

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Застройка жилого микрорайона "Холмы" в д. Холмы Егорьевского района Московской области. 2-й этап строительства, многоквартирные жилые дома поз. 1-1, 2-4, 2-5**

**№ 50-002517 по состоянию на 02.08.2019**

**Дата подачи декларации: 02.08.2019**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью "Холмы"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "Холмы"</b>                                     |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>140301</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Егорьевский</b>   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Егорьевск</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>мкр</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Лесной</b>   |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3;</b>   |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Квартира: <b>24;</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 19:00</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)724-50-00</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@gklesnoy.ru</b>                                    |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://жк-лесной.рф</b>                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лизавенко</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алена</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5011032451</b>                           |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115011000378</b>                |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2011 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРБОР-РУСЬ"</b> |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5011029280</b>                           |
|  | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>49 %</b>  |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лизавенко</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алена</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 3.3.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>   |
|   | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>51 %</b>  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |        |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                      |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:      |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                               |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:   |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2019</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>10 тыс. руб.</b>      |
|   | 6.1.3 | Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>58 328 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>17 684 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:  |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство выдавалось Администрацией Егорьевского муниципального района Московской области 31.12.2014 на 2-ой и 3-ий этап строительства, на 6 позиций</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Егорьевск</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>мкр</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Лесной</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>2-5</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3 618,83 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Егорьевск</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>мкр</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Лесной</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>2-4</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3 618,83 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Егорьевск</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>мкр</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Лесной</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>1-1</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4 330,69 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 394,29 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2394,29 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 394,29 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2394,29 м2</b>   |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 681,8 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2681,80 м2</b>   |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Бизнес и Геология</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5005002836</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геокадастр</b>        |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5011033529</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                      |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Центр-Инвест</b>      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5050055131</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Земля и Недвижимость</b>             |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7608013768</b>   |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлгаотрест</b>                   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5032238990</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УКС Широта"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7729604300</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                        |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2014</b>                                   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>76-1-4-0133-14</b>                                     |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой Комплекс Лесной</b>  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50535000-371</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.12.2014</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2019</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация Егорьевского муниципального района Московской области</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>111</b>   |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.05.2012</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.06.2012</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:30:0040301:1013</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>4420.00 м2</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Для передвижения по территории комплекса предусмотрен проезд, тротуары и пешеходные дорожки</b>  |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Для обеспечения населения проектом предусмотрены машино-места в границах территории жилого комплекса. За границами территории жилого комплекса размещение парковок не предусмотрено</b>           |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусмотрено размещение детских, хозяйственных и спортивных площадок</b> |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Для утилизации бытовых отходов предусмотрена площадка под мусорные контейнеры</b>  |
|  | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории дома предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство цветников и газонов с установкой МАФ</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены мероприятия для обеспечения доступности и безопасности инвалидов при движении по участку и прилегающей территории. Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного доступа инвалидов в здание</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное внутридворовое освещение за счет выделяемой мощности на весь комплекс. В соответствии с техническими условиями на присоединения к электрическим сетям МУП КХ «Егорьевская электрическая сеть» № 01-03/208 от 16.10.2014г</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Выгул собак предусматривается на специализированной площадке, расположенной за пределами благоустраиваемой территории</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Холмы</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>5011032451</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2014</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-10</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Филиал АО "Мособлгаз" "Коломнамежрайгаз"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032292612</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2013</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>981-1911</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2015</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>65 670 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская электрическая сеть»</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>5011020664</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-03208</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 750 546 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская телекоммуникационная компания»</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5011031521</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская телекоммуникационная компания»</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5011031521</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская телекоммуникационная компания»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5011031521</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская телекоммуникационная компания»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5011031521</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>49</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| №     | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-------|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 2-5-1 | жилое      | 1    | 1              | 42.27              | 2             |
| 2-5-2 | жилое      | 1    | 1              | 64.06              | 2             |
| 2-5-3 | жилое      | 1    | 1              | 37.06              | 1             |
| 2-5-4 | жилое      | 1    | 1              | 39.47              | 1             |
| 2-5-5 | жилое      | 1    | 1              | 45.94              | 2             |



