



ГЛАВА

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСКОВО ЛЮБЕРЕЦКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

140050, Московская область, Люберецкий район, пос. Красково, ул. Карла Маркса, д. 39
тел./факс (495) 501-55-90, e-mail: kraskovo@comintern.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2013

№ 533

Об утверждении разрешения на ввод в эксплуатацию квартала жилой застройки «Малое Павлино», построенного ООО «Некрасовка Девелопмент» и присвоении почтового адреса жилым домам

В соответствии со ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городское поселение Красково, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории муниципального образования городского поселения Красково, утвержденным постановлением Главы городского поселения Красково от 31.05.2011 №0272, разрешением на строительство № RU50513103-33, утвержденным Главой городского поселения Красково 02.10.2012, обращением от 02.09.2013 №2226 ООО «Некрасовка Девелопмент» о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию квартала жилой застройки «Малое Павлино»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить разрешение № RU50513103-26 на ввод в эксплуатацию квартала жилой застройки «Малое Павлино», построенного ООО «Некрасовка Девелопмент» на земельном участке площадью 43198 кв.м. с кадастровым номером 50:22:0060106:5, относящегося к категории земель – «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием – «под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения», принадлежащем ООО «Некрасовка Девелопмент» на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права собственности 50-АГН 699080 от 08.06.2012), с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, состоящего из:

1.1. многоквартирного жилого дома лит. А, корп. №1 общей площадью здания – 2108,6 кв.м., общей площадью всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) – 1379,4 кв.м., в том числе: общей площадью жилого помещения – 1342,9 кв.м., из нее: жилая – 757,4 кв.м., подсобная – 585,5 кв.м., площадью помещений вспомогательного использования - 36,5 кв.м., кроме того, площадью общих коридоров, мест общего пользования и лестничных клеток – 195,3 кв.м., помещений обслуживания дома – 533,9 кв.м.;

-1.2. многоквартирного жилого дома лит. А, корп. №2 общей площадью здания – 2157,5 кв.м., общей площадью всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) – 1387,4 кв.м., в том числе: общей площадью жилого помещения – 1354,8 кв.м., из нее: жилая – 756,7 кв.м., подсобная – 598,1 кв.м., площадью помещений вспомогательного использования – 32,6 кв.м., кроме того, площадью общих коридоров,

мест общего пользования и лестничных клеток – 245,5 кв.м., помещений обслуживания дома – 531,2 кв.м.;

1.18. административно-торгового здания лит. Б, общей площадью 648,1 кв.м.;

1.19. трансформаторной подстанции (ТП) – 2 x 630 кВА, площадью 75,6 кв.м.;

1.20. блочно-модульной котельной серии БМК СТМ заводской марки МВКУ-4ГД мощностью – 3,7 Мвт;

1.21. канализационной напорной станции (КНС), производительностью 40 м³/час.

2. Присвоить жилому 36-квартирному дому лит. А общей площадью 2108,6 кв.м вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.1.

3. Присвоить жилому 38-квартирному дому лит. А общей площадью 2157,5 кв.м вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.2.

4. Присвоить жилому 36-квартирному дому лит. А общей площадью 2108,3 кв.м. вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.3.

5. Присвоить жилому 36-квартирному дому лит. А общей площадью 2017,4 кв.м. вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.4.

6. Присвоить жилому 36-квартирному дому лит. А общей площадью 2016,2 кв.м. вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.5.

7. Присвоить жилому 36-квартирному дому лит. А общей площадью 2104,4 кв.м. вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.6.

8. Присвоить жилому 36-квартирному дому лит. А общей площадью 2089,6 кв.м., вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.7.

9. Присвоить жилому 36-квартирному дому лит. А общей площадью 2019,1 кв.м., вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.8.

10. Присвоить жилому 36-квартирному дому лит. А общей площадью 2015,9 кв.м., вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.9.

11. Присвоить жилому 36-квартирному дому лит. А общей площадью 2022,4 кв.м., вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.10.

12. Присвоить жилому 36-квартирному дому лит. А общей площадью 2098 кв.м., вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.11.

13. Присвоить жилому 36-квартирному дому лит. А общей площадью 2006,3 кв.м., вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.12.

14. Присвоить жилому 36-квартирному дому лит. А общей площадью 2012,8 кв.м., вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.13.

15. Присвоить жилому 38-квартирному дому лит. А общей площадью 2160,6 кв.м., вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.14.

16. Присвоить жилому 38-квартирному дому лит. А общей площадью 2150,4 кв.м., вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.15.

17. Присвоить жилому 38-квартирному дому лит. А общей площадью 2159,8 кв.м., вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.16.

18. Присвоить жилому 38-квартирному дому лит. А общей площадью 2165,5 кв.м., вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.17.

19. Присвоить административно-торговому зданию лит. Б, общей площадью 648,1 кв.м., вновь построенному ООО «Некрасовка Девелопмент» в квартале жилой застройки «Малое Павлино» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, следующий почтовый адрес: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д.77, корп.18.

20. Рекомендовать ООО «Некрасовка Девелопмент» провести государственную регистрацию прав собственности инвесторов на указанный объект в Люберецком отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

21. Рекомендовать ООО «Некрасовка Девелопмент» обратиться в орган, осуществляющий кадастровый учет (Люберецкий отдел Федерального государственного учреждения «Кадастровая палата» по Московской области) с заявлением об учете

объектов недвижимости, указанных в п.1 настоящего постановления и получении кадастрового паспорта.

22. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

23. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы администрации городского поселения Красково А.П. Шумайлова.

Глава городского поселения

М.И. Чуйков

