

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001526 от 09.11.2020

Некрасовка - 1 очередь, 3 этап (дома 7,8,9)

Дата первичного размещения: 24.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "НЕКРАСОВКА-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "НЕКРАСОВКА-ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121108
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ивана Франко
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 25 этаж 12
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)967-13-13

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@samoletgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://nekrasovka-samolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лоренц
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Самолет Девелопмент", "Группа компаний Самолет", "Группа Самолет", Самолет
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751521578
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147746591211
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ ДВЕ СТОЛИЦЫ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813256481
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 27,26 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,09 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Воробьев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20,43 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Евтушевский
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,36 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:

	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ МСК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477602
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948227
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Пригород Лесное»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725790373
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746376910
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МЕГАСТРОЙ-МО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5015009037
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075015001819
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Самолет-Томилино»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027240182
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027054059
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Коробово»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725790366
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746376877
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «СР-Групп»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731319243
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746567053
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Самолет-Путилково»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027243320
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027057458
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СИТИСТРОЙ-МО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731324388
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746755131
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СтройКонсалт»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725585825
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067758588853
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СР-СТРОЙ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731365240
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746461969

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Мега-Сити»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003106029
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135003003090
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Самолет Энерго»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003126480
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027000157
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Самолет ЛО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810337213
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847042385
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Самолет-Алхимово»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731000154
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746392899
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Дружба-Центр»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477610
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948238
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Самолет-Молжаниново»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731002497
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746498136
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Милвертин»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718612524
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067759646943
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЖИЛСТРОЙ-МО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003128079
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027010002
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Самолет-Заречье»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731471424
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746543658
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Самолет-Проект»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731005530
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746643094

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строй-Девелопмент»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729564128
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067761010525
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Самолет-Мытищи»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024186378
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053015740
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Самолет Девелопмент»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723844961
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746612201
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Самолет-Ресурс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731034918
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746216073
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа компаний «Самолет»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Самолет Северо-Запад»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Самолет Две Столицы»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813256481
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847293096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЕЛЬТБАУ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027281502
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195027023410
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731471400
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746543185
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Бухта Лэнд"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477627
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948250

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Самолет-Прогресс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731317983
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746526530
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -172 292,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 276 644,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: п.6.1.3 (1450, 1520, 1550)
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 313 690,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 77-166000-017487-2018 от "29" июня 2018 г. Выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор).
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Некрасовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, пос. Некрасовка, район Некрасовка, Юго-Восточный административный округ города Москвы
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14530,60 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1: трехслойная конструкция: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, с оштукатуриванием внутренней поверхности штукатуркой; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый. Тип 2: трехслойная конструкция: монолитный железобетон; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Некрасовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, пос. Некрасовка, район Некрасовка, Юго-Восточный административный округ города Москвы
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26836,90 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1: трехслойная конструкция: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, с оштукатуриванием внутренней поверхности штукатуркой; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый. Тип 2: трехслойная конструкция: монолитный железобетон; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Некрасовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 9
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, пос. Некрасовка, район Некрасовка, Юго-Восточный административный округ города Москвы
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28262,20 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1: трехслойная конструкция: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, с оштукатуриванием внутренней поверхности штукатуркой; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый. Тип 2: трехслойная конструкция: монолитный железобетон; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10144,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 440,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10585,20 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18199,20 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 826,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19026,10 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19102,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 844,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19947,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о взаимодействии при организации градостроительного развития территории района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы в целях обеспечения строящегося жилья необходимой инфраструктурой)
	10.1.2	Номер договора: 13-078545-5401-0004-00000-08
	10.1.3	Дата заключения договора: 26.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 16.03.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МОСГОРГЕОТРЕСТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоника"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экология и Экспертиза"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003106068
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-исследовательский центр «Строительство»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЗ "Самолет Девелопмент"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723844961
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Авангард"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703383751
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОРПРОЕКТ-1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143058747
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-1872-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-024792-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Некрасовка Самолет, Некрасовка, Квартал Некрасовка, ПРАГМАТИК-КЛАСС
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-166000-017487-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.06.2015
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:16:0010105:8283
	12.3.2	Площадь земельного участка: 107896,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство участка застройки предусмотрено прокладкой асфальтированных проездов, тротуаров с асфальтовым и плиточным покрытием, тротуаров с возможностью проезда пожарных машин, запроектированы площадки для спорта и игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственных целей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 167 машиномест для жилых домов 7, 8, 9 в границах участка, из них 16 машиномест для маломобильных групп населения. Дополнительные машиноместа планируются в многоуровневых подземных парковках.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством участка застройки предусмотрено проектирование площадок для игр детей дошкольного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, площадки для хозяйственных целей, установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, песочницы, качели, карусели, игровые комплексы, тренажерные комплексы, и т.д).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Твёрдые отходы утилизируются в контейнеры с последующим вывозом с территории застройки. Площадки ТБО расположены с западной, юго-западной и восточной стороны участка, каждая на 2 контейнера. Санитарный разрыв до окон жилых домов, площадок для игр, спорта и отдыха взрослого населения составляет 20 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве озеленения предполагается: посадка кустарников, посадка деревьев, устройство газона, выполняющих санитарно-защитную и декоративно-планировочную роль.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 17726 от 26.03.2018, срок действия - 3 года, выданы ГУП "Моссвет". Сети освещения дорог и парковочных мест предусмотрены в кабельном исполнении с использованием светодиодных светильников на металлических опорах. Освещение парковых территорий, пешеходных дорожек, детских площадок и т.п. выполнено в кабельном исполнении.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-180604/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314 695 204,18 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6967 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 783 544,67 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0180-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159 121,17 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6966 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 794 544,55 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РИ Энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725258634
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НИ-0109/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 806 608,33 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-180604/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314 695 204,18 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Некрасовка-Инвест»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7751521578			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 231			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	59.6	3
2	Квартира	2	1	32.8	1
3	Квартира	2	1	34.2	1

4	Квартира	2	1	23.9	1
5	Квартира	2	1	32.4	1
6	Квартира	2	1	61.8	2
7	Квартира	3	1	59.2	3
8	Квартира	3	1	32.3	1
9	Квартира	3	1	34.2	1
10	Квартира	3	1	23.4	1
11	Квартира	3	1	32.1	1
12	Квартира	3	1	61.4	2
13	Квартира	4	1	59.2	3
14	Квартира	4	1	32.3	1
15	Квартира	4	1	34.2	1
16	Квартира	4	1	23.4	1
17	Квартира	4	1	32.1	1
18	Квартира	4	1	61.4	2
19	Квартира	5	1	59.2	3
20	Квартира	5	1	32.3	1
21	Квартира	5	1	34.2	1
22	Квартира	5	1	23.4	1
23	Квартира	5	1	32.1	1
24	Квартира	5	1	61.4	2
25	Квартира	6	1	59.2	3
26	Квартира	6	1	32.3	1
27	Квартира	6	1	34.2	1
28	Квартира	6	1	23.4	1
29	Квартира	6	1	32.1	1
30	Квартира	6	1	61.4	2
31	Квартира	7	1	58.7	3
32	Квартира	7	1	31.9	1
33	Квартира	7	1	33.4	1
34	Квартира	7	1	22.7	1
35	Квартира	7	1	30.7	1
36	Квартира	7	1	59.3	2
37	Квартира	8	1	59.2	3
38	Квартира	8	1	32.3	1
39	Квартира	8	1	34.2	1
40	Квартира	8	1	23.4	1
41	Квартира	8	1	32.1	1
42	Квартира	8	1	61.4	2
43	Квартира	9	1	59.2	3
44	Квартира	9	1	32.3	1
45	Квартира	9	1	34.2	1
46	Квартира	9	1	23.4	1

47	Квартира	9	1	32.1	1
48	Квартира	9	1	61.4	2
49	Квартира	10	1	59.2	3
50	Квартира	10	1	32.3	1
51	Квартира	10	1	34.2	1
52	Квартира	10	1	23.4	1
53	Квартира	10	1	32.1	1
54	Квартира	10	1	61.4	2
55	Квартира	11	1	59.2	3
56	Квартира	11	1	32.3	1
57	Квартира	11	1	34.2	1
58	Квартира	11	1	23.4	1
59	Квартира	11	1	32.1	1
60	Квартира	11	1	61.4	2
61	Квартира	12	1	59.2	3
62	Квартира	12	1	32.3	1
63	Квартира	12	1	34.2	1
64	Квартира	12	1	23.4	1
65	Квартира	12	1	32.1	1
66	Квартира	12	1	61.4	2
67	Квартира	13	1	59.2	3
68	Квартира	13	1	32.3	1
69	Квартира	13	1	34.2	1
70	Квартира	13	1	23.4	1
71	Квартира	13	1	32.1	1
72	Квартира	13	1	61.4	2
73	Квартира	14	1	59.2	3
74	Квартира	14	1	32.3	1
75	Квартира	14	1	34.2	1
76	Квартира	14	1	23.4	1
77	Квартира	14	1	32.1	1
78	Квартира	14	1	61.4	2
79	Квартира	15	1	59.2	3
80	Квартира	15	1	32.3	1
81	Квартира	15	1	34.2	1
82	Квартира	15	1	23.4	1
83	Квартира	15	1	32.1	1
84	Квартира	15	1	61.4	2
85	Квартира	16	1	59.2	3
86	Квартира	16	1	31.9	1
87	Квартира	16	1	33.8	1
88	Квартира	16	1	23	1
89	Квартира	16	1	31.7	1

