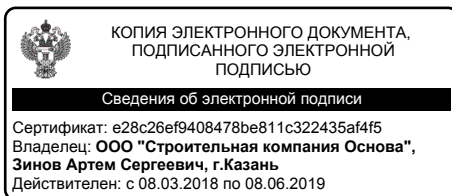


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-77-000162-03 от 26.03.2018

Офисно-гостиничный комплекс

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОСНОВА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОСНОВА"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	420111
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Казань

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пушкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1/55А Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 503 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(800)7070996, 8(843)2000655
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@amcapital.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.la-moscow.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Зинов
	1.5.2	Имя	Артем
	1.5.3	Отчество	Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1657119798
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1121690048094
	2.1.3	Год регистрации	2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"АМ Капитал"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	1655257425
	3.1.4	% голосов в органе управления	99,8
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	21462,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	214531,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	259381,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Зорге
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	1
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	город Москва, ул. Зорге, вл. 1
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	16 697
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"АСК КПО ЖИЛТРАНССТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7723533684
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие (65242)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"МОСГОРГЕОТРЕСТ"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7714084055
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"КОНСТРУКТОРСКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ БЮРО БЕТОНА И ЖЕЛЕЗОБЕТОНА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7721775381

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"СПЕЦГЕОЦЕНТР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7729706661
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"АРДИС СТРОЙ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7728642775
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"КОНСТРУКТОРСКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ БЮРО БЕТОНА И ЖЕЛЕЗОБЕТОНА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7721775381
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"АТ-ПРОДЖЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7717795321

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6-1-1-0004-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Акционерное общество (12200)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"НИЦ "СТРОИТЕЛЬСТВО"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5042109739
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации

инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	08.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0094-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7708817836
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ОФИСНО-ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-213000-014336-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	10.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	14.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:09:0005005:28

земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7000
--------------------	--------	--	------

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Вокруг проектируемого здания предусмотрен круговой проезд. Ширина проезда - в соответствии с проектом. Благоустроенные площадки перед входами в офисную и гостиничную часть
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Площадки для стоянки автомобилей. В соответствии с ГПЗУ №RU77 -213000-008712, общее количество машиномест – 101 м/м. Площадки для временной парковки автомобилей и автобусов располагаются рядом со входом в гостиничную часть и предназначены для посадки/высадки посетителей гостиницы. Хозяйственная зона расположена со стороны загрузочной гостиницы в северо-западной части участка и состоит из разворотной площадки 12*12 м и площадки для мусоросборников
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	присутствует на смежной территории

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Со стороны загрузочной гостиницы в северо-западной части участка площадки для мусоросборников
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	существующие зеленые зоны, малые зеленые насаждения, озеленение газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом предусмотрено обеспечение доступности инвалидов всех групп мобильности (М1-М4) на территорию, в здание и на 3-й этаж в гостиничный номер для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	в соответствии с проектом, архитектурная подсветка
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	малые архитектурные формы

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) мно гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
---	--------	---	------------------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1067/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	и-15-00-904271/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	13 391 119
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3030ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	13 907 606
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-170518/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	12 013 518
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1113 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	48 766
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	116
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	22
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	94

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

--	--	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
0.28	МАШИНОМЕСТО	-1	1	13,75		
0.29	МАШИНОМЕСТО	-1	1	13,75		
0.30	МАШИНОМЕСТО	-1	1	13,75		

0.31	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.32	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.33	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.34	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.35	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.36	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		

0.37	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.38	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.39	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.40	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.41	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.42	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		

0.43	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.44	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.45	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.46	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.47	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
0.48	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		

0.49	МАШИНОМ ЕСТО	-1	1	13,75		
1.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	1	1	335,29		
2.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	2	1	57,52		
2.2	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	2	1	29,86		
2.3	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	2	1	37,79		
2.4	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	2	1	32,02		

