

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002224 от 09.12.2021

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, с подземным гаражом по адресу: Михалковская улица, вл.48 (1-ый этап строительства)

Дата первичного размещения: 13.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СМТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СМТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125438
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Михалковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 48 ; Строение: 2
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 5 ; Офис: 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)777-09-18

	1.4.2	Адрес электронной почты: 48.ooo.smt@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://rg-dev.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Орельчикова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Витальевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик СМТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7743321180
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743321180
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746652113
	2.1.3	Дата регистрации: 07.11.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: РТМ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743343642
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Орлов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,55 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-901-281 29
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781009034856
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владелец доли в размере 25,55% в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал"ДУ ЗПИФ комбинированный"Лонтано"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Блинов

	3.4.2	Имя: Феликс
	3.4.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,55 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-901-325 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781306858447
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владелец доли в размере 24,55% в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал"ДУ ЗПИФ комбинированный"Лонтано"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Марсий
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Жакович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,2 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-188-995 78
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770104170480
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владелец доли в размере 19,2% в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал"ДУ ЗПИФ комбинированный"Лонтано"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холдинговая компания РГ-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709048922
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746301390
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РГ-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729760588
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137745227670
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Старопетровский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743287170
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5187746022790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНФИНТИ ГОЛД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703282418
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700059529
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"ФЛАВОСИНТЕК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7728038193
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739242882
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Формат"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719440451
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746236107
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ"Фонвизинская"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021894
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746085921
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"СТРОЙЭКСПОРТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705158102
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739525252
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНФОСЕТЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724124483
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739642698
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Автокомстрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734653542
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746217489

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кора"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703817543
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746077199
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Объединение Вымпел"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714025564
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739437440
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "РВМ Капитал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722563196
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057749282810
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "АРЕМЗ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719019973
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700297459
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сибирская нефтегазовая компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5403360630
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476085809
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -38 961,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 284 506,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 084 734,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: северный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Головинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Михалковская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 48
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 084,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 757,70 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 698,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 456,23 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: М-ГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743851068
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕНПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733340138
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707049388
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-исследовательский аналитический центр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-008856-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК"Михалковский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АТОМСТРОЙРЕЗЕРВ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5261088954
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-124000-019492-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-09-040100

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.03.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 17.01.2018,01.10.2020,26.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0001026:68
	12.3.2	Площадь земельного участка: 54 727,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого дома расположена одна игровая площадка для детей. На площадке размещается песочница, горка, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого дома расположена физкультурная площадка с размещением спортивного комплекса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 16
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Территория жилого дома оборудована скамьями, урнами, качелями, горкой, песочницей с крышкой, спортивным комплексом, ограждением, воротами, калиткой, шумозащитными экранами высотой 3 м. из светопрозрачного поликарбоната, шлагбаумом, площадкой отдыха МГН с навесом и скамьей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров располагается с запада относительно секции 1 (количество контейнеров 5)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено благоустройство придомовой территории: устройство газона, посадка деревьев (береза повислая, липа мелколистная), цветников и кустарников (сирень обыкновенная, чубушник венечный, спирея японская)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Физкультурная площадка и игровая детская площадка запроектированы с резиновым покрытием
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-441
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 996 256,33 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0856-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 585 855,65 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10793 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 666 499,90 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10794 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 657 339,12 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-21-302-6224(339194)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115 734 911,78 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "НэтЛайн"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712091843
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "НэтЛайн"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712091843
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "НэтЛайн"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712091843
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "НэтЛайн"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712091843

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 462
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 95
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 40
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 55

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.80	2	31.90	2.80
2	Квартира	2	1	36.20	1	15.40	2.80
3	Квартира-студия	2	1	25.50	1	17.50	2.80
4	Квартира-студия	2	1	25.50	1	17.50	2.80
5	Квартира-студия	2	1	25.50	1	17.50	2.80
6	Квартира	2	1	36.40	1	14.70	2.80
7	Квартира	2	1	58.60	2	31.50	2.80

8	Квартира	2	1	58.40	2	31.40	2.80
9	Квартира	2	1	36.20	1	14.60	2.80
10	Квартира	2	1	36.20	1	14.60	2.80
11	Квартира	3	1	60.80	2	31.90	2.80
12	Квартира	3	1	36.20	1	15.40	2.80
13	Квартира-студия	3	1	25.50	1	17.50	2.80
14	Квартира-студия	3	1	25.50	1	17.50	2.80
15	Квартира-студия	3	1	25.50	1	17.50	2.80
16	Квартира	3	1	36.40	1	14.70	2.80
17	Квартира	3	1	58.60	2	31.50	2.80
18	Квартира	3	1	58.40	2	31.40	2.80
19	Квартира	3	1	36.20	1	14.60	2.80
20	Квартира	3	1	36.20	1	14.60	2.80
21	Квартира	4	1	60.80	2	31.90	2.80
22	Квартира	4	1	36.20	1	15.40	2.80
23	Квартира-студия	4	1	25.50	1	17.50	2.80
24	Квартира-студия	4	1	25.50	1	17.50	2.80
25	Квартира-студия	4	1	25.50	1	17.50	2.80
26	Квартира	4	1	36.40	1	14.70	2.80
27	Квартира	4	1	58.60	2	31.50	2.80
28	Квартира	4	1	58.40	2	31.40	2.80
29	Квартира	4	1	36.20	1	14.60	2.80
30	Квартира	4	1	36.20	1	14.60	2.80
31	Квартира	5	1	60.80	2	31.90	2.80
32	Квартира	5	1	36.20	1	15.40	2.80
33	Квартира-студия	5	1	25.50	1	17.50	2.80
34	Квартира-студия	5	1	25.50	1	17.50	2.80
35	Квартира-студия	5	1	25.50	1	17.50	2.80
36	Квартира	5	1	36.40	1	14.70	2.80
37	Квартира	5	1	58.60	2	31.50	2.80
38	Квартира	5	1	58.40	2	31.40	2.80
39	Квартира	5	1	36.20	1	14.60	2.80
40	Квартира	5	1	36.20	1	14.60	2.80
41	Квартира	6	1	60.80	2	31.90	2.80
42	Квартира	6	1	36.20	1	15.40	2.80
43	Квартира-студия	6	1	25.50	1	17.50	2.80
44	Квартира-студия	6	1	25.50	1	17.50	2.80
45	Квартира-студия	6	1	25.50	1	17.50	2.80
46	Квартира	6	1	36.40	1	14.70	2.80
47	Квартира	6	1	58.60	2	31.50	2.80
48	Квартира	6	1	58.40	2	31.40	2.80
49	Квартира	6	1	36.20	1	14.60	2.80
50	Квартира	6	1	36.20	1	14.60	2.80

51	Квартира	7	1	60.80	2	31.90	2.80
52	Квартира	7	1	36.20	1	15.40	2.80
53	Квартира-студия	7	1	25.50	1	17.50	2.80
54	Квартира-студия	7	1	25.50	1	17.50	2.80
55	Квартира-студия	7	1	25.50	1	17.50	2.80
56	Квартира	7	1	36.40	1	14.70	2.80
57	Квартира	7	1	58.60	2	31.50	2.80
58	Квартира	7	1	58.40	2	31.40	2.80
59	Квартира	7	1	36.20	1	14.60	2.80
60	Квартира	7	1	36.20	1	14.60	2.80
61	Квартира	8	1	60.80	2	31.90	2.80
62	Квартира	8	1	36.20	1	15.40	2.80
63	Квартира-студия	8	1	25.50	1	17.50	2.80
64	Квартира-студия	8	1	25.50	1	17.50	2.80
65	Квартира-студия	8	1	25.50	1	17.50	2.80
66	Квартира	8	1	36.40	1	14.70	2.80
67	Квартира	8	1	58.60	2	31.50	2.80
68	Квартира	8	1	58.40	2	31.40	2.80
69	Квартира	8	1	36.20	1	14.60	2.80
70	Квартира	8	1	36.20	1	14.60	2.80
71	Квартира	9	1	60.80	2	31.90	2.80
72	Квартира	9	1	36.20	1	15.40	2.80
73	Квартира-студия	9	1	25.50	1	17.50	2.80
74	Квартира-студия	9	1	25.50	1	17.50	2.80
75	Квартира-студия	9	1	25.50	1	17.50	2.80
76	Квартира	9	1	36.40	1	14.70	2.80
77	Квартира	9	1	58.60	2	31.50	2.80
78	Квартира	9	1	58.40	2	31.40	2.80
79	Квартира	9	1	36.20	1	14.60	2.80
80	Квартира	9	1	36.20	1	14.60	2.80
81	Квартира	10	1	60.80	2	31.90	2.80
82	Квартира	10	1	36.20	1	15.40	2.80
83	Квартира-студия	10	1	25.50	1	17.50	2.80
84	Квартира-студия	10	1	25.50	1	17.50	2.80
85	Квартира-студия	10	1	25.50	1	17.50	2.80
86	Квартира	10	1	36.40	1	14.70	2.80
87	Квартира	10	1	58.60	2	31.50	2.80
88	Квартира	10	1	58.40	2	31.40	2.80
89	Квартира	10	1	36.20	1	14.60	2.80
90	Квартира	10	1	36.20	1	14.60	2.80
91	Квартира	11	1	60.80	2	31.90	2.80
92	Квартира	11	1	36.20	1	15.40	2.80
93	Квартира-студия	11	1	25.50	1	17.50	2.80