90	Квартира	16	1	61	2
91	Квартира	17	1	59.2	3
92	Квартира	17	1	31.9	1
93	Квартира	17	1	33.8	1
94	Квартира	17	1	23	1
95	Квартира	17	1	31.7	1
96	Квартира	17	1	61	2
97	Квартира	18	1	59.2	3
98	Квартира	18	1	31.9	1
99	Квартира	18	1	33.8	1
100	Квартира	18	1	23	1
101	Квартира	18	1	31.7	1
102	Квартира	18	1	61	2
103	Квартира	19	1	59.2	3
104	Квартира	19	1	31.9	1
105	Квартира	19	1	33.8	1
106	Квартира	19	1	23	1
107	Квартира	19	1	31.7	1
108	Квартира	19	1	61	2
109	Квартира	20	1	59.2	3
110	Квартира	20	1	31.9	1
111	Квартира	20	1	33.8	1
112	Квартира	20	1	23	1
113	Квартира	20	1	31.7	1
114	Квартира	20	1	61	2
115	Квартира	21	1	59.2	3
116	Квартира	21	1	31.9	1
117	Квартира	21	1	33.8	1
118	Квартира	21	1	23	1
119	Квартира	21	1	31.7	1
120	Квартира	21	1	61	2
121	Квартира	22	1	59.2	3
122	Квартира	22	1	31.9	1
123	Квартира	22	1	33.8	1
124	Квартира	22	1	23	1
125	Квартира	22	1	31.7	1
126	Квартира	22	1	61	2
127	Квартира	2	2	51.8	2
128	Квартира	2	2	47.7	2
129	Квартира	2	2	38.2	1
130	Квартира	2	2	36.5	1
131	Квартира	2	2	70.3	2
132	Квартира	3	2	49.6	2

133	Квартира	3	2	45.5	2
134	Квартира	3	2	37.3	1
135	Квартира	3	2	35.1	1
136	Квартира	3	2	69.9	2
137	Квартира	4	2	51.4	2
138	Квартира	4	2	47.3	2
139	Квартира	4	2	38.2	1
140	Квартира	4	2	35.6	1
141	Квартира	4	2	69.9	2
142	Квартира	5	2	51.4	2
143	Квартира	5	2	47.3	2
144	Квартира	5	2	38.2	1
145	Квартира	5	2	35.6	1
146	Квартира	5	2	69.9	2
147	Квартира	6	2	51.4	2
148	Квартира	6	2	47.3	2
149	Квартира	6	2	38.2	1
150	Квартира	6	2	35.6	1
151	Квартира	6	2	69.9	2
152	Квартира	7	2	51.4	2
153	Квартира	7	2	47.3	2
154	Квартира	7	2	38.2	1
155	Квартира	7	2	35.6	1
156	Квартира	7	2	69.9	2
157	Квартира	8	2	51.4	2
158	Квартира	8	2	47.3	2
159	Квартира	8	2	38.2	1
160	Квартира	8	2	35.6	1
161	Квартира	8	2	69.9	2
162	Квартира	9	2	51.4	2
163	Квартира	9	2	47.3	2
164	Квартира	9	2	38.2	1
165	Квартира	9	2	35.6	1
166	Квартира	9	2	69.9	2
167	Квартира	10	2	51.4	2
168	Квартира	10	2	47.3	2
169	Квартира	10	2	38.2	1
170	Квартира	10	2	35.6	1
171	Квартира	10	2	69.9	2
172	Квартира	11	2	51.4	2
173	Квартира	11	2	47.3	2
174	Квартира	11	2	38.2	1
175	Квартира	11	2	35.6	1

176	Квартира	11	2	69.9	2
177	Квартира	12	2	51.4	2
178	Квартира	12	2	47.3	2
179	Квартира	12	2	38.2	1
180	Квартира	12	2	35.6	1
181	Квартира	12	2	69.9	2
182	Квартира	13	2	51.4	2
183	Квартира	13	2	47.3	2
184	Квартира	13	2	38.2	1
185	Квартира	13	2	35.6	1
186	Квартира	13	2	69.9	2
187	Квартира	14	2	51.4	2
188	Квартира	14	2	47.3	2
189	Квартира	14	2	38.2	1
190	Квартира	14	2	35.6	1
191	Квартира	14	2	69.9	2
192	Квартира	15	2	51.4	2
193	Квартира	15	2	47.3	2
194	Квартира	15	2	38.2	1
195	Квартира	15	2	35.6	1
196	Квартира	15	2	69.9	2
197	Квартира	16	2	49.2	2
198	Квартира	16	2	45.5	2
199	Квартира	16	2	37.8	1
200	Квартира	16	2	35.2	1
201	Квартира	16	2	69.6	2
202	Квартира	17	2	49.2	2
203	Квартира	17	2	45.5	2
204	Квартира	17	2	37.8	1
205	Квартира	17	2	35.2	1
206	Квартира	17	2	69.6	2
207	Квартира	18	2	51	2
208	Квартира	18	2	46.9	2
209	Квартира	18	2	37.8	1
210	Квартира	18	2	35.2	1
211	Квартира	18	2	69.6	2
212	Квартира	19	2	51	2
213	Квартира	19	2	46.9	2
214	Квартира	19	2	37.8	1
215	Квартира	19	2	35.2	1
216	Квартира	19	2	69.6	2
217	Квартира	20	2	51	2
218	Квартира	20	2	46.9	2

219	Квартира	20	2	37.8	1
220	Квартира	20	2	35.2	1
221	Квартира	20	2	69.6	2
222	Квартира	21	2	51	2
223	Квартира	21	2	46.9	2
224	Квартира	21	2	37.8	1
225	Квартира	21	2	35.2	1
226	Квартира	21	2	69.6	2
227	Квартира	22	2	51	2
228	Квартира	22	2	46.9	2
229	Квартира	22	2	37.8	1
230	Квартира	22	2	35.2	1
231	Квартира	22	2	69.6	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1Н	Нежилое помещение	1	1	123.80	офисное помещение	100.50
					тамбур	5.90
					тамбур	6.80
					универсальный санузел	5.30
					ПУИ	2.60
					кладовая	2.70
2Н	Нежилое помещение	1	1	99.50	офисное помещение	85.60
					тамбур	7.20
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.10
3Н	Нежилое помещение	1	2	109.90	офисное помещение	88.00
					тамбур	5.90
					тамбур	7.10
					универсальный санузел	6.20
					ПУИ	2.70
4Н	Нежилое помещение	1	2	107.40	офисное помещение	84.70
					тамбур	8.10
					тамбур	7.60
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------

1	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Техническое подполье	224.1
2	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Электрощитовая	21.5
3	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Тамбур	4.4
4	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	ИТП	64.9
5	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Техническое подполье	230.3
6	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Электрощитовая	21.5
7	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Тамбур	4.4
8	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Насосная	57.8
9	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	6.9
10	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	14.8
11	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Помещение консьержа	7.6
12	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Санузел	2.2
13	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	ПУИ	2
14	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Вестибюль	25.9
15	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12.6
16	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Выход из техподполья	6.5
17	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	6.9
18	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	17.2
19	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Помещение консьержа	8.7
20	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Санузел	2.2
21	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	ПУИ	2.3
22	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Вестибюль	25.9
23	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12.6
24	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Выход из техподполья	6.5
25	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	23.4
26	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
27	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11.8
28	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Переходной балкон	7.7
29	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	23.5
30	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
31	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Переходной балкон	7.7
32	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11.8
33	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	23.4
34	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
35	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	1.8
36	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Переходной балкон	7.7
37	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	23.5
38	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
39	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Переходной балкон	7.7
40	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11.8
41	Место общего пользования	4 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	23.4
42	Место общего пользования	4 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
43	Место общего пользования	4 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11.8

173	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	23.5
174	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
175	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Переходной балкон	7.7
176	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11.8
177	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	23.4
178	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
179	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Переходной балкон	7.7
180	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11.8
181	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	23.5
182	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
183	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Переходной балкон	7.7
184	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11.8
185	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	23.4
186	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
187	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Переходной балкон	7.7
188	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11.8
189	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	23.5
190	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
191	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Переходной балкон	7.7
192	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11.8
193	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Помещение технического чердака	286.6
194	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Тамбур	2.8
195	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Переходной балкон	7.7
196	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Лестничная клетка	11.8
197	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Помещение технического чердака	285.7
198	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Тамбур	2.8
199	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Переходной балкон	7.7
200	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Лестничная клетка	11.8
201	Место общего пользования	Кровля (секция 1)	Машинное помещение лифтов	29
202	Место общего пользования	Кровля (секция 1)	Лестничная клетка	11.8
203	Место общего пользования	Кровля (секция 2)	Машинное помещение лифтов	29
204	Место общего пользования	Кровля (секция 2)	Лестничная клетка	11.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1.	корпус 7. помещение электрощитовой. Секция 1. Техническое подполье. ВРУ1	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ1 - электроснабжение жилого дома

2.	корпус 7. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ2	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ2 - электроснабжение жилого дома
3.	корпус 7. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ3	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ3 - электроснабжение нежилых (коммерческих) помещений
4.	Секция 2. Помещение насосной станции на отм.-3,320, корпус 7	Насосная станция. Q-2,43л/сек, Н-66,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 1 зоны
5.	Секция 2. Помещение насосной станции на отм.-3,320, корпус 7	Насосная станция. Q-2,64л/сек, Н-111,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 2 зоны
6.	Секция 2. Помещение насосной станции на отм.-3,320, корпус 7	Насосная станция. Q-8,7л/сек, Н-85,0м	Насосная станция внутреннего противопожарного водоснабжения
7.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы отопления	Система отопления жилого дома
8.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,162 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения
9.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-32-М, Q=0,106 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения
10.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,177 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения
11.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-32-М, Q=0,116 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения
12.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы отопления (2 шт.)	Система отопления жилого дома
13.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы ГВС 1-ой зоны (2 шт.)	Система горячего водоснабжения
14.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы ГВС 2-ой зоны (2 шт.)	Система горячего водоснабжения
15.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Установка поддержания давления с функцией заполнения	Подпитка системы отопления жилого дома
16.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Узел учёта тепла ВИС.Т	Учёт теплоносителя
17.	Кровля здания	Вентилятор дымоудаления ВД1-ВД2 (2 шт.) КРОВ61-071-ДУ400-Н-00750/04-У1	Система противодымной защиты

