квартира	4	1	36.19	1
25	Квартира	4	1	39.55	1
26	Квартира	4	1	39.55	1
27	Квартира	4	1	36.19	1
28	Квартира	4	1	69.36	3
29	Квартира	4	1	38.83	1
30	Квартира	4	1	35.2	1

31	Квартира	5	1	31.67	1
32	Квартира	5	1	40.26	1
33	Квартира	5	1	59	2
34	Квартира	5	1	36.19	1
35	Квартира	5	1	39.55	1
36	Квартира	5	1	39.55	1
37	Квартира	5	1	36.19	1
38	Квартира	5	1	69.36	3
39	Квартира	5	1	38.83	1
40	Квартира	5	1	35.2	1
41	Квартира	6	1	31.67	1
42	Квартира	6	1	40.26	1
43	Квартира	6	1	59	2
44	Квартира	6	1	36.19	1
45	Квартира	6	1	39.55	1
46	Квартира	6	1	39.55	1
47	Квартира	6	1	36.19	1
48	Квартира	6	1	69.36	3
49	Квартира	6	1	38.83	1
50	Квартира	6	1	35.2	1
51	Квартира	7	1	31.67	1
52	Квартира	7	1	40.26	1
53	Квартира	7	1	59	2
54	Квартира	7	1	36.19	1
55	Квартира	7	1	39.55	1
56	Квартира	7	1	39.55	1
57	Квартира	7	1	36.19	1
58	Квартира	7	1	69.36	3
59	Квартира	7	1	38.83	1
60	Квартира	7	1	35.2	1
61	Квартира	8	1	31.67	1
62	Квартира	8	1	40.26	1
63	Квартира	8	1	59	2
64	Квартира	8	1	36.19	1
65	Квартира	8	1	39.55	1
66	Квартира	8	1	39.55	1
67	Квартира	8	1	36.19	1
68	Квартира	8	1	69.36	3
69	Квартира	8	1	38.83	1
70	Квартира	8	1	35.2	1
71	Квартира	9	1	31.67	1
72	Квартира	9	1	40.26	1
73	Квартира	9	1	59	2

74	Квартира	9	1	36.19	1
75	Квартира	9	1	39.55	1
76	Квартира	9	1	39.55	1
77	Квартира	9	1	36.19	1
78	Квартира	9	1	69.36	3
79	Квартира	9	1	38.83	1
80	Квартира	9	1	35.2	1
81	Квартира	10	1	31.67	1
82	Квартира	10	1	40.26	1
83	Квартира	10	1	59	2
84	Квартира	10	1	36.19	1
85	Квартира	10	1	39.55	1
86	Квартира	10	1	39.55	1
87	Квартира	10	1	36.19	1
88	Квартира	10	1	69.36	3
89	Квартира	10	1	38.83	1
90	Квартира	10	1	35.2	1
91	Квартира	11	1	31.67	1
92	Квартира	11	1	40.26	1
93	Квартира	11	1	59	2
94	Квартира	11	1	36.19	1
95	Квартира	11	1	39.55	1
96	Квартира	11	1	39.55	1
97	Квартира	11	1	36.19	1
98	Квартира	11	1	69.36	3
99	Квартира	11	1	38.83	1
100	Квартира	11	1	35.2	1
101	Квартира	12	1	31.67	1
102	Квартира	12	1	40.26	1
103	Квартира	12	1	59	2
104	Квартира	12	1	36.19	1
105	Квартира	12	1	39.55	1
106	Квартира	12	1	39.55	1
107	Квартира	12	1	36.19	1
108	Квартира	12	1	69.36	3
109	Квартира	12	1	38.83	1
110	Квартира	12	1	35.2	1
111	Квартира	13	1	31.67	1
112	Квартира	13	1	40.26	1
113	Квартира	13	1	59	2
114	Квартира	13	1	36.19	1
115	Квартира	13	1	39.55	1
116	Квартира	13	1	39.55	1