|        |       |   |   |       |   |
|--------|-------|---|---|-------|---|
| 2-5-6  | жилое | 1 | 1 | 27.91 | С |
| 2-5-7  | жилое | 1 | 1 | 60.31 | 2 |
| 2-5-8  | жилое | 2 | 1 | 59.55 | 2 |
| 2-5-9  | жилое | 2 | 1 | 65.76 | 2 |
| 2-5-10 | жилое | 2 | 1 | 38.81 | 1 |
| 2-5-11 | жилое | 2 | 1 | 42.27 | 1 |
| 2-5-12 | жилое | 2 | 1 | 47.99 | 2 |
| 2-5-13 | жилое | 2 | 1 | 29.49 | С |
| 2-5-14 | жилое | 2 | 1 | 59.48 | 2 |
| 2-5-15 | жилое | 3 | 1 | 59.55 | 2 |
| 2-5-16 | жилое | 3 | 1 | 65.76 | 2 |
| 2-5-17 | жилое | 3 | 1 | 38.94 | 1 |
| 2-5-18 | жилое | 3 | 1 | 42.27 | 1 |
| 2-5-19 | жилое | 3 | 1 | 47.99 | 2 |
| 2-5-20 | жилое | 3 | 2 | 29.49 | С |
| 2-5-21 | жилое | 3 | 2 | 59.48 | 2 |
| 2-5-22 | жилое | 1 | 2 | 59    | 2 |
| 2-5-23 | жилое | 1 | 2 | 64.06 | 2 |
| 2-5-24 | жилое | 1 | 2 | 37.06 | 1 |
| 2-5-25 | жилое | 1 | 2 | 39.47 | 1 |
| 2-5-26 | жилое | 1 | 2 | 45.94 | 2 |
| 2-5-27 | жилое | 1 | 2 | 27.91 | С |
| 2-5-28 | жилое | 1 | 2 | 73.63 | 2 |
| 2-5-29 | жилое | 2 | 2 | 59.55 | 2 |
| 2-5-30 | жилое | 2 | 2 | 65.76 | 2 |
| 2-5-31 | жилое | 2 | 2 | 38.81 | 1 |
| 2-5-32 | жилое | 2 | 2 | 42.27 | 1 |
| 2-5-33 | жилое | 2 | 2 | 47.99 | 2 |
| 2-5-34 | жилое | 2 | 2 | 29.49 | С |
| 2-5-35 | жилое | 2 | 2 | 59.48 | 2 |
| 2-5-36 | жилое | 3 | 2 | 59.55 | 2 |
| 2-5-37 | жилое | 3 | 2 | 65.76 | 2 |
| 2-5-38 | жилое | 3 | 2 | 38.81 | 1 |
| 2-5-39 | жилое | 3 | 2 | 42.27 | 1 |
| 2-5-40 | жилое | 3 | 2 | 47.99 | 2 |
| 2-5-41 | жилое | 3 | 2 | 29.49 | С |
| 2-5-42 | жилое | 3 | 2 | 59.48 | 2 |
| 2-5-43 | жилое | 4 | 2 | 59.55 | 2 |
| 2-5-44 | жилое | 4 | 2 | 65.76 | 2 |
| 2-5-45 | жилое | 4 | 2 | 38.81 | 1 |
| 2-5-46 | жилое | 4 | 2 | 42.27 | 1 |
| 2-5-47 | жилое | 4 | 2 | 47.99 | 2 |
| 2-5-48 | жилое | 4 | 2 | 42.81 | С |

