

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001674 от 30.07.2020

**Корпус 1 А : Жилой комплекс, состоящий из 20-ти -22-х этажного 6-ти секционного корпуса 1А со встроенной взрослой поликлиникой**

**Дата первичного размещения: 04.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ГлавГрадОСтрой</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГлавГрадОСтрой</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>142116</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Подольск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Домодедовское</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:15 по 17:15</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(499)724-48-56</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@glavgradostroy.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>glavgradostroy.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Вешневый</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виктор</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7710532690</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796158387</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>«ШЕПЧИНКИ»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7728726016</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>35 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Вешневый</b>
	3.3.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>65 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Вешневый</b>
	3.4.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>65 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор-купли продажи доли в уставном капитале общества</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "МОСОБЛСТРОЙКОМПЛЕКС"</b>

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5047042728</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0099.03-2009-7710532690-С-035</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>14.10.2009</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-4 670,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>402 147,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>четыреста два миллиона сто сорок семь тысяч рублей 00 копеек</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>588 203,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>пятьсот восемьдесят восемь миллионов двести три тысячи рублей 00 копеек</b>
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Подольск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Садовая</b>
	9.2.10	Дом: <b>3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1А</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>47403,55 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>28324,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3047,49 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>31371,99 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>07-08</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>08.08.2008</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Градостроитель</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5036003808</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Гражданстройпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7716524791</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.02.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-1-4-0071-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>24.04.2013</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>Э13-11/04</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>"НПЦ Основа"</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>7716637700</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 50-56-2015-541</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.04.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>23.10.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>111</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.04.2011</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.08.2011</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:55:0000000:28</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327600,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрено устройство проездов, устройство тротуаров, отмотски.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Устройство открытых стоянок вне объекта строительства: временная автостоянка на 97 машино-мест, расположение в соответствии с Разделом 2 Схема планировочной организации земельного участка</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Обустройство детских площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста с установкой оборудования расположение в соответствии с Разделом 2 Схема планировочной организации земельного участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных за границами проектирования (на смежных участках)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено устройство освещения территории (подключение к основному источнику электроэнергии).</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036029468</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>000139</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 443 175,68 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036029468</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>000139</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 443 175,68 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036029468</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>000139</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 443 175,68 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная электросетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ю8-13-202-22053(927913/103)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>353 904,07 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Диском"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7733516938</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 443 175,68 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Цифра 1</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7722678655</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ПОДЪЕМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5041016930</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>510</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>163</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>163</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	95.14	3
2	Квартира	3	1	56.89	2
3	Квартира	3	1	81.88	3
4	Квартира	4	1	96.5	3
5	Квартира	4	1	59.33	2
6	Квартира	4	1	84.41	3
7	Квартира	5	1	96.5	3
8	Квартира	5	1	59.33	2
9	Квартира	5	1	84.41	3
10	Квартира	6	1	96.5	3
11	Квартира	6	1	59.33	2
12	Квартира	6	1	84.41	3
13	Квартира	7	1	96.5	3
14	Квартира	7	1	59.33	2
15	Квартира	7	1	84.41	3
16	Квартира	8	1	96.5	3
17	Квартира	8	1	59.33	2
18	Квартира	8	1	84.41	3
19	Квартира	9	1	96.5	3
20	Квартира	9	1	59.33	2
21	Квартира	9	1	84.41	3
22	Квартира	10	1	96.5	3
23	Квартира	10	1	59.33	2
24	Квартира	10	1	84.41	3
25	Квартира	11	1	96.5	3
26	Квартира	11	1	59.33	2
27	Квартира	11	1	84.41	3
28	Квартира	12	1	96.5	3
29	Квартира	12	1	59.33	2
30	Квартира	12	1	84.41	3

