



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «Жилой квартал»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, Солнечногорский

полное наименование организации – для

район, дер. Голубое, ПЖЭК

юридических лиц), его почтовый индекс

«Голубое», д.57, оф.718

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «26» октября 2016 г.

№ RU50-30-6306-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«12-ти этажный жилой дом (позиция 4)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

07586

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:09:0070106:3879**

строительный адрес: **Московская область, Солнечногорский район, деревня Голубое**

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, № RU50531101-045, дата выдачи 11.12.2014г.,** орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского поселения Андреевка Солнечногорского района Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
строительный объем	куб. м	27949,4	29973,0
в том числе надземной части	куб. м	25827,4	27680,0
общая площадь	кв. м	8146,1	7239,1
площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
количество мест		-	-
количество помещений		-	-
вместимость		-	-
количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
сети и системы инженерно-технического обеспечения	п.м		
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
инвалидные подъемники	шт.	-	-
инвалидные подъемники	шт.	-	-
материалы фундаментов		-	-
материалы стен		-	-
материалы перекрытий		-	-
материалы кровли		-	-
иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	5467,44	5575,5

балконов, лоджий, веранд, террас)			
общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных		1	1
количество секций	секций	1	1
количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	108/6162,1	108/5575,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	60/2750,2	60/2486,5
2-комнатные	шт./кв. м	48/3411,9	48/3089,0
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5642,64	6163,5
сети и системы инженерно - технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
инвалидные подъемники	шт.	-	-
материалы фундаментов		Монолитная плита	Монолитная плита
материалы стен		Пеннобетонный блок	Пеннобетонный блок
материалы перекрытий		ж/б панели	ж/б панели
материалы кровли		Рулонная плоская	Рулонная плоская
иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

тип объекта		-	-
мощность		-	-
производительность		-	-
сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
инвалидные подъемники	шт.	-	-
материалы фундаментов		-	-
материалы стен		-	-
материалы перекрытий		-	-
материалы кровли		-	-
иные показатели	шт.	-	-

4. Линейные объекты

категория (класс)		-	-
протяженность	п.м.	-	-
мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

класс энергоэффективности здания		B++	B++
удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кДж/м ³ °C *сут	-	-
материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 06.02.2016 г., подготовленного кадастровым инженером **Иванов Павел Андреевич**, № квалификационного аттестата 50-11-597.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

Е.В. Соколова

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 26 ” октября 2016 г.

МП



Руководитель
№3, учт.
изменений
выдано
на ввод),
1. На титул
имя, отче
руководит
«Обществ
Солнечно
2. В разд
заменить
3. Графу
подпункт
назначени
на ввод и

общая пл
(с учетом
веранд и

Замест
строител
Москв
(должно
лица орг
выдачу разр

“ 02 ”
М.П.



Булвар Строителей, д. 4, корпус 15	
Начальник отдела	
Должность	
Лазкова Елена Анатольевна	
ФИО	
29.10.2016	
Дата	
Полное	




Руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, учитывая обращение №20ВХ-111118 от 31.10.2016 ООО «Жилой квартал» о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 50-30-6306-2016 от 26.10.2016, **выданное Министерством строительного комплекса Московской области** (далее – разрешение на ввод), внести следующие изменения:

1. На титульном листе разрешения на ввод «наименование застройщика, (для граждан: фамилия, имя, отчество, для юридических лиц: полное наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя), почтовый индекс, адрес, телефон» изложить в следующей редакции: «Общество с ограниченной ответственностью «Жилой квартал», Московская область, Солнечногорский район, дер. Голубое, ПЖЭК «Голубое», д. 57».
2. В разделе I разрешения на ввод после словосочетания: «дата выдачи», слова «11.12.2014 г.», заменить на слова «11.08.2014 г.».
3. Графу «общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)» подпункта 2.2 «Объекты жилищного фонда» пункта 2 «Объекты непроизводственного назначения» раздела II «Сведения об объекте капитального строительства» таблицы разрешения на ввод изложить в следующей редакции:

общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5645,88	6163,5
--	-------	---------	--------

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 02 ” ноября 2016 г.

М.П.



бульвар Строителей, д. 4, корпус 1
Должность
Начальник отдела

бульвар Строителей, д. 4, корпус 1

дата

26.10.2016



Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4, кварт. 1

Начальник отдела

Документы


Дата

Лаврова Елена Анатольевна

ФИО

Подпись

02.11.2016

Дата