

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002436 от 04.03.2020

**ЖК "Мытищи-Холл" Московская обл., г. Мытищи, ул. Воровского, д. 2**

**Дата первичного размещения: 27.06.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНОЛИТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "МОНОЛИТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141006</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Мытищи</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Олимпийский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 48; Литера: А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 21</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)660-96-31</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sz-monolit@gk-monolit.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.gk-monolit.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Молодид</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор управляющей компании ООО "Монолит-Инжиниринг"</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"СЗ "МОНОЛИТ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5029231994</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185029013498</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2018 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"МОНОЛИТ-ИНЖИНИРИНГ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5029171030</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Гурович</b>
	3.4.2	Имя: <b>Борис</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Маркович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Имеет преобладающее участие в уставном капитале</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Монолит"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5029022704</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025003519023</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3; 5</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Монолит-Инжиниринг"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5029171030</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135029001293</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 5</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-4,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>355 210,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>300 071,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Мытищи</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Воровского</b>
	9.2.10	Дом: <b>2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская обл., Мытищинский район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, ул. Воровского, д. 2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>37311,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20999,9 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3638,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24638,00 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>11021801-И</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>02.11.2018</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГЛАВЛАБГРУПП</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7709476392</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГЕОТРЕСТ-К</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5029222990</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРХПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7106524663</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-004053-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Мытищи-Холл"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-12-12390-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.11.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:12:0101104:6</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5900,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройством территории предусматривается: - устройство проездов и площадок с асфальтобетонным покрытием; - устройство тротуаров, площадок пешеходной зоны с плиточным покрытием, отделенные от проездов бордюром, - установка осветительных опор вдоль проездов, тротуаров.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>- для временного хранения на перспективной муниципальной открытой плоскостной стоянке с северной стороны предусмотрено размещение 48 мест хранения - для временного хранения автомобилей жителей в паркинге, расположенному по адресу: Московская область, г. Мытищи, Шараповский проезд, вл. 2, стр. 4 - 9 мест хранения; - для постоянного хранения автомобилей жителей в паркинге, расположенному по адресу: Московская область, г. Мытищи, Шараповский проезд, вл. 2, стр. 4 - 22 места хранения; - для постоянного хранения автомобилей жителей на открытой автостоянке по Шараповскому проезду – 160 мест хранения.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Двор жилого дома расположен на эксплуатируемой кровле стилобата таким образом, что рекреационная часть двора, включая детские игровые площадки, ориентированы на хорошо инсолируемую западную сторону участка. Въезд во двор разрешается только автотранспорту специальных служб, таким образом, реализована концепция «двор без машин». Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Покрытие площадок – резиновое. На участке запроектирована площадка для занятий физкультурой. Покрытие площадки - «мягкое», из резиновой крошки. Площадка оборудована уличными тренажерами и спортивными комплексами. Площадка отдыха предназначена для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения. Площадка запроектирована с резиновым покрытием и оборудована. В числе малых архитектурных форм предусмотрены: урны, скамьи, столы, качели, песочница, карусель, игровые модули и комплексы, спортивный комплекс, стол для настольного тенниса, тренажеры, информационные стенды, ограждения детской и физкультурной площадок, места для хранения (стоянки) велосипедов, парковочные столбики.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для установки контейнеров предусмотрена специальная площадка на расстоянии не менее 20 м с северо-западной стороны от жилого дома, и не далее 100 м от выходов из дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение решается устройством устойчивого газонного покрытия, посадкой деревьев и групповой посадкой низкорослых и высокорослых кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение маломобильных групп населения в местах их пребывания. Для маломобильных групп населения предусмотрен доступ в здание и на внутриворовую территорию. Предусмотрен доступ МГН в нежилые помещения в качестве посетителей. Квартиры, предназначенные для проживания МГН, не предусматриваются. На открытых автостоянках придомовой территории предусмотрено размещение временных парковочных мест для маломобильных групп населения в количестве 7 м/мест, из которых выделено 4 м/мест для специализированных. Место для личного автотранспорта инвалидов размещено вблизи входа (не далее 100 м).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Благоустройство территории включает устройство наружного освещения в соответствии с проектом ИОС1, Том 5.1 Наружное освещение. ТЗ от Администрации г.о. Мытищи №38 от 10.09.2018 г. на устройство линии наружного освещения. Для проектируемой территории предусматривается наружное освещение проездов и площадок.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод поверхностных вод от зданий и сооружений с благоустраиваемой поверхности осуществляется по спланированной под проектные уклоны поверхности в лотки и дождеприемные решетки и далее в сеть проектируемой ливневой канализации.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МЫТИЩИНСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5029004624</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53/2019/МТ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 423 728,82 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1818844/1/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>693 510,81 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ-МЫТИЩИ</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5029088173</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>В13/02-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>501 811,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ-МЫТИЩИ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5029088173</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>К13/02-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>501 811,2 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОСТОК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5029192914</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ИНТЕК-МЫТИЦИ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5029108246</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ИНТЕК-МЫТИЦИ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5029108246</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>КТВ-ИНФОРМСЕРВИС</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5029063690</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ИНТЕХНО</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**5016020026**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**414**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**113**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**104**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**9**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	83.1	3
2	Жилое помещение	2	1	63.6	2
3	Жилое помещение	2	1	37.7	1
4	Жилое помещение	2	1	40.2	1
5	Жилое помещение	2	1	25.6	1
6	Жилое помещение	2	1	56.5	2
7	Жилое помещение	2	1	36.1	1
8	Жилое помещение	2	1	35.7	1
9	Жилое помещение	2	1	60.2	2
10	Жилое помещение	3	1	83.1	3
11	Жилое помещение	3	1	63.6	2
12	Жилое помещение	3	1	37.7	1
13	Жилое помещение	3	1	40.2	1
14	Жилое помещение	3	1	25.6	1
15	Жилое помещение	3	1	60.2	2
16	Жилое помещение	3	1	43.4	1
17	Жилое помещение	3	1	36.2	1
18	Жилое помещение	3	1	62.6	2
19	Жилое помещение	4	1	83.1	3
20	Жилое помещение	4	1	63.6	2
21	Жилое помещение	4	1	37.7	1
22	Жилое помещение	4	1	40.2	1
23	Жилое помещение	4	1	25.6	1
24	Жилое помещение	4	1	60.2	2
25	Жилое помещение	4	1	43.4	1



