



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
«Управление капитального строительства-4»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 5030042624, ОГРН 1035005906308,
полное наименование организации – для юридических лиц),
115035, г. Москва, Б. Ордынка, д. 12, стр. 1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25105

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 29 » декабря 2015 г.

№ 77-235000-007063-2015

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

многоэтажный жилой дом по генплану № 5, корп. 1

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **143390, г. Москва, п. Кокошкино, дач. пос. Кокошкино, ул. Ленина, 12**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:26:0171106:50

строительный адрес: **г. Москва, НАО, п. Кокошкино, ул. Железнодорожная, д. 5, корп. 1**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №**RU77235000-009923**, дата выдачи «**10**» **сентября 2014** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	108582,01	108582,01
в том числе надземной части	куб.м.	102314,16	102314,16
Общая площадь	кв.м.	31406,77	31404,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	6734,10	6681,92
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	708,92	761,10
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	21762,27	21760,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	6734,10	6681,92
Количество этажей	шт.	14-17	14-17
в том числе подземных	шт.	1	1
количество технических этажей	шт.	1	1
Количество секций	секц	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	363/21762,27	363/21760,30
в т.ч. 1-комнатные	шт.	172/7307,54	172/7307,00
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	124/8422,78	124/8421,60
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	67/6031,95	67/6031,70

общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	23015,87	22528,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
электрический кабель 0,4 кВ, протяженность	п.м.	235,00	215,00
марка кабеля	-	2хАПвБбШв 4х240, 2хАПвБбШв 4х185, 2хАПвБбШв 4х120	2хАПвБбШв 4х240, 2хАПвБбШв 4х185, 2хАПвБбШв 4х120
канализация, протяженность	п.м.	342,00	342,00
материал труб	-	ВЧШГ, ПНД	ВЧШГ, ПНД
водопровод, протяженность	п.м.	474,00	474,00
материал труб	-	ПНД, ст.	ПНД, ст.
Лифты	шт.	5х400, 5х630	5х400, 5х630
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	5	5
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетон	железобетон
Материалы стен	-	железобетон, ячеисто- бетонные блоки	железобетон, ячеисто-бетонные блоки
Материалы перекрытий	-	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-	2 слоя флизоло марок Н и В	2 слоя флизоло марок Н и В

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	"В"	"В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	54,86	54,86
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты "лайт баттс", "венти баттс"	минераловатные плиты "лайт баттс", "венти баттс"
Заполнение световых проемов	-	двухкамерные стеклопакеты в ПВХ переплетах	двухкамерные стеклопакеты в ПВХ переплетах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
28.09.2015; Толстякова Туйаара Прокопьевна; № 77-14-132, 17.04.2014;
18.06.2015; Ерома Илья Викторович; № 62-11-74, 18.01.2011

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)

Амелькин А.В.
 (расшифровка подписи)

« 29 » декабря 2015 г.