|        |       |   |   |       |   |
|--------|-------|---|---|-------|---|
| 2-5-49 | жилое | 4 | 2 | 59.48 | 2 |
|--------|-------|---|---|-------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Лестничной холл              | 1 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 28.7         |
| 2  | Лестница Л1                  | 1 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 6.4          |
| 3  | Тамбур                       | 1 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 4.05         |
| 4  | Комната уборочного инвентаря | 1 секция, Этаж 1                      | Техническое          | 1.49         |
| 5  | Электрощитовая               | 1 секция, Этаж 1                      | Техническое          | 3.48         |
| 6  | Лестничной холл              | 2 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 28.7         |
| 7  | Лестница Л1                  | 2 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 6.4          |
| 8  | Тамбур                       | 2 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 4.05         |
| 9  | Комната уборочного инвентаря | 2 секция, Этаж 1                      | Техническое          | 1.49         |
| 10 | Электрощитовая               | 2 секция, Этаж 1                      | Техническое          | 3.48         |
| 11 | Лестничной холл              | 1 секция, Этаж 2                      | Общественное         | 28.7         |
| 12 | Лестница Л1                  | 1 секция, Этаж 2                      | Общественное         | 16.76        |
| 13 | Лестничной холл              | 2 секция, Этаж 2                      | Общественное         | 28.7         |
| 14 | Лестница Л1                  | 2 секция, Этаж 2                      | Общественное         | 16.76        |
| 15 | Лестничной холл              | 1 секция, Этаж 3                      | Общественное         | 28.7         |
| 16 | Лестница Л1                  | 1 секция, Этаж 3                      | Общественное         | 16.76        |
| 17 | Лестничной холл              | 2 секция, Этаж 3                      | Общественное         | 28.7         |
| 18 | Лестница Л1                  | 2 секция, Этаж 3                      | Общественное         | 16.76        |
| 19 | Лестничной холл              | 2 секция, Этаж 4                      | Общественное         | 28.7         |
| 20 | Лестница Л1                  | 2 секция, Этаж 4                      | Общественное         | 16.76        |
| 21 | Котельная                    | 1 секция, Технический этаж            | Техническое          | 28.11        |
| 22 | Коридор                      | 1 секция, Технический этаж            | Общественное         | 9.32         |
| 23 | Котельная                    | 2 секция, Технический этаж            | Техническое          | 28.11        |
| 24 | Коридор                      | 2 секция, Технический этаж            | Общественное         | 9.32         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                    | Назначения  |
|---|---------------------------------------|-------------------------------------|---|
| 1 | Крышная котельная Секция              | Атмосферный газовый котел - Будерус | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 2 | Надземная часть                       | Система отопления                   | Компенсация теплотерь                                       |

|   |                                    |  |                  |
|---|------------------------------------|--|------------------|
| 3 | Надземная часть                    | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 4 | Надземная часть                    | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 5 | Подземная часть                    | Система хоз-быт овой канализации                       | Отведение стоков |
| 6 | Помещения общественного назначения | Внутренний противопожарный водопровод (ПК)             | Пожаротушение    |
| 7 | Кровля                             | Система ливневой канализации                           | Отвод осадков    |
| 8 | Подземная часть                    | ВРУ  | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |  |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>105 540 000 р.</b> |  |
|--|--------|---|--|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>   |  |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:30:0040301:1013</b>                             |  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу      | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |  |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |  |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b> |  |
|---|--------|--|--|

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:<br><b>Акционерное общество</b> |  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>«Россельхозбанк»</b>   |  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                     |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810363510000108</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810045250000430</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>044525430</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7725114488</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>775002001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700342890</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>76078698</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                   |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000 р.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>   | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p>   |