117	Квартира	13	1	36.19	1
118	Квартира	13	1	69.36	3
119	Квартира	13	1	38.83	1
120	Квартира	13	1	35.2	1
121	Квартира	14	1	31.67	1
122	Квартира	14	1	40.26	1
123	Квартира	14	1	59	2
124	Квартира	14	1	36.19	1
125	Квартира	14	1	39.55	1
126	Квартира	14	1	39.55	1
127	Квартира	14	1	36.19	1
128	Квартира	14	1	69.36	3
129	Квартира	14	1	38.83	1
130	Квартира	14	1	35.2	1
131	Квартира	15	1	31.67	1
132	Квартира	15	1	40.26	1
133	Квартира	15	1	59	2
134	Квартира	15	1	36.19	1
135	Квартира	15	1	39.55	1
136	Квартира	15	1	39.55	1
137	Квартира	15	1	36.19	1
138	Квартира	15	1	69.36	3
139	Квартира	15	1	38.83	1
140	Квартира	15	1	35.2	1
141	Квартира	16	1	31.67	1
142	Квартира	16	1	40.26	1
143	Квартира	16	1	59	2
144	Квартира	16	1	36.19	1
145	Квартира	16	1	39.55	1
146	Квартира	16	1	39.55	1
147	Квартира	16	1	36.19	1
148	Квартира	16	1	69.36	3
149	Квартира	16	1	38.83	1
150	Квартира	16	1	35.2	1
151	Квартира	17	1	31.67	1
152	Квартира	17	1	40.26	1
153	Квартира	17	1	59	2
154	Квартира	17	1	36.19	1
155	Квартира	17	1	39.55	1
156	Квартира	17	1	39.55	1
157	Квартира	17	1	36.19	1
158	Квартира	17	1	69.36	3
159	Квартира	17	1	38.83	1

160	Квартира	17	1	35.2	1
161	Квартира	2	2	35.2	1
162	Квартира	2	2	39.27	1
163	Квартира	2	2	69.36	3
164	Квартира	2	2	36.63	1
165	Квартира	2	2	39.99	1
166	Квартира	2	2	39.99	1
167	Квартира	2	2	36.63	1
168	Квартира	2	2	69.36	3
169	Квартира	2	2	39.27	1
170	Квартира	2	2	35.2	1
171	Квартира	3	2	35.2	1
172	Квартира	3	2	38.83	1
173	Квартира	3	2	69.36	3
174	Квартира	3	2	36.19	1
175	Квартира	3	2	39.55	1
176	Квартира	3	2	39.55	1
177	Квартира	3	2	36.19	1
178	Квартира	3	2	69.36	3
179	Квартира	3	2	38.83	1
180	Квартира	3	2	35.2	1
181	Квартира	4	2	35.2	1
182	Квартира	4	2	38.83	1
183	Квартира	4	2	69.36	3
184	Квартира	4	2	36.19	1
185	Квартира	4	2	39.55	1
186	Квартира	4	2	39.55	1
187	Квартира	4	2	36.19	1
188	Квартира	4	2	69.36	3
189	Квартира	4	2	38.83	1
190	Квартира	4	2	35.2	1
191	Квартира	5	2	35.2	1
192	Квартира	5	2	38.83	1
193	Квартира	5	2	69.36	3
194	Квартира	5	2	36.19	1
195	Квартира	5	2	39.55	1
196	Квартира	5	2	39.55	1
197	Квартира	5	2	36.19	1
198	Квартира	5	2	69.36	3
199	Квартира	5	2	38.83	1
200	Квартира	5	2	35.2	1
201	Квартира	6	2	35.2	1
202	Квартира	6	2	38.83	1

203	Квартира	6	2	69.36	3
204	Квартира	6	2	36.19	1
205	Квартира	6	2	39.55	1
206	Квартира	6	2	39.55	1
207	Квартира	6	2	36.19	1
208	Квартира	6	2	69.36	3
209	Квартира	6	2	38.83	1
210	Квартира	6	2	35.2	1
211	Квартира	7	2	35.2	1
212	Квартира	7	2	38.83	1
213	Квартира	7	2	69.36	3
214	Квартира	7	2	36.19	1
215	Квартира	7	2	39.55	1
216	Квартира	7	2	39.55	1
217	Квартира	7	2	36.19	1
218	Квартира	7	2	69.36	3
219	Квартира	7	2	38.83	1
220	Квартира	7	2	35.2	1
221	Квартира	8	2	35.2	1
222	Квартира	8	2	38.83	1
223	Квартира	8	2	69.36	3
224	Квартира	8	2	36.19	1
225	Квартира	8	2	39.55	1
226	Квартира	8	2	39.55	1
227	Квартира	8	2	36.19	1
228	Квартира	8	2	69.36	3
229	Квартира	8	2	38.83	1
230	Квартира	8	2	35.2	1
231	Квартира	9	2	35.2	1
232	Квартира	9	2	38.83	1
233	Квартира	9	2	69.36	3
234	Квартира	9	2	36.19	1
235	Квартира	9	2	39.55	1
236	Квартира	9	2	39.55	1
237	Квартира	9	2	36.19	1
238	Квартира	9	2	69.36	3
239	Квартира	9	2	38.83	1
240	Квартира	9	2	35.2	1
241	Квартира	10	2	35.2	1
242	Квартира	10	2	38.83	1
243	Квартира	10	2	69.36	3
244	Квартира	10	2	36.19	1
245	Квартира	10	2	39.55	1