94	Квартира-студия	11	1	25.50	1	17.50	2.80
95	Квартира-студия	11	1	25.50	1	17.50	2.80
96	Квартира	11	1	36.40	1	14.70	2.80
97	Квартира	11	1	58.60	2	31.50	2.80
98	Квартира	11	1	58.40	2	31.40	2.80
99	Квартира	11	1	36.20	1	14.60	2.80
100	Квартира	11	1	36.20	1	14.60	2.80
101	Квартира	12	1	60.80	2	31.90	2.80
102	Квартира	12	1	36.20	1	15.40	2.80
103	Квартира-студия	12	1	25.50	1	17.50	2.80
104	Квартира-студия	12	1	25.50	1	17.50	2.80
105	Квартира-студия	12	1	25.50	1	17.50	2.80
106	Квартира	12	1	36.40	1	14.70	2.80
107	Квартира	12	1	58.60	2	31.50	2.80
108	Квартира	12	1	58.40	2	31.40	2.80
109	Квартира	12	1	36.20	1	14.60	2.80
110	Квартира	12	1	36.20	1	14.60	2.80
111	Квартира	13	1	60.80	2	31.90	2.80
112	Квартира	13	1	36.20	1	15.40	2.80
113	Квартира-студия	13	1	25.50	1	17.50	2.80
114	Квартира-студия	13	1	25.50	1	17.50	2.80
115	Квартира-студия	13	1	25.50	1	17.50	2.80
116	Квартира	13	1	36.40	1	14.70	2.80
117	Квартира	13	1	58.60	2	31.50	2.80
118	Квартира	13	1	58.40	2	31.40	2.80
119	Квартира	13	1	36.20	1	14.60	2.80
120	Квартира	13	1	36.20	1	14.60	2.80
121	Квартира	14	1	60.80	2	31.90	2.80
122	Квартира	14	1	36.20	1	15.40	2.80
123	Квартира-студия	14	1	25.50	1	17.50	2.80
124	Квартира-студия	14	1	25.50	1	17.50	2.80
125	Квартира-студия	14	1	25.50	1	17.50	2.80
126	Квартира	14	1	36.40	1	14.70	2.80
127	Квартира	14	1	58.60	2	31.50	2.80
128	Квартира	14	1	58.40	2	31.40	2.80
129	Квартира	14	1	36.20	1	14.60	2.80
130	Квартира	14	1	36.20	1	14.60	2.80
131	Квартира	15	1	60.80	2	31.90	2.80
132	Квартира	15	1	36.20	1	15.40	2.80
133	Квартира-студия	15	1	25.50	1	17.50	2.80
134	Квартира-студия	15	1	25.50	1	17.50	2.80
135	Квартира-студия	15	1	25.50	1	17.50	2.80
136	Квартира	15	1	36.40	1	14.70	2.80

137	Квартира	15	1	58.60	2	31.50	2.80
138	Квартира	15	1	58.40	2	31.40	2.80
139	Квартира	15	1	36.20	1	14.60	2.80
140	Квартира	15	1	36.20	1	14.60	2.80
141	Квартира	16	1	60.80	2	31.90	2.80
142	Квартира	16	1	36.20	1	15.40	2.80
143	Квартира-студия	16	1	25.50	1	17.50	2.80
144	Квартира-студия	16	1	25.50	1	17.50	2.80
145	Квартира-студия	16	1	25.50	1	17.50	2.80
146	Квартира	16	1	36.40	1	14.70	2.80
147	Квартира	16	1	58.60	2	31.50	2.80
148	Квартира	16	1	58.40	2	31.40	2.80
149	Квартира	16	1	36.20	1	14.60	2.80
150	Квартира	16	1	36.20	1	14.60	2.80
151	Квартира	17	1	60.80	2	31.90	2.80
152	Квартира	17	1	36.20	1	15.40	2.80
153	Квартира-студия	17	1	25.50	1	17.50	2.80
154	Квартира-студия	17	1	25.50	1	17.50	2.80
155	Квартира-студия	17	1	25.50	1	17.50	2.80
156	Квартира	17	1	36.40	1	14.70	2.80
157	Квартира	17	1	58.60	2	31.50	2.80
158	Квартира	17	1	58.40	2	31.40	2.80
159	Квартира	17	1	36.20	1	14.60	2.80
160	Квартира	17	1	36.20	1	14.60	2.80
161	Квартира	18	1	60.80	2	31.90	2.80
162	Квартира	18	1	36.20	1	15.40	2.80
163	Квартира-студия	18	1	25.50	1	17.50	2.80
164	Квартира-студия	18	1	25.50	1	17.50	2.80
165	Квартира-студия	18	1	25.50	1	17.50	2.80
166	Квартира	18	1	36.40	1	14.70	2.80
167	Квартира	18	1	58.60	2	31.50	2.80
168	Квартира	18	1	58.40	2	31.40	2.80
169	Квартира	18	1	36.20	1	14.60	2.80
170	Квартира	18	1	36.20	1	14.60	2.80
171	Квартира	2	2	80.60	3	46.30	2.80
172	Квартира	2	2	36.00	1	14.70	2.80
173	Квартира	2	2	37.50	1	18.80	2.80
174	Квартира	2	2	38.50	1	19.80	2.80
175	Квартира	2	2	60.70	2	31.90	2.80
176	Квартира	3	2	80.60	3	46.30	2.80
177	Квартира	3	2	36.00	1	14.70	2.80
178	Квартира	3	2	37.50	1	18.80	2.80
179	Квартира	3	2	38.50	1	19.80	2.80

180	Квартира	3	2	60.70	2	31.90	2.80
181	Квартира	4	2	80.60	3	46.30	2.80
182	Квартира	4	2	36.00	1	14.70	2.80
183	Квартира	4	2	37.50	1	18.80	2.80
184	Квартира	4	2	38.50	1	19.80	2.80
185	Квартира	4	2	60.70	2	31.90	2.80
186	Квартира	5	2	80.60	3	46.30	2.80
187	Квартира	5	2	36.00	1	14.70	2.80
188	Квартира	5	2	37.50	1	18.80	2.80
189	Квартира	5	2	38.50	1	19.80	2.80
190	Квартира	5	2	60.70	2	31.90	2.80
191	Квартира	6	2	80.60	3	46.30	2.80
192	Квартира	6	2	36.00	1	14.70	2.80
193	Квартира	6	2	37.50	1	18.80	2.80
194	Квартира	6	2	38.50	1	19.80	2.80
195	Квартира	6	2	60.70	2	31.90	2.80
196	Квартира	7	2	80.60	3	46.30	2.80
197	Квартира	7	2	36.00	1	14.70	2.80
198	Квартира	7	2	37.50	1	18.80	2.80
199	Квартира	7	2	38.50	1	19.80	2.80
200	Квартира	7	2	60.70	2	31.90	2.80
201	Квартира	8	2	80.60	3	46.30	2.80
202	Квартира	8	2	36.00	1	14.70	2.80
203	Квартира	8	2	37.50	1	18.80	2.80
204	Квартира	8	2	38.50	1	19.80	2.80
205	Квартира	8	2	60.70	2	31.90	2.80
206	Квартира	9	2	80.60	3	46.30	2.80
207	Квартира	9	2	36.00	1	14.70	2.80
208	Квартира	9	2	37.50	1	18.80	2.80
209	Квартира	9	2	38.50	1	19.80	2.80
210	Квартира	9	2	60.70	2	31.90	2.80
211	Квартира	10	2	80.60	3	46.30	2.80
212	Квартира	10	2	36.00	1	14.70	2.80
213	Квартира	10	2	37.50	1	18.80	2.80
214	Квартира	10	2	38.50	1	19.80	2.80
215	Квартира	10	2	60.70	2	31.90	2.80
216	Квартира	11	2	80.60	3	46.30	2.80
217	Квартира	11	2	36.00	1	14.70	2.80
218	Квартира	11	2	37.50	1	18.80	2.80
219	Квартира	11	2	38.50	1	19.80	2.80
220	Квартира	11	2	60.70	2	31.90	2.80
221	Квартира	12	2	80.60	3	46.30	2.80
222	Квартира	12	2	36.00	1	14.70	2.80

