



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон/факс: (499) 240-03-12, e-mail: info@stroinadzor.ru, http://www.stroinadzor.ru
ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7750544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан)

"ЭКСПО-РИЭЛТ"

(полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 25110

119602, г. Москва, ул. Покрышкина,
домовладение 8

(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77245000-004350

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоэтажные жилые дома

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: 142770, г. Москва, пос. Сосенское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

поселок Коммунарка, ул. Лазурная, дом 8; дом 10; дом 6; дом 8, стр. 1

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Московская область,

Ленинский муниципальный район, сельское поселение Сосенское, п. Коммунарка,
уч.372ю.

1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	поз.1-33558,0 поз. 2-44516,1 поз. 3-44516,1	поз.1-36587,0 поз. 2-50003,0 поз. 3-52237,0
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м	поз. 1-10452,9 поз. 2-14244,8 поз. 3-14244,8	поз. 1-10069,5 поз. 2-13394,9 поз. 3-13365,2
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	4	4
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посетителей		-	-
Вместимость		-	-
Объекты производственного назначения			
Трансформаторная подстанция 2КТП-Т-2х630/10/0,4 УХЛ1, мощность	кВА	2х630	2х630
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Количество этажей	штук	поз.1-17 поз.2-17 поз.3-17	поз.1-17 поз.2-17 поз.3-17
Количество секций	секций	поз.1-2 поз.2-3	поз.1-2 поз.2-3

PBN 0010323

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77245000-004350

		поз.3-3	поз.3-3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	поз.1- 128/7165,8 поз.2- 192/9348,8 поз.3- 192/9348,8	поз.1- 128/7182,5 поз.2- 192/9334,9 поз.3- 192/9328,5
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	поз.1- 32/1214,5 поз.2- 96/3614,4 поз.3- 96/3614,4	поз.1-32/1208,5 поз.2-96/3589,6 поз.3-96/3586,9
2-комнатные	штук/ кв.м	поз.1- 64/3544,4 поз.2- 96/5734,4 поз.3- 96/5734,4	поз.1-64/3559,6 поз.2-96/5745,3 поз.3-96/5741,6
3-комнатные	штук/ кв.м	поз.1- 32/2406,9 поз.2-0 поз.3-0	поз.1-32/2414,4 поз.2-0 поз.3-0
Офисные помещения	кв.м	поз.1-314,2 поз.2-398,1 поз.3-398,1	поз.1-318,8 поз.2-397,5 поз.3-396,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	поз.1-7425,0 поз.2-9870,0 поз.3-9870,0	поз.1-7462,3 поз.2-9859,1 поз.3-9837,3
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		сборные ж/б панели	сборные ж/б панели
Материалы перекрытий		сборные ж/б панели	сборные ж/б панели
Материалы кровли		безрулонная	безрулонная
Сети инженерно-технического обеспечения:			
Теплосеть ст. в ППУ изоляции протяженность.	п.м		
Ст. в ППУ изоляции 2Д325мм		305,0	303,81
Дренаж из камеры Д150 ВЧШГ		3	3,22
Ст. в ППУ изоляции 2Д108мм		8,155	8,41
Ст. в ППУ изоляции 2Д133мм		93,00	92,97
Ст. в ППУ изоляции 2Д159мм		75,10	73,91
Ст. в ППУ изоляции 2Д219мм		32,00	28,27
Водопроводные трубы ПМД 2Д160мм	п.м		

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77245000-004350

поз. 1		40,05	42,96
поз. 2		39,00	35,41
поз. 3		37,6	38,65
Канализация хоз.-бытовая трубы "Корсис" Д200мм	п.м		
поз. 1		52,00	52,39
поз. 2		91,00	91,05
поз. 3		70,00	70,37
Водосток трубы "Корсис" Д315мм	п.м		
поз. 1		179,00	178,52
поз. 2		130,00	129,52
поз. 3		91,00	91,2
Электроснабжение 0,4 кВ кабель АВВБШВ 4х240, 4х150, 4х70	п.м	275,19	275,19
Встроенная ИТП	кв.м		
ИТП-1 Гкал/час=1,14		32,62	32,6
ИТП-2 Гкал/час=1,14		37,67	37,7
ИТП-3 Гкал/час=0,896		37,67	37,4
Встроенная насосная (кв.м)	кв.м		
Насосная-поз. 1		38,8	38,8
Насосная-поз. 2		37,65	37,8
Насосная-поз. 3		37,65	37,6

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
--	-------------	---	---

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-
Приведенное сопротивление теплопередаче стен	м2 оС/Вт	поз.1-3,3 поз.2-3,3 поз.3-3,3	поз.1-3,27 поз.2-3,26 поз.3-3,25
Приведенное сопротивление теплопередаче окон	м2 оС/Вт	поз.1-0,6 поз.2-0,6 поз.3-0,6	поз.1-0,56 поз.2-0,56 поз.3-0,56

Заместитель председателя



31 октября 2012 г.

А.В. Амелькин А.В. Амелькин

PBN0011928