## Объект №2

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Бизнес и Геология</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5005002836</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геокадастр</b>        |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5011033529</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                      |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Центр-Инвест</b>      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5050055131</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Земля и Недвижимость</b>             |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7608013768</b>   |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлгеотрест</b>                   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5032238990</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УКС Широта"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7729604300</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                        |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2014</b>                                   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>76-1-4-0133-14</b>                                     |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертной экспертизы и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной экспертизы и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой Комплекс Лесной</b>  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50535000-371</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.12.2014</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2019</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация Егорьевского муниципального района Московской области</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>111</b>   |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.05.2012</b>  |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.06.2012</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:30:0040301:1013</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>4420 м2</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Для передвижения по территории комплекса предусмотрен проезд, тротуары и пешеходные дорожки</b>  |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Для обеспечения населения проектом предусмотрены машино-места в границах территории жилого комплекса. За границами территории жилого комплекса размещение парковок не предусмотрено</b>           |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусмотрено размещение детских, хозяйственных и спортивных площадок</b> |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Для утилизации бытовых отходов предусмотрена площадка под мусорные контейнеры</b>  |
|  | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории дома предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство цветников и газонов с установкой МАФ</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены мероприятия для обеспечения доступности и безопасности инвалидов при движении по участку и прилегающей территории. Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного доступа инвалидов в здание</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное внутридворовое освещение за счет выделяемой мощности на весь комплекс. В соответствии с техническими условиями на присоединения к электрическим сетям МУП КХ «Егорьевская электрическая сеть» № 01-03/208 от 16.10.2014г</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Выгул собак предусматривается на специализированной площадке, расположенной за пределами благоустраиваемой территории</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Холмы</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>5011032451</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2014</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-10</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Филиал АО "Мособлгаз" "Коломнагаз"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032292612</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2013</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>981-1911</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2015</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская электрическая сеть»</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>5011020664</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-03208</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 750 546 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская телекоммуникационная компания»</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5011031521</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская телекоммуникационная компания»</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5011031521</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская телекоммуникационная компания»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5011031521</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская телекоммуникационная компания»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5011031521</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>49</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| №     | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-------|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 2-4-1 | жилое      | 1    | 1              | 42.27              | 2             |
| 2-4-2 | жилое      | 1    | 1              | 64.06              | 2             |
| 2-4-3 | жилое      | 1    | 1              | 37.06              | 1             |
| 2-4-4 | жилое      | 1    | 1              | 39.47              | 1             |
| 2-4-5 | жилое      | 1    | 1              | 45.94              | 2             |

|        |       |   |   |       |   |
|--------|-------|---|---|-------|---|
| 2-4-6  | жилое | 1 | 1 | 27.91 | С |
| 2-4-7  | жилое | 1 | 1 | 60.31 | 2 |
| 2-4-8  | жилое | 2 | 1 | 59.55 | 2 |
| 2-4-9  | жилое | 2 | 1 | 65.76 | 2 |
| 2-4-10 | жилое | 2 | 1 | 38.81 | 1 |
| 2-4-11 | жилое | 2 | 1 | 42.27 | 1 |
| 2-4-12 | жилое | 2 | 1 | 47.99 | 2 |
| 2-4-13 | жилое | 2 | 1 | 29.49 | С |
| 2-4-14 | жилое | 2 | 1 | 59.48 | 2 |
| 2-4-15 | жилое | 3 | 1 | 59.55 | 2 |
| 2-4-16 | жилое | 3 | 1 | 65.76 | 2 |
| 2-4-17 | жилое | 3 | 1 | 38.94 | 1 |
| 2-4-18 | жилое | 3 | 1 | 42.27 | 1 |
| 2-4-19 | жилое | 3 | 1 | 47.99 | 2 |
| 2-4-20 | жилое | 3 | 1 | 29.49 | С |
| 2-4-21 | жилое | 3 | 1 | 59.48 | 2 |
| 2-4-22 | жилое | 1 | 2 | 59    | 2 |
| 2-4-23 | жилое | 1 | 2 | 64.06 | 2 |
| 2-4-24 | жилое | 1 | 2 | 37.06 | 1 |
| 2-4-25 | жилое | 1 | 2 | 39.47 | 1 |
| 2-4-26 | жилое | 1 | 2 | 45.94 | 2 |
| 2-4-27 | жилое | 1 | 2 | 27.91 | С |
| 2-4-28 | жилое | 1 | 2 | 73.63 | 2 |
| 2-4-29 | жилое | 2 | 2 | 59.55 | 2 |
| 2-4-30 | жилое | 2 | 2 | 65.76 | 2 |
| 2-4-31 | жилое | 2 | 2 | 38.81 | 1 |
| 2-4-32 | жилое | 2 | 2 | 42.27 | 1 |
| 2-4-33 | жилое | 2 | 2 | 47.99 | 2 |
| 2-4-34 | жилое | 2 | 2 | 29.49 | С |
| 2-4-35 | жилое | 2 | 2 | 59.48 | 2 |
| 2-4-36 | жилое | 3 | 2 | 59.55 | 2 |
| 2-4-37 | жилое | 3 | 2 | 65.76 | 2 |
| 2-4-38 | жилое | 3 | 2 | 38.81 | 1 |
| 2-4-39 | жилое | 3 | 2 | 42.27 | 1 |
| 2-4-40 | жилое | 3 | 2 | 47.99 | 2 |
| 2-4-41 | жилое | 3 | 2 | 29.49 | С |
| 2-4-42 | жилое | 3 | 2 | 59.48 | 2 |
| 2-4-43 | жилое | 4 | 2 | 59.55 | 2 |
| 2-4-44 | жилое | 4 | 2 | 65.76 | 2 |
| 2-4-45 | жилое | 4 | 2 | 38.81 | 1 |
| 2-4-46 | жилое | 4 | 2 | 42.27 | 1 |
| 2-4-47 | жилое | 4 | 2 | 47.99 | 2 |
| 2-4-48 | жилое | 4 | 2 | 42.81 | С |