223	Квартира	12	2	37.50	1	18.80	2.80
224	Квартира	12	2	38.50	1	19.80	2.80
225	Квартира	12	2	60.70	2	31.90	2.80
226	Квартира	13	2	80.60	3	46.30	2.80
227	Квартира	13	2	36.00	1	14.70	2.80
228	Квартира	13	2	37.50	1	18.80	2.80
229	Квартира	13	2	38.50	1	19.80	2.80
230	Квартира	13	2	60.70	2	31.90	2.80
231	Квартира	14	2	80.60	3	46.30	2.80
232	Квартира	14	2	36.00	1	14.70	2.80
233	Квартира	14	2	37.50	1	18.80	2.80
234	Квартира	14	2	38.50	1	19.80	2.80
235	Квартира	14	2	60.70	2	31.90	2.80
236	Квартира	15	2	80.60	3	46.30	2.80
237	Квартира	15	2	36.00	1	14.70	2.80
238	Квартира	15	2	37.50	1	18.80	2.80
239	Квартира	15	2	38.50	1	19.80	2.80
240	Квартира	15	2	60.70	2	31.90	2.80
241	Квартира	16	2	80.60	3	46.30	2.80
242	Квартира	16	2	36.00	1	14.70	2.80
243	Квартира	16	2	37.50	1	18.80	2.80
244	Квартира	16	2	38.50	1	19.80	2.80
245	Квартира	16	2	60.70	2	31.90	2.80
246	Квартира	17	2	80.60	3	46.30	2.80
247	Квартира	17	2	36.00	1	14.70	2.80
248	Квартира	17	2	37.50	1	18.80	2.80
249	Квартира	17	2	38.50	1	19.80	2.80
250	Квартира	17	2	60.70	2	31.90	2.80
251	Квартира	18	2	80.60	3	46.30	2.80
252	Квартира	18	2	36.00	1	14.70	2.80
253	Квартира	18	2	37.50	1	18.80	2.80
254	Квартира	18	2	38.50	1	19.80	2.80
255	Квартира	18	2	60.70	2	31.90	2.80
256	Квартира	19	2	80.60	3	46.30	2.80
257	Квартира	19	2	36.00	1	14.70	2.80
258	Квартира	19	2	37.50	1	18.80	2.80
259	Квартира	19	2	38.50	1	19.80	2.80
260	Квартира	19	2	60.70	2	31.90	2.80
261	Квартира	20	2	80.60	3	46.30	2.80
262	Квартира	20	2	36.00	1	14.70	2.80
263	Квартира	20	2	37.50	1	18.80	2.80
264	Квартира	20	2	38.50	1	19.80	2.80
265	Квартира	20	2	60.70	2	31.90	2.80

266	Квартира	2	3	65.00	2	32.70	2.80
267	Квартира	2	3	43.80	1	16.20	2.80
268	Квартира	2	3	39.80	1	17.30	2.80
269	Квартира	2	3	39.60	1	16.90	2.80
270	Квартира	2	3	66.30	2	30.90	2.80
271	Квартира	3	3	65.00	2	32.70	2.80
272	Квартира	3	3	43.80	1	16.20	2.80
273	Квартира	3	3	39.80	1	17.30	2.80
274	Квартира	3	3	39.60	1	16.90	2.80
275	Квартира	3	3	66.30	2	30.90	2.80
276	Квартира	4	3	65.00	2	32.70	2.80
277	Квартира	4	3	43.80	1	16.20	2.80
278	Квартира	4	3	39.80	1	17.30	2.80
279	Квартира	4	3	39.60	1	16.90	2.80
280	Квартира	4	3	66.30	2	30.90	2.80
281	Квартира	5	3	65.00	2	32.70	2.80
282	Квартира	5	3	43.80	1	16.20	2.80
283	Квартира	5	3	39.80	1	17.30	2.80
284	Квартира	5	3	39.60	1	16.90	2.80
285	Квартира	5	3	66.30	2	30.90	2.80
286	Квартира	6	3	65.00	2	32.70	2.80
287	Квартира	6	3	43.80	1	16.20	2.80
288	Квартира	6	3	39.80	1	17.30	2.80
289	Квартира	6	3	39.60	1	16.90	2.80
290	Квартира	6	3	66.30	2	30.90	2.80
291	Квартира	7	3	65.00	2	32.70	2.80
292	Квартира	7	3	43.80	1	16.20	2.80
293	Квартира	7	3	39.80	1	17.30	2.80
294	Квартира	7	3	39.60	1	16.90	2.80
295	Квартира	7	3	66.30	2	30.90	2.80
296	Квартира	8	3	65.00	2	32.70	2.80
297	Квартира	8	3	43.80	1	16.20	2.80
298	Квартира	8	3	39.80	1	17.30	2.80
299	Квартира	8	3	39.60	1	16.90	2.80
300	Квартира	8	3	66.30	2	30.90	2.80
301	Квартира	9	3	65.00	2	32.70	2.80
302	Квартира	9	3	43.80	1	16.20	2.80
303	Квартира	9	3	39.80	1	17.30	2.80
304	Квартира	9	3	39.60	1	16.90	2.80
305	Квартира	9	3	66.30	2	30.90	2.80
306	Квартира	10	3	65.00	2	32.70	2.80
307	Квартира	10	3	43.80	1	16.20	2.80
308	Квартира	10	3	39.80	1	17.30	2.80

309	Квартира	10	3	39.60	1	16.90	2.80
310	Квартира	10	3	66.30	2	30.90	2.80
311	Квартира	11	3	65.00	2	32.70	2.80
312	Квартира	11	3	43.80	1	16.20	2.80
313	Квартира	11	3	39.80	1	17.30	2.80
314	Квартира	11	3	39.60	1	16.90	2.80
315	Квартира	11	3	66.30	2	30.90	2.80
316	Квартира	12	3	65.00	2	32.70	2.80
317	Квартира	12	3	43.80	1	16.20	2.80
318	Квартира	12	3	39.80	1	17.30	2.80
319	Квартира	12	3	39.60	1	16.90	2.80
320	Квартира	12	3	66.30	2	30.90	2.80
321	Квартира	13	3	65.00	2	32.70	2.80
322	Квартира	13	3	43.80	1	16.20	2.80
323	Квартира	13	3	39.80	1	17.30	2.80
324	Квартира	13	3	39.60	1	16.90	2.80
325	Квартира	13	3	66.30	2	30.90	2.80
326	Квартира	14	3	65.00	2	32.70	2.80
327	Квартира	14	3	43.80	1	16.20	2.80
328	Квартира	14	3	39.80	1	17.30	2.80
329	Квартира	14	3	39.60	1	16.90	2.80
330	Квартира	14	3	66.30	2	30.90	2.80
331	Квартира	15	3	65.00	2	32.70	2.80
332	Квартира	15	3	43.80	1	16.20	2.80
333	Квартира	15	3	39.80	1	17.30	2.80
334	Квартира	15	3	39.60	1	16.90	2.80
335	Квартира	15	3	66.30	2	30.90	2.80
336	Квартира	16	3	65.00	2	32.70	2.80
337	Квартира	16	3	43.80	1	16.20	2.80
338	Квартира	16	3	39.80	1	17.30	2.80
339	Квартира	16	3	39.60	1	16.90	2.80
340	Квартира	16	3	66.30	2	30.90	2.80
341	Квартира	17	3	65.00	2	32.70	2.80
342	Квартира	17	3	43.80	1	16.20	2.80
343	Квартира	17	3	39.80	1	17.30	2.80
344	Квартира	17	3	39.60	1	16.90	2.80
345	Квартира	17	3	66.30	2	30.90	2.80
346	Квартира	18	3	65.00	2	32.70	2.80
347	Квартира	18	3	43.80	1	16.20	2.80
348	Квартира	18	3	39.80	1	17.30	2.80
349	Квартира	18	3	39.60	1	16.90	2.80
350	Квартира	18	3	66.30	2	30.90	2.80
351	Квартира	19	3	65.00	2	32.70	2.80