2.5	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	2	1	247,08		
3.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	3	1	583,81		
4.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	4	1	600,97		
5.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	5	1	605,96		
6.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	6	1	610,41		
7.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	7	1	614,35		

8.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	8	1	617,76		
9.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	9	1	620,65		
10.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	10	1	623,01		
11.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	11	1	624,84		
12.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	12	1	626,14		
13.1	АДМИНИСТ РАТИВНОЕ	13	1	544,08		

14.1	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	14	1	88,18		
14.2	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	14	1	33,43		
14.3	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	14	1	33,8		
14.4	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	14	1	31,56		
14.5	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	14	1	31,76		
14.6	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	14	1	52,53		

14.7	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	14	1	63,69		
14.8	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	14	1	48,18		
14.9	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	14	1	30,1		
14.10	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	14	1	60,52		
14.11	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	14	1	48,29		
15.1	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	15	1	87,94		

15.2	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	15	1	33,43		
15.3	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	15	1	33,8		
15.4	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	15	1	31,56		
15.5	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	15	1	31,76		
15.6	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	15	1	52,61		
15.7	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	15	1	63,76		

15.8	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	15	1	48,18		
15.9	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	15	1	30,1		
15.10	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	15	1	60,52		
15.11	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	15	1	48,13		
16.1	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	16	1	87,43		
16.2	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	16	1	33,43		

16.3	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	16	1	33,8		
16.4	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	16	1	31,56		
16.5	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	16	1	31,76		
16.6	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	16	1	52,61		
16.7	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	16	1	63,76		
16.8	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	16	1	48,18		

16.9	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	16	1	30,1		
16.10	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	16	1	60,52		
16.11	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	16	1	47,72		
17.1	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	17	1	86,69		
17.2	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	17	1	33,43		
17.3	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	17	1	33,8		

17.4	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	17	1	31,56		
17.5	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	17	1	31,76		
17.6	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	17	1	52,61		
17.7	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	17	1	63,76		
17.8	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	17	1	48,18		
17.9	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	17	1	30,1		

17.10	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	17	1	60,52		
17.11	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	17	1	46,95		
18.1	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	18	1	85,63		
18.2	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	18	1	33,43		
18.3	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	18	1	33,8		
18.4	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	18	1	31,56		

18.5	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	18	1	31,76		
18.6	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	18	1	52,61		
18.7	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	18	1	63,76		
18.8	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	18	1	48,18		
18.9	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	18	1	30,1		
18.10	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	18	1	60,52		

18.11	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	18	1	46,08		
19.1	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	19	1	84,33		
19.2	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	19	1	33,43		
19.3	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	19	1	33,8		
19.4	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	19	1	31,56		
19.5	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	19	1	31,76		

19.6	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	19	1	52,61		
19.7	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	19	1	63,76		
19.8	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	19	1	48,18		
19.9	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	19	1	30,1		
19.10	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	19	1	60,52		
19.11	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	19	1	44,62		

20.1	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	20	1	82,78		
20.2	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	20	1	33,43		
20.3	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	20	1	33,8		
20.4	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	20	1	31,56		
20.5	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	20	1	31,76		
20.6	ΑΠΑΡΤΑΜΕ ΗΤ	20	1	52,61		

20.7	АПАРТАМЕНТ	20	1	63,76		
20.8	АПАРТАМЕНТ	20	1	48,18		
20.9	АПАРТАМЕНТ	20	1	30,1		
20.10	АПАРТАМЕНТ	20	1	60,52		
20.11	АПАРТАМЕНТ	20	1	42,95		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,1	ВЕНТКАМЕРА	98,19
2	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,2	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	23,22
3	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,3	ГАРДЕРОБНАЯ ПЕРСОНАЛА	10,77
4	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,4	ПОМЕЩЕНИЕ ИНВЕНТАРЯ	3,2
5	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,5	САМУЗЕЛ ПЕРСОНАЛА	1,48
6	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,6	ТАМБУР	1,33
7	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,7	ДУШЕВАЯ	2,04
8	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,8	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ	30,79
9	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,9	ПОМЕЩЕНИЕ СС	9,92
10	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,10	ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ЛИФТА	4,53