246	Квартира	10	2	39.55	1
247	Квартира	10	2	36.19	1
248	Квартира	10	2	81.45	3
249	Квартира	10	2	38.83	1
250	Квартира	10	2	35.2	1
251	Квартира	11	2	35.2	1
252	Квартира	11	2	38.83	1
253	Квартира	11	2	69.36	3
254	Квартира	11	2	36.19	1
255	Квартира	11	2	39.55	1
256	Квартира	11	2	39.55	1
257	Квартира	11	2	36.19	1
258	Квартира	11	2	69.36	3
259	Квартира	11	2	38.83	1
260	Квартира	11	2	35.2	1
261	Квартира	12	2	35.2	1
262	Квартира	12	2	38.83	1
263	Квартира	12	2	69.36	3
264	Квартира	12	2	36.19	1
265	Квартира	12	2	39.55	1
266	Квартира	12	2	39.55	1
267	Квартира	12	2	36.19	1
268	Квартира	12	2	69.36	3
269	Квартира	12	2	38.83	1
270	Квартира	12	2	35.2	1
271	Квартира	13	2	35.2	1
272	Квартира	13	2	38.83	1
273	Квартира	13	2	69.36	3
274	Квартира	13	2	36.19	1
275	Квартира	13	2	39.55	1
276	Квартира	13	2	39.55	1
277	Квартира	13	2	36.19	1
278	Квартира	13	2	69.36	3
279	Квартира	13	2	38.83	1
280	Квартира	13	2	35.2	1
281	Квартира	14	2	35.2	1
282	Квартира	14	2	38.83	1
283	Квартира	14	2	69.36	3
284	Квартира	14	2	36.19	1
285	Квартира	14	2	39.55	1
286	Квартира	14	2	39.55	1
287	Квартира	14	2	36.19	1
288	Квартира	14	2	69.36	3

289	Квартира	14	2	38.83	1
290	Квартира	14	2	35.2	1
291	Квартира	15	2	35.2	1
292	Квартира	15	2	38.83	1
293	Квартира	15	2	69.36	3
294	Квартира	15	2	36.19	1
295	Квартира	15	2	39.55	1
296	Квартира	15	2	39.55	1
297	Квартира	15	2	36.19	1
298	Квартира	15	2	69.36	3
299	Квартира	15	2	38.83	1
300	Квартира	15	2	35.2	1
301	Квартира	16	2	35.2	1
302	Квартира	16	2	38.83	1
303	Квартира	16	2	69.36	3
304	Квартира	16	2	36.19	1
305	Квартира	16	2	39.55	1
306	Квартира	16	2	39.55	1
307	Квартира	16	2	36.19	1
308	Квартира	16	2	69.36	3
309	Квартира	16	2	38.83	1
310	Квартира	16	2	35.2	1
311	Квартира	17	2	35.2	1
312	Квартира	17	2	38.83	1
313	Квартира	17	2	69.36	3
314	Квартира	17	2	36.19	1
315	Квартира	17	2	39.55	1
316	Квартира	17	2	39.55	1
317	Квартира	17	2	36.19	1
318	Квартира	17	2	69.36	3
319	Квартира	17	2	38.83	1
320	Квартира	17	2	35.2	1
321	Квартира	2	3	80.67	3
322	Квартира	2	3	57.08	2
323	Квартира	2	3	57.08	2
324	Квартира	2	3	75.91	3
325	Квартира	3	3	80.23	3
326	Квартира	3	3	56.61	2
327	Квартира	3	3	56.61	2
328	Квартира	3	3	75.47	3
329	Квартира	4	3	80.23	3
330	Квартира	4	3	56.61	2
331	Квартира	4	3	56.61	2