31	Квартира	13	1	96.5	3
32	Квартира	13	1	59.33	2
33	Квартира	13	1	84.41	3
34	Квартира	14	1	96.5	3
35	Квартира	14	1	59.33	2
36	Квартира	14	1	84.41	3
37	Квартира	15	1	96.5	3
38	Квартира	15	1	59.33	2
39	Квартира	15	1	84.41	3
40	Квартира	16	1	96.5	3
41	Квартира	16	1	59.33	2
42	Квартира	16	1	84.41	3
43	Квартира	17	1	96.5	3
44	Квартира	17	1	59.33	2
45	Квартира	17	1	84.41	3
46	Квартира	18	1	96.5	3
47	Квартира	18	1	59.33	2
48	Квартира	18	1	84.41	3
49	Квартира	19	1	96.5	3
50	Квартира	19	1	59.33	2
51	Квартира	19	1	84.41	3
52	Квартира	20	1	96.5	3
53	Квартира	20	1	59.33	2
54	Квартира	20	1	84.41	3
55	Квартира	3	2	54.97	2
56	Квартира	3	2	36.55	1
57	Квартира	3	2	36.55	1
58	Квартира	3	2	36.82	1
59	Квартира	3	2	64.57	2
60	Квартира	3	2	52.95	1
61	Квартира	4	2	56.34	2
62	Квартира	4	2	37.83	1
63	Квартира	4	2	37.83	1
64	Квартира	4	2	37.92	1
65	Квартира	4	2	66.01	2
66	Квартира	4	2	52.95	1
67	Квартира	5	2	56.34	2
68	Квартира	5	2	37.83	1
69	Квартира	5	2	37.83	1
70	Квартира	5	2	37.92	1
71	Квартира	5	2	66.01	2
72	Квартира	5	2	52.95	1
73	Квартира	6	2	56.34	2



74	Квартира	6	2	37.83	1
75	Квартира	6	2	37.83	1
76	Квартира	6	2	37.92	1
77	Квартира	6	2	66.01	2
78	Квартира	6	2	52.95	1
79	Квартира	7	2	56.34	2
80	Квартира	7	2	37.83	1
81	Квартира	7	2	37.83	1
82	Квартира	7	2	37.92	1
83	Квартира	7	2	66.01	2
84	Квартира	7	2	52.95	1
85	Квартира	8	2	56.34	2
86	Квартира	8	2	37.83	1
87	Квартира	8	2	37.83	1
88	Квартира	8	2	37.92	1
89	Квартира	8	2	66.01	2
90	Квартира	8	2	52.95	1
91	Квартира	9	2	56.34	2
92	Квартира	9	2	37.83	1
93	Квартира	9	2	37.83	1
94	Квартира	9	2	37.92	1
95	Квартира	9	2	66.01	2
96	Квартира	9	2	52.95	1
97	Квартира	10	2	56.34	2
98	Квартира	10	2	37.83	1
99	Квартира	10	2	37.83	1
100	Квартира	10	2	37.92	1
101	Квартира	10	2	66.01	2
102	Квартира	10	2	52.95	1
103	Квартира	11	2	56.34	2
104	Квартира	11	2	37.83	1
105	Квартира	11	2	37.83	1
106	Квартира	11	2	37.92	1
107	Квартира	11	2	66.01	2
108	Квартира	11	2	52.95	1
109	Квартира	12	2	56.34	2
110	Квартира	12	2	37.83	1
111	Квартира	12	2	37.83	1
112	Квартира	12	2	37.92	1
113	Квартира	12	2	66.01	2
114	Квартира	12	2	52.95	1
115	Квартира	13	2	56.34	2
116	Квартира	13	2	37.83	1