11	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,11	ТАМБУР-ШЛЮЗ	5,28
12	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,12	ТАМБУР-ШЛЮЗ	5,28
13	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,13	ЛИФТ	4,6
14	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,14	ЛЕСТНИЦА "ЛК-1"	16,7
15	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,15	ТАМБУР-ШЛЮЗ	31,21
16	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,16	ТАМБУР-ШЛЮЗ	7,82
17	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,17	НАСОСНАЯ	53,02
18	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,18	АВТОСТОЯНКА	424,94
19	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,19	КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ ВВОД	18,25
20	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,20	ВОДОМЕРНЫЙ УЗЕЛ	11,41
21	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,21	НАСОСНАЯ	31,03
22	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,22	ЛИФТ	24,77

23	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,23	ТАМБУР-ШЛЮЗ	5,28
24	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,24	ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9,35
25	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,25	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	22,09
26	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,26	ВВОД ТЕПЛОСЕТИ	21,27
27	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 0,27	ИТП	47,74
28	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.2	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	13,26
29	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.2А	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	6,49
30	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.3	ТАМБУР	10,05
31	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.4	ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5,29
32	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.5	ВЕСТИБЮЛЬ	65,77
33	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.6	ЛИФТ	4,6
34	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.7	ПОМЕЩЕНИЕ ПЕРСОНАЛА	8,56

35	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.8	САНУЗЕЛ ДЛЯ ПЕРСОНАЛА	4,41
36	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.9	ВЕСТИБЮЛЬ	102,63
37	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.10	САНУЗЕЛ ДЛЯ ПЕРСОНАЛА	3,68
38	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.11	САНУЗЕЛ	3,37
39	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.12	САНУЗЕЛ ДЛЯ МГН	3,97
40	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.13	САНУЗЕЛ	3,64
41	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.14	ПОМЕЩЕНИЕ ПЕРСОНАЛА	19,19
42	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.15	ПОМЕЩЕНИЕ ОХРАНЫ	7,91
43	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.16	ТАМБУР	11,24
44	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.17	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	13,27
45	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.17А	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	6,48
46	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.18	ЛИФТ	4,6

47	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.19	ЛИФТ	4,6
48	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	1 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 1.20	ВСТРОЕННАЯ ТП	31,78
49	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 2.6	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
50	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 2.7	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
51	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 2.8	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	22,34
52	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 2.9	САНУЗЕЛ	5,67
53	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 2.10	САНУЗЕЛ	4,36
54	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 2.11	ПОЖАРНЫЙ ПОСТ	24,52
55	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 2.12	ВЕНТКАМЕРА	85,55
56	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 2.13	КОРИДОР	82,02
57	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 2.14	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
58	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 2.15	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	22,34

59	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 2.16	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
60	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 3.2	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
61	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 3.3	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
62	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 3.4	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	25,29
63	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 3.5	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
64	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 3.6	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	25,29
65	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 3.7	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
66	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	4 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 4.2	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
67	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	4 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 4.3	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
68	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	4 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 4.4	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
69	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	4 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 4.5	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
70	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	4 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 4.6	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34

71	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	4 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 4.7	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
72	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	5 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 5.2	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
73	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	5 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 5.3	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
74	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	5 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 5.4	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
75	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	5 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 5.5	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
76	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	5 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 5.6	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
77	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	5 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 5.7	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
78	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	6 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 6.2	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
79	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	6 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 6.3	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
80	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	6 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 6.4	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
81	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	6 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 6.5	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
82	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	6 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 6.6	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34

83	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	6 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 6.7	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
84	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	7 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 7.2	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
85	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	7 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 7.3	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
86	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	7 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 7.4	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
87	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	7 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 7.5	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
88	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	7 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 7.6	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
89	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	7 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 7.7	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
90	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	8 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 8.2	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
91	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	8 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 8.3	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
92	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	8 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 8.4	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
93	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	8 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 8.5	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
94	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	8 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 8.6	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34

