



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Закрытое акционерное общество  
«Инвестиционная компания "Гринэкс»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7717577210, ОГРН 1067761499618,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
123022, Москва, ул. Красная Пресня, д. 24

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты.

Дело № 25203

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 08 » июня 2015 г.

№ 77-159000-006551-2015

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затронуты конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Корпус В - многоэтажный 5-секционный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (2-й этап строительства, 2-й пусковой комплекс)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 125430, Москва, ул. Митинская, д. 28

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о предоставлении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:08:0002008:101С

строительный адрес: Москва, СЗАО, район Митино, ул. Митинская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU77159000-009828, дата выдачи «20» августа 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	140797,67	139912
в том числе надземной части	куб.м.	135836,6	134050
Общая площадь	кв.м.	42477,07	40197,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	902,25	999,6
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	28232,4	28456,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	25+тех. чердак +техподполье	25+тех. чердак +техподполье
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	408/28232,4	408/28456,8
в т.ч. 1-комнатные	шт.	48	48/1948
в т.ч. 2-комнатные	шт.	168	168/9432,9
в т.ч. 3-комнатные	шт.	120	120/9659,7
в т.ч. 4-комнатные	шт.	48	48/4703,3
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	24	24/2712,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	28948,22	28994,4
Сети и системы инженерно-технического	-	-	-

обеспечения			
Радио: провод БСМ 1	п.м.	2086	2086
Радиостойка РС-1	шт.	5	5
Телевидение, телефон	п.м.	555,5	555,5
Кроме того, электроснабжение 0,4 кВ:			
АПвБбШП 4x185	п.м.	940	940
АПвБбШП 4x120	п.м.	300	300
АПвБбШП 4x95	п.м.	780	780
Кроме того, Встроенный ИТП	Гкал	2,7873	2,7873
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	рулонная многослойная направляемая	рулонная многослойная направляемая

### 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	78	78

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-159000-006551-2015

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	ПВХ	ПВХ
Тепловой счетчик ВИС	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
**22.05.2015, Головина Валерия Сергеевна, № 77-14-290, 17.10.2014**

(дата подготовки технического плана, фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего)

**25.05.2015, Панченко Павел Валентинович, № 77-11-249, 03.03.2011**

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Первый  
заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Беляков

(расшифровка подписи)



2015 г.



PBN0016350