117	Квартира	13	2	37.83	1
118	Квартира	13	2	37.92	1
119	Квартира	13	2	66.01	2
120	Квартира	13	2	52.95	1
121	Квартира	14	2	56.34	2
122	Квартира	14	2	37.83	1
123	Квартира	14	2	37.83	1
124	Квартира	14	2	37.92	1
125	Квартира	14	2	66.01	2
126	Квартира	14	2	52.95	1
127	Квартира	15	2	56.34	2
128	Квартира	15	2	37.83	1
129	Квартира	15	2	37.83	1
130	Квартира	15	2	37.92	1
131	Квартира	15	2	66.01	2
132	Квартира	15	2	52.95	1
133	Квартира	16	2	56.34	2
134	Квартира	16	2	37.83	1
135	Квартира	16	2	37.83	1
136	Квартира	16	2	37.92	1
137	Квартира	16	2	66.01	2
138	Квартира	16	2	52.95	1
139	Квартира	17	2	56.34	2
140	Квартира	17	2	37.83	1
141	Квартира	17	2	37.83	1
142	Квартира	17	2	37.92	1
143	Квартира	17	2	66.01	2
144	Квартира	17	2	52.95	1
145	Квартира	18	2	56.34	2
146	Квартира	18	2	37.83	1
147	Квартира	18	2	37.83	1
148	Квартира	18	2	37.92	1
149	Квартира	18	2	66.01	2
150	Квартира	18	2	52.95	1
151	Квартира	19	2	56.34	2
152	Квартира	19	2	37.83	1
153	Квартира	19	2	37.83	1
154	Квартира	19	2	37.92	1
155	Квартира	19	2	66.01	2
156	Квартира	19	2	52.95	1
157	Квартира	20	2	56.34	2
158	Квартира	20	2	37.83	1
159	Квартира	20	2	37.83	1

160	Квартира	20	2	37.92	1
161	Квартира	20	2	66.01	2
162	Квартира	20	2	52.95	1
163	Квартира	3	3	42.15	1
164	Квартира	3	3	64.57	2
165	Квартира	3	3	36.82	1
166	Квартира	3	3	36.55	1
167	Квартира	3	3	36.55	1
168	Квартира	3	3	59.55	2
169	Квартира	4	3	42.15	1
170	Квартира	4	3	66.01	2
171	Квартира	4	3	37.92	1
172	Квартира	4	3	37.83	1
173	Квартира	4	3	37.83	1
174	Квартира	4	3	59.55	2
175	Квартира	5	3	42.15	1
176	Квартира	5	3	66.01	2
177	Квартира	5	3	37.92	1
178	Квартира	5	3	37.83	1
179	Квартира	5	3	37.83	1
180	Квартира	5	3	59.55	2
181	Квартира	6	3	42.15	1
182	Квартира	6	3	66.01	2
183	Квартира	6	3	37.92	1
184	Квартира	6	3	37.83	1
185	Квартира	6	3	37.83	1
186	Квартира	6	3	59.55	2
187	Квартира	7	3	42.15	1
188	Квартира	7	3	66.01	2
189	Квартира	7	3	37.92	1
190	Квартира	7	3	37.83	1
191	Квартира	7	3	37.83	1
192	Квартира	7	3	59.55	2
193	Квартира	8	3	42.15	1
194	Квартира	8	3	66.01	2
195	Квартира	8	3	37.92	1
196	Квартира	8	3	37.83	1
197	Квартира	8	3	37.83	1
198	Квартира	8	3	59.55	2
199	Квартира	9	3	42.15	1
200	Квартира	9	3	66.01	2
201	Квартира	9	3	37.92	1
202	Квартира	9	3	37.83	1

203	Квартира	9	3	37.83	1
204	Квартира	9	3	59.55	2
205	Квартира	10	3	42.15	1
206	Квартира	10	3	66.01	2
207	Квартира	10	3	37.92	1
208	Квартира	10	3	37.83	1
209	Квартира	10	3	37.83	1
210	Квартира	10	3	59.55	2
211	Квартира	11	3	42.15	1
212	Квартира	11	3	66.01	2
213	Квартира	11	3	37.92	1
214	Квартира	11	3	37.83	1
215	Квартира	11	3	37.83	1
216	Квартира	11	3	59.55	2
217	Квартира	12	3	42.15	1
218	Квартира	12	3	66.01	2
219	Квартира	12	3	37.92	1
220	Квартира	12	3	37.83	1
221	Квартира	12	3	37.83	1
222	Квартира	12	3	59.55	2
223	Квартира	13	3	42.15	1
224	Квартира	13	3	66.01	2
225	Квартира	13	3	37.92	1
226	Квартира	13	3	37.83	1
227	Квартира	13	3	37.83	1
228	Квартира	13	3	59.55	2
229	Квартира	14	3	42.15	1
230	Квартира	14	3	66.01	2
231	Квартира	14	3	37.92	1
232	Квартира	14	3	37.83	1
233	Квартира	14	3	37.83	1
234	Квартира	14	3	59.55	2
235	Квартира	15	3	42.15	1
236	Квартира	15	3	66.01	2
237	Квартира	15	3	37.92	1
238	Квартира	15	3	37.83	1
239	Квартира	15	3	37.83	1
240	Квартира	15	3	59.55	2
241	Квартира	16	3	42.15	1
242	Квартира	16	3	66.01	2
243	Квартира	16	3	37.92	1
244	Квартира	16	3	37.83	1
245	Квартира	16	3	37.83	1