352	Квартира	19	3	43.80	1	16.20	2.80
353	Квартира	19	3	39.80	1	17.30	2.80
354	Квартира	19	3	39.60	1	16.90	2.80
355	Квартира	19	3	66.30	2	30.90	2.80
356	Квартира	20	3	65.00	2	32.70	2.80
357	Квартира	20	3	43.80	1	16.20	2.80
358	Квартира	20	3	39.80	1	17.30	2.80
359	Квартира	20	3	39.60	1	16.90	2.80
360	Квартира	20	3	66.30	2	30.90	2.80
361	Квартира	2	4	60.70	2	31.90	2.80
362	Квартира	2	4	41.30	1	16.50	2.80
363	Квартира-студия	2	4	30.50	1	20.70	2.80
364	Квартира-студия	2	4	28.40	1	19.30	2.80
365	Квартира-студия	2	4	28.30	1	19.30	2.80
366	Квартира	2	4	65.00	2	33.60	2.80
367	Квартира	3	4	60.70	2	31.90	2.80
368	Квартира	3	4	41.30	1	16.50	2.80
369	Квартира-студия	3	4	30.50	1	20.70	2.80
370	Квартира-студия	3	4	28.40	1	19.30	2.80
371	Квартира-студия	3	4	28.30	1	19.30	2.80
372	Квартира	3	4	65.00	2	33.60	2.80
373	Квартира	4	4	60.70	2	31.90	2.80
374	Квартира	4	4	41.30	1	16.50	2.80
375	Квартира-студия	4	4	30.50	1	20.70	2.80
376	Квартира-студия	4	4	28.40	1	19.30	2.80
377	Квартира-студия	4	4	28.30	1	19.30	2.80
378	Квартира	4	4	65.00	2	33.60	2.80
379	Квартира	5	4	60.70	2	31.90	2.80
380	Квартира	5	4	41.30	1	16.50	2.80
381	Квартира-студия	5	4	30.50	1	20.70	2.80
382	Квартира-студия	5	4	28.40	1	19.30	2.80
383	Квартира-студия	5	4	28.30	1	19.30	2.80
384	Квартира	5	4	65.00	2	33.60	2.80
385	Квартира	6	4	60.70	2	31.90	2.80
386	Квартира	6	4	41.30	1	16.50	2.80
387	Квартира-студия	6	4	30.50	1	20.70	2.80
388	Квартира-студия	6	4	28.40	1	19.30	2.80
389	Квартира-студия	6	4	28.30	1	19.30	2.80
390	Квартира	6	4	65.00	2	33.60	2.80
391	Квартира	7	4	60.70	2	31.90	2.80
392	Квартира	7	4	41.30	1	16.50	2.80
393	Квартира-студия	7	4	30.50	1	20.70	2.80
394	Квартира-студия	7	4	28.40	1	19.30	2.80

395	Квартира-студия	7	4	28.30	1	19.30	2.80
396	Квартира	7	4	65.00	2	33.60	2.80
397	Квартира	8	4	60.70	2	31.90	2.80
398	Квартира	8	4	41.30	1	16.50	2.80
399	Квартира-студия	8	4	30.50	1	20.70	2.80
400	Квартира-студия	8	4	28.40	1	19.30	2.80
401	Квартира-студия	8	4	28.30	1	19.30	2.80
402	Квартира	8	4	65.00	2	33.60	2.80
403	Квартира	9	4	60.70	2	31.90	2.80
404	Квартира	9	4	41.30	1	16.50	2.80
405	Квартира-студия	9	4	30.50	1	20.70	2.80
406	Квартира-студия	9	4	28.40	1	19.30	2.80
407	Квартира-студия	9	4	28.30	1	19.30	2.80
408	Квартира	9	4	65.00	2	33.60	2.80
409	Квартира	10	4	60.70	2	31.90	2.80
410	Квартира	10	4	41.30	1	16.50	2.80
411	Квартира-студия	10	4	30.50	1	20.70	2.80
412	Квартира-студия	10	4	28.40	1	19.30	2.80
413	Квартира-студия	10	4	28.30	1	19.30	2.80
414	Квартира	10	4	65.00	2	33.60	2.80
415	Квартира	11	4	60.70	2	31.90	2.80
416	Квартира	11	4	41.30	1	16.50	2.80
417	Квартира-студия	11	4	30.50	1	20.70	2.80
418	Квартира-студия	11	4	28.40	1	19.30	2.80
419	Квартира-студия	11	4	28.30	1	19.30	2.80
420	Квартира	11	4	65.00	2	33.60	2.80
421	Квартира	12	4	60.70	2	31.90	2.80
422	Квартира	12	4	41.30	1	16.50	2.80
423	Квартира-студия	12	4	30.50	1	20.70	2.80
424	Квартира-студия	12	4	28.40	1	19.30	2.80
425	Квартира-студия	12	4	28.30	1	19.30	2.80
426	Квартира	12	4	65.00	2	33.60	2.80
427	Квартира	13	4	60.70	2	31.90	2.80
428	Квартира	13	4	41.30	1	16.50	2.80
429	Квартира-студия	13	4	30.50	1	20.70	2.80
430	Квартира-студия	13	4	28.40	1	19.30	2.80
431	Квартира-студия	13	4	28.30	1	19.30	2.80
432	Квартира	13	4	65.00	2	33.60	2.80
433	Квартира	14	4	60.70	2	31.90	2.80
434	Квартира	14	4	41.30	1	16.50	2.80
435	Квартира-студия	14	4	30.50	1	20.70	2.80
436	Квартира-студия	14	4	28.40	1	19.30	2.80
437	Квартира-студия	14	4	28.30	1	19.30	2.80

438	Квартира	14	4	65.00	2	33.60	2.80
439	Квартира	15	4	60.70	2	31.90	2.80
440	Квартира	15	4	41.30	1	16.50	2.80
441	Квартира-студия	15	4	30.50	1	20.70	2.80
442	Квартира-студия	15	4	28.40	1	19.30	2.80
443	Квартира-студия	15	4	28.30	1	19.30	2.80
444	Квартира	15	4	65.00	2	33.60	2.80
445	Квартира	16	4	60.70	2	31.90	2.80
446	Квартира	16	4	41.30	1	16.50	2.80
447	Квартира-студия	16	4	30.50	1	20.70	2.80
448	Квартира-студия	16	4	28.40	1	19.30	2.80
449	Квартира-студия	16	4	28.30	1	19.30	2.80
450	Квартира	16	4	65.00	2	33.60	2.80
451	Квартира	17	4	60.70	2	31.90	2.80
452	Квартира	17	4	41.30	1	16.50	2.80
453	Квартира-студия	17	4	30.50	1	20.70	2.80
454	Квартира-студия	17	4	28.40	1	19.30	2.80
455	Квартира-студия	17	4	28.30	1	19.30	2.80
456	Квартира	17	4	65.00	2	33.60	2.80
457	Квартира	18	4	60.70	2	31.90	2.80
458	Квартира	18	4	41.30	1	16.50	2.80
459	Квартира-студия	18	4	30.50	1	20.70	2.80
460	Квартира-студия	18	4	28.40	1	19.30	2.80
461	Квартира-студия	18	4	28.30	1	19.30	2.80
462	Квартира	18	4	65.00	2	33.60	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 003	13.25	
002	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 004	13.25	
003	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 001	13.25	
004	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 002	13.25	
005	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
006	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
007	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
008	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
009	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

010	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 011	13.25	
011	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 010	13.25	
012	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 013	13.25	
013	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 012	13.25	
014	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
015	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
016	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
017	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 018	13.25	
018	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 017	13.25	
019	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 020	13.25	
020	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 019	13.25	
021	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 022	13.25	
022	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 021	13.25	
023	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
024	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 025	13.25	
025	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машиноместо с 024	13.25	
026	Машино-место	-1	1	17.52	Машиноместо	17.52	
027	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
028	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
029	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
030	Машино-место	-1	1	17.52	Машиноместо	17.52	
031	Машино-место	-1	1	17.52	Машиноместо	17.52	
032	Машино-место	-1	1	17.52	Машиноместо	17.52	
033	Машино-место	-1	1	17.52	Машиноместо	17.52	
034	Машино-место	-1	1	17.52	Машиноместо	17.52	
035	Машино-место	-1	1	17.52	Машиноместо	17.52	
036	Машино-место	-1	1	17.52	Машиноместо	17.52	
037	Машино-место	-1	1	17.52	Машиноместо	17.52	
038	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
039	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
040	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
03.02	Кладовая	-1	1	7.00	Нежилое помещение	7.00	
03.03	Кладовая	-1	1	9.40	Нежилое помещение	9.40	