26	Жилое помещение	4	1	36.2	1
27	Жилое помещение	4	1	62.6	2
28	Жилое помещение	5	1	83.1	3
29	Жилое помещение	5	1	63.6	2
30	Жилое помещение	5	1	37.7	1
31	Жилое помещение	5	1	40.2	1
32	Жилое помещение	5	1	25.6	1
33	Жилое помещение	5	1	60.2	2
34	Жилое помещение	5	1	43.4	1
35	Жилое помещение	5	1	36.2	1
36	Жилое помещение	5	1	62.6	2
37	Жилое помещение	6	1	83.1	3
38	Жилое помещение	6	1	63.6	2
39	Жилое помещение	6	1	37.7	1
40	Жилое помещение	6	1	40.2	1
41	Жилое помещение	6	1	25.6	1
42	Жилое помещение	6	1	60.2	2
43	Жилое помещение	6	1	43.7	1
44	Жилое помещение	6	1	36.2	1
45	Жилое помещение	6	1	62.6	2
46	Жилое помещение	7	1	83.1	3
47	Жилое помещение	7	1	63.6	2
48	Жилое помещение	7	1	37.7	1
49	Жилое помещение	7	1	40.2	1
50	Жилое помещение	7	1	25.6	1
51	Жилое помещение	7	1	60.2	2
52	Жилое помещение	7	1	43.7	1
53	Жилое помещение	7	1	36.2	1
54	Жилое помещение	7	1	62.6	2
55	Жилое помещение	8	1	83.1	3
56	Жилое помещение	8	1	63.6	2
57	Жилое помещение	8	1	37.7	1
58	Жилое помещение	8	1	40.2	1
59	Жилое помещение	8	1	25.6	1
60	Жилое помещение	8	1	60.2	2
61	Жилое помещение	8	1	43.7	1
62	Жилое помещение	8	1	36.2	1
63	Жилое помещение	8	1	62.6	2
64	Жилое помещение	9	1	83.1	3
65	Жилое помещение	9	1	63.6	2
66	Жилое помещение	9	1	37.7	1
67	Жилое помещение	9	1	40.2	1
68	Жилое помещение	9	1	25.6	1

