

ИЗМЕНЕНИЯ в проектную декларацию.

На строительство жилого дома по адресу: Московская область, Щелковский район,
пгт Свердловский, МКЖЗ «Лукино-Варино», корпус № 30 (по ГП).

II. Информация о проекте строительства

4	О праве на земельный участок	Строительство осуществляется на земельном участке, на основании протокола общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Строительное управление 22» (внеочередное) от 23.06.14г. № 27, кадастровый номер 50:14:0030503:140, находящимся в собственности ООО «Группа компаний «Строительное управление 22».
15	Способы обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору долевого участия.	<p>В обеспечение исполнения обязательств Застройщика - ООО «Группа компаний «Строительное управление 22» по договору долевого участия с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются находящимся в залоге право собственности на земельный участок, указанный в пункте 5 настоящей декларации и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом.</p> <p>С даты получения Застройщиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию многоквартирного дома до даты передачи объекта долевого строительства, такой объект долевого строительства считается находящимся в залоге у участника долевого строительства.</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору № 21-08-210814 от 21.08.2014г., заключенного с ООО «Страховая компания Коместра». Юридический и фактический адрес: 650025, г. Кемерово, ул. Чкалова, 7. ИНН 5409107859, КПП 420501001, ОГРН 1024200689512</p>

«16» сентября 2014 года

Генеральный директор
ООО «Группа компаний
«Строительное управление 22»



И.Н. Илюшкин