332	Квартира	4	3	75.47	3
333	Квартира	5	3	80.23	3
334	Квартира	5	3	56.61	2
335	Квартира	5	3	56.61	2
336	Квартира	5	3	75.47	3
337	Квартира	6	3	80.23	3
338	Квартира	6	3	56.61	2
339	Квартира	6	3	56.61	2
340	Квартира	6	3	75.47	3
341	Квартира	7	3	80.23	3
342	Квартира	7	3	56.61	2
343	Квартира	7	3	56.61	2
344	Квартира	7	3	75.47	3
345	Квартира	8	3	80.23	3
346	Квартира	8	3	56.61	2
347	Квартира	8	3	56.61	2
348	Квартира	8	3	75.47	3
349	Квартира	9	3	80.23	3
350	Квартира	9	3	56.61	2
351	Квартира	9	3	56.61	2
352	Квартира	9	3	75.47	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	кладовая	подвал	1	3,8	помещение	3,8
2	кладовая	подвал	1	4,7	помещение	4,7
3	кладовая	подвал	1	4,4	помещение	4,4
4	кладовая	подвал	1	4,6	помещение	4,6
5	кладовая	подвал	1	4,5	помещение	4,5
6	кладовая	подвал	1	4,1	помещение	4,1
7	кладовая	подвал	1	4,9	помещение	4,9
8	кладовая	подвал	1	3,6	помещение	3,6
9	кладовая	подвал	1	3,5	помещение	3,5
10	кладовая	подвал	1	4,1	помещение	4,1
11	кладовая	подвал	1	4,4	помещение	4,4
12	кладовая	подвал	1	4,3	помещение	4,3
13	кладовая	подвал	1	4,3	помещение	4,3
14	кладовая	подвал	1	3,1	помещение	3,1
15	кладовая	подвал	1	4	помещение	4
16	кладовая	подвал	1	4,4	помещение	4,4
17	кладовая	подвал	1	3,2	помещение	3,2
18	кладовая	подвал	1	4,7	помещение	4,7

19	кладовая	подвал	1	3,2	помещение	3,2
20	кладовая	подвал	1	3,4	помещение	3,4
21	кладовая	подвал	1	5,1	помещение	5,1
22	кладовая	подвал	1	3,2	помещение	3,2
23	кладовая	подвал	1	4,6	помещение	4,6
24	кладовая	подвал	2	3,7	помещение	3,7
25	кладовая	подвал	2	4	помещение	4
26	кладовая	подвал	2	4	помещение	4
27	кладовая	подвал	2	3,5	помещение	3,5
28	кладовая	подвал	2	3,6	помещение	3,6
29	кладовая	подвал	2	3	помещение	3
30	кладовая	подвал	2	3,1	помещение	3,1
31	кладовая	подвал	2	3,1	помещение	3,1
32	кладовая	подвал	2	5	помещение	5
33	кладовая	подвал	2	4,9	помещение	4,9
34	кладовая	подвал	2	4,6	помещение	4,6
35	кладовая	подвал	2	4,7	помещение	4,7
36	кладовая	подвал	2	6,2	помещение	6,2
37	кладовая	подвал	2	3,6	помещение	3,6
38	кладовая	подвал	2	3,7	помещение	3,7
39	кладовая	подвал	2	4	помещение	4
40	кладовая	подвал	2	4	помещение	4
41	кладовая	подвал	2	3,4	помещение	3,4
42	кладовая	подвал	2	3,1	помещение	3,1
43	кладовая	подвал	2	4,6	помещение	4,6
44	кладовая	подвал	2	4,8	помещение	4,8
45	кладовая	подвал	2	4,7	помещение	4,7
46	кладовая	подвал	2	4,9	помещение	4,9
47	кладовая	подвал	2	5,2	помещение	5,2
48	кладовая	подвал	2	4,8	помещение	4,8
49	кладовая	подвал	2	4,7	помещение	4,7
50	кладовая	подвал	2	4,7	помещение	4,7
51	кладовая	подвал	2	6,3	помещение	6,3
52	кладовая	подвал	2	4,5	помещение	4,5
53	кладовая	подвал	2	3,3	помещение	3,3
54	кладовая	подвал	2	3,4	помещение	3,4
55	кладовая	подвал	2	4,4	помещение	4,4
56	кладовая	подвал	2	4,4	помещение	4,4
57	кладовая	подвал	2	6,2	помещение	6,2
58	кладовая	подвал	2	4,1	помещение	4,1
59	кладовая	подвал	2	4,6	помещение	4,6
60	кладовая	подвал	3	4,1	помещение	4,1
61	кладовая	подвал	3	5,2	помещение	5,2