69	Жилое помещение	9	1	60.2	2
70	Жилое помещение	9	1	43.7	1
71	Жилое помещение	9	1	36.2	1
72	Жилое помещение	9	1	62.6	2
73	Жилое помещение	10	1	83.1	3
74	Жилое помещение	10	1	63.6	2
75	Жилое помещение	10	1	37.7	1
76	Жилое помещение	10	1	40.2	1
77	Жилое помещение	10	1	25.6	1
78	Жилое помещение	10	1	60.2	2
79	Жилое помещение	10	1	43.7	1
80	Жилое помещение	10	1	36.2	1
81	Жилое помещение	10	1	62.6	2
82	Жилое помещение	11	1	83.1	3
83	Жилое помещение	11	1	63.6	2
84	Жилое помещение	11	1	37.7	1
85	Жилое помещение	11	1	40.2	1
86	Жилое помещение	11	1	25.6	1
87	Жилое помещение	11	1	60.2	2
88	Жилое помещение	11	1	43.7	1
89	Жилое помещение	11	1	36.2	1
90	Жилое помещение	11	1	62.6	2
91	Жилое помещение	12	1	83.1	3
92	Жилое помещение	12	1	63.6	2
93	Жилое помещение	12	1	37.7	1
94	Жилое помещение	12	1	40.2	1
95	Жилое помещение	12	1	25.6	1
96	Жилое помещение	12	1	60.2	2
97	Жилое помещение	12	1	43.7	1
98	Жилое помещение	12	1	36.2	1
99	Жилое помещение	12	1	62.6	2
100	Жилое помещение	13	1	83.1	3
101	Жилое помещение	13	1	63.6	2
102	Жилое помещение	13	1	37.7	1
103	Жилое помещение	13	1	40.2	1
104	Жилое помещение	13	1	25.6	1
105	Жилое помещение	13	1	60.2	2
106	Жилое помещение	13	1	43.7	1
107	Жилое помещение	13	1	36.2	1
108	Жилое помещение	13	1	62.6	2
109	Жилое помещение	14	1	83.1	3
110	Жилое помещение	14	1	63.6	2
111	Жилое помещение	14	1	37.7	1

112	Жилое помещение	14	1	40.2	1
113	Жилое помещение	14	1	25.6	1
114	Жилое помещение	14	1	60.2	2
115	Жилое помещение	14	1	43.7	1
116	Жилое помещение	14	1	36.2	1
117	Жилое помещение	14	1	62.6	2
118	Жилое помещение	15	1	83.1	3
119	Жилое помещение	15	1	63.6	2
120	Жилое помещение	15	1	38.4	1
121	Жилое помещение	15	1	40.2	1
122	Жилое помещение	15	1	25.6	1
123	Жилое помещение	15	1	65.9	2
124	Жилое помещение	15	1	44	1
125	Жилое помещение	15	1	39.7	1
126	Жилое помещение	15	1	62.6	2
127	Жилое помещение	16	1	83.1	3
128	Жилое помещение	16	1	63.6	2
129	Жилое помещение	16	1	38.4	1
130	Жилое помещение	16	1	40.2	1
131	Жилое помещение	16	1	25.6	1
132	Жилое помещение	16	1	65.9	2
133	Жилое помещение	16	1	44	1
134	Жилое помещение	16	1	39.7	1
135	Жилое помещение	16	1	62.6	2
136	Жилое помещение	17	1	83.1	3
137	Жилое помещение	17	1	63.6	2
138	Жилое помещение	17	1	38.4	1
139	Жилое помещение	17	1	40.2	1
140	Жилое помещение	17	1	25.6	1
141	Жилое помещение	17	1	65.9	2
142	Жилое помещение	17	1	44	1
143	Жилое помещение	17	1	39.7	1
144	Жилое помещение	17	1	62.6	2
145	Жилое помещение	18	1	83.1	3
146	Жилое помещение	18	1	63.6	2
147	Жилое помещение	18	1	38.4	1
148	Жилое помещение	18	1	40.2	1
149	Жилое помещение	18	1	25.6	1
150	Жилое помещение	18	1	65.9	2
151	Жилое помещение	18	1	44	1
152	Жилое помещение	18	1	39.7	1
153	Жилое помещение	18	1	62.6	2
154	Жилое помещение	19	1	83.1	3