03.04	Кладовая	-1	1	6.50	Нежилое помещение	6.50	
03.05	Кладовая	-1	1	7.20	Нежилое помещение	7.20	
03.06	Кладовая	-1	1	6.20	Нежилое помещение	6.20	
03.07	Кладовая	-1	1	6.60	Нежилое помещение	6.60	
03.08	Кладовая	-1	1	6.70	Нежилое помещение	6.70	
03.09	Кладовая	-1	1	6.40	Нежилое помещение	6.40	
03.10	Кладовая	-1	1	5.80	Нежилое помещение	5.80	
03.11	Кладовая	-1	1	5.70	Нежилое помещение	5.70	
03.12	Кладовая	-1	1	5.50	Нежилое помещение	5.50	
03.13	Кладовая	-1	1	5.70	Нежилое помещение	5.70	
03.14	Кладовая	-1	1	7.30	Нежилое помещение	7.30	
03.15	Кладовая	-1	1	7.00	Нежилое помещение	7.00	
03.16	Кладовая	-1	1	10.00	Нежилое помещение	10.00	
03.17	Кладовая	-1	1	7.50	Нежилое помещение	7.50	
03.18	Кладовая	-1	1	7.20	Нежилое помещение	7.20	
03.19	Кладовая	-1	1	10.30	Нежилое помещение	10.30	
03.21	Кладовая	-1	1	9.20	Нежилое помещение	9.20	
03.22	Кладовая	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	
03.23	Кладовая	-1	1	7.60	Нежилое помещение	7.60	
03.24	Кладовая	-1	1	6.50	Нежилое помещение	6.50	
03.25	Кладовая	-1	1	8.00	Нежилое помещение	8.00	
03.26	Кладовая	-1	1	9.40	Нежилое помещение	9.40	
03.27	Кладовая	-1	1	9.10	Нежилое помещение	9.10	
03.28	Кладовая	-1	1	10.70	Нежилое помещение	10.70	
03.29	Кладовая	-1	1	6.80	Нежилое помещение	6.80	
03.31	Кладовая	-1	1	9.40	Нежилое помещение	9.40	
03.32	Кладовая	-1	1	8.50	Нежилое помещение	8.50	
03.33	Кладовая	-1	1	9.00	Нежилое помещение	9.00	
03.34	Кладовая	-1	1	8.80	Нежилое помещение	8.80	
03.35	Кладовая	-1	1	8.80	Нежилое помещение	8.80	
03.36	Кладовая	-1	1	12.30	Нежилое помещение	12.30	
03.37	Кладовая	-1	1	6.80	Нежилое помещение	6.80	
03.38	Кладовая	-1	1	8.00	Нежилое помещение	8.00	
03.39	Кладовая	-1	1	7.70	Нежилое помещение	7.70	
03.40	Кладовая	-1	1	8.10	Нежилое помещение	8.10	
03.41	Кладовая	-1	1	7.50	Нежилое помещение	7.50	
03.42	Кладовая	-1	1	13.30	Нежилое помещение	13.30	
03.44	Кладовая	-1	1	6.80	Нежилое помещение	6.80	
03.45	Кладовая	-1	1	7.00	Нежилое помещение	7.00	
03.46	Кладовая	-1	1	8.90	Нежилое помещение	8.90	
03.47	Кладовая	-1	1	10.60	Нежилое помещение	10.60	
03.48	Кладовая	-1	1	8.70	Нежилое помещение	8.70	

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.40	Помещение общего назначения	46.10	4.51
					Тамбур	6.40	
					Универсальный санузел	5.70	
					ПУИ	2.20	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.10	Помещение общего назначения	71.40	4.51
					Тамбур	9.50	
					Универсальный санузел	6.20	
					ПУИ	2.00	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.10	Помещение общего назначения	41.70	4.51
					Тамбур	7.10	
					Универсальный санузел	7.50	
					ПУИ	3.80	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.10	Помещение общего назначения	59.70	4.51
					Тамбур	7.30	
					Универсальный санузел	7.20	
					ПУИ	4.90	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	91.20	Помещение общего назначения	71.70	4.51
					Тамбур	9.40	
					Универсальный санузел	7.00	
					ПУИ	3.10	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	58.50	Помещение общего назначения	44.60	4.51
					Тамбур	6.70	
					Универсальный санузел	5.00	
					ПУИ	2.20	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	98.90	Помещение общего назначения	81.40	4.51
					Тамбур	8.40	
					Универсальный санузел	6.40	
					ПУИ	2.70	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	38.80	Помещение общего назначения	23.00	4.51
					Тамбур	7.50	
					Универсальный санузел	5.60	
					ПУИ	2.70	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.30	Помещение общего назначения	51.30	4.51
					Тамбур	8.30	
					Универсальный санузел	5.40	

					ПУИ	2.30	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	54.60	Помещение общего назначения	38.50	4.51
					Тамбур	5.80	
					Универсальный санузел	5.60	
					ПУИ	4.70	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	82.70	Помещение общего назначения	64.20	4.51
					Тамбур	8.40	
					Универсальный санузел	5.10	
					ПУИ	5.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Места общего пользования	Подземная автостоянка, -1 этаж	Помещение хранения автомобилей	1185.77
2	Места общего пользования	Подземная автостоянка, -1 этаж	Лестничная клетка	13.40
3	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Тамбур-шлюз	16.30
4	Места общего пользования	Подземная автостоянка, -1 этаж	Лестничная клетка	13.40
5	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Тамбур-шлюз	16.60
6	Места общего пользования	Подземная автостоянка, -1 этаж	Лестничная клетка	13.20
7	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Тамбур-шлюз	19.90
8	Места общего пользования	Подземная автостоянка, -1 этаж	Лестничная клетка	13.40
9	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Тамбур-шлюз	20.80
10	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт	130.70
11	Места общего пользования	Подземная автостоянка, -1 этаж	Лестница	10.30
12	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Помещение оператора связи	12.00
13	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Аппаратная связи №1	28.00
14	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Венткамера (СПДЗ)	31.60
15	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Помещение центрального диспетчерского узла связи	17.40
16	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Венткамера (СПДЗ)	36.20
17	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Насосная станция водоснабжения и пожаротушения	110.60
18	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Венткамера (СПДЗ)	45.10
19	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Венткамера (ОВ)	45.90
20	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Венткамера (СПДЗ)	17.10
21	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Аппаратная связи №2	18.10
22	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Венткамера(ОВ)	75.60
23	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Помещение для прокладки коммуникаций	233.50
24	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Помещение хранения уборочной техники	16.40
25	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Помещение водомерного узла	15.70
26	Места общего пользования	Подземная автостоянка, -1 этаж	Проход кладовых	53.10
27	Места общего пользования	Подземная автостоянка, -1 этаж	Проход кладовых	13.30
28	Места общего пользования	Подземная автостоянка, -1 этаж	Проход кладовых	62.50

