



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 35063

Утверждено распоряжением
Мосгосстройнадзора

Экземпляр № 1

от 06.04.2021 № 142-30-Д/00С

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

г. Москва

от "06" апреля 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано **ООО «Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр - МИЦ»** (ОГРН: 1037739460395, ИНН: 7702271396, почтовый адрес: 115054, г. Москва, Космодамианская набережная, д. 52, стр. 1, этаж 1, пом. III, оф. 4, телефон/факс: +7 (916) 792-92-70)

и подтверждает, что объект капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом, корпус 2, по адресу: Москва, пос. Десеновское, Калужское ш., 35 км, земельный участок с кадастровым номером 77:17:0140116:16328**, (Общая площадь здания - 20255,59 кв. м.)

Класс энергоэффективности здания: «А» (Очень высокий);

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 37 кВт*ч/м²;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные плиты;

Заполнение световых проемов: двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профилях;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т4 - 1 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т2 - 1 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т1 - 2 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: Danfos "SonoSafe"- 324 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 (5-60А) - 1 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 - 320 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 30/5 - 2 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART (5-60A) - 4 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234 ART (5-60A) - 4 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 100/5 - 2 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 200/5 - 3 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 400/5 - 1 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 500/5 - 1 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 75/5 - 1 шт.;

Приборы учета ХВС: ВСХНд-50 - 1 шт.;

Приборы учета ХВС: ВСХ-15 - 324 шт.;

Приборы учета ГВС: ВСГ-15 - 324 шт.

расположенный по адресу: Москва, пос. Десеновское, Калужское ш., 35 км

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:
№ 77-232000-015362-2017 от 19.09.2017 г., выдано Мосгосстройнадзором, срок действия до 30.06.2021 г.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:
№ 77-2-1-3-0061-17 от 31.08.2017 г., утверждено ООО "ЭКСПЕРТ";
№ 77-2-1-2-011082-2019 от 15.05.2019 г., утверждено ООО "ЭКСПЕРТ";
№ 77-2-1-2-003471-2021 от 29.01.2021 г., утверждено ООО "НЭМО";
№ 77-2-1-2-006337-2021 от 15.02.2021 г., утверждено ООО "НЭМО".

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию:
от 17.02.2021 г. № б/н, главный инженер проекта Карташов А.Б. (номер в реестре специалистов П-057710).

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

Начало строительство: 25.01.2018 г.
Окончание строительство: 20.02.2021 г.

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:
Шифр № 09-2016-В-2, проектировщик ООО "Проектстройгруппа"; с учетом корректировки разделов проектной документации: «ПЗ, КР, ПЗУ, АР, ПБ, ИОС, ЭЭ, ООС».

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 37 кВт*ч/кв.м.;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные плиты;

Заполнение световых проемов: двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиля;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т4 - 1 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т2 - 1 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т1 - 2 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: Danfos "SonoSafe" - 324 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 (5-60А) - 1 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 - 320 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 30/5 - 2 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART (5-60А) - 4 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234 ART (5-60А) - 4 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 100/5 - 2 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 200/5 - 3 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 400/5 - 1 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 500/5 - 1 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 75/5 - 1 шт.;

Приборы учета ХВС: ВСХНд-50 - 1 шт.;

Приборы учета ХВС: ВСХ-15 - 324 шт.;

Приборы учета ГВС: ВСГ-15 - 324 шт.

Пр:

Класс энергоэффективности здания: «А» (Очень высокий).

Пр:

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:

Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 02.04.2021 г. № 1306/21

Пр:

Советник УН11 ТиНАО

Ермишин Н.А.

Пр:

Главный специалист УНИИ

Малышев С.В.

Пр:

Главный специалист УСН

Марченко В.В.

Пр:

Консультант УСН

Мелихова О.В.

Пр:

Консультант УПН

Никифоров П.Е.

Пр:

Советник УНСМ

Соколов С.В.

Пр:

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

должность

подпись

Ф.И.О.