18.	Кровля здания	Вентилятор компенсации дымоудаления ПД1.1-ПД1.2 (2 шт.) ВРАН9-071-Т80-Н-00300/6-У1-1	Система противодымной защиты
19.	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД4.1, ПД4.2 (2 шт.)	Система противодымной защиты
20.	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД5.1, ПД5.2 (2 шт.) Канал-ВЕНТ-200+ЭКВ-К-200-4,5	Система противодымной защиты
21.	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД2.1, ПД2.2 (2 шт.)	Система противодымной защиты
22.	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД3.2	Система противодымной защиты
23.	Корпус 7. Машинные помещения и лифтовые шахты	Пассажирские и грузопассажирские лифты, система проводной связи с диспетчером. Грузоподъемность - 400кг (пасс.), 630кг (гр./пасс.)	Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной аварийной связи с диспетчером
24.	Корпус 7. Помещения консьержа и места общественного пользования	Система Автоматической Пожарной Сигнализации (вкл. автоматику противопожарной вентиляции) и Система оповещения при пожаре. ИСО «ОРИОН» (пр-во НВП «Болид»)	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре
25.	Корпус 7. Техническое подполье, помещения мусорокамер 1го этажа и ВРУ	Охранно-защитная дератизационная система. Комплект оборудования (пр-во ООО «ЦПИ»)	Защита от проникновения в тех.помещения крыс, мышей и др.грызунов
26.	Корпус 7. Технологические помещения здания	Система диспетчеризации. Оборудование пр-ва «ТЕКОН Автоматика» - пульт АСУД-248 ПК, контроллеры, концентраторы; охранные извещатели	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, отработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 937 368 024 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:16:0010105:8283
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200760014868
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659

		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 135
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 453,5 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 333,2 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 088 559 496,2 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 47 417 090,9 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 010 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о взаимодействии при организации градостроительного развития территории района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы в целях обеспечения строящегося жилья необходимой инфраструктурой)
	10.1.2	Номер договора: 13-078545-5401-0004-00000-08
	10.1.3	Дата заключения договора: 26.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 16.03.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МОСГОРГЕОТРЕСТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоника"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экология и Экспертиза"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003106068
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-исследовательский центр «Строительство»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЗ "Самолет Девелопмент"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723844961
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Авангард"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703383751
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОРПРОЕКТ-1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143058747
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-1872-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-024792-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Некрасовка Самолет, Некрасовка, Квартал Некрасовка, ПРАГМАТИК-КЛАСС
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-166000-017487-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.06.2015
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:16:0010105:8283
	12.3.2	Площадь земельного участка: 107896,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство участка застройки предусмотрено прокладкой асфальтированных проездов, тротуаров с асфальтовым и плиточным покрытием, тротуаров с возможностью проезда пожарных машин, запроектированы площадки для спорта и игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственных целей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 167 машиномест для жилых домов 7, 8, 9 в границах участка, из них 16 машиномест для маломобильных групп населения. Дополнительные машиноместа планируются в многоуровневых подземных парковках.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством участка застройки предусмотрено проектирование площадок для игр детей дошкольного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, площадки для хозяйственных целей, установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, песочницы, качели, карусели, игровые комплексы, тренажерные комплексы, и т.д).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Твёрдые отходы утилизируются в контейнеры с последующим вывозом с территории застройки. Площадки ТБО расположены с западной, юго-западной и восточной стороны участка, каждая на 2 контейнера. Санитарный разрыв до окон жилых домов, площадок для игр, спорта и отдыха взрослого населения составляет 20 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве озеленения предполагается: посадка кустарников, посадка деревьев, устройство газона, выполняющих санитарно-защитную и декоративно-планировочную роль.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 17726 от 26.03.2018, срок действия - 3 года, выданы ГУП "Моссвет". Сети освещения дорог и парковочных мест предусмотрены в кабельном исполнении с использованием светодиодных светильников на металлических опорах. Освещение парковых территорий, пешеходных дорожек, детских площадок и т.п. выполнено в кабельном исполнении.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-180604/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314 695 204,18 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6967 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 783 544,67 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0180-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159 121,17 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6966 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 794 544,55 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РИ Энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725258634
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НИ-0109/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 806 608,33 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-180604/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314 695 204,18 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Некрасовка-Инвест»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7751521578			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 356			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	44.1	2
2	Квартира	2	1	46.8	2
3	Квартира	2	1	56.9	2

4	Квартира	2	1	51	1
5	Квартира	3	1	43.6	2
6	Квартира	3	1	46.3	2
7	Квартира	3	1	56.9	2
8	Квартира	3	1	50.5	1
9	Квартира	4	1	43.6	2
10	Квартира	4	1	46.3	2
11	Квартира	4	1	56.9	2
12	Квартира	4	1	50.5	1
13	Квартира	5	1	43.6	2
14	Квартира	5	1	46.3	2
15	Квартира	5	1	56.9	2
16	Квартира	5	1	50.5	1
17	Квартира	6	1	43.6	2
18	Квартира	6	1	46.3	2
19	Квартира	6	1	56.9	2
20	Квартира	6	1	50.5	1
21	Квартира	7	1	43.6	2
22	Квартира	7	1	46.3	2
23	Квартира	7	1	56.9	2
24	Квартира	7	1	50.5	1
25	Квартира	8	1	43.6	2
26	Квартира	8	1	46.3	2
27	Квартира	8	1	56.9	2
28	Квартира	8	1	50.5	1
29	Квартира	9	1	43.6	2
30	Квартира	9	1	46.3	2
31	Квартира	9	1	56.9	2
32	Квартира	9	1	50.5	1
33	Квартира	10	1	43.6	2
34	Квартира	10	1	46.3	2
35	Квартира	10	1	56.9	2
36	Квартира	10	1	50.5	1
37	Квартира	11	1	43.6	2
38	Квартира	11	1	46.3	2
39	Квартира	11	1	56.9	2
40	Квартира	11	1	50.5	1
41	Квартира	12	1	43.6	2
42	Квартира	12	1	46.3	2
43	Квартира	12	1	56.9	2
44	Квартира	12	1	50.5	1
45	Квартира	13	1	43.6	2
46	Квартира	13	1	46.3	2

47	Квартира	13	1	56.9	2
48	Квартира	13	1	50.5	1
49	Квартира	14	1	43.6	2
50	Квартира	14	1	46.3	2
51	Квартира	14	1	56.9	2
52	Квартира	14	1	50.5	1
53	Квартира	15	1	43.6	2
54	Квартира	15	1	46.3	2
55	Квартира	15	1	56.9	2
56	Квартира	15	1	50.5	1
57	Квартира	16	1	43.2	2
58	Квартира	16	1	45.8	2
59	Квартира	16	1	56.5	2
60	Квартира	16	1	50.1	1
61	Квартира	17	1	43.2	2
62	Квартира	17	1	45.8	2
63	Квартира	17	1	56.5	2
64	Квартира	17	1	50.1	1
65	Квартира	18	1	43.2	2
66	Квартира	18	1	45.8	2
67	Квартира	18	1	56.5	2
68	Квартира	18	1	50.1	1
69	Квартира	19	1	43.2	2
70	Квартира	19	1	45.8	2
71	Квартира	19	1	56.5	2
72	Квартира	19	1	50.1	1
73	Квартира	20	1	41.5	2
74	Квартира	20	1	44.1	2
75	Квартира	20	1	55.6	2
76	Квартира	20	1	49.4	1
77	Квартира	21	1	43.2	2
78	Квартира	21	1	45.8	2
79	Квартира	21	1	56.5	2
80	Квартира	21	1	50.1	1
81	Квартира	22	1	43.2	2
82	Квартира	22	1	45.8	2
83	Квартира	22	1	56.5	2
84	Квартира	22	1	50.1	1
85	Квартира	23	1	43.2	2
86	Квартира	23	1	45.8	2
87	Квартира	23	1	56.5	2
88	Квартира	23	1	50.1	1
89	Квартира	2	2	63.2	2

90	Квартира	2	2	40.9	2
91	Квартира	2	2	40.7	2
92	Квартира	2	2	71.6	2
93	Квартира	3	2	62.8	2
94	Квартира	3	2	40.9	2
95	Квартира	3	2	40.2	2
96	Квартира	3	2	70.6	2
97	Квартира	4	2	62.8	2
98	Квартира	4	2	40.9	2
99	Квартира	4	2	40.2	2
100	Квартира	4	2	70.6	2
101	Квартира	5	2	62.8	2
102	Квартира	5	2	40.9	2
103	Квартира	5	2	40.2	2
104	Квартира	5	2	70.6	2
105	Квартира	6	2	62.8	2
106	Квартира	6	2	40.9	2
107	Квартира	6	2	40.2	2
108	Квартира	6	2	70.6	2
109	Квартира	7	2	62.8	2
110	Квартира	7	2	40.9	2
111	Квартира	7	2	40.2	2
112	Квартира	7	2	69.5	2
113	Квартира	8	2	62.8	2
114	Квартира	8	2	40.9	2
115	Квартира	8	2	40.2	2
116	Квартира	8	2	70.6	2
117	Квартира	9	2	62.8	2
118	Квартира	9	2	40.9	2
119	Квартира	9	2	40.2	2
120	Квартира	9	2	70.6	2
121	Квартира	10	2	62.8	2
122	Квартира	10	2	40.9	2
123	Квартира	10	2	40.2	2
124	Квартира	10	2	70.7	2
125	Квартира	11	2	62.8	2
126	Квартира	11	2	40.9	2
127	Квартира	11	2	40.2	2
128	Квартира	11	2	70.7	2
129	Квартира	12	2	62.8	2
130	Квартира	12	2	40.9	2
131	Квартира	12	2	40.2	2
132	Квартира	12	2	70.7	2