95	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	8 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 8.7	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
96	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	9 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 9.2	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
97	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	9 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 9.3	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
98	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	9 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 9.4	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
99	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	9 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 9.5	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
100	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	9 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 9.6	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
101	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	9 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 9.7	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
102	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	10 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 10.2	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
103	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	10 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 10.3	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
104	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	10 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 10.4	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
105	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	10 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 10.5	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
106	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	10 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 10.6	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34

107	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	10 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 10.7	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
108	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	11 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 11.2	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
109	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	11 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 11.3	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
110	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	11 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 11.4	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
111	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	11 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 11.5	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
112	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	11 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 11.6	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
113	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	11 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 11.7	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
114	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	12 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 12.2	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
115	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	12 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 12.3	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
116	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	12 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 12.4	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
117	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	12 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 12.5	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
118	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	12 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 12.6	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34

119	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	12 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 12.7	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
120	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	13 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 13.2	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
121	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	13 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 13.3	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
122	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	13 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 13.4	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
123	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	13 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 13.5	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
124	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	13 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 13.6	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
125	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	13 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 13.7	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
126	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	13 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 13.8	ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	77,06
127	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	14 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 14.12	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
128	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	14 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 14.13	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
129	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	14 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 14.14	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
130	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	14 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 14.15	КОРИДОР	81,99

131	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	14 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 14.16	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
132	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	14 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 14.17	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
133	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	14 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 14.18	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
134	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	15 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 15.12	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
135	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	15 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 15.13	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
136	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	15 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 15.14	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
137	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	15 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 15.15	КОРИДОР	81,99
138	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	15 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 15.16	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,64
139	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	15 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 15.17	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
140	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	15 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 15.18	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
141	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	16 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 16.12	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
142	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	16 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 16.13	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59

143	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	16 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 16.14	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
144	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	16 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 16.15	КОРИДОР	81,99
145	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	16 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 16.16	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,64
146	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	16 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 16.17	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
147	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	16 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 16.18	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
148	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	17 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 17.12	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
149	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	17 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 17.13	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
150	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	17 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 17.14	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
151	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	17 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 17.15	КОРИДОР	81,99
152	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	17 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 17.16	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,64
153	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	17 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 17.17	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
154	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	17 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 17.18	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34

155	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	18 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 18.12	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
156	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	18 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 18.13	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
157	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	18 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 18.14	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
158	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	18 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 18.15	КОРИДОР	81,99
159	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	18 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 18.16	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,64
160	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	18 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 18.17	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
161	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	18 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 18.18	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
162	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	19 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 19.12	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
163	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	19 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 19.13	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
164	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	19 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 19.14	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
165	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	19 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 19.15	КОРИДОР	81,99
166	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	19 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 19.16	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,64

167	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	19 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 19.17	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
168	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	19 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 19.18	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
169	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	20 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 20.12	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
170	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	20 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 20.13	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,64
171	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	20 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 20.14	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
172	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	20 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 20.15	КОРИДОР	81,99
173	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	20 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 20.16	ТАМБУР-ШЛЮЗ	3,59
174	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	20 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 20.17	ЛЕСТНИЦА ЛК-2	18,34
175	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	20 ЭТАЖ, ПОМЕЩЕНИЕ 20.18	ТАМБУР-ШЛЮЗ	11,34
176	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	КРОВЛЯ (ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ), ПОМЕЩЕНИЕ 21.01	ЛЕСТНИЦА ЛК-1	18,34
177	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	КРОВЛЯ (ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ), ПОМЕЩЕНИЕ 21.02	ПОМЕЩЕНИЕ СЛАБОТОЧНЫХ СИСТЕМ	7,87
178	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	КРОВЛЯ (ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ), ПОМЕЩЕНИЕ 21.03	ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	93,01