155	Жилое помещение	19	1	63.6	2
156	Жилое помещение	19	1	38.4	1
157	Жилое помещение	19	1	40.2	1
158	Жилое помещение	19	1	25.6	1
159	Жилое помещение	19	1	65.9	2
160	Жилое помещение	19	1	44	1
161	Жилое помещение	19	1	39.7	1
162	Жилое помещение	19	1	62.6	2
163	Жилое помещение	20	1	83.1	3
164	Жилое помещение	20	1	63.6	2
165	Жилое помещение	20	1	38.4	1
166	Жилое помещение	20	1	40.2	1
167	Жилое помещение	20	1	25.6	1
168	Жилое помещение	20	1	65.9	2
169	Жилое помещение	20	1	44	1
170	Жилое помещение	20	1	39.7	1
171	Жилое помещение	20	1	62.6	2
172	Жилое помещение	21	1	83.1	3
173	Жилое помещение	21	1	63.6	2
174	Жилое помещение	21	1	38.4	1
175	Жилое помещение	21	1	40.2	1
176	Жилое помещение	21	1	25.6	1
177	Жилое помещение	21	1	65.9	2
178	Жилое помещение	21	1	44	1
179	Жилое помещение	21	1	39.7	1
180	Жилое помещение	21	1	62.6	2
181	Жилое помещение	22	1	83.1	3
182	Жилое помещение	22	1	63.6	2
183	Жилое помещение	22	1	38.4	1
184	Жилое помещение	22	1	40.2	1
185	Жилое помещение	22	1	25.6	1
186	Жилое помещение	22	1	65.9	2
187	Жилое помещение	22	1	44	1
188	Жилое помещение	22	1	39.7	1
189	Жилое помещение	22	1	62.6	2
190	Жилое помещение	23	1	83.1	3
191	Жилое помещение	23	1	63.6	2
192	Жилое помещение	23	1	38.4	1
193	Жилое помещение	23	1	40.2	1
194	Жилое помещение	23	1	25.6	1
195	Жилое помещение	23	1	65.9	2
196	Жилое помещение	23	1	44	1
197	Жилое помещение	23	1	39.7	1

198	Жилое помещение	23	1	62.6	2
199	Жилое помещение	24	1	83.1	3
200	Жилое помещение	24	1	63.6	2
201	Жилое помещение	24	1	38.4	1
202	Жилое помещение	24	1	40.2	1
203	Жилое помещение	24	1	25.6	1
204	Жилое помещение	24	1	65.9	2
205	Жилое помещение	24	1	44	1
206	Жилое помещение	24	1	39.7	1
207	Жилое помещение	24	1	62.6	2
208	Жилое помещение	2	2	60.2	2
209	Жилое помещение	2	2	35.8	1
210	Жилое помещение	2	2	36.4	1
211	Жилое помещение	2	2	52.6	2
212	Жилое помещение	2	2	25.6	1
213	Жилое помещение	2	2	40.3	1
214	Жилое помещение	2	2	37.7	1
215	Жилое помещение	2	2	63.6	2
216	Жилое помещение	2	2	68.5	2
217	Жилое помещение	3	2	62.6	2
218	Жилое помещение	3	2	38.1	1
219	Жилое помещение	3	2	41.8	1
220	Жилое помещение	3	2	62.7	2
221	Жилое помещение	3	2	25.6	1
222	Жилое помещение	3	2	40.3	1
223	Жилое помещение	3	2	37.7	1
224	Жилое помещение	3	2	63.6	2
225	Жилое помещение	3	2	82.9	3
226	Жилое помещение	4	2	62.6	2
227	Жилое помещение	4	2	38.1	1
228	Жилое помещение	4	2	41.8	1
229	Жилое помещение	4	2	62.7	2
230	Жилое помещение	4	2	25.6	1
231	Жилое помещение	4	2	40.3	1
232	Жилое помещение	4	2	37.7	1
233	Жилое помещение	4	2	63.6	2
234	Жилое помещение	4	2	82.9	3
235	Жилое помещение	5	2	62.6	2
236	Жилое помещение	5	2	38.1	1
237	Жилое помещение	5	2	41.8	1
238	Жилое помещение	5	2	62.7	2
239	Жилое помещение	5	2	25.6	1
240	Жилое помещение	5	2	40.3	1