133	Квартира	13	2	62.8	2
134	Квартира	13	2	40.9	2
135	Квартира	13	2	40.2	2
136	Квартира	13	2	70.7	2
137	Квартира	14	2	62.8	2
138	Квартира	14	2	40.9	2
139	Квартира	14	2	40.2	2
140	Квартира	14	2	70.7	2
141	Квартира	15	2	62.8	2
142	Квартира	15	2	40.9	2
143	Квартира	15	2	40.2	2
144	Квартира	15	2	70.7	2
145	Квартира	16	2	62.8	2
146	Квартира	16	2	40.4	2
147	Квартира	16	2	39.7	2
148	Квартира	16	2	70.3	2
149	Квартира	17	2	62.8	2
150	Квартира	17	2	40.4	2
151	Квартира	17	2	39.7	2
152	Квартира	17	2	70.3	2
153	Квартира	18	2	62.8	2
154	Квартира	18	2	40.4	2
155	Квартира	18	2	39.7	2
156	Квартира	18	2	70.3	2
157	Квартира	19	2	62.8	2
158	Квартира	19	2	40.4	2
159	Квартира	19	2	39.7	2
160	Квартира	19	2	70.3	2
161	Квартира	20	2	62	2
162	Квартира	20	2	40.4	2
163	Квартира	20	2	39.7	2
164	Квартира	20	2	70.3	2
165	Квартира	21	2	62.8	2
166	Квартира	21	2	40.4	2
167	Квартира	21	2	39.7	2
168	Квартира	21	2	70.3	2
169	Квартира	22	2	62.8	2
170	Квартира	22	2	40.4	2
171	Квартира	22	2	39.7	2
172	Квартира	22	2	70.3	2
173	Квартира	23	2	62.8	2
174	Квартира	23	2	40.4	2
175	Квартира	23	2	39.7	2

176	Квартира	23	2	70.3	2
177	Квартира	2	3	55.3	2
178	Квартира	2	3	43.7	1
179	Квартира	2	3	42	1
180	Квартира	2	3	37.4	1
181	Квартира	2	3	69.6	3
182	Квартира	3	3	54.7	2
183	Квартира	3	3	43.7	1
184	Квартира	3	3	41.5	1
185	Квартира	3	3	36.9	1
186	Квартира	3	3	68.9	3
187	Квартира	4	3	54.7	2
188	Квартира	4	3	43.7	1
189	Квартира	4	3	41.5	1
190	Квартира	4	3	36.9	1
191	Квартира	4	3	68.9	3
192	Квартира	5	3	54.7	2
193	Квартира	5	3	43.7	1
194	Квартира	5	3	41.5	1
195	Квартира	5	3	36.9	1
196	Квартира	5	3	68.9	3
197	Квартира	6	3	54.3	2
198	Квартира	6	3	43.7	1
199	Квартира	6	3	41.1	1
200	Квартира	6	3	35.9	1
201	Квартира	6	3	66.8	3
202	Квартира	7	3	54.2	2
203	Квартира	7	3	42.9	1
204	Квартира	7	3	41	1
205	Квартира	7	3	36.9	1
206	Квартира	7	3	68.9	3
207	Квартира	8	3	54.7	2
208	Квартира	8	3	43.7	1
209	Квартира	8	3	41.5	1
210	Квартира	8	3	36.9	1
211	Квартира	8	3	68.9	3
212	Квартира	9	3	54.7	2
213	Квартира	9	3	43.7	1
214	Квартира	9	3	41.5	1
215	Квартира	9	3	36.9	1
216	Квартира	9	3	68.9	3
217	Квартира	10	3	54.7	2
218	Квартира	10	3	43.7	1

219	Квартира	10	3	41.5	1
220	Квартира	10	3	36.9	1
221	Квартира	10	3	68.9	3
222	Квартира	11	3	54.7	2
223	Квартира	11	3	43.7	1
224	Квартира	11	3	41.5	1
225	Квартира	11	3	36.9	1
226	Квартира	11	3	68.9	3
227	Квартира	12	3	54.7	2
228	Квартира	12	3	43.7	1
229	Квартира	12	3	41.5	1
230	Квартира	12	3	36.9	1
231	Квартира	12	3	68.9	3
232	Квартира	13	3	54.7	2
233	Квартира	13	3	43.7	1
234	Квартира	13	3	41.5	1
235	Квартира	13	3	36.9	1
236	Квартира	13	3	68.9	3
237	Квартира	14	3	54.7	2
238	Квартира	14	3	43.7	1
239	Квартира	14	3	41.5	1
240	Квартира	14	3	36.9	1
241	Квартира	14	3	68.9	3
242	Квартира	15	3	54.7	2
243	Квартира	15	3	43.7	1
244	Квартира	15	3	41.5	1
245	Квартира	15	3	36.9	1
246	Квартира	15	3	68.9	3
247	Квартира	16	3	54.7	2
248	Квартира	16	3	43.7	1
249	Квартира	16	3	41.5	1
250	Квартира	16	3	36.9	1
251	Квартира	16	3	68.4	3
252	Квартира	17	3	54.7	2
253	Квартира	17	3	43.7	1
254	Квартира	17	3	41.5	1
255	Квартира	17	3	36.9	1
256	Квартира	17	3	68.4	3
257	Квартира	18	3	54.7	2
258	Квартира	18	3	43.7	1
259	Квартира	18	3	41.5	1
260	Квартира	18	3	36.9	1
261	Квартира	18	3	68.4	3

262	Квартира	19	3	54.7	2
263	Квартира	19	3	43.7	1
264	Квартира	19	3	41.5	1
265	Квартира	19	3	36.9	1
266	Квартира	19	3	68.4	3
267	Квартира	2	4	83.6	3
268	Квартира	2	4	28.9	1
269	Квартира	2	4	39.6	1
270	Квартира	2	4	38.5	1
271	Квартира	2	4	76	3
272	Квартира	3	4	82.8	3
273	Квартира	3	4	28.5	1
274	Квартира	3	4	39.6	1
275	Квартира	3	4	37.9	1
276	Квартира	3	4	75.3	3
277	Квартира	4	4	82.8	3
278	Квартира	4	4	28.5	1
279	Квартира	4	4	39.6	1
280	Квартира	4	4	37.9	1
281	Квартира	4	4	75.3	3
282	Квартира	5	4	82.8	3
283	Квартира	5	4	28.5	1
284	Квартира	5	4	39.6	1
285	Квартира	5	4	37.9	1
286	Квартира	5	4	75.3	3
287	Квартира	6	4	82.8	3
288	Квартира	6	4	28.5	1
289	Квартира	6	4	39.6	1
290	Квартира	6	4	37.9	1
291	Квартира	6	4	75.3	3
292	Квартира	7	4	82.8	3
293	Квартира	7	4	28.5	1
294	Квартира	7	4	39.6	1
295	Квартира	7	4	37.9	1
296	Квартира	7	4	74.9	3
297	Квартира	8	4	82.8	3
298	Квартира	8	4	28.5	1
299	Квартира	8	4	39.6	1
300	Квартира	8	4	37.9	1
301	Квартира	8	4	75.3	3
302	Квартира	9	4	82.8	3
303	Квартира	9	4	28.5	1
304	Квартира	9	4	39.6	1

305	Квартира	9	4	37.9	1
306	Квартира	9	4	75.3	3
307	Квартира	10	4	82.8	3
308	Квартира	10	4	28.5	1
309	Квартира	10	4	39.6	1
310	Квартира	10	4	37.9	1
311	Квартира	10	4	75.3	3
312	Квартира	11	4	82.8	3
313	Квартира	11	4	28.5	1
314	Квартира	11	4	39.6	1
315	Квартира	11	4	37.9	1
316	Квартира	11	4	75.3	3
317	Квартира	12	4	82.8	3
318	Квартира	12	4	28.5	1
319	Квартира	12	4	39.6	1
320	Квартира	12	4	37.9	1
321	Квартира	12	4	75.3	3
322	Квартира	13	4	82.8	3
323	Квартира	13	4	28.5	1
324	Квартира	13	4	39.6	1
325	Квартира	13	4	37.9	1
326	Квартира	13	4	75.3	3
327	Квартира	14	4	79.5	3
328	Квартира	14	4	28.5	1
329	Квартира	14	4	39.6	1
330	Квартира	14	4	37.9	1
331	Квартира	14	4	75.3	3
332	Квартира	15	4	79.5	3
333	Квартира	15	4	28.5	1
334	Квартира	15	4	39.6	1
335	Квартира	15	4	37.9	1
336	Квартира	15	4	75.3	3
337	Квартира	16	4	82.8	3
338	Квартира	16	4	28.5	1
339	Квартира	16	4	39.6	1
340	Квартира	16	4	37.9	1
341	Квартира	16	4	75.3	3
342	Квартира	17	4	82.8	3
343	Квартира	17	4	28.5	1
344	Квартира	17	4	39.6	1
345	Квартира	17	4	37.9	1
346	Квартира	17	4	75.3	3
347	Квартира	18	4	82.8	3

348	Квартира	18	4	28.5	1
349	Квартира	18	4	39.6	1
350	Квартира	18	4	37.9	1
351	Квартира	18	4	75.3	3
352	Квартира	19	4	82.8	3
353	Квартира	19	4	28.5	1
354	Квартира	19	4	39.6	1
355	Квартира	19	4	37.9	1
356	Квартира	19	4	75.3	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1Н	Нежилое помещение	1	1	99.10	офисное помещение	82.10
					тамбур	9.90
					универсальный санузел	4.50
					ПУИ	2.60
2Н	Нежилое помещение	1	1	66.80	офисное помещение	53.20
					тамбур	7.40
					универсальный санузел	4.10
					ПУИ	2.10
3Н	Нежилое помещение	1	2	89.40	офисное помещение	76.70
					тамбур	6.60
					универсальный санузел	4.10
					ПУИ	2.00
4Н	Нежилое помещение	1	2	97.60	офисное помещение	83.70
					тамбур	7.10
					универсальный санузел	4.50
					ПУИ	2.30
5Н	Нежилое помещение	1	3	70.10	офисное помещение	55.40
					тамбур	6.70
					универсальный санузел	4.10
					ПУИ	3.90
6Н	Нежилое помещение	1	3	93.20	офисное помещение	79.10
					тамбур	7.60
					универсальный санузел	4.10
					ПУИ	2.40
7Н	Нежилое помещение	1	3	71.40	офисное помещение	58.00
					тамбур	6.80
					универсальный санузел	4.00
					ПУИ	2.60
8Н	Нежилое помещение	1	4	122.70	офисное помещение	109.80
					тамбур	6.70