179	ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	КРОВЛЯ (ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ), ПОМЕЩЕНИЕ 21.04	ТАМБУР-ШЛЮЗ	7,43
-----	------------------------------	--	-------------	------

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	-1 ЭТАЖ	насосная установка Грундфос Hydro MPC-E 3 CRE 10-5	расход 4.46 л/с и напор 47.0 м (2 рабочих + 1 резервный) с электродвигателями 3 по 3 кВт с частотным регулированием, с системой защиты от сухого хода и диафрагменным баком.	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
2	-1 ЭТАЖ ИТП	ИТП	Суммарная максимальная расчетная тепловая нагрузка 1,446 Гкал/ч,	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ
3	подземная и надземная часть	лифтовое	грузоподъемность 450, 1000 и 5000кг,	вертикальный транспорт
4	подземная и и надземная часть	мультисервисная сеть	городская радиотрансляционная сеть	IP-телефония, телевидение, интернет
5	подземная и надземная часть	вентиляция офисной и гостиничной части	системы приточно-вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением	общеобменная вентиляция

6	подземная и надземная часть	автоматическая пожарная сигнализация	АРМ, блок индикации, приемно-контрольные модули, пожарные извещатели,	пожарная сигнализация
7	2 этаж	ВРУ-1 и ВРУ-2	оборудование фирмы Schneider Electric	распределение электроэнергии от ГРЩ, питание этажных распределительных щитов:
8	подземная и надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	75.92 м/сут, 20.81 м/ч, 9.30 л/с	водоотведение
9	подземная и надземная часть	Система холодоснабжения	Суммарный расход холода с учетом одновременности потребления и потерь составляет: - летний период - 1103,26кВт; - зимний период - 427,77кВт.	приготовление холодной воды для системы кондиционирования офисно-гостиничного комплекса
10	-1 этаж	повысительная насосная установка фирмы Грундфос Hydro MPC-E 3 CRE 15-12	расход 1.95 л/с и напор 82.9 м (2 рабочих + 1 резервный) с электродвигателями 3 по 3 кВт с частотным регулированием, с системой защиты от сухого хода и диафрагменным баком.	Хозяйственно-питьевое водоснабжение

11	подземная и надземная часть	система охранной сигнализации	1 рубеж: блокировка входных дверей магнитоконтактными датчиками и установка акустических извещателей на разбитие окон; 2 рубеж: блокировка помещений инфракрасными датчиками.	обнаружение несанкционированного проникновения на территорию объекта, а также для извещения о проникновении
12	ИТП на -1 этаже	теплообменники и накопительный электрический бойлер	суммарная максимальная тепловая нагрузка 0,537 Гкал/час	горячее водоснабжение
13	2 этаж	щиты ЩРА, РЩ и ЩФ	Оборудование фирмы Schneider Electric	электроснабжение офисной зоны
14	2 этаж	щиты номер ЩРЭ, ЩР и ЩФ	Оборудование фирмы Schneider Electric	электроснабжение гостиничной зоны
15	электрощитовая -1 этаж	ГРЩ	2 трансформатора по 550 кВт	Для приема и распределения электрической мощности

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	ВЫНОС СЕТЕЙ И ПОДГОТОВКА КОТЛОВАНА (20%)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	УСТРОЙСТВО ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ (40%)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	МОНОЛИТНЫЕ РАБОТ (60%)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	ФАСАДНЫЕ РАБОТЫ (80%)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА, ВНУТРЕННИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ (100%)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 212 676 000
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:09:0005005:28
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
--	--------	---	--

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
--	--------	--	--

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	225 000 000 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	21.3.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	

	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
--	--------	---	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	100 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального

закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	<p>16 697</p>
--	---------------	---	---------------

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef9408478be811c322435af4f5
Владелец: **ООО "Строительная компания Основа"**,
Зинов Артем Сергеевич, г.Казань
Действителен: с 08.03.2018 по 08.06.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018