|        |       |   |   |       |   |
|--------|-------|---|---|-------|---|
| 2-4-49 | жилое | 4 | 2 | 59.48 | 2 |
|--------|-------|---|---|-------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Лестничной холл              | 1 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 28.7         |
| 2  | Лестница Л1                  | 1 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 6.4          |
| 3  | Тамбур                       | 1 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 4.05         |
| 4  | Комната уборочного инвентаря | 1 секция, Этаж 1                      | Техническое          | 1.49         |
| 5  | Электрощитовая               | 1 секция, Этаж 1                      | Техническое          | 3.48         |
| 6  | Лестничной холл              | 2 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 28.7         |
| 7  | Лестница Л1                  | 2 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 6.4          |
| 8  | Тамбур                       | 2 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 4.05         |
| 9  | Комната уборочного инвентаря | 2 секция, Этаж 1                      | Техническое          | 1.49         |
| 10 | Электрощитовая               | 2 секция, Этаж 1                      | Техническое          | 3.48         |
| 11 | Лестничной холл              | 1 секция, Этаж 2                      | Общественное         | 28.7         |
| 12 | Лестница Л1                  | 1 секция, Этаж 2                      | Общественное         | 16.76        |
| 13 | Лестничной холл              | 2 секция, Этаж 2                      | Общественное         | 28.7         |
| 14 | Лестница Л1                  | 2 секция, Этаж 2                      | Общественное         | 16.76        |
| 15 | Лестничной холл              | 1 секция, Этаж 3                      | Общественное         | 28.7         |
| 16 | Лестница Л1                  | 1 секция, Этаж 3                      | Общественное         | 16.76        |
| 17 | Лестничной холл              | 2 секция, Этаж 3                      | Общественное         | 28.7         |
| 18 | Лестница Л1                  | 2 секция, Этаж 3                      | Общественное         | 16.76        |
| 19 | Лестничной холл              | 1 секция, Этаж 4                      | Общественное         | 28.7         |
| 20 | Лестница Л1                  | 1 секция, Этаж 4                      | Общественное         | 16.76        |
| 21 | Котельная                    | 1 секция, Технический этаж            | Техническое          | 28.11        |
| 22 | Коридор                      | 1 секция, Технический этаж            | Общественное         | 9.32         |
| 23 | Котельная                    | 2 секция, Технический этаж            | Техническое          | 28.11        |
| 24 | Коридор                      | 2 секция, Технический этаж            | Общественное         | 9.32         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                    | Назначения  |
|---|---------------------------------------|-------------------------------------|---|
| 1 | Крышная котельная Секция              | Атмосферный газовый котел - Будерус | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 2 | Надземная часть                       | Система отопления                   | Компенсация теплотерь                                       |