					универсальный санузел	4.00
					ПУИ	2.20
9Н	Нежилое помещение	1	4	116.60	офисное помещение	101.20
					тамбур	7.50
					универсальный санузел	5.70
					ПУИ	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Техническое подполье	167.4
2	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Электрощитовая	23.4
3	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	ИТП	66.8
4	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Тамбур	2.6
5	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Техническое подполье	250.2
6	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Электрощитовая	23.4
7	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Тамбур	2.6
8	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Техническое подполье	225.4
9	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Электрощитовая	23.4
10	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Насосная	65.8
11	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Тамбур	2.6
12	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Техническое подполье	307.4
13	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Электрощитовая	23.4
14	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Тамбур	2.6
15	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	6.8
16	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	18
17	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Помещение консьержа	8.6
18	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Санузел	3.3
19	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	ПУИ	2.6
20	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Вестибюль	26.2
21	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12.2
22	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Выход из подвала	5.3
23	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	6.2
24	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	7.6
25	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Помещение консьержа	7.4
26	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Санузел	1.9
27	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	ПУИ	1
28	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Вестибюль	33.8
29	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Выход из подвала	5.3
30	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12.2
31	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	6.8

32	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	10
33	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Помещение консьержа	7.5
34	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Санузел	2
35	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	ПУИ	1.6
36	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Вестибюль	21.7
37	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	2.3
38	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Лестничная клетка	10
39	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Выход из подвала	5.5
40	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Тамбур	7.8
41	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Тамбур	16.4
42	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Помещение консьержа	8.5
43	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Санузел	2.9
44	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	ПУИ	2.5
45	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Вестибюль	23.3
46	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Выход из подвала	5.5
47	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Лестничная клетка	12.8
48	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
49	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
50	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
51	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
52	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
53	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
54	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
55	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
56	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	23.8
57	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	11.4
58	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Переходная лоджия	7.7
59	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Лестничная клетка	12
60	Место общего пользования	2 этаж (секция 4)	Межквартирный коридор	18.1
61	Место общего пользования	2 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	11.4
62	Место общего пользования	2 этаж (секция 4)	Переходная лоджия	7.7
63	Место общего пользования	2 этаж (секция 4)	Лестничная клетка	12
64	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
65	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
66	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
67	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
68	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
69	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
70	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
71	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
72	Место общего пользования	3 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	23.8
73	Место общего пользования	3 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	11.4
74	Место общего пользования	3 этаж (секция 3)	Переходная лоджия	7.7

333	Место общего пользования	19 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	11.5
334	Место общего пользования	19 этаж (секция 4)	Переходная лоджия	7.7
335	Место общего пользования	19 этаж (секция 4)	Лестничная клетка	12
336	Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
337	Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
338	Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
339	Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
340	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
341	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
342	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
343	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
344	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Технический чердак	285
345	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Тамбур	2.8
346	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Переходная лоджия	7.7
347	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Лестничная клетка	12
348	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Технический чердак	299.9
349	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Тамбур	2.8
350	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Переходная лоджия	7.7
351	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Лестничная клетка	12
352	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
353	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
354	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
355	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
356	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
357	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
358	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
359	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
360	Место общего пользования	Кровля (секция 3)	Машинное отделение лифтов	20.6
361	Место общего пользования	Кровля (секция 3)	Лестничная клетка	12
362	Место общего пользования	Кровля (секция 4)	Машинное отделение лифтов	20.6
363	Место общего пользования	Кровля (секция 4)	Лестничная клетка	12
364	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
365	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
366	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
367	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
368	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
369	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
370	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
371	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
372	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
373	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
374	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
375	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12

376	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
377	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
378	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
379	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
380	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Технический чердак	231.2
381	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Тамбур	2.8
382	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
383	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Лестничная клетка	12
384	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Технический чердак	242.9
385	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Тамбур	2.8
386	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
387	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Лестничная клетка	12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	корпус 8. помещение электрощитовой. Секция 1. Техническое подполье. ВРУ1	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ1 - электроснабжение жилого дома.
2	корпус 8. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ2	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ2 - электроснабжение жилого дома.
3	корпус 8. помещение электрощитовой. Секция 3. Техническое подполье. ВРУ3	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ3 - электроснабжение жилого дома
4	корпус 8. помещение электрощитовой. Секция 4. Техническое подполье. ВРУ4	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ4 - электроснабжение жилого дома
5	корпус 8. помещение электрощитовой. Секция 3. Техническое подполье. ВРУ5	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ5 - электроснабжение нежилых (коммерческих) помещений
6	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. -3,320, корпус 8	Насосная станция. Q-3,66л/сек, H-68,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 1 зоны
7	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. -3,320, корпус 8	Насосная станция. Q-3,73л/сек, H-117,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 2 зоны

8	Секция 3. Помещение насосной станции на отм.-3,320, корпус 8	Насосная станция. Q-8,7л/сек, Н-90,0м	Насосная станция внутреннего противопожарного водоснабжения
9	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы отопления. Теплотэкс-100-А, Q=1,135 Гкал/ч;	Система отопления жилого дома
10	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-Н, Q=0,282 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
11	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,155 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
12	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-Н, Q=0,292 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
13	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,161 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
14	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы отопления (2 шт.) . ТРЕ 80-240/2, G=54,3 м3/ч; Н=23,31 м.в.ст.; N=5,5 кВт	Система отопления жилого дома
15	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы ГВС 1-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 40-270/2, G=7,81 м3/ч; Н=20,05 м.в.ст.; N=1,5 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
16	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы ГВС 2-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 40-270/2, G=7,44 м3/ч; Н=21,31 м.в.ст.; N=1,5 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
17	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Установка поддержания давления с функцией заполнения. VZ 2-2/140, N = 4,4 кВт; P _y = 10 бар	Подпитка системы отопления жилого дома
18	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Узел учёта тепла ВИС.Т	Учёт теплоносителя
19	Кровля здания	Вентилятор дымоудаления ВД1-ВД4 (4 шт.). КРОВ61-071-ДУ400-Н-00750/04-У1	Система противодымной защиты
20	Кровля здания	Вентилятор компенсации дымоудаления ПД1.1-ПД4.1 (4 шт.) ВРАН9-071-Т80-Н-00300/6-У1-1	Система противодымной защиты
21	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД1.4-ПД4.4 (4 шт.). ОСА 300-056/А-55-00400/03	Система противодымной защиты
22	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД1.5-ПД4.5 (4 шт.) Канал-ВЕНТ-200+ЭКВ-К-200-4,5	Система противодымной защиты
23	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД3.3, ПД4.3 (2 шт.). ОСА 300-071/Л-62-00400/04-Н-У1-01	Система противодымной защиты
24	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД1.2, ПД2.3, . ОСА300-080/Л-52-00300/04-Н-У1-01	Система противодымной защиты
25	Корпус 8. Машинные помещения и лифтовые шахты	Пассажирские и грузопассажирские лифты, система проводной связи с диспетчером. Грузоподъемность - 400кг (пасс.), 630кг (гр./пасс.), 1000кг (гр./пасс.)	Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной аварийной связи с диспетчером

26	Корпус 8. Помещения консьержа и места общественного пользования	Система Автоматической Пожарной Сигнализации (вкл. автоматику противопожарной вентиляции) и Система оповещения при пожаре. ИСО «ОРИОН» (пр-во НВП «Болид»)	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре
27	Корпус 8. Техническое подполье, помещения мусорокамер 1го этажа и ВРУ	Охранно-защитная дератизационная система. Комплект оборудования (пр-во ООО «ЦПИ»)	Защита от проникновения в тех.помещения крыс, мышей и др.грызунов
28	Корпус 8. Технологические помещения здания	Система диспетчеризации. Оборудование пр-ва «ТЕКОН Автоматика» - пульт АСУД-248 ПК, контроллеры, концентраторы; охранные извещатели	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, отработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 597 456 760 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:16:0010105:8283
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200760014868
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 207
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 704,3 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 365,4 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 842 447 969,68 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 38 072 532,11 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о взаимодействии при организации градостроительного развития территории района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы в целях обеспечения строящегося жилья необходимой инфраструктурой)
	10.1.2	Номер договора: 13-078545-5401-0004-00000-08
	10.1.3	Дата заключения договора: 26.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 16.03.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МОСГОРГЕОТРЕСТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоника"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экология и Экспертиза"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003106068
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-исследовательский центр «Строительство»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЗ "Самолет Девелопмент"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723844961
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Авангард"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703383751
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОРПРОЕКТ-1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143058747
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-1872-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-024792-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Некрасовка Самолет, Некрасовка, Квартал Некрасовка, ПРАГМАТИК-КЛАСС
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-166000-017487-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.06.2015
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:16:0010105:8283
	12.3.2	Площадь земельного участка: 107896,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство участка застройки предусмотрено прокладкой асфальтированных проездов, тротуаров с асфальтовым и плиточным покрытием, тротуаров с возможностью проезда пожарных машин, запроектированы площадки для спорта и игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственных целей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 167 машиномест для жилых домов 7, 8, 9 в границах участка, из них 16 машиномест для маломобильных групп населения. Дополнительные машиноместа планируются в многоуровневых подземных парковках.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством участка застройки предусмотрено проектирование площадок для игр детей дошкольного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, площадки для хозяйственных целей, установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, песочницы, качели, карусели, игровые комплексы, тренажерные комплексы, и т.д).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Твёрдые отходы утилизируются в контейнеры с последующим вывозом с территории застройки. Площадки ТБО расположены с западной, юго-западной и восточной стороны участка, каждая на 2 контейнера. Санитарный разрыв до окон жилых домов, площадок для игр, спорта и отдыха взрослого населения составляет 20 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве озеленения предполагается: посадка кустарников, посадка деревьев, устройство газона, выполняющих санитарно-защитную и декоративно-планировочную роль.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 17726 от 26.03.2018, срок действия - 3 года, выданы ГУП "Моссвет". Сети освещения дорог и парковочных мест предусмотрены в кабельном исполнении с использованием светодиодных светильников на металлических опорах. Освещение парковых территорий, пешеходных дорожек, детских площадок и т.п. выполнено в кабельном исполнении.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-180604/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314 695 204,18 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6967 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 783 544,67 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0180-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159 121,17 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6966 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 794 544,55 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РИ Энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725258634
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НИ-0109/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 806 608,33 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-180604/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314 695 204,18 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Некрасовка-Инвест»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7751521578			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 374			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	93.9	4
2	Квартира	2	1	41.1	1
3	Квартира	2	1	39.1	1