29	Места общего пользования	1 этаж, секция 1	ПУИ	4.50
30	Места общего пользования	1 этаж, секция 1	Санузел	1.90
31	Места общего пользования	1 этаж, секция 1	Консьерж	11.00
32	Места общего пользования	1 этаж, секция 1	Тамбур	6.90
33	Места общего пользования	1 этаж, секция 1	Вестибюль	81.20
34	Места общего пользования	1 этаж, секция 1	Мусоросборная камера	5.50
35	Места общего пользования	1 этаж, секция 1	Лестница	6.60
36	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Электрощитовая	9.60
37	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Электрощитовая	9.80
38	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Тамбур	5.10
39	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Коридор	6.80
40	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Помещение уборочного инвентаря	2.60
41	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Санузел	2.20
42	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Приемная	9.10
43	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Диспетчерская	15.40
44	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Команата персонала	9.10
45	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Лестница из ИТП	5.50
46	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Лестница из подвала	6.00
47	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Форкамера	3.80
48	Места общего пользования	2 этаж, секция 1	Лестничная клетка	13.40
49	Места общего пользования	2 этаж, секция 1	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.20
50	Места общего пользования	2 этаж, секция 1	Помещение мусоропровода	2.00
51	Места общего пользования	2 этаж, секция 1	Межквартирный коридор	45.50
52	Места общего пользования	3 этаж, секция 1	Лестничная клетка	13.40
53	Места общего пользования	3 этаж, секция 1	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.20
54	Места общего пользования	3 этаж, секция 1	Помещение мусоропровода	2.00
55	Места общего пользования	3 этаж, секция 1	Межквартирный коридор	45.50
56	Места общего пользования	4 этаж, секция 1	Лестничная клетка	13.40
57	Места общего пользования	4 этаж, секция 1	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.20
58	Места общего пользования	4 этаж, секция 1	Помещение мусоропровода	2.00
59	Места общего пользования	4 этаж, секция 1	Межквартирный коридор	45.50
60	Места общего пользования	5 этаж, секция 1	Лестничная клетка	13.40
61	Места общего пользования	5 этаж, секция 1	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.20
62	Места общего пользования	5 этаж, секция 1	Помещение мусоропровода	2.00
63	Места общего пользования	5 этаж, секция 1	Межквартирный коридор	45.50
64	Места общего пользования	6 этаж, секция 1	Лестничная клетка	13.40
65	Места общего пользования	6 этаж, секция 1	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.20
66	Места общего пользования	6 этаж, секция 1	Помещение мусоропровода	2.00
67	Места общего пользования	6 этаж, секция 1	Межквартирный коридор	45.50
68	Места общего пользования	7 этаж, секция 1	Лестничная клетка	13.40
69	Места общего пользования	7 этаж, секция 1	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.20
70	Места общего пользования	7 этаж, секция 1	Помещение мусоропровода	2.00
71	Места общего пользования	7 этаж, секция 1	Межквартирный коридор	45.50

115	Места общего пользования	18 этаж, секция 1	Межквартирный коридор	45.50
116	Места общего пользования	1 этаж, секция 2	Тамбур	7.50
117	Места общего пользования	1 этаж, секция 2	Консьерж	9.80
118	Места общего пользования	1 этаж, секция 2	Тамбур	7.40
119	Места общего пользования	1 этаж, секция 2	Вестибюль	76.30
120	Места общего пользования	1 этаж, секция 2	Помещение уборочного инвентаря	2.70
121	Места общего пользования	1 этаж, секция 2	Санузел	2.20
122	Места общего пользования	1 этаж, секция 2	Мусоросборная камера	5.40
123	Места общего пользования	1 этаж, секция 2	Лестница	6.60
124	Техническое помещение	1 этаж, секция 2	Электрощитовая	9.40
125	Техническое помещение	1 этаж, секция 2	Электрощитовая	8.90
126	Техническое помещение	1 этаж, секция 2	Лестница из подвала	6.10
127	Техническое помещение	1 этаж, секция 2	Форкамера	3.80
128	Места общего пользования	2 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.40
129	Места общего пользования	2 этаж, секция 2	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.40
130	Места общего пользования	2 этаж, секция 2	Помещение мусоропровода	2.00
131	Места общего пользования	2 этаж, секция 2	Межквартирный коридор	27.40
132	Места общего пользования	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.40
133	Места общего пользования	3 этаж, секция 2	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.40
134	Места общего пользования	3 этаж, секция 2	Помещение мусоропровода	2.00
135	Места общего пользования	3 этаж, секция 2	Межквартирный коридор	27.40
136	Места общего пользования	4 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.40
137	Места общего пользования	4 этаж, секция 2	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.40
138	Места общего пользования	4 этаж, секция 2	Помещение мусоропровода	2.00
139	Места общего пользования	4 этаж, секция 2	Межквартирный коридор	27.40
140	Места общего пользования	5 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.40
141	Места общего пользования	5 этаж, секция 2	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.40
142	Места общего пользования	5 этаж, секция 2	Помещение мусоропровода	2.00
143	Места общего пользования	5 этаж, секция 2	Межквартирный коридор	27.40
144	Места общего пользования	6 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.40
145	Места общего пользования	6 этаж, секция 2	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.40
146	Места общего пользования	6 этаж, секция 2	Помещение мусоропровода	2.00
147	Места общего пользования	6 этаж, секция 2	Межквартирный коридор	27.40
148	Места общего пользования	7 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.40
149	Места общего пользования	7 этаж, секция 2	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.40
150	Места общего пользования	7 этаж, секция 2	Помещение мусоропровода	2.00
151	Места общего пользования	7 этаж, секция 2	Межквартирный коридор	27.40
152	Места общего пользования	8 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.40
153	Места общего пользования	8 этаж, секция 2	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.40
154	Места общего пользования	8 этаж, секция 2	Помещение мусоропровода	2.00
155	Места общего пользования	8 этаж, секция 2	Межквартирный коридор	27.40
156	Места общего пользования	9 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.40
157	Места общего пользования	9 этаж, секция 2	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.40

201	Места общего пользования	20 этаж, секция 2	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	23.40
202	Места общего пользования	20 этаж, секция 2	Помещение мусоропровода	2.00
203	Места общего пользования	20 этаж, секция 2	Межквартирный коридор	27.40
204	Места общего пользования	1 этаж, секция 3	Лестница	15.20
205	Места общего пользования	1 этаж, секция 3	Мусоросборная камера	10.20
206	Места общего пользования	1 этаж, секция 3	Тамбур	6.80
207	Места общего пользования	1 этаж, секция 3	Вестибюль	53.10
208	Места общего пользования	1 этаж, секция 3	Помещение уборочного инвентаря	2.80
209	Места общего пользования	1 этаж, секция 3	Санузел	3.30
210	Места общего пользования	1 этаж, секция 3	Консьерж	8.50
211	Техническое помещение	1 этаж, секция 3	Электрощитовая	9.20
212	Техническое помещение	1 этаж, секция 3	Лестница из подвала	9.80
213	Места общего пользования	2 этаж, секция 3	Лестничная клетка	15.70
214	Места общего пользования	2 этаж, секция 3	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.20
215	Места общего пользования	2 этаж, секция 3	Помещение мусоропровода	1.20
216	Места общего пользования	2 этаж, секция 3	Межквартирный коридор	22.20
217	Места общего пользования	3 этаж, секция 3	Лестничная клетка	15.70
218	Места общего пользования	3 этаж, секция 3	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.20
219	Места общего пользования	3 этаж, секция 3	Помещение мусоропровода	1.20
220	Места общего пользования	3 этаж, секция 3	Межквартирный коридор	22.20
221	Места общего пользования	4 этаж, секция 3	Лестничная клетка	15.70
222	Места общего пользования	4 этаж, секция 3	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.20
223	Места общего пользования	4 этаж, секция 3	Помещение мусоропровода	1.20
224	Места общего пользования	4 этаж, секция 3	Межквартирный коридор	22.20
225	Места общего пользования	5 этаж, секция 3	Лестничная клетка	15.70
226	Места общего пользования	5 этаж, секция 3	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.20
227	Места общего пользования	5 этаж, секция 3	Помещение мусоропровода	1.20
228	Места общего пользования	5 этаж, секция 3	Межквартирный коридор	22.20
229	Места общего пользования	6 этаж, секция 3	Лестничная клетка	15.70
230	Места общего пользования	6 этаж, секция 3	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.20
231	Места общего пользования	6 этаж, секция 3	Помещение мусоропровода	1.20
232	Места общего пользования	6 этаж, секция 3	Межквартирный коридор	22.20
233	Места общего пользования	7 этаж, секция 3	Лестничная клетка	15.70
234	Места общего пользования	7 этаж, секция 3	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.20
235	Места общего пользования	7 этаж, секция 3	Помещение мусоропровода	1.20
236	Места общего пользования	7 этаж, секция 3	Межквартирный коридор	22.20
237	Места общего пользования	8 этаж, секция 3	Лестничная клетка	15.70
238	Места общего пользования	8 этаж, секция 3	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.20
239	Места общего пользования	8 этаж, секция 3	Помещение мусоропровода	1.20
240	Места общего пользования	8 этаж, секция 3	Межквартирный коридор	22.20
241	Места общего пользования	9 этаж, секция 3	Лестничная клетка	15.70
242	Места общего пользования	9 этаж, секция 3	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.20
243	Места общего пользования	9 этаж, секция 3	Помещение мусоропровода	1.20

