



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРТНЕР-

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КАПИТАЛ", 141065, Московская область, г.

полное наименование организации – для

Королев, мкр. Первомайский, ул. Горького, д. 47,

юридических лиц), его почтовый индекс

пом. 011, комн. 5, murylev@pr-holding.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.09.2018

№ RU50-45-11690-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

Индивидуальный каркасный сборно-монолитный 3-х секционный 25-этажный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:45:0030112:38

строительный адрес:

Московская область, г. Королев, мкр. Текстильщик, ул. Тарасовская, д. 14

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50302000-611** , дата выдачи **02.08.2012** , орган, выдавший разрешение на строительство . _____

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Индивидуальный каркасный сборно-монолитный 3-х секционный 25-ти этажный жилой дом			
Строительный объем - всего	куб.м	116093,90	116225,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	34956,00	34955,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Индивидуальный каркасный сборно-монолитный 3-х секционный 25-ти этажный жилой дом			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	22278,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	27
в том числе подземных		-	1
Количество секций		-	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	552,00/-	552/-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	384/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	168/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	22329,60	23230,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Индивидуальный каркасный сборно-монолитный 3-х секционный 25-ти этажный жилой дом			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов,		-	-

оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели Иные показатели линейного объекта, фактически		-	<p>1) Наружные сети связи - протяженность 94 м.</p> <p>2) Электроснабжение и наружное электроосвещение - протяженность - 311 м.</p> <p>3) Наружные сети водоснабжения и канализации - протяженность - 93 м.</p> <p>4) Электроснабжение и наружное освещение - протяженность 98 м.</p> <p>5) Трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ с двумя трансформаторами мощностью до 1000 кВа с камерами КСО-203: - общая площадь - 83,6 кв.м; - количество этажей - 1.</p> <p>6) Наружные сети водоснабжения и канализации - протяженность - 48 м.</p>
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

6 шт. подготовленные кадастровым инженером Коновой Татьяной Ивановной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 69-12-511 от 22.08.2018 г.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
07.09.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРТНЕР-КАПИТАЛ" (P001-0680100696-16598074) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 07.09.2018 № RU50-45-11690-2018, выданного следующее(ие) изменение(я):

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Индивидуальный каркасный сборно-монолитный 3-х секционный 25-ти этажный жилой дом			
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	2187,30
Количество зданий, сооружений	шт.	-	7

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 22.08.2018 г. (6 шт.), от 21.08.2018 (1 шт.) подготовленные кадастровым инженером Коноровой Татьяной Ивановной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 69-12-511

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.09.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)