246	Квартира	16	3	59.55	2
247	Квартира	17	3	42.15	1
248	Квартира	17	3	66.01	2
249	Квартира	17	3	37.92	1
250	Квартира	17	3	37.83	1
251	Квартира	17	3	37.83	1
252	Квартира	17	3	59.55	2
253	Квартира	18	3	42.15	1
254	Квартира	18	3	66.01	2
255	Квартира	18	3	37.92	1
256	Квартира	18	3	37.83	1
257	Квартира	18	3	37.83	1
258	Квартира	18	3	59.55	2
259	Квартира	19	3	42.15	1
260	Квартира	19	3	66.01	2
261	Квартира	19	3	37.92	1
262	Квартира	19	3	37.83	1
263	Квартира	19	3	37.83	1
264	Квартира	19	3	59.55	2
265	Квартира	20	3	42.15	1
266	Квартира	20	3	66.01	2
267	Квартира	20	3	37.92	1
268	Квартира	20	3	37.83	1
269	Квартира	20	3	37.83	1
270	Квартира	20	3	59.55	2
271	Квартира	21	3	42.15	1
272	Квартира	21	3	66.01	2
273	Квартира	21	3	37.92	1
274	Квартира	21	3	37.83	1
275	Квартира	21	3	37.83	1
276	Квартира	21	3	59.55	2
277	Квартира	22	3	42.15	1
278	Квартира	22	3	66.01	2
279	Квартира	22	3	37.92	1
280	Квартира	22	3	37.83	1
281	Квартира	22	3	37.83	1
282	Квартира	22	3	59.55	2
283	Квартира	3	4	80.07	3
284	Квартира	3	4	47	1
285	Квартира	3	4	82	3
286	Квартира	4	4	80.07	3
287	Квартира	4	4	47	1
288	Квартира	4	4	82	3

289	Квартира	5	4	80.07	3
290	Квартира	5	4	47	1
291	Квартира	5	4	82	3
292	Квартира	6	4	80.07	3
293	Квартира	6	4	47	1
294	Квартира	6	4	82	3
295	Квартира	7	4	80.07	3
296	Квартира	7	4	47	1
297	Квартира	7	4	82	3
298	Квартира	8	4	80.07	3
299	Квартира	8	4	47	1
300	Квартира	8	4	82	3
301	Квартира	9	4	80.07	3
302	Квартира	9	4	47	1
303	Квартира	9	4	82	3
304	Квартира	10	4	80.07	3
305	Квартира	10	4	47	1
306	Квартира	10	4	82	3
307	Квартира	11	4	80.07	3
308	Квартира	11	4	47	1
309	Квартира	11	4	82	3
310	Квартира	12	4	80.07	3
311	Квартира	12	4	47	1
312	Квартира	12	4	82	3
313	Квартира	13	4	80.07	3
314	Квартира	13	4	47	1
315	Квартира	13	4	82	3
316	Квартира	14	4	80.07	3
317	Квартира	14	4	47	1
318	Квартира	14	4	82	3
319	Квартира	15	4	80.07	3
320	Квартира	15	4	47	1
321	Квартира	15	4	82	3
322	Квартира	16	4	80.07	3
323	Квартира	16	4	47	1
324	Квартира	16	4	82	3
325	Квартира	17	4	80.07	3
326	Квартира	17	4	47	1
327	Квартира	17	4	82	3
328	Квартира	18	4	80.07	3
329	Квартира	18	4	47	1
330	Квартира	18	4	82	3
331	Квартира	19	4	80.07	3