62	кладовая	подвал	3	4,2	помещение	4,2
63	кладовая	подвал	3	7,6	помещение	7,6
64	кладовая	подвал	3	4,7	помещение	4,7
65	кладовая	подвал	3	4,9	помещение	4,9
66	кладовая	подвал	3	3,4	помещение	3,4
67	кладовая	подвал	3	4,6	помещение	4,6
68	кладовая	подвал	3	4,6	помещение	4,6
69	кладовая	подвал	3	3	помещение	3
70	кладовая	подвал	3	3,4	помещение	3,4
71	кладовая	подвал	3	3,4	помещение	3,4
72	кладовая	подвал	3	3,4	помещение	3,4
73	кладовая	подвал	3	4,5	помещение	4,5
74	кладовая	подвал	3	3,1	помещение	3,1
75	кладовая	подвал	3	4	помещение	4
76	кладовая	подвал	3	4,1	помещение	4,1
77	кладовая	подвал	3	6,3	помещение	6,3
78	кладовая	подвал	3	4,3	помещение	4,3
79	кладовая	подвал	3	4,4	помещение	4,4
80	кладовая	подвал	3	2,8	помещение	2,8
81	кладовая	подвал	3	2,9	помещение	2,9
82	кладовая	подвал	3	3,9	помещение	3,9
83	кладовая	подвал	3	3,9	помещение	3,9
84	кладовая	подвал	3	3,9	помещение	3,9
85	кладовая	подвал	3	4	помещение	4
86	кладовая	подвал	3	4	помещение	4
87	кладовая	подвал	3	3,8	помещение	3,8
88	кладовая	подвал	3	3,8	помещение	3,8
89	помещение общ. Назначения	1	1	125,11	тамбур	6,35
					с/у	4,5
					помещение	114,26
90	помещение общ. Назначения	1	1	72,18	тамбур	9,26
					с/у	4,5
					помещение	58,42
91	помещение общ. Назначения	1	1	146,53	тамбур	8,66
					с/у	4,5
					помещение	133,37
92	помещение общ. Назначения	1	2	87,67	тамбур	6,23
					с/у	4,5
					помещение	76,94
93	помещение общ. Назначения	1	2	122,66	тамбур	8,65
					с/у	4,5
					помещение	109,51
94	помещение общ. Назначения	1	2	123,3	тамбур	9,25

					с/у	4,5
					помещение	109,55
95	помещение общ. Назначения	1	2	87,57	тамбур	6,23
					с/у	4,5
					помещение	76,84
96	помещение общ. Назначения	1	3	137,98	тамбур	6,12
					с/у	4,5
					помещение	127,36
97	помещение общ. Назначения	1	3	109,5	тамбур	6
					с/у	4,5
					помещение	99

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	ИТП, насосная, водомерный узел	84.55
2	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	Электрощитовая	30.3
3	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	техподвал	46.25
4	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	коммуникационная	19.75
5	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	техподвал	204.6
6	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	лестница	10.6
7	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	техподвал	327.9
8	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	лестница	10.6
9	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	помещение сс	12.9
10	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 3	техподвал	173.45
11	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 3	лестница	6.2
12	места общего пользования	секция 1 этаж 1	диспетчерская	36.38
13	места общего пользования	секция 1 этаж 1	санузел	2.94
14	места общего пользования	секция 1 этаж 1	комната отдыха	17.71
15	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	4.23
16	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Лифтовой холл	22.22
17	места общего пользования	секция 1 этаж 1	вестибюль	24.6
18	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	8.87
19	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	8.87
20	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лестничная клетка	14.1
21	места общего пользования	секция 1 этаж 1	выход из подвала	1.58
22	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Лифтовой холл	22.22
23	места общего пользования	секция 2 этаж 1	вестибюль	24.46
24	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	8.96
25	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	8.87
26	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестничная клетка	14.1