241	Жилое помещение	5	2	37.7	1
242	Жилое помещение	5	2	63.6	2
243	Жилое помещение	5	2	82.9	3
244	Жилое помещение	6	2	62.6	2
245	Жилое помещение	6	2	38.1	1
246	Жилое помещение	6	2	41.8	1
247	Жилое помещение	6	2	62.7	2
248	Жилое помещение	6	2	25.6	1
249	Жилое помещение	6	2	40.3	1
250	Жилое помещение	6	2	37.7	1
251	Жилое помещение	6	2	63.6	2
252	Жилое помещение	6	2	82.9	3
253	Жилое помещение	7	2	62.6	2
254	Жилое помещение	7	2	38.1	1
255	Жилое помещение	7	2	41.8	1
256	Жилое помещение	7	2	62.7	2
257	Жилое помещение	7	2	25.6	1
258	Жилое помещение	7	2	40.3	1
259	Жилое помещение	7	2	37.7	1
260	Жилое помещение	7	2	63.6	2
261	Жилое помещение	7	2	82.9	3
262	Жилое помещение	8	2	62.6	2
263	Жилое помещение	8	2	38.1	1
264	Жилое помещение	8	2	41.8	1
265	Жилое помещение	8	2	62.7	2
266	Жилое помещение	8	2	25.6	1
267	Жилое помещение	8	2	40.3	1
268	Жилое помещение	8	2	37.7	1
269	Жилое помещение	8	2	63.6	2
270	Жилое помещение	8	2	82.9	3
271	Жилое помещение	9	2	62.6	2
272	Жилое помещение	9	2	38.1	1
273	Жилое помещение	9	2	41.8	1
274	Жилое помещение	9	2	62.7	2
275	Жилое помещение	9	2	25.6	1
276	Жилое помещение	9	2	40.3	1
277	Жилое помещение	9	2	37.7	1
278	Жилое помещение	9	2	63.6	2
279	Жилое помещение	9	2	82.9	3
280	Жилое помещение	10	2	62.6	2
281	Жилое помещение	10	2	38.1	1
282	Жилое помещение	10	2	41.8	1
283	Жилое помещение	10	2	62.7	2