332	Квартира	19	4	47	1
333	Квартира	19	4	82	3
334	Квартира	20	4	80.07	3
335	Квартира	20	4	47	1
336	Квартира	20	4	82	3
337	Квартира	21	4	80.07	3
338	Квартира	21	4	47	1
339	Квартира	21	4	82	3
340	Квартира	22	4	80.07	3
341	Квартира	22	4	47	1
342	Квартира	22	4	82	3
343	Квартира	3	5	65.48	2
344	Квартира	3	5	39.84	1
345	Квартира	3	5	39.84	1
346	Квартира	3	5	66.28	2
347	Квартира	4	5	65.48	2
348	Квартира	4	5	39.84	1
349	Квартира	4	5	39.84	1
350	Квартира	4	5	66.28	2
351	Квартира	5	5	65.48	2
352	Квартира	5	5	39.84	1
353	Квартира	5	5	39.84	1
354	Квартира	5	5	66.28	2
355	Квартира	6	5	65.48	2
356	Квартира	6	5	39.84	1
357	Квартира	6	5	39.84	1
358	Квартира	6	5	66.28	2
359	Квартира	7	5	65.48	2
360	Квартира	7	5	39.84	1
361	Квартира	7	5	39.84	1
362	Квартира	7	5	66.28	2
363	Квартира	8	5	65.48	2
364	Квартира	8	5	39.84	1
365	Квартира	8	5	39.84	1
366	Квартира	8	5	66.28	2
367	Квартира	9	5	65.48	2
368	Квартира	9	5	39.84	1
369	Квартира	9	5	39.84	1
370	Квартира	9	5	66.28	2
371	Квартира	10	5	65.48	2
372	Квартира	10	5	39.84	1
373	Квартира	10	5	39.84	1
374	Квартира	10	5	66.28	2

375	Квартира	11	5	65.48	2
376	Квартира	11	5	39.84	1
377	Квартира	11	5	39.84	1
378	Квартира	11	5	66.28	2
379	Квартира	12	5	65.48	2
380	Квартира	12	5	39.84	1
381	Квартира	12	5	39.84	1
382	Квартира	12	5	66.28	2
383	Квартира	13	5	65.48	2
384	Квартира	13	5	39.84	1
385	Квартира	13	5	39.84	1
386	Квартира	13	5	66.28	2
387	Квартира	14	5	65.48	2
388	Квартира	14	5	39.84	1
389	Квартира	14	5	39.84	1
390	Квартира	14	5	66.28	2
391	Квартира	15	5	65.48	2
392	Квартира	15	5	39.84	1
393	Квартира	15	5	39.84	1
394	Квартира	15	5	66.28	2
395	Квартира	16	5	65.48	2
396	Квартира	16	5	39.84	1
397	Квартира	16	5	39.84	1
398	Квартира	16	5	66.28	2
399	Квартира	17	5	65.48	2
400	Квартира	17	5	39.84	1
401	Квартира	17	5	39.84	1
402	Квартира	17	5	66.28	2
403	Квартира	18	5	65.48	2
404	Квартира	18	5	39.84	1
405	Квартира	18	5	39.84	1
406	Квартира	18	5	66.28	2
407	Квартира	19	5	65.48	2
408	Квартира	19	5	39.84	1
409	Квартира	19	5	39.84	1
410	Квартира	19	5	66.28	2
411	Квартира	20	5	65.48	2
412	Квартира	20	5	39.84	1
413	Квартира	20	5	39.84	1
414	Квартира	20	5	66.28	2
415	Квартира	21	5	65.48	2
416	Квартира	21	5	39.84	1
417	Квартира	21	5	39.84	1



