



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 35063

Утверждено распоряжением
Мосгосстройнадзора

Экземпляр № 1

от 06.04.2021 № 140-30-П/ЗОС

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Номер

Экземпляр
г. Москва

от "06" апреля 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр - МИЦ» (ОГРН: 1037739460395, ИНН: 7702271396, почтовый адрес: 115054, г. Москва, Космодамианская набережная, д. 52, стр. 1, этаж 1, пом. III, оф. 4, телефон/факс: (916) 792-92-70)

и подтверждает, что объект капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом, корпус 4, по адресу: Москва, пос. Десеновское, Калужское ш., 35 км, земельный участок с кадастровым номером 77:17:0140116:16328, (Общая площадь здания - 17233,70 кв.м.)**

Класс энергоэффективности здания: «А» (Очень высокий);

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 40 кВт*ч/кв.м.;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные плиты;

III Заполнение световых проемов: двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиля;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т1 - 2 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т2 - 1 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т4 - 1 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: Danfos "SonoSafe"- 255 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 400/5 - 2 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 400/5 - 2 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234 ART (5-60А) - 2 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART (5-60А) - 3 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 30/5 - 2 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 - 251 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 (5-60А) - шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 200/5 - 1 шт.;

Приборы учета ХВС: ВСХНД-50 - 1 шт.;

Приборы учета ХВС: ВСХ-15 - 255 шт.;

Приборы учета ГВС: ВСГ-15 - 255 шт.

расположенный по адресу: Москва, пос. Десеновское, Калужское ш., 35 км

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 77-232000-015370-2017 от 19.09.2017 г., выдано Мосгосстройнадзор, срок действия до 30.06.2021 г.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 77-2-1-3-0063-17 от 31.08.2017 г., утверждено ООО "ЭКСПЕРТ";

№ 77-2-1-2-018803-2019 от 22.07.2019 г., утверждено ООО "ЭКСПЕРТ";

№ 77-2-1-2-003485-2021 от 29.01.2021 г., утверждено ООО "НЭМО";

№ 77-2-1-2-006275-2021 от 15.02.2021 г., утверждено ООО "НЭМО".

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию:

от 17.02.2021 г. № б/н, главный инженер проекта Карташов Александр Борисович (номер в реестре специалистов П-057710).

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

Начало строительство: 01.03.2018 г.

Окончание строительство: 20.02.2021 г.

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации: Шифр № 09-2016-В-4, проектировщик ООО "Проектстройгруппа"; с учетом корректировки разделов проектной документации: «ПЗ, КР, ПЗУ, АР, ПБ, ИОС, ЭЭ, ООС».

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащения приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 40 кВт*ч/кв.м.;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные плиты;

Заполнение световых проемов: двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиля;



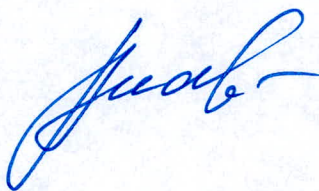
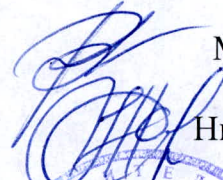

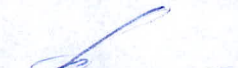
Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т1 - 2 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т2 - 1 шт.;

- Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т4 - 1 шт.;
- Приборы учета тепловой энергии: Danfos "SonoSafe"- 255 шт.;
- Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 400/5 - 2 шт.;
- Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 400/5 - 2 шт.;
- Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234 ART (5-60А) - 2 шт.;
- Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART (5-60А) - 3 шт.;
- Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 30/5 - 2 шт.;
- Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 - 251 шт.;
- Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 (5-60А) - 1 шт.;
- Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART 200/5 - 1 шт.;
- Приборы учета ХВС: ВСХНд-50 - 1 шт.;
- Приборы учета ХВС: ВСХ-15 - 255 шт.;
- Приборы учета ГВС: ВСГ-15 - 255 шт.

Класс энергоэффективности здания: «А» (Очень высокий).

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:
 Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 02.04.2021 г. № 1309/21

- | | | |
|-------------------------|---|----------------|
| Советник УН11 ТиНАО |  | Ермишин Н.А. |
| Главный специалист УНИИ |  | Малышев С.В. |
| Главный специалист УСН |  | Марченко В.В. |
| Консультант УСН |  | Мелихова О.В. |
| Консультант УПН |  | Никифоров П.Е. |
| Советник УНСМ |  | Соколов С.В. |



Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

_____	_____	_____
должность	подпись	Ф.И.О.