|   |                                    |  |                  |
|---|------------------------------------|--|------------------|
| 3 | Надземная часть                    | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 4 | Надземная часть                    | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 5 | Подземная часть                    | Система хоз-быт овой канализации                       | Отведение стоков |
| 6 | Помещения общественного назначения | Внутренний противопожарный водопровод (ПК)             | Пожаротушение    |
| 7 | Кровля                             | Система ливневой канализации                           | Отвод осадков    |
| 8 | Подземная часть                    | ВРУ  | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>105 540 000 р.</b> |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>                 |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:30:0040301:1013</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>«Россельхозбанк»</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810363510000108</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810045250000430</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>044525430</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7725114488</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>775002001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700342890</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>76078698</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:                                  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:  |

### Объект №3

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Бизнес и Геология</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5005002836</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геокадастр</b>        |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5011033529</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                      |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Центр-Инвест</b>      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5050055131</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Земля и Недвижимость</b>             |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7608013768</b>   |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлгаотрест</b>                   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5032238990</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УКС Широта"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7729604300</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                        |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2014</b>                                   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>76-1-4-0133-14</b>                                     |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой Комплекс Лесной</b>  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50535000-371</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.12.2014</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2019</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация Егорьевского муниципального района Московской области</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>111</b>   |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.05.2012</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.06.2012</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:30:0040301:1008</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>1570 м2</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Для передвижения по территории комплекса предусмотрен проезд, тротуары и пешеходные дорожки</b>  |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Для обеспечения населения проектом предусмотрены машино-места в границах территории жилого комплекса. За границами территории жилого комплекса размещение парковок не предусмотрено</b>           |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусмотрено размещение детских, хозяйственных и спортивных площадок</b> |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Для утилизации бытовых отходов предусмотрена площадка под мусорные контейнеры</b>  |
|  | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории дома предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство цветников и газонов с установкой МАФ</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены мероприятия для обеспечения доступности и безопасности инвалидов при движении по участку и прилегающей территории. Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного доступа инвалидов в здание</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное внутридворовое освещение за счет выделяемой мощности на весь комплекс. В соответствии с техническими условиями на присоединения к электрическим сетям МУП КХ «Егорьевская электрическая сеть» № 01-03/208 от 16.10.2014г</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Выгул собак предусматривается на специализированной площадке, расположенной за пределами благоустраиваемой территории</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Холмы</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>5011032451</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2014</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-10</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Филиал АО "Мособлгаз" "Коломнамежрайгаз"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032292612</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2013</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>981-1911</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2015</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>65 670 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская электрическая сеть»</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>5011020664</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-03208</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 750 546 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская телекоммуникационная компания»</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5011031521</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская телекоммуникационная компания»</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5011031521</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская телекоммуникационная компания»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5011031521</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Егорьевская телекоммуникационная компания»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5011031521</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>56</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| №     | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-------|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1-1-1 | жилое      | 1    | 1              | 57.83              | 2             |
| 1-1-2 | жилое      | 1    | 1              | 56.68              | 2             |
| 1-1-3 | жилое      | 1    | 1              | 37.06              | 1             |
| 1-1-4 | жилое      | 1    | 1              | 39.47              | 1             |
| 1-1-5 | жилое      | 1    | 1              | 49.5               | 2             |



