



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33498

экз. №1

«Общество с ограниченной
Кому ответственностью «МАСТЕРВИЛЛ»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 5001095614, ОГРН 1135001005424,
его почтовый индекс и адрес,
masterwill@yandex.ru
адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 22 » декабря 2016 г.

N 77-185000-013792-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс с подземной автостоянкой и дошкольным образовательным учреждением
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (Мосгосэкспертиза)
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-2-3511-16 от 22.09.2016 77-2-1-2-0999-18 от 16.09.2018
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:04:0002007:1000
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	



*Исправительная Верить
Заместитель председателя*

А.Б. Туркин

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-185000-018720 от 04.02.2016, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 23/15-МПБ от 2016, разработана ООО «Московское проектное бюро»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м): ЦТП (кв.м.) (<i>встроенный</i>) ТП (2БКТП, БРП) ДОУ:	68635,99 <i>68653,99</i> 66,24 <i>175,17</i> 26,32 2134,0	Площадь участка (кв. м): 23818
	Объем объекта (куб. м): ЦТП (куб.м.) ТП (2БКТП, БРП) (куб.м.)	254428,83 <i>254583,83</i> 361,65 117,2	в т. ч. подз. части объекта (куб. м): ЦТП (куб.м.) ТП (2БКТП, БРП) (куб.м.) 49627,83 87,60 28,6
	Количество этажей (шт.):	12-19+1 подземный	Высота (м): 63,66
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость ДОУ (места/групп): 124/6
	Площадь застройки (кв. м):	4133,0 <i>4089,0</i>	* <i>316</i>
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 685; Площадь квартир общая (кв.м.): 39610,21; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 333 ; Площадь коммерческих помещений общественного назначения (кв.м.): 4363,9 <i>1348,2</i> Иные технико-экономические показатели согласно проекту в объеме положительного заключения Мосгосэкспертизы от 22.09.2016 № 77-1-1-2-3511-16 и от 16.04.2018 № 77-2-1-2-0399-18	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ул. Михайлова, вл. 31	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Категория:(класс) Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: Иные показатели:	<i>Управляющую организацию Заместитель председателя</i> 	

Срок действия настоящего разрешения – до «22» декабря 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

А.Б. Пирогов

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 22 » декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__»__ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__»__ 20__ г.

М.П.

РС № 0027244