284	Жилое помещение	10	2	25.6	1
285	Жилое помещение	10	2	40.3	1
286	Жилое помещение	10	2	37.7	1
287	Жилое помещение	10	2	63.6	2
288	Жилое помещение	10	2	82.9	3
289	Жилое помещение	11	2	62.6	2
290	Жилое помещение	11	2	38.1	1
291	Жилое помещение	11	2	41.8	1
292	Жилое помещение	11	2	62.7	2
293	Жилое помещение	11	2	25.6	1
294	Жилое помещение	11	2	40.3	1
295	Жилое помещение	11	2	37.7	1
296	Жилое помещение	11	2	63.6	2
297	Жилое помещение	11	2	82.9	3
298	Жилое помещение	12	2	62.6	2
299	Жилое помещение	12	2	38.1	1
300	Жилое помещение	12	2	41.8	1
301	Жилое помещение	12	2	62.7	2
302	Жилое помещение	12	2	25.6	1
303	Жилое помещение	12	2	40.3	1
304	Жилое помещение	12	2	37.7	1
305	Жилое помещение	12	2	63.6	2
306	Жилое помещение	12	2	82.9	3
307	Жилое помещение	13	2	62.6	2
308	Жилое помещение	13	2	38.1	1
309	Жилое помещение	13	2	41.8	1
310	Жилое помещение	13	2	62.7	2
311	Жилое помещение	13	2	25.6	1
312	Жилое помещение	13	2	40.3	1
313	Жилое помещение	13	2	37.7	1
314	Жилое помещение	13	2	63.6	2
315	Жилое помещение	13	2	82.9	3
316	Жилое помещение	14	2	62.6	2
317	Жилое помещение	14	2	38.1	1
318	Жилое помещение	14	2	41.8	1
319	Жилое помещение	14	2	62.7	2
320	Жилое помещение	14	2	25.6	1
321	Жилое помещение	14	2	40.3	1
322	Жилое помещение	14	2	37.7	1
323	Жилое помещение	14	2	63.6	2
324	Жилое помещение	14	2	82.9	3
325	Жилое помещение	15	2	62.6	2
326	Жилое помещение	15	2	40.1	1

327	Жилое помещение	15	2	44	1
328	Жилое помещение	15	2	63.7	2
329	Жилое помещение	15	2	25.6	1
330	Жилое помещение	15	2	40.3	1
331	Жилое помещение	15	2	38.4	1
332	Жилое помещение	15	2	63.6	2
333	Жилое помещение	15	2	82.9	3
334	Жилое помещение	16	2	62.6	2
335	Жилое помещение	16	2	40.1	1
336	Жилое помещение	16	2	44	1
337	Жилое помещение	16	2	63.7	2
338	Жилое помещение	16	2	25.6	1
339	Жилое помещение	16	2	40.3	1
340	Жилое помещение	16	2	38.4	1
341	Жилое помещение	16	2	63.6	2
342	Жилое помещение	16	2	82.9	3
343	Жилое помещение	17	2	62.6	2
344	Жилое помещение	17	2	40.1	1
345	Жилое помещение	17	2	44	1
346	Жилое помещение	17	2	63.7	2
347	Жилое помещение	17	2	25.6	1
348	Жилое помещение	17	2	40.3	1
349	Жилое помещение	17	2	38.4	1
350	Жилое помещение	17	2	63.6	2
351	Жилое помещение	17	2	82.9	3
352	Жилое помещение	18	2	62.6	2
353	Жилое помещение	18	2	40.1	1
354	Жилое помещение	18	2	44	1
355	Жилое помещение	18	2	63.7	2
356	Жилое помещение	18	2	25.6	1
357	Жилое помещение	18	2	40.3	1
358	Жилое помещение	18	2	38.4	1
359	Жилое помещение	18	2	63.6	2
360	Жилое помещение	18	2	82.9	3
361	Жилое помещение	19	2	62.6	2
362	Жилое помещение	19	2	40.1	1
363	Жилое помещение	19	2	44	1
364	Жилое помещение	19	2	63.7	2
365	Жилое помещение	19	2	25.6	1
366	Жилое помещение	19	2	40.3	1
367	Жилое помещение	19	2	38.4	1
368	Жилое помещение	19	2	63.6	2
369	Жилое помещение	19	2	82.9	3