418	Квартира	21	5	66.28	2
419	Квартира	22	5	65.48	2
420	Квартира	22	5	39.84	1
421	Квартира	22	5	39.84	1
422	Квартира	22	5	66.28	2
423	Квартира	1	6	59.98	2
424	Квартира	1	6	42.83	1
425	Квартира	1	6	42.83	1
426	Квартира	1	6	64.84	2
427	Квартира	2	6	64.46	2
428	Квартира	2	6	42.83	1
429	Квартира	2	6	42.83	1
430	Квартира	2	6	64.84	2
431	Квартира	3	6	65.9	2
432	Квартира	3	6	42.83	1
433	Квартира	3	6	42.83	1
434	Квартира	3	6	66.28	2
435	Квартира	4	6	65.9	2
436	Квартира	4	6	42.83	1
437	Квартира	4	6	42.83	1
438	Квартира	4	6	66.28	2
439	Квартира	5	6	65.9	2
440	Квартира	5	6	42.83	1
441	Квартира	5	6	42.83	1
442	Квартира	5	6	66.28	2
443	Квартира	6	6	65.9	2
444	Квартира	6	6	42.83	1
445	Квартира	6	6	42.83	1
446	Квартира	6	6	66.28	2
447	Квартира	7	6	65.9	2
448	Квартира	7	6	42.83	1
449	Квартира	7	6	42.83	1
450	Квартира	7	6	66.28	2
451	Квартира	8	6	65.9	2
452	Квартира	8	6	42.83	1
453	Квартира	8	6	42.83	1
454	Квартира	8	6	66.28	2
455	Квартира	9	6	65.9	2
456	Квартира	9	6	42.83	1
457	Квартира	9	6	42.83	1
458	Квартира	9	6	66.28	2
459	Квартира	10	6	65.9	2
460	Квартира	10	6	42.83	1

461	Квартира	10	6	42.83	1
462	Квартира	10	6	66.28	2
463	Квартира	11	6	65.9	2
464	Квартира	11	6	42.83	1
465	Квартира	11	6	42.83	1
466	Квартира	11	6	66.28	2
467	Квартира	12	6	65.9	2
468	Квартира	12	6	42.83	1
469	Квартира	12	6	42.83	1
470	Квартира	12	6	66.28	2
471	Квартира	13	6	65.9	2
472	Квартира	13	6	42.83	1
473	Квартира	13	6	42.83	1
474	Квартира	13	6	66.28	2
475	Квартира	14	6	65.9	2
476	Квартира	14	6	42.83	1
477	Квартира	14	6	42.83	1
478	Квартира	14	6	66.28	2
479	Квартира	15	6	65.9	2
480	Квартира	15	6	42.83	1
481	Квартира	15	6	42.83	1
482	Квартира	15	6	66.28	2
483	Квартира	16	6	65.9	2
484	Квартира	16	6	42.83	1
485	Квартира	16	6	42.83	1
486	Квартира	16	6	66.28	2
487	Квартира	17	6	65.9	2
488	Квартира	17	6	42.83	1
489	Квартира	17	6	42.83	1
490	Квартира	17	6	66.28	2
491	Квартира	18	6	65.9	2
492	Квартира	18	6	42.83	1
493	Квартира	18	6	42.83	1
494	Квартира	18	6	66.28	2
495	Квартира	19	6	65.9	2
496	Квартира	19	6	42.83	1
497	Квартира	19	6	42.83	1
498	Квартира	19	6	66.28	2
499	Квартира	20	6	65.9	2
500	Квартира	20	6	42.83	1
501	Квартира	20	6	42.83	1
502	Квартира	20	6	66.28	2
503	Квартира	21	6	65.9	2