|        |       |   |   |       |   |
|--------|-------|---|---|-------|---|
| 1-1-6  | жилое | 1 | 1 | 27.91 | С |
| 1-1-7  | жилое | 1 | 1 | 60.31 | 2 |
| 1-1-8  | жилое | 2 | 1 | 59.55 | 2 |
| 1-1-9  | жилое | 2 | 1 | 59.53 | 2 |
| 1-1-10 | жилое | 2 | 1 | 38.81 | 1 |
| 1-1-11 | жилое | 2 | 1 | 42.27 | 1 |
| 1-1-12 | жилое | 2 | 1 | 47.99 | 2 |
| 1-1-13 | жилое | 2 | 1 | 29.49 | С |
| 1-1-14 | жилое | 2 | 1 | 59.48 | 2 |
| 1-1-15 | жилое | 3 | 1 | 59.55 | 2 |
| 1-1-16 | жилое | 3 | 1 | 59.53 | 2 |
| 1-1-17 | жилое | 3 | 1 | 38.81 | 1 |
| 1-1-18 | жилое | 3 | 1 | 42.27 | 1 |
| 1-1-19 | жилое | 3 | 1 | 47.99 | 2 |
| 1-1-20 | жилое | 3 | 1 | 29.49 | С |
| 1-1-21 | жилое | 3 | 1 | 59.48 | 2 |
| 1-1-22 | жилое | 4 | 1 | 59.55 | 2 |
| 1-1-23 | жилое | 4 | 1 | 59.53 | 2 |
| 1-1-24 | жилое | 4 | 1 | 38.81 | 1 |
| 1-1-25 | жилое | 4 | 1 | 42.27 | 1 |
| 1-1-26 | жилое | 4 | 1 | 47.99 | 2 |
| 1-1-27 | жилое | 4 | 1 | 29.49 | С |
| 1-1-28 | жилое | 4 | 1 | 59.48 | 2 |
| 1-1-29 | жилое | 1 | 2 | 57.83 | 2 |
| 1-1-30 | жилое | 1 | 2 | 64.06 | 2 |
| 1-1-31 | жилое | 1 | 2 | 37.06 | 1 |
| 1-1-32 | жилое | 1 | 2 | 39.47 | 1 |
| 1-1-33 | жилое | 1 | 2 | 49.86 | 2 |
| 1-1-34 | жилое | 1 | 2 | 21.83 | С |
| 1-1-35 | жилое | 1 | 2 | 60.31 | 2 |
| 1-1-36 | жилое | 2 | 2 | 59.55 | 2 |
| 1-1-37 | жилое | 2 | 2 | 59.53 | 2 |
| 1-1-38 | жилое | 2 | 2 | 38.81 | 1 |
| 1-1-39 | жилое | 2 | 2 | 42.27 | 1 |
| 1-1-40 | жилое | 2 | 2 | 47.99 | 2 |
| 1-1-41 | жилое | 2 | 2 | 29.49 | С |
| 1-1-42 | жилое | 2 | 2 | 59.48 | 2 |
| 1-1-43 | жилое | 3 | 2 | 59.55 | 2 |
| 1-1-44 | жилое | 3 | 2 | 59.53 | 2 |
| 1-1-45 | жилое | 3 | 2 | 38.81 | 1 |
| 1-1-46 | жилое | 3 | 2 | 42.63 | 1 |
| 1-1-47 | жилое | 3 | 2 | 47.99 | 2 |
| 1-1-48 | жилое | 3 | 2 | 29.49 | С |