370	Жилое помещение	20	2	62.6	2
371	Жилое помещение	20	2	40.1	1
372	Жилое помещение	20	2	44	1
373	Жилое помещение	20	2	63.7	2
374	Жилое помещение	20	2	25.6	1
375	Жилое помещение	20	2	40.3	1
376	Жилое помещение	20	2	38.4	1
377	Жилое помещение	20	2	63.6	2
378	Жилое помещение	20	2	82.9	3
379	Жилое помещение	21	2	62.6	2
380	Жилое помещение	21	2	40.1	1
381	Жилое помещение	21	2	44	1
382	Жилое помещение	21	2	63.7	2
383	Жилое помещение	21	2	25.6	1
384	Жилое помещение	21	2	40.3	1
385	Жилое помещение	21	2	38.4	1
386	Жилое помещение	21	2	63.6	2
387	Жилое помещение	21	2	82.9	3
388	Жилое помещение	22	2	62.6	2
389	Жилое помещение	22	2	40.1	1
390	Жилое помещение	22	2	44	1
391	Жилое помещение	22	2	63.7	2
392	Жилое помещение	22	2	25.6	1
393	Жилое помещение	22	2	40.3	1
394	Жилое помещение	22	2	38.4	1
395	Жилое помещение	22	2	63.6	2
396	Жилое помещение	22	2	82.9	3
397	Жилое помещение	23	2	62.6	2
398	Жилое помещение	23	2	40.1	1
399	Жилое помещение	23	2	44	1
400	Жилое помещение	23	2	63.7	2
401	Жилое помещение	23	2	25.6	1
402	Жилое помещение	23	2	40.3	1
403	Жилое помещение	23	2	38.4	1
404	Жилое помещение	23	2	63.6	2
405	Жилое помещение	23	2	82.9	3
406	Жилое помещение	24	2	62.6	2
407	Жилое помещение	24	2	40.1	1
408	Жилое помещение	24	2	44	1
409	Жилое помещение	24	2	63.7	2
410	Жилое помещение	24	2	25.6	1
411	Жилое помещение	24	2	40.3	1
412	Жилое помещение	24	2	38.4	1

413	Жилое помещение	24	2	63.6	2
414	Жилое помещение	24	2	82.9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
НП1	Нежилое помещение	1	2	792.6	тамбур	10.1
					вестибюль	55.3
					тамбур	11.3
					административно-деловое помещение	696.6
					санузел	4.6
					санузел	3.3
					санузел	3.2
					КУИ	4.2
					тамбур	4
НП2	Нежилое помещение	1	2	282	административно-деловое помещение	258.5
					санузел	5.2
					санузел	3.6
					санузел	6
					КУИ	5.5
НП3	Нежилое помещение	1	2	109.1	тамбур	3.2
					административно-деловое помещение	5.2
					санузел	96
					КУИ	3.7
НП4	Нежилое помещение	1	1	74.1	тамбур	4.2
					административно-деловое помещение	5.2
					санузел	63.2
НП5	Нежилое помещение	1	1	138.4	санузел	3.4
					КУИ	2.3
					тамбур	3.5
НП6	Нежилое помещение	1	1	120.9	административно-деловое помещение	127.5
					санузел	4.9
					КУИ	2.5
					тамбур	4.1
НП7	Нежилое помещение	1	1	72	административно-деловое помещение	108.2
					санузел	4.7
					КУИ	3.9
НП8	Нежилое помещение	1	2	172.8	тамбур	4.7
					административно-деловое помещение	61.4
					санузел	3.4
					КУИ	2.5
					тамбур	4.6
					административно-деловое помещение	154.8