504	Квартира	21	6	42.83	1
505	Квартира	21	6	42.83	1
506	Квартира	21	6	66.28	2
507	Квартира	22	6	65.9	2
508	Квартира	22	6	42.83	1
509	Квартира	22	6	42.83	1
510	Квартира	22	6	66.28	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Машино-место	-1	1	35.67		
2	Машино-место	-1	2	17.85		
3	Машино-место	-1	3	17.85		
4	Машино-место	-1	4	17.85		
5	Машино-место	-1	5	17.85		
6	Машино-место	-1	6	17.85		
7	Машино-место	-1	7	17.6		
8	Машино-место	-1	8	17.68		
9	Машино-место	-1	9	17.85		
10	Машино-место	-1	10	17.85		
11	Машино-место	-1	11	17.85		
12	Машино-место	-1	12	17.85		
13	Машино-место	-1	13	17.85		
14	Машино-место	-1	14	25.4		
15	Машино-место	-1	15	17.85		
16	Машино-место	-1	16	19.34		
17	Машино-место	-1	17	18.04		
18	Машино-место	-1	18	17.85		
19	Машино-место	-1	19	17.85		
20	Машино-место	-1	20	18.82		
21	Машино-место	-1	21	23.14		
22	Машино-место	-1	22	17.56		
23	Машино-место	-1	23	19		
24	Машино-место	-1	24	19		
25	Машино-место	-1	25	19		
26	Машино-место	-1	26	18.95		
27	Машино-место	-1	27	18.95		
28	Машино-место	-1	28	18.96		
29	Машино-место	-1	29	19.01		
30	Машино-место	-1	30	19.01		
31	Машино-место	-1	31	19.01		
32	Машино-место	-1	32	26.74		

33	Машино-место	-1	33	17.66		
34	Машино-место	-1	34	22.32		
35	Машино-место	-1	35	19.24		
36	Машино-место	-1	36	19.84		
37	Машино-место	-1	37	17.49		
38	Машино-место	-1	38	17.49		
39	Машино-место	-1	39	20.64		
40	Машино-место	-1	40	20.64		
41	Машино-место	-1	41	16.62		
42	Машино-место	-1	42	16.62		
43	Машино-место	-1	43	19.54		
44	Машино-место	-1	44	19.55		
45	Машино-место	-1	45	18.63		
46	Машино-место	-1	46	18.64		
47	Машино-место	-1	47	17.65		
48	Машино-место	-1	48	17.66		
49	Машино-место	-1	49	19.02		
50	Машино-место	-1	50	19.03		
51	Машино-место	-1	51	19.53		
52	Машино-место	-1	52	19.54		
53	Машино-место	-1	53	16.11		
54	Машино-место	-1	54	16.11		
55	Машино-место	-1	55	20.64		
56	Машино-место	-1	56	20.64		
57	Машино-место	-1	57	20.68		
58	Машино-место	-1	58	20.69		
59	Машино-место	-1	59	18.38		
60	Машино-место	-1	60	18.38		
61	Машино-место	-1	61	18.25		
62	Машино-место	-1	62	15.93		
63	Машино-место	-1	63	21.65		
64	Машино-место	-1	64	32.35		
65	Машино-место	-1	65	32.92		
66	Машино-место	-1	66	21.98		
67	Машино-место	-1	67	34.8		
68	Машино-место	-1	68	19.09		
69	Машино-место	-1	69	30.38		
70	Машино-место	-1	70	23.51		
71	Машино-место	-1	71	17.85		
72	Машино-место	-1	72	47.77		
73	Машино-место	-1	73	16.77		
74	Машино-место	-1	74	16.77		
75	Машино-место	-1	75	16.77		