4	Квартира	2	1	70.8	2
5	Квартира	3	1	93.3	4
6	Квартира	3	1	41.1	1
7	Квартира	3	1	38.2	1
8	Квартира	3	1	70.1	2
9	Квартира	4	1	93.3	4
10	Квартира	4	1	41.1	1
11	Квартира	4	1	38.2	1
12	Квартира	4	1	70.1	2
13	Квартира	5	1	89.9	4
14	Квартира	5	1	40.2	1
15	Квартира	5	1	37.4	1
16	Квартира	5	1	69.3	2
17	Квартира	6	1	93.3	4
18	Квартира	6	1	41.1	1
19	Квартира	6	1	37.7	1
20	Квартира	6	1	70.1	2
21	Квартира	7	1	93.3	4
22	Квартира	7	1	41.1	1
23	Квартира	7	1	37.7	1
24	Квартира	7	1	70.1	2
25	Квартира	8	1	93.3	4
26	Квартира	8	1	41.1	1
27	Квартира	8	1	37.7	1
28	Квартира	8	1	70.1	2
29	Квартира	9	1	93.3	4
30	Квартира	9	1	41.1	1
31	Квартира	9	1	37.7	1
32	Квартира	9	1	70.1	2
33	Квартира	10	1	93.3	4
34	Квартира	10	1	41.1	1
35	Квартира	10	1	37.7	1
36	Квартира	10	1	70.1	2
37	Квартира	11	1	93.3	4
38	Квартира	11	1	41.1	1
39	Квартира	11	1	37.7	1
40	Квартира	11	1	70.1	2
41	Квартира	12	1	93.3	4
42	Квартира	12	1	41.1	1
43	Квартира	12	1	37.7	1
44	Квартира	12	1	70.1	2
45	Квартира	13	1	93.3	4
46	Квартира	13	1	41.1	1

47	Квартира	13	1	37.7	1
48	Квартира	13	1	70.1	2
49	Квартира	14	1	93.3	4
50	Квартира	14	1	41.1	1
51	Квартира	14	1	37.7	1
52	Квартира	14	1	70.1	2
53	Квартира	15	1	93.3	4
54	Квартира	15	1	41.1	1
55	Квартира	15	1	37.7	1
56	Квартира	15	1	70.1	2
57	Квартира	16	1	92.9	4
58	Квартира	16	1	40.7	1
59	Квартира	16	1	37.4	1
60	Квартира	16	1	69.7	2
61	Квартира	17	1	92.9	4
62	Квартира	17	1	40.7	1
63	Квартира	17	1	37.4	1
64	Квартира	17	1	69.7	2
65	Квартира	18	1	92.9	4
66	Квартира	18	1	40.7	1
67	Квартира	18	1	37.4	1
68	Квартира	18	1	69.7	2
69	Квартира	19	1	92.9	4
70	Квартира	19	1	40.7	1
71	Квартира	19	1	37.4	1
72	Квартира	19	1	69.7	2
73	Квартира	20	1	92.9	4
74	Квартира	20	1	40.7	1
75	Квартира	20	1	37.4	1
76	Квартира	20	1	69.7	2
77	Квартира	21	1	92.9	4
78	Квартира	21	1	40.7	1
79	Квартира	21	1	37.4	1
80	Квартира	21	1	69.7	2
81	Квартира	22	1	93	4
82	Квартира	22	1	40.7	1
83	Квартира	22	1	37.4	1
84	Квартира	22	1	69.7	2
85	Квартира	23	1	93	4
86	Квартира	23	1	40.7	1
87	Квартира	23	1	37.4	1
88	Квартира	23	1	69.7	2
89	Квартира	2	2	61.8	2

90	Квартира	2	2	40.1	1
91	Квартира	2	2	40.5	1
92	Квартира	2	2	70.2	2
93	Квартира	3	2	61.1	2
94	Квартира	3	2	40.1	1
95	Квартира	3	2	40	1
96	Квартира	3	2	69.5	2
97	Квартира	4	2	61.1	2
98	Квартира	4	2	40.1	1
99	Квартира	4	2	40	1
100	Квартира	4	2	69.5	2
101	Квартира	5	2	61.1	2
102	Квартира	5	2	40.1	1
103	Квартира	5	2	40	1
104	Квартира	5	2	69.1	2
105	Квартира	6	2	61.1	2
106	Квартира	6	2	40.1	1
107	Квартира	6	2	40	1
108	Квартира	6	2	69.5	2
109	Квартира	7	2	61.1	2
110	Квартира	7	2	40.1	1
111	Квартира	7	2	40	1
112	Квартира	7	2	69.5	2
113	Квартира	8	2	61.1	2
114	Квартира	8	2	40.1	1
115	Квартира	8	2	40	1
116	Квартира	8	2	69.5	2
117	Квартира	9	2	61.1	2
118	Квартира	9	2	40.1	1
119	Квартира	9	2	40	1
120	Квартира	9	2	69.5	2
121	Квартира	10	2	61.1	2
122	Квартира	10	2	40.1	1
123	Квартира	10	2	40	1
124	Квартира	10	2	69.5	2
125	Квартира	11	2	61.1	2
126	Квартира	11	2	40.1	1
127	Квартира	11	2	40	1
128	Квартира	11	2	69.5	2
129	Квартира	12	2	61.1	2
130	Квартира	12	2	40.1	1
131	Квартира	12	2	40	1
132	Квартира	12	2	69.5	2

133	Квартира	13	2	61.1	2
134	Квартира	13	2	40.1	1
135	Квартира	13	2	40	1
136	Квартира	13	2	69.5	2
137	Квартира	14	2	61.1	2
138	Квартира	14	2	40.1	1
139	Квартира	14	2	40	1
140	Квартира	14	2	69.5	2
141	Квартира	15	2	61.1	2
142	Квартира	15	2	40.1	1
143	Квартира	15	2	40	1
144	Квартира	15	2	69.5	2
145	Квартира	16	2	61.1	2
146	Квартира	16	2	39.6	1
147	Квартира	16	2	39.5	1
148	Квартира	16	2	69	2
149	Квартира	17	2	61.1	2
150	Квартира	17	2	39.6	1
151	Квартира	17	2	39.5	1
152	Квартира	17	2	69	2
153	Квартира	18	2	61.1	2
154	Квартира	18	2	39.6	1
155	Квартира	18	2	39.5	1
156	Квартира	18	2	69	2
157	Квартира	19	2	61.1	2
158	Квартира	19	2	39.6	1
159	Квартира	19	2	39.5	1
160	Квартира	19	2	69	2
161	Квартира	20	2	61.1	2
162	Квартира	20	2	39.6	1
163	Квартира	20	2	39.5	1
164	Квартира	20	2	69	2
165	Квартира	21	2	61.1	2
166	Квартира	21	2	39.6	1
167	Квартира	21	2	39.5	1
168	Квартира	21	2	69	2
169	Квартира	22	2	61.1	2
170	Квартира	22	2	39.6	1
171	Квартира	22	2	39.5	1
172	Квартира	22	2	69	2
173	Квартира	23	2	61.1	2
174	Квартира	23	2	39.6	1
175	Квартира	23	2	39.5	1

176	Квартира	23	2	69	2
177	Квартира	2	3	57.8	2
178	Квартира	2	3	44.1	1
179	Квартира	2	3	56.9	2
180	Квартира	2	3	41.4	1
181	Квартира	2	3	55.5	2
182	Квартира	3	3	57.1	2
183	Квартира	3	3	43.7	1
184	Квартира	3	3	56.1	2
185	Квартира	3	3	41.4	1
186	Квартира	3	3	54.7	2
187	Квартира	4	3	57.1	2
188	Квартира	4	3	43.7	1
189	Квартира	4	3	56.1	2
190	Квартира	4	3	41.4	1
191	Квартира	4	3	54.7	2
192	Квартира	5	3	56.4	2
193	Квартира	5	3	43.7	1
194	Квартира	5	3	56.1	2
195	Квартира	5	3	41.4	1
196	Квартира	5	3	54	2
197	Квартира	6	3	57.1	2
198	Квартира	6	3	43.7	1
199	Квартира	6	3	56.1	2
200	Квартира	6	3	41.4	1
201	Квартира	6	3	54.7	2
202	Квартира	7	3	56.7	2
203	Квартира	7	3	42.8	1
204	Квартира	7	3	54.3	2
205	Квартира	7	3	40.6	1
206	Квартира	7	3	54.7	2
207	Квартира	8	3	56.7	2
208	Квартира	8	3	43.7	1
209	Квартира	8	3	56.1	2
210	Квартира	8	3	41.4	1
211	Квартира	8	3	54.7	2
212	Квартира	9	3	56.7	2
213	Квартира	9	3	43.7	1
214	Квартира	9	3	56.1	2
215	Квартира	9	3	41.4	1
216	Квартира	9	3	54.7	2
217	Квартира	10	3	56.7	2
218	Квартира	10	3	43.7	1