287	Места общего пользования	20 этаж, секция 3	Помещение мусоропровода	1.20
288	Места общего пользования	20 этаж, секция 3	Межквартирный коридор	22.20
289	Места общего пользования	1 этаж, секция 4	Тамбур	9.60
290	Места общего пользования	1 этаж, секция 4	Вестибюль	68.10
291	Места общего пользования	1 этаж, секция 4	Мусоросборная камера	4.80
292	Места общего пользования	1 этаж, секция 4	Лестница	6.40
293	Места общего пользования	1 этаж, секция 4	Помещение уборочного инвентаря	2.20
294	Места общего пользования	1 этаж, секция 4	Санузел	4.00
295	Места общего пользования	1 этаж, секция 4	Консьерж	9.30
296	Техническое помещение	1 этаж, секция 4	Комната охраны автостоянки	9.10
297	Техническое помещение	1 этаж, секция 4	Электрощитовая	9.60
298	Техническое помещение	1 этаж, секция 4	Лестница из подвала	6.30
299	Техническое помещение	1 этаж, секция 4	Санузел	2.10
300	Техническое помещение	1 этаж, секция 4	Форкамера	3.20
301	Места общего пользования	2 этаж, секция 4	Лестничная клетка	15.20
302	Места общего пользования	2 этаж, секция 4	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.60
303	Места общего пользования	2 этаж, секция 4	Помещение мусоропровода	1.20
304	Места общего пользования	2 этаж, секция 4	Межквартирный коридор	24.20
305	Места общего пользования	3 этаж, секция 4	Лестничная клетка	15.20
306	Места общего пользования	3 этаж, секция 4	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.60
307	Места общего пользования	3 этаж, секция 4	Помещение мусоропровода	1.20
308	Места общего пользования	3 этаж, секция 4	Межквартирный коридор	24.20
309	Места общего пользования	4 этаж, секция 4	Лестничная клетка	15.20
310	Места общего пользования	4 этаж, секция 4	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.60
311	Места общего пользования	4 этаж, секция 4	Помещение мусоропровода	1.20
312	Места общего пользования	4 этаж, секция 4	Межквартирный коридор	24.20
313	Места общего пользования	5 этаж, секция 4	Лестничная клетка	15.20
314	Места общего пользования	5 этаж, секция 4	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.60
315	Места общего пользования	5 этаж, секция 4	Помещение мусоропровода	1.20
316	Места общего пользования	5 этаж, секция 4	Межквартирный коридор	24.20
317	Места общего пользования	6 этаж, секция 4	Лестничная клетка	15.20
318	Места общего пользования	6 этаж, секция 4	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.60
319	Места общего пользования	6 этаж, секция 4	Помещение мусоропровода	1.20
320	Места общего пользования	6 этаж, секция 4	Межквартирный коридор	24.20
321	Места общего пользования	7 этаж, секция 4	Лестничная клетка	15.20
322	Места общего пользования	7 этаж, секция 4	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.60
323	Места общего пользования	7 этаж, секция 4	Помещение мусоропровода	1.20
324	Места общего пользования	7 этаж, секция 4	Межквартирный коридор	24.20
325	Места общего пользования	8 этаж, секция 4	Лестничная клетка	15.20
326	Места общего пользования	8 этаж, секция 4	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16.60
327	Места общего пользования	8 этаж, секция 4	Помещение мусоропровода	1.20
328	Места общего пользования	8 этаж, секция 4	Межквартирный коридор	24.20
329	Места общего пользования	9 этаж, секция 4	Лестничная клетка	15.20

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение водомерного узла и насосной станции	Насосная установка (ХВС и ГВС)	Хоз-питьевое водоснабжение 1-ой зоны
2	Помещение водомерного узла и насосной станции	Насосная установка (ХВС и ГВС)	Хоз-питьевое водоснабжение 2-ой зоны
3	Помещение водомерного узла и насосной станции	Насосная установка (ВПВ)	Внутренний противопожарный водопровод 1-ой зоны
4	Помещение водомерного узла и насосной станции	Насосная установка (ВПВ)	Внутренний противопожарный водопровод 2-ой зоны
5	Помещение водомерного узла и насосной станции	Система АУПТ	Внутренняя система автоматического пожаротушения паркинга
6	Помещение индивидуального теплового пункта	Теплообменник пластинчатый, циркуляционный насос	ГВС 1 зона 1 ступень
7	Помещение индивидуального теплового пункта	Теплообменник пластинчатый, циркуляционный насос	ГВС 1 зона 2 ступень
8	Помещение индивидуального теплового пункта	Теплообменник пластинчатый, циркуляционный насос	ГВС 2 зона 1 ступень
9	Помещение индивидуального теплового пункта	Теплообменник пластинчатый, циркуляционный насос	ГВС 2 зона 2 ступень
10	Помещение индивидуального теплового пункта	Теплообменник пластинчатый, циркуляционный насос	Отопление
11	Помещение индивидуального теплового пункта	Теплообменник пластинчатый, циркуляционный насос	Теплоснабжение системы вентиляции
12	Помещение индивидуального теплового пункта	Насос заполнения и подпитки	Заполнение и подпитка систем отопления
13	Помещение электрощитовой	1ВРУ1.1	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение секция 1
14	Помещение ИТП	1ВРУИТП	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение ИТП
15	Помещение электрощитовой	1ВРУ1.2	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение секция 2
16	Помещение электрощитовой	1ВРУ2.1	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение нежилых помещений
17	Помещение электрощитовой	1ВРУ1.3	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение секция 3
18	Помещение электрощитовой	1ВРУ1.4	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение секция 4
19	Помещение электрощитовой	1ВРУАС	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение подземной автостоянки
20	Кровля.	Вентилятор дымоудаления	Дымоудаление с коридоров (1-18 эт.).
21	Кровля.	Вентилятор компенсации дымоудаления	Компенсация дымоудаление с коридоров (1-18 эт.).
22	Венткамера, подвал.	Вентилятор компенсации дымоудаления	Компенсация дымоудаление с автостоянки.
23	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовой холл (2-18 этажи).
24	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовой холл с подогревом (2-18 этажи).
25	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор на лестничную клетку (1-18 эт.).
26	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовую шахту, верхняя зона. Перевозка пожарных подразделений.
27	Венткамера, подвал.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовую шахту, нижняя зона. Перевозка пожарных подразделений.

28	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовую шахту, верхняя зона. Пассажирский лифт.
29	Венткамера, подвал.	Вентилятор подпора	Подпор в тамбур-шлюз, автостоянка, на открытую дверь.
30	Кровля.	Вентлятор дымоудаления	Дымоудаление с коридоров (1-20 эт.).
31	Кровля.	Вентлятор дымоудаления	Дымоудаление из автостоянки.
32	Кровля.	Вентлятор компенсации дымоудаления	Компенсация дымоудаление с коридоров (1-20 эт.).
33	Венткамера, подвал.	Вентлятор компенсации дымоудаления	Компенсация дымоудаление с автостоянки.
34	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовой холл (2-20 этажи).
35	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовой холл с подогревом (2-20 этажи).
36	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор на лестничную клетку (1-20 эт.).
37	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовую шахту, верхняя зона. Перевозка пожарных подразделений.
38	Венткамера, подвал.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовую шахту, нижняя зона. Перевозка пожарных подразделений.
39	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовую шахту, верхняя зона. Пассажирский лифт.
40	Венткамера, подвал.	Вентилятор подпора	Подпор в тамбур-шлюз, автостоянка, на открытую дверь.
41	Кровля.	Вентлятор дымоудаления	Дымоудаление с коридоров (1-20 эт.).
42	Кровля.	Вентлятор компенсации дымоудаления	Компенсация дымоудаление с коридоров (1-20 эт.).
43	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовой холл с подогревом (2-20 этажи).
44	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовой холл (2-18 этажи).
45	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор на лестничную клетку (1-20 эт.).
46	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовую шахту, верхняя зона. Перевозка пожарных подразделений.
47	Венткамера, подвал.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовую шахту, нижняя зона. Перевозка пожарных подразделений.
48	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовую шахту, верхняя зона. Пассажирский лифт.
49	Венткамера, подвал.	Вентилятор подпора	Подпор в тамбур-шлюз, автостоянка, на открытую дверь.
50	Кровля.	Вентлятор дымоудаления	Дымоудаление с коридоров (1-18 эт.).
51	Кровля.	Вентлятор компенсации дымоудаления	Компенсация дымоудаление с коридоров (1-18 эт.).
52	Венткамера, подвал.	Вентлятор компенсации дымоудаления	Компенсация дымоудаление с автостоянки.
53	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовой холл (2-18 этажи).
54	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовой холл с подогревом (2-18 этажи).
55	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор на лестничную клетку (1-18 эт.).
56	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовую шахту, верхняя зона. Перевозка пожарных подразделений.
57	Венткамера, подвал.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовую шахту, нижняя зона. Перевозка пожарных подразделений.
58	Кровля.	Вентилятор подпора	Подпор в лифтовую шахту, верхняя зона. Пассажирский лифт.
59	Венткамера, подвал.	Вентилятор подпора	Подпор в тамбур-шлюз, автостоянка, на открытую дверь.
60	Венткамера, подвал.	Вентиляционная установка, приточная.	Общеобменная вентиляция автостоянки, приточная.
61	Помещение насосной, узел ввода.	Вентиляционная установка, приточная.	Общеобменная вентиляция насосной, приточная.
62	Помещение ИТП	Вентилятор, приточный.	Общеобменная вентиляция ИТП, приточная.
63	Венткамера, подвал.	Вентиляционная установка, вытяжная.	Общеобменная вентиляция автостоянки, вытяжная.