76	Машино-место	-1	76	16.77		
77	Машино-место	-1	77	16.77		
78	Машино-место	-1	78	16.77		
79	Машино-место	-1	79	16.77		
80	Машино-место	-1	80	16.77		
81	Машино-место	-1	81	16.77		
82	Машино-место	-1	82	16.52		
83	Машино-место	-1	83	16.6		
84	Машино-место	-1	84	16.77		
85	Машино-место	-1	85	16.77		
86	Машино-место	-1	86	16.17		
87	Машино-место	-1	87	19.19		
88	Машино-место	-1	88	17.52		
89	Машино-место	-1	89	17.52		
90	Машино-место	-1	90	17.52		
91	Машино-место	-1	91	17.52		
92	Машино-место	-1	92	17.52		
93	Машино-место	-1	93	17.52		
94	Машино-место	-1	94	17.52		
95	Машино-место	-1	95	17.52		
96	Машино-место	-1	96	17.52		
97	Машино-место	-1	97	17.52		
98	Машино-место	-1	98	17.52		
99	Машино-место	-1	99	17.52		
100	Машино-место	-1	100	17.52		
101	Машино-место	-1	101	16.55		
102	Машино-место	-1	102	17.59		
103	Машино-место	-1	103	16.1		
104	Машино-место	-1	104	17.44		
105	Машино-место	-1	105	17.58		
106	Машино-место	-1	106	17.21		
107	Машино-место	-1	107	17.14		
108	Машино-место	-1	108	17.59		
109	Машино-место	-1	109	17.59		
110	Машино-место	-1	110	17.59		
111	Машино-место	-1	111	17.59		
112	Машино-место	-1	112	17.59		
113	Машино-место	-1	113	33.43		
114	Машино-место	-1	114	17.55		
115	Машино-место	-1	115	17.33		
116	Машино-место	-1	116	17.33		
117	Машино-место	-1	117	17.33		
118	Машино-место	-1	118	17.33		

119	Машино-место	-1	119	17.33		
120	Машино-место	-1	120	17.33		
121	Машино-место	-1	121	17.33		
122	Машино-место	-1	122	17.33		
123	Машино-место	-1	123	17.33		
124	Машино-место	-1	124	17.33		
125	Машино-место	-1	125	16.95		
126	Машино-место	-1	126	17.1		
127	Машино-место	-1	127	17.33		
128	Машино-место	-1	128	17.33		
129	Машино-место	-1	129	17.33		
130	Машино-место	-1	130	17.33		
131	Машино-место	-1	131	13.98		
132	Машино-место	-1	132	16.85		
133	Машино-место	-1	133	17.29		
134	Машино-место	-1	134	17.29		
135	Машино-место	-1	135	17.3		
136	Машино-место	-1	136	17.3		
137	Машино-место	-1	137	17.29		
138	Машино-место	-1	138	17.29		
139	Машино-место	-1	139	17.29		
140	Машино-место	-1	140	17.29		
141	Машино-место	-1	141	17.3		
142	Машино-место	-1	142	17.3		
143	Машино-место	-1	143	17.29		
144	Машино-место	-1	144	17.29		
145	Машино-место	-1	145	16.85		
146	Машино-место	-1	146	13.98		
147	Машино-место	-1	147	17.33		
148	Машино-место	-1	148	17.33		
149	Машино-место	-1	149	17.33		
150	Машино-место	-1	150	17.33		
151	Машино-место	-1	151	17.1		
152	Машино-место	-1	152	16.95		
153	Машино-место	-1	153	17.33		
154	Машино-место	-1	154	17.33		
155	Машино-место	-1	155	17.33		
156	Машино-место	-1	156	17.33		
157	Машино-место	-1	157	17.33		
158	Машино-место	-1	158	17.33		
159	Машино-место	-1	159	17.33		
160	Машино-место	-1	160	17.33		
161	Машино-место	-1	161	17.33		

162	Машино-место	-1	162	17.33	
163	Машино-место	-1	163	17.33	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»					
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 059 000 000 руб.</b>			

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:55:000000:28</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК УРАЛЬСКИЙ ФИНАНСОВЫЙ ДОМ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400000008097</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000790</b>
		БИК: <b>045773790</b>
		ИНН: <b>5902300072</b>



		КПП: <b>590201001</b>
		ОГРН: <b>1025900000048</b>
		ОКПО: <b>09807543</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>334</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>33</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>23 282,39 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>579,58 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 247 350 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>17 580 000 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>помещение</b>
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 426571586729182512970422737773203945032

Владелец: **ООО "ГЛАВГРАДОСТРОЙ", Вешневый Виктор  
Васильевич, Подольск**

Действителен: с 13.09.2019 по 13.12.2020