219	Квартира	10	3	56.1	2
220	Квартира	10	3	41.4	1
221	Квартира	10	3	54.7	2
222	Квартира	11	3	56.7	2
223	Квартира	11	3	43.7	1
224	Квартира	11	3	56.1	2
225	Квартира	11	3	41.4	1
226	Квартира	11	3	54.7	2
227	Квартира	12	3	56.7	2
228	Квартира	12	3	43.7	1
229	Квартира	12	3	56.1	2
230	Квартира	12	3	41.4	1
231	Квартира	12	3	54.7	2
232	Квартира	13	3	56.7	2
233	Квартира	13	3	43.7	1
234	Квартира	13	3	56.1	2
235	Квартира	13	3	41.4	1
236	Квартира	13	3	54.7	2
237	Квартира	14	3	56.7	2
238	Квартира	14	3	43.7	1
239	Квартира	14	3	56.1	2
240	Квартира	14	3	41.4	1
241	Квартира	14	3	54.7	2
242	Квартира	15	3	56.7	2
243	Квартира	15	3	43.7	1
244	Квартира	15	3	54.8	2
245	Квартира	15	3	40.6	1
246	Квартира	15	3	54.7	2
247	Квартира	16	3	56.7	2
248	Квартира	16	3	43.7	1
249	Квартира	16	3	56.1	2
250	Квартира	16	3	41.4	1
251	Квартира	16	3	54.7	2
252	Квартира	17	3	56.7	2
253	Квартира	17	3	43.7	1
254	Квартира	17	3	56.1	2
255	Квартира	17	3	41.4	1
256	Квартира	17	3	54.7	2
257	Квартира	18	3	56.7	2
258	Квартира	18	3	43.7	1
259	Квартира	18	3	56.1	2
260	Квартира	18	3	41.4	1
261	Квартира	18	3	54.7	2

262	Квартира	19	3	56.7	2
263	Квартира	19	3	43.7	1
264	Квартира	19	3	56.1	2
265	Квартира	19	3	41.4	1
266	Квартира	19	3	54.7	2
267	Квартира	2	4	59	2
268	Квартира	2	4	37.2	1
269	Квартира	2	4	38.4	1
270	Квартира	2	4	28.2	1
271	Квартира	2	4	36.1	1
272	Квартира	2	4	61.3	3
273	Квартира	3	4	58.5	2
274	Квартира	3	4	35.7	1
275	Квартира	3	4	37.6	1
276	Квартира	3	4	26.9	1
277	Квартира	3	4	34.3	1
278	Квартира	3	4	58.9	3
279	Квартира	4	4	58.5	2
280	Квартира	4	4	36.1	1
281	Квартира	4	4	38.4	1
282	Квартира	4	4	27.5	1
283	Квартира	4	4	35.7	1
284	Квартира	4	4	61	3
285	Квартира	5	4	57.7	2
286	Квартира	5	4	36.1	1
287	Квартира	5	4	38.4	1
288	Квартира	5	4	27.5	1
289	Квартира	5	4	35.7	1
290	Квартира	5	4	61	3
291	Квартира	6	4	58.5	2
292	Квартира	6	4	36.1	1
293	Квартира	6	4	38.4	1
294	Квартира	6	4	27.5	1
295	Квартира	6	4	35.7	1
296	Квартира	6	4	61	3
297	Квартира	7	4	58.5	2
298	Квартира	7	4	36.1	1
299	Квартира	7	4	38.4	1
300	Квартира	7	4	27.5	1
301	Квартира	7	4	35.7	1
302	Квартира	7	4	61	3
303	Квартира	8	4	58.5	2
304	Квартира	8	4	36.1	1

305	Квартира	8	4	38.4	1
306	Квартира	8	4	27.5	1
307	Квартира	8	4	35.7	1
308	Квартира	8	4	61	3
309	Квартира	9	4	58.5	2
310	Квартира	9	4	36.1	1
311	Квартира	9	4	38.4	1
312	Квартира	9	4	27.5	1
313	Квартира	9	4	35.7	1
314	Квартира	9	4	61	3
315	Квартира	10	4	58.5	2
316	Квартира	10	4	36.1	1
317	Квартира	10	4	38.4	1
318	Квартира	10	4	27.5	1
319	Квартира	10	4	35.7	1
320	Квартира	10	4	61	3
321	Квартира	11	4	58.5	2
322	Квартира	11	4	36.1	1
323	Квартира	11	4	38.4	1
324	Квартира	11	4	27.5	1
325	Квартира	11	4	35.9	1
326	Квартира	11	4	61	3
327	Квартира	12	4	58.5	2
328	Квартира	12	4	36.1	1
329	Квартира	12	4	38.4	1
330	Квартира	12	4	27.5	1
331	Квартира	12	4	35.9	1
332	Квартира	12	4	61	3
333	Квартира	13	4	58.5	2
334	Квартира	13	4	36.1	1
335	Квартира	13	4	38.4	1
336	Квартира	13	4	27.5	1
337	Квартира	13	4	34.5	1
338	Квартира	13	4	58.9	3
339	Квартира	14	4	58.5	2
340	Квартира	14	4	36.1	1
341	Квартира	14	4	38.4	1
342	Квартира	14	4	27.5	1
343	Квартира	14	4	34.5	1
344	Квартира	14	4	58.9	3
345	Квартира	15	4	58.5	2
346	Квартира	15	4	36.1	1
347	Квартира	15	4	38.4	1

348	Квартира	15	4	27.5	1
349	Квартира	15	4	35.9	1
350	Квартира	15	4	61	3
351	Квартира	16	4	58.5	2
352	Квартира	16	4	36.1	1
353	Квартира	16	4	38.4	1
354	Квартира	16	4	27.5	1
355	Квартира	16	4	35.6	1
356	Квартира	16	4	60.6	3
357	Квартира	17	4	58.5	2
358	Квартира	17	4	36.1	1
359	Квартира	17	4	38.4	1
360	Квартира	17	4	27.5	1
361	Квартира	17	4	35.6	1
362	Квартира	17	4	60.6	3
363	Квартира	18	4	58.5	2
364	Квартира	18	4	36.1	1
365	Квартира	18	4	38.4	1
366	Квартира	18	4	27.5	1
367	Квартира	18	4	35.6	1
368	Квартира	18	4	60.6	3
369	Квартира	19	4	58.5	2
370	Квартира	19	4	36.1	1
371	Квартира	19	4	38.4	1
372	Квартира	19	4	27.5	1
373	Квартира	19	4	35.6	1
374	Квартира	19	4	60.6	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1Н	Нежилое помещение	1	1	98.20	офисное помещение	84.50
					тамбур	6.40
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.70
2Н	Нежилое помещение	1	1	113.00	офисное помещение	92.90
					тамбур	6.60
					тамбур	6.80
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.10
3Н	Нежилое помещение	1	2	92.20	офисное помещение	76.50
					тамбур	7.30
					универсальный санузел	6.10

					ПУИ	2.30
4Н	Нежилое помещение	1	2	87.60	офисное помещение	71.70
					тамбур	7.30
					универсальный санузел	6.40
					ПУИ	2.20
5Н	Нежилое помещение	1	3	105.20	офисное помещение	84.30
					тамбур	6.90
					тамбур	6.90
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.50
6Н	Нежилое помещение	1	3	59.10	офисное помещение	42.50
					тамбур	9.30
					универсальный санузел	4.80
					ПУИ	2.50
7Н	Нежилое помещение	1	3	56.80	офисное помещение	41.60
					тамбур	6.60
					универсальный санузел	5.90
					ПУИ	2.70
8Н	Нежилое помещение	1	4	103.10	офисное помещение	86.30
					тамбур	7.10
					универсальный санузел	5.90
					ПУИ	3.80
9Н	Нежилое помещение	1	4	129.60	офисное помещение	110.10
					тамбур	4.10
					тамбур	8.40
					универсальный санузел	4.70
					ПУИ	2.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Техническое подполье	286.7
2	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Электрощитовая	24.1
3	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Тамбур	4.2
4	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Техническое подполье	251.3
5	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Электрощитовая	24.1
6	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Тамбур	4.2
7	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Техническое подполье	265.4
8	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Электрощитовая	12.3
9	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Насосная	59.4
10	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Техническое подполье	225.4

11	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	ИТП	75.8
12	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Электрощитовая	24.0
13	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Тамбур	4.2
14	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	6.8
15	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	18.6
16	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Помещение консьержа	8.3
17	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Туалет	3.1
18	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	ПУИ	2.7
19	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Вестибюль	27.6
20	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Лестница Л-1	12.3
21	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Выход из технического подполья	6.4
22	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	5.8
23	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	18.9
24	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Помещение консьержа	9.7
25	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Туалет	2.8
26	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	ПУИ	2.4
27	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Вестибюль	25.9
28	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Выход из технического подполья	6.4
29	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Лестница Л-2	12.3
30	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	6.8
31	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	16.6
32	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Помещение консьержа	7.9
33	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Туалет	3.1
34	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	ПУИ	3.4
35	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Вестибюль	23.8
36	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	4.9
37	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Колясочная	7.9
38	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Лестница Л-3	10.3
39	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Выход из технического подполья	6.5
40	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Тамбур	6.8
41	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Тамбур	16.8
42	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Помещение консьержа	7.0
43	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Туалет	3.1
44	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	ПУИ	2.7
45	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Вестибюль	24.6
46	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Выход из технического подполья	6.4
47	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Лестница Л-4	12.3
48	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	21.4
49	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12.0
50	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
51	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
52	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	21.3
53	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12.0