|        |       |   |   |       |   |
|--------|-------|---|---|-------|---|
| 1-1-49 | жилое | 3 | 2 | 59.02 | 2 |
| 1-1-50 | жилое | 4 | 2 | 59.55 | 2 |
| 1-1-51 | жилое | 4 | 2 | 59.53 | 2 |
| 1-1-52 | жилое | 4 | 2 | 38.81 | 1 |
| 1-1-53 | жилое | 4 | 2 | 42.27 | 1 |
| 1-1-54 | жилое | 4 | 2 | 47.99 | 2 |
| 1-1-55 | жилое | 4 | 2 | 29.49 | С |
| 1-1-56 | жилое | 4 | 2 | 59.48 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| №  | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Лестничной холл              | 1 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 28.7         |
| 2  | Лестница Л1                  | 1 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 6.4          |
| 3  | Тамбур                       | 1 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 4.05         |
| 4  | Комната уборочного инвентаря | 1 секция, Этаж 1                      | Техническое          | 1.49         |
| 5  | Электрощитовая               | 1 секция, Этаж 1                      | Техническое          | 3.48         |
| 6  | Лестничной холл              | 2 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 28.7         |
| 7  | Лестница Л1                  | 2 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 6.4          |
| 8  | Тамбур                       | 2 секция, Этаж 1                      | Общественное         | 4.05         |
| 9  | Комната уборочного инвентаря | 2 секция, Этаж 1                      | Техническое          | 1.49         |
| 10 | Электрощитовая               | 2 секция, Этаж 1                      | Техническое          | 3.48         |
| 11 | Лестничной холл              | 1 секция, Этаж 2                      | Общественное         | 28.7         |
| 12 | Лестница Л1                  | 1 секция, Этаж 2                      | Общественное         | 16.76        |
| 13 | Лестничной холл              | 2 секция, Этаж 2                      | Общественное         | 28.7         |
| 14 | Лестница Л1                  | 2 секция, Этаж 2                      | Общественное         | 16.76        |
| 15 | Лестничной холл              | 1 секция, Этаж 3                      | Общественное         | 28.7         |
| 16 | Лестница Л1                  | 1 секция, Этаж 3                      | Общественное         | 16.76        |
| 17 | Лестничной холл              | 2 секция, Этаж 3                      | Общественное         | 28.7         |
| 18 | Лестница Л1                  | 2 секция, Этаж 3                      | Общественное         | 16.76        |
| 19 | Лестничной холл              | 1 секция, Этаж 4                      | Общественное         | 28.7         |
| 20 | Лестница Л1                  | 1 секция, Этаж 4                      | Общественное         | 16.76        |
| 21 | Лестничной холл              | 2 секция, Этаж 4                      | Общественное         | 28.7         |
| 22 | Лестница Л1                  | 2 секция, Этаж 4                      | Общественное         | 16.76        |
| 23 | Технический этаж             | 2 секция, Этаж 5                      | Техническое          | 432.24       |
| 24 | Котельная                    | 1 секция, Технический этаж            | Техническое          | 28.11        |
| 25 | Коридор                      | 1 секция, Технический этаж            | Общественное         | 9.32         |
| 26 | Котельная                    | 2 секция, Технический этаж            | Техническое          | 28.11        |
| 27 | Коридор                      | 2 секция, Технический этаж            | Общественное         | 9.32         |

|  |                                       |   |   |
|--|---------------------------------------|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |                                       | 16.2.1  |   |
| №  | Описание места расположения помещения | Вид оборудования  | Назначения  |
| 1  | Крышная котельная Секция              | Атмосферный газовый котел - Бударус   | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 2  | Надземная часть                       | Система отопления   | Компенсация теплотерь                                       |
| 3  | Надземная часть                       | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение   |
| 4  | Надземная часть                       | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение   |
| 5  | Подземная часть                       | Система хоз-бытовой канализации   | Отведение стоков  |
| 6  | Помещения общественного назначения    | Внутренний противопожарный водопровод (ПК)  | Пожаротушение   |
| 7  | Кровля                                | Система ливневой канализации  | Отвод осадков   |
| 8  | Подземная часть                       | ВРУ   | Электроснабжение  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                       |   |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |   |
|  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>          |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |   |
|  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |   |
|  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |   |
|  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |   |
|  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |                                       |   |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1                                | Планируемая стоимость строительства:<br><b>123 960 000 р.</b>   |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>   |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:30:0040301:1008</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>«Россельхозбанк»</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810363510000108</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810045250000430</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525430</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725114488</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>775002001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700342890</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>76078698</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства  |        |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:                                  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E1036E1B07E0F680E911C3A34A442B22

Владелец: **ООО ХОЛМЫ, Лизавенко Алена Ивановна,  
ГОРОД ЕГОРЬЕВСК, ДЕРЕВНЯ ХОЛМЫ**

Действителен: с 11.07.2019 по 11.07.2020