64	Помещение ИТП	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция ИТП, вытяжная.
65	Кладовые, 2 секция.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция кладовых, вытяжная.
66	Кладовые, 4 секция.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция кладовых, вытяжная.
67	Помещение ПУИ.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция ПУИ, вытяжная.
68	Помещение насосной, узел ввода.	Вентиляционная установка, вытяжная.	Общеобменная вентиляция насосной, вытяжная.
69	Санузел для консьержа.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция санузла, вытяжная.
70	Помещение консьержа.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция консьержа, вытяжная.
71	Помещение ПУИ.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция ПУИ, вытяжная.
72	Помещение мусорокамеры.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция мусорокамеры, вытяжная.
73	Санузел для консьержа.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция санузла, вытяжная.
74	Помещение консьержа.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция консьержа, вытяжная.
75	Помещение ПУИ.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция ПУИ, вытяжная.
76	Помещение мусорокамеры.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция мусорокамеры, вытяжная.
77	Санузел для консьержа.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция санузла, вытяжная.
78	Помещение консьержа.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция консьержа, вытяжная.
79	Помещение ПУИ.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция ПУИ, вытяжная.
80	Помещение мусорокамеры.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция мусорокамеры, вытяжная.
81	Помещение охраны паркинга	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция помещения охраны, вытяжная.
82	Помещение консьержа.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция консьержа, вытяжная.
83	Помещение ПУИ.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция ПУИ, вытяжная.
84	Помещение мусорокамеры.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция мусорокамеры, вытяжная.
85	Помещение санузла.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция санузла, вытяжная.
86	Помещение санузла.	Вентилятор, вытяжной.	Общеобменная вентиляция санузла, вытяжная.
87	Кровля, 1 секция.	Вентилятор вытяжной.	Общеобменная вентиляция квартир кухонная, вытяжная.
88	Кровля, 1 секция.	Вентилятор вытяжной.	Общеобменная вентиляция квартир из санузлов, вытяжная.
89	Кровля, 2 секция.	Вентилятор вытяжной.	Общеобменная вентиляция квартир кухонная, вытяжная.
90	Кровля, 2 секция.	Вентилятор вытяжной.	Общеобменная вентиляция квартир из санузлов, вытяжная.
91	Кровля, 3 секция.	Вентилятор вытяжной.	Общеобменная вентиляция квартир кухонная, вытяжная.
92	Кровля, 3 секция.	Вентилятор вытяжной.	Общеобменная вентиляция квартир из санузлов, вытяжная.
93	Кровля, 4 секция.	Вентилятор вытяжной.	Общеобменная вентиляция квартир кухонная, вытяжная.
94	Кровля, 4 секция.	Вентилятор вытяжной.	Общеобменная вентиляция квартир из санузлов, вытяжная.
95	Входная группа, лифтовые и межквартирные холлы, квартиры	Оборудование пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для своевременного обнаружения задымлений в здании
96	Входная группа, лифтовые и межквартирные холлы, пожарная лестница	Оборудование оповещения людей о пожаре	Система оповещения и управления эвакуацией предназначена для своевременного и безопасного оповещения людей о пожаре
97	Входы/выходы из здания	Оборудование системы охранного теленаблюдения	Система охранного теленаблюдения предназначена для охраны периметра здания, регистрации событий
98	Вход в здание (входная группа) с улицы	Оборудование домофонной связи	Система домофонной связи предназначена для контроля прохода внутрь здания жильцов и их посетителей
99	Выходы на крышу, помещения жизнеобеспечения здания (электрощитовые, помещения СС, ИТП и др.)	Оборудование охранно-тревожной сигнализации	Система охранно-тревожной сигнализации предназначена для защиты контура здания и отдельных помещений

100	Диспетчерская, помещения СС, ИТП, электрощитовые, технические помещения, вход в паркинг со стороны улицы	Оборудование контроля и управления доступом	Система контроля и управления доступом предназначена для контроля посетителей здания в целом и отдельных помещений
101	Кровля, венткамеры в паркинге	Оборудование автоматизации общеобменной вентиляции	Автоматизация общеобменной вентиляции предназначена для автоматического контроля температуры подающего воздуха в помещения и энергоэффективности системы в целом
102	ИТП, жилые квартиры, диспетчерская	Оборудование учета энергоресурсов	Автоматизированная система учета энергоресурсов предназначена для централизованного съема показаний приборов учета воды, тепла
103	Электрощитовые, электрические этажные ниши, диспетчерская	Оборудование коммерческого учета электроэнергии	Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии предназначена для централизованного съема показаний счетчиков электроэнергии
104	Электрощитовые, коридоры паркинга, ИТП, венткамеры, мусорокамеры	Оборудование охранно-защитной дератизационной системы	Охранно-защитная дератизационная система предназначена для предотвращения миграции мелких грызунов в здание
105	Диспетчерская, ИТП, водомерный узел, электрощитовые, венткамеры	Оборудование переговорной связи	Система переговорной связи предназначена для оперативной связи персонала с диспетчером из помещений жизнеобеспечения здания
106	Подземная и надземная часть	Лифт 1000 кг	Вертикальный транспорт
107	Подземная и надземная часть	Лифт 1000 кг	Вертикальный транспорт
108	Подземная и надземная часть	Лифт 1000 кг	Вертикальный транспорт
109	Подземная и надземная часть	Лифт 1000 кг	Вертикальный транспорт
110	Надземная часть	Лифт 1000 кг	Вертикальный транспорт
111	Надземная часть	Лифт 1000 кг	Вертикальный транспорт
112	Надземная часть	Лифт 1000 кг	Вертикальный транспорт
113	Надземная часть	Лифт 1000 кг	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 900 903 251,58 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100480001956
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 777 174 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 511 457 513,61 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 265 716 486,39 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 242
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 467,6 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 507 008 182 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 511 457 513,61 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:09:0001026:68
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 2 901 000 835,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 29.04.2021-Внесение данных в р.6.1, 08.06.2021г.внесена информация в р.10.7, 19.7.Информация о зарегистрированных ДДУ в июне 2021г.в р.19.7 внесена 07.07.2021, 29.07.2021-Внесение данных в р.6.1, Внесение информации в р.19.7.о зарегистрированных ДДУ за июль 2021г.внесена 05.08.2021, Обновление данных р.14.1.1 (теплоснабжение), 14.1(5) (электроснабжение), 18.1 (стоимость строительства), Внесение информации в р.19.6, 19.7.за август 2021г.Корректировка р.20, Корректировка р.19.1.2, Внесение информации в р.19.6, 19.7, 20.1 за сентябрь 2021г.Внесение данных в р.6.1.Актуализация данных в р.19.6, 20.1.5.Внесение данных в р.19.6, 19.7, 20.1 за октябрь 2021г.Актуализация данных в р.14.2, 14.2(2), 14.2(4), 14.2(5)</p>
---------------------------------------	---------------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения
изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2445924177949435952946528285670899714

Владелец: **ООО «СЗ «СМТ»**, Санкова Ирина Александровна,
Москва

Действителен: с 05.03.2021 по 04.03.2022