355	Место общего пользования	19 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12.0
356	Место общего пользования	19 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
357	Место общего пользования	19 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
358	Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	21.3
359	Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12.0
360	Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
361	Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
362	Место общего пользования	19 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	29.3
363	Место общего пользования	19 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	10.4
364	Место общего пользования	19 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
365	Место общего пользования	19 этаж (секция 3)	Воздушная зона лестничной клетки	7.2
366	Место общего пользования	19 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
367	Место общего пользования	19 этаж (секция 3)	Лестница	12.6
368	Место общего пользования	19 этаж (секция 4)	Межквартирный коридор	21.6
369	Место общего пользования	19 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	11.3
370	Место общего пользования	19 этаж (секция 4)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
371	Место общего пользования	19 этаж (секция 4)	Лестница	11.9
372	Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	21.4
373	Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12.0
374	Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
375	Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
376	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	21.3
377	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12.0
378	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
379	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
380	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Технический чердак	301.1
381	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Тамбур	2.6
382	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Воздушная зона лестничной клетки	7.4
383	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Тамбур	2.7
384	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Лестница	12.6
385	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Технический чердак	300.9
386	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Тамбур	2.8
387	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
388	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Лестница	11.9
389	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	21.4
390	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12.0
391	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
392	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
393	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	21.3
394	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12.0
395	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
396	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
397	Место общего пользования	Кровля (секция 3)	Машинное отделение лифтов	19.0

398	Место общего пользования	Кровля (секция 3)	Лестница	18.5
399	Место общего пользования	Кровля (секция 4)	Машинное отделение лифтов	20.5
400	Место общего пользования	Кровля (секция 4)	Лестница	11.9
401	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	21.4
402	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12.0
403	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
404	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
405	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	21.3
406	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12.0
407	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
408	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
409	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	21.4
410	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12.0
411	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
412	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
413	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	21.3
414	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12.0
415	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
416	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
417	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Технический чердак	296.1
418	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Тамбур	2.8
419	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
420	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Лестница	11.9
421	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Технический чердак	262.4
422	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Тамбур	2.8
423	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
424	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Лестничная клетка	11.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	корпус 9. помещение электрощитовой. Секция 1. Техническое подполье. ВРУ1	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ1 - электроснабжение жилого дома.
2	корпус 9. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ2	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ2 - электроснабжение жилого дома.

3	корпус 9. помещение электрощитовой. Секция 3. Техническое подполье. ВРУ3	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ3 - электроснабжение жилого дома
4	корпус 9. помещение электрощитовой. Секция 4. Техническое подполье. ВРУ4	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ4 - электроснабжение жилого дома
5	корпус 9. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ5	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ5 - электроснабжение нежилых (коммерческих) помещений
6	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. -3,520, корпус 9	Насосная станция. Q-3,78л/сек, Н-69,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 1 зоны
7	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. -3,520, корпус 9	Насосная станция. Q-3,83л/сек, Н-117,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 2 зоны
8	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. -3,520, корпус 9	Насосная станция. Q-8,7л/сек, Н-90,0м	Насосная станция внутреннего противопожарного водоснабжения
9	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.-3,220 секция 4	Пластинчатый теплообменник системы отопления. Теплотэкс-100-А, Q=1,135 Гкал/ч;	Система отопления жилого дома
10	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.-3,220 секция 4	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-Н, Q=0,262 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
11	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.-3,220 секция 4	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,171 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
12	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.-3,220 секция 4	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-Н, Q=0,270 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
13	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.-3,220 секция 4	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,176 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
14	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.-3,220 секция 4	Циркуляционный насос системы отопления (2 шт.) . ТРЕ 80-240/2, G=58,7 м3/ч; Н=23,31 м.в.ст.; N=5,5 кВт	Система отопления жилого дома
15	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.-3,220 секция 4	Циркуляционный насос системы ГВС 1-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 40-270/2, G=7,5 м3/ч; Н=20,21 м.в.ст.; N=1,5 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
16	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.-3,220 секция 4	Циркуляционный насос системы ГВС 2-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 40-270/2, G=7,7 м3/ч; Н=21,61 м.в.ст.; N=1,5 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
17	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.-3,220 секция 4	Установка поддержания давления с функцией заполнения. VZ 2-2/140, N = 4,4 кВт; P _y = 10 бар	Подпитка системы отопления жилого дома

18	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.-3,220 секция 4	Узел учёта тепла ВИС.Т	Учёт теплоносителя
19	Кровля здания	Вентилятор дымоудаления ВД1-ВД4 (4 шт.). КРОВ61-071-ДУ400-Н-00750/04-У1	Система противодымной защиты
20	Кровля здания	Вентилятор компенсации дымоудаления ПД1.1-ПД4.1 (4 шт.) ВРАН9-071-Т80-Н-00300/6-У1-1	Система противодымной защиты
21	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД1.4-ПД4.4 (4 шт.). ОСА 300-056/А-55-00400/03	Система противодымной защиты
22	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД1.5-ПД4.5 (4 шт.) Канал-ВЕНТ-200+ЭКВ-К-200-4,5	Система противодымной защиты
23	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД1.3, ПД2.3. ОСА300-080/Л-52--00300/04-Н-У1-01	Система противодымной защиты
24	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД1.2, ПД2.2. ОСА300-080/Л-57--00550/04-Н-У1-01	Система противодымной защиты
25	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД3.2, ПД4.2. ОСА300-071/Л-62-00400/04	Система противодымной защиты
26	Корпус 9. Машинные помещения и лифтовые шахты	Пассажирские и грузопассажирские лифты, система проводной связи с диспетчером. Грузоподъемность - 400кг (пасс.), 630кг (гр./пасс.), 1000кг (гр./пасс.)	Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной аварийной связи с диспетчером
27	Корпус 9. Помещения консьержа и места общественного пользования	Система Автоматической Пожарной Сигнализации (вкл. автоматику противопожарной вентиляции) и Система оповещения при пожаре. ИСО «ОРИОН» (пр-во НВП «Болид»)	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре
28	Корпус 9. Техническое подполье, помещения мусорокамер 1го этажа и ВРУ	Охранно-защитная дератизационная система. Комплект оборудования (пр-во ООО «ЦПИ»)	Защита от проникновения в тех.помещения крыс, мышей и др.грызунов
29	Корпус 9. Технологические помещения здания	Система диспетчеризации. Оборудование пр-ва «ТЕКОН Автоматика» - пульт АСУД-248 ПК, контроллеры, концентраторы; охранные извещатели	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, отработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 541 343 952 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:16:0010105:8283
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200760014868
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 241
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18 306,3 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 413,6 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 057 158 437,06 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43 444 835,07 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 010 000 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	03.12.2018	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 6.1.1 Последняя отчетная дата 30.09.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 3 850 тыс. руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2 054 тыс. руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 7 543 тыс. руб.
2	06.12.2018	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	Жилой дом № 8 Жилое помещение № 109 - Общая площадь (м2) 62,8
3	12.12.2018	1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1 Фамилия Щитов 1.5.2 Имя Павел 1.5.3 Отчество (при наличии) Вячеславович
4	28.12.2018	1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1 Номер телефона: +7(495)941-62-62 1.4.2 Адрес электронной почты: info@samoletgroup.ru 1.4.3 Адрес официального сайта: www.nekrasovka-samolet.ru
5	28.12.2018	1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1 Коммерческое обозначение застройщика: "Самолет Девелопмент"
6	28.12.2018	3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ ДВЕ СТОЛИЦЫ" 3.1.3 Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813256481
7	28.12.2018	3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	Добавлены сведения о бенефициарах
8	28.12.2018	10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Некрасовка Самолет, Некрасовка, Квартал Некрасовка
9	03.04.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 6.1.1 Последняя отчетная дата 31.12.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (55 118) тыс. руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 107 845 тыс. руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 14 335 тыс. руб.
10	30.04.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата 31.03.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (14 303) тыс. руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 123 347 тыс. руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 84 132 тыс. руб.
11	20.06.2019	1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	Изменено место нахождения застройщика
12	20.06.2019	18.1 О планируемой стоимости строительства	Изменена планируемая стоимость строительства
13	10.07.2019	Зос ГПС	Опубликование
14	31.07.2019	10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1. Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Некрасовка Самолет, Некрасовка, Квартал Некрасовка, ПРАГМАТИК-КЛАСС
15	31.07.2019	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Последняя отчетная дата 30.06.2019, 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (36 258) тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 35 854 тыс. руб. Расшифровка размера задолженности 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 77 765 тыс. руб.

16	10.10.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2019 г.
17	10.10.2019	1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Добавлено "Самолет"
18	23.10.2019	1.1.(1.1.2, 1.1.3) О фирменном наименовании застройщика	1.1.2 Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Некрасовка-Инвест". 1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СЗ "Некрасовка-Инвест"
19	23.10.2019	1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1,1.5.2,1.5.3. Скорректированы данные по ФИО Генерального директора.
20	30.10.2019	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2019г.
21	06.11.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2019 г.
22	09.12.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2019 г.
23	13.12.2019	10.4. О результатах экспертизы проектной документации	Внесено дополнение
24	10.01.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2019 г.
25	07.02.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2020 г.

26	06.03.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 29.02.2020 г.
27	23.03.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2019г.
28	09.04.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2020 г.
29	29.04.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2020г.
30	10.05.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2020 года.
31	08.06.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2020 года.
32	10.07.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2020 года.
33	23.07.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2020г.

34	10.08.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2020 года.
35	10.09.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2020 года.
36	09.10.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2020 года.
37	27.10.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2020г.
38	09.11.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2020 года.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 565388069157858796923690711514033798063

Владелец: **ООО "СЗ "НЕКРАСОВКА-ИНВЕСТ", Лоренц Андрей
Александрович, Москва**

Действителен: с 08.04.2020 по 08.04.2021