156	места общего пользования	секция 1 этаж 15	Коридор	14.93
157	места общего пользования	секция 2 этаж 15	Коридор	14.9
158	места общего пользования	секция 2 этаж 15	Лифтовой холл	17.11
159	места общего пользования	секция 2 этаж 15	Коридор	14.9
160	места общего пользования	секция 2 этаж 15	лестничная клетка	19.16
161	места общего пользования	секция 1 этаж 16	Коридор	14.9
162	места общего пользования	секция 1 этаж 16	Лифтовой холл	17.11
163	места общего пользования	секция 1 этаж 16	лестничная клетка	15.71
164	места общего пользования	секция 1 этаж 16	Коридор	14.93
165	места общего пользования	секция 2 этаж 16	Коридор	14.9
166	места общего пользования	секция 2 этаж 16	Лифтовой холл	17.11
167	места общего пользования	секция 2 этаж 16	Коридор	14.9
168	места общего пользования	секция 2 этаж 16	лестничная клетка	19.16
169	места общего пользования	секция 1 этаж 17	Коридор	14.9
170	места общего пользования	секция 1 этаж 17	Лифтовой холл	17.11
171	места общего пользования	секция 1 этаж 17	лестничная клетка	15.71
172	места общего пользования	секция 1 этаж 17	Коридор	14.93
173	места общего пользования	секция 2 этаж 17	Коридор	14.9
174	места общего пользования	секция 2 этаж 17	Лифтовой холл	17.11
175	места общего пользования	секция 2 этаж 17	Коридор	14.9
176	места общего пользования	секция 2 этаж 17	лестничная клетка	19.16
177	места общего пользования	секция 1 план надкровельных помещений	лестничная клетка	15.8
178	места общего пользования	секция 2 план надкровельных помещений	лестничная клетка	15.8
179	места общего пользования	секция 3 план надкровельных помещений	лестничная клетка	5.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1-17 этажи	Пожарные шкафы	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.
2	Электрощитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений
3	Помещения жилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
4	В техническом подполье:секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначенны для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
5	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров
6	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор ип лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты
7	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	вентиляция кладовых
8	Серверная	Кондиционер	Регулирование температурного режима помещения серверной
9	Санузлы верхних двух этажей	Осевой вентилятор	Вентиляция санузлов

10	Жилые этажи	Клапаны	Противодымная вентиляция
11	Техподполье, машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
12	Техническое подполье, 1-14 этажи, технический чердак	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.
13	1-17этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров
14	Лестничные клетки	Стальные панельные радиаторы	Отопление лестничных клеток
15	Помещения нежилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
16	Коридоры жилой части (коллекторная группа)	Автоматический балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначенны для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
17	Коридоры жилой части (коллекторная группа)	Теплосчетчик квартирный	Учет теплопотребления помещениями жилой части
18	В техническом подполье:секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначенны для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
19	В техническом подполье:секционный узел регулирования отопления нежилых помещений	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначенны для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
20	Первый этаж нежилые помещения(коллекторная группа)	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначенны для гидравлической балансировки трубопроводных систем отопления нежилых помещений
21	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор , лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты
22	Кровля	Дефлектор	Естественная вентиляция
23	Помещение ИТП в подвале	Канальный вентилятор	Вытяжка из помещения ИТП

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 250 202 253,49 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000158032
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225

		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 9 838 820 355,78 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 11 838 678 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 9 838 820 355,78 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 323
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 313,86 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 35,2 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 528,81 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 21,5 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 050,2 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 162 169 443,9 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 528 296 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 148 081 279,66 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 194 931 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 99 627 242,44 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 692 262 274,24 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.07.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:17:0140116:11941
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1701560000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Собственные средства: не менее 23 % от стоимости Проекта, что составляет 5 001 528 тыс.руб. Средства участников долевого строительства: не менее 22,7% от стоимости Проекта. Заемные средства: не более 54,3% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 54,3% от стоимости Проекта, что составляет 11 838 678 тыс.руб
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 348903686644028112637820639343977144165

Владелец: **ООО «Специализированный застройщик «МИЦ - МИЦ», Обуханич Даромир Ростиславович, Москва**

Действителен: с 24.07.2019 по 24.07.2020