



МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА

Кому Федеральному государственному казенному  
(наименование застройщика)  
учреждению «Центральное территориальное  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
управление имущественных отношений»  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
Министерства обороны Российской Федерации  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 62, стр. 9  
tuio\_deloprc@mil.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата “ 27 ” декабря 20 16 г. № 50-50511105-733-2016-153

I. Департамент строительства  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти  
Министерства обороны Российской Федерации,  
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод  
в эксплуатацию построенного, ~~реконструируемого~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~  
«Многоэтажного жилого комплекса с объектами инфраструктуры в составе жилых корпусов 7, 8,  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,  
с сетями и открытой многоэтажной автостоянкой корпуса 12», корпус 7,  
кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский р-н, с. Немчиновка,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром  
Советский пр-кт, корпус 7,  
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)  
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:20:0010207:598,  
50:20:0010207:544, 50:20:0010207:596, 50:20:0010207:547,  
строительный адрес: Московская область, Одинцовский район, с. Немчиновка, Советский  
проспект.  
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU50511000-197/192, дата выдачи 16 мая 2011 г., орган, выдавший разрешение на  
строительство Управление государственного архитектурно-строительного надзора Министерства  
обороны Российской Федерации.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	68661,00	77804,00
в том числе надземной части	куб. м	65605,00	74792,00
Общая площадь	кв. м	21844,50	20104,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	60,20	60,20
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	нет	нет
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		нет	нет
Количество помещений		нет	нет
Количество этажей	шт.	нет	нет
в том числе подземных		нет	нет
Материалы фундаментов		нет	нет
Материалы стен		нет	нет
Материалы перекрытий		нет	нет
Материалы кровли		нет	нет
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15212,20	15200,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2774,40	2774,40
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество комнат/общая площадь:	шт./кв. м	268/15212,20	268/15200,60
1-комнатные	шт./кв. м	84/3126,00	84/3125,40
2-комнатные	шт./кв. м	100/5565,30	100/5559,30
3-комнатные	шт./кв. м	84/6520,90	84/6515,90
4-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15734,20	16032,60
Лифты	шт.	8	8
Инвалидные подъемники	шт.	4	4
Материалы фундаментов		Сваи, ростверк	Сваи, ростверк
Материалы стен		3-х слойные ж/б панели с утеплителем	3-х слойные ж/б панели с утеплителем
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
<b>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</b>			
Канализация	м	190,50	191,00
Сеть электроснабжения	м	210,00	210,00
Водопровод	м	82,00	82,00
Теплотрасса	м	35,00	35,00
Ливневая канализация	м	175,00	175,00
<b>3. Объекты промышленного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		нет	нет
Мощность		нет	нет
Производительность		нет	нет
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		нет	нет

#### 4. Линейные объекты

Категория		нет	нет
Протяженность		нет	нет
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		нет	нет
Диаметры и количество трубопроводов		нет	нет
Характеристики материалов труб		нет	нет
Марка и количество линий КЛЭП, ВЛЭП		нет	нет

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт*ч/кв. м	59,00	59,00
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты полистирольного пенопласта ППОС	Плиты полистирольного пенопласта ППОС
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплете	Двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплете

#### Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов

Наименование сооружения	Дата подготовки технического плана	ФИО кадастрового инженера	№, дата выдачи квалификационного аттестата	Орган исполнительной власти субъектов РФ, выдавший квалификационный аттестат	Дата внесения сведений о кадастровом инженере
Многоквартирный дом	29.02.2016	Шендрик Алексей Олегович	50-11-751 от 15.11.2011	Министерство имущественных отношений Московской области	23.11.2011
Канализация	06.06.2016	Шендрик Алексей Олегович	50-11-751 от 15.11.2011	Министерство имущественных отношений Московской области	23.11.2011
Сети электроснабжения	06.06.2016	Шендрик Алексей Олегович	50-11-751 от 15.11.2011	Министерство имущественных отношений Московской области	23.11.2011
Водопровод	06.06.2016	Шендрик Алексей Олегович	50-11-751 от 15.11.2011	Министерство имущественных отношений Московской области	23.11.2011
Теплотрасса	06.06.2016	Шендрик Алексей Олегович	50-11-751 от 15.11.2011	Министерство имущественных отношений Московской области	23.11.2011
Ливневая канализация	06.06.2016	Шендрик Алексей Олегович	50-11-751 от 15.11.2011	Министерство имущественных отношений Московской области	23.11.2011

Врид руководителя ДС МО РФ

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.А. Власов

(расшифровка подписи)

“ 27 ” декабря 20 16

М.П.

прошнуровано, пронумеровано,  
скреплено печатью 2 листа(ов)

Ведущий советник  
ДС МО РФ

К.А. Яковлев