					санузел	2
					санузел	3.2
					КУИ	4.4
					тамбур	3.8
НП9	Нежилое помещение	1	2	345.1	тамбур	4.4
					административно-деловое помещение	313.6
					санузел	3.7
					санузел	3.4
					санузел	3.3
					санузел	5.7
					КУИ	3.2
					тамбур	7.8
м1	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м2	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м3	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м4	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м5	Нежилое помещение	1	паркинг	14.5	машиноместо	14.5
м6	Нежилое помещение	1	паркинг	14.5	машиноместо	14.5
м7	Нежилое помещение	1	паркинг	14.5	машиноместо	14.5
м8	Нежилое помещение	1	паркинг	14.5	машиноместо	14.5
м9	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м10	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м11	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м12	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м13	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м14	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м15	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м16	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м17	Нежилое помещение	1	паркинг	14.8	машиноместо	14.8
м18	Нежилое помещение	1	паркинг	15.5	машиноместо	15.5
м19	Нежилое помещение	1	паркинг	14.3	машиноместо	14.3
м20	Нежилое помещение	1	паркинг	13.3	машиноместо	13.3
м21	Нежилое помещение	1	паркинг	13.3	машиноместо	13.3
м22	Нежилое помещение	1	паркинг	13.3	машиноместо	13.3
м23	Нежилое помещение	1	паркинг	14.3	машиноместо	14.3
м24	Нежилое помещение	1	паркинг	15.1	машиноместо	15.1
м25	Нежилое помещение	1	паркинг	14	машиноместо	14
м26	Нежилое помещение	1	паркинг	14	машиноместо	14
м27	Нежилое помещение	1	паркинг	14	машиноместо	14
м28	Нежилое помещение	1	паркинг	14.3	машиноместо	14.3
м29	Нежилое помещение	1	паркинг	14.3	машиноместо	14.3
м30	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.3	машиноместо	13.3
м31	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.3	машиноместо	13.3



м75	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м76	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	15.7	машиноместо	15.7
м77	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	15.7	машиноместо	15.7
м78	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м79	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м80	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	15.7	машиноместо	15.7
м81	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	15.7	машиноместо	15.7
м82	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м83	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м84	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м85	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м86	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м87	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м88	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	14.6	машиноместо	14.6
м89	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м90	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	14.6	машиноместо	14.6
м91	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м92	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м93	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	15.7	машиноместо	15.7
м94	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	15.7	машиноместо	15.7
м95	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м96	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м97	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	15.7	машиноместо	15.7
м98	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	15.7	машиноместо	15.7
м99	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м100	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	15.7	машиноместо	15.7
м101	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.5	машиноместо	13.5
м102	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.3	машиноместо	13.3
м103	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.3	машиноместо	13.3
м104	Нежилое помещение	подвальный	паркинг	13.3	машиноместо	13.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Секция 1, подвальный этаж	Общественное	8.7
2	Лестничная клетка	Паркинг, подвальный этаж	Общественное	10.3
3	Лестничная клетка	Паркинг, подвальный этаж	Общественное	9.1
4	Лестничная клетка	Секция 1, подвальный этаж	Общественное	26.2
5	Венткамера	Паркинг, подвальный этаж	Техническое	9.7
6	Форкамера	Паркинг, подвальный этаж	Техническое	2.2
7	Тамбур-шлюз	Секция 2, подвальный этаж	Общественное	7.8

8	Тамбур-шлюз	Секция 2, подвальный этаж	Общественное	10.4
9	Подвальное пространство	Секция 2, подвальный этаж	Общественное	204.2
10	Лестничная клетка	Секция 2, подвальный этаж	Общественное	8.7
11	Лестничная клетка	Секция 2, подвальный этаж	Общественное	8.9
12	Венткамера приточно-вытяжная	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	81.5
13	Форкамера	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	3.9
14	Помещение систем связи	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	11.2
15	Электрощитовая	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	12.8
16	Электрощитовая	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	14.3
17	Венткамера приточная	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	34.7
18	Форкамера	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	3.3
19	Венткамера вытяжная	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	56.7
20	Насосная	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	73.8
21	ИТП	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	91.1
22	Тамбур-шлюз	Секция 1, подвальный этаж	Техническое	7.8
23	Тамбур-шлюз	Секция 1, подвальный этаж	Техническое	12
24	Подвальное пространство	Секция 1, подвальный этаж	Общественное	168.2
25	Лестничная клетка	Секция 1, подвальный этаж	Общественное	8.7
26	Лестничная клетка	Секция 1, подвальный этаж	Общественное	8.9
27	Венткамера вытяжная	Секция 1, подвальный этаж	Техническое	46.7
28	Венткамера приточная	Секция 1, подвальный этаж	Техническое	39.5
29	Форкамера	Секция 1, подвальный этаж	Техническое	2.5
30	Электрощитовая	Секция 1, подвальный этаж	Техническое	14.3
31	Пост охраны	Паркинг, 1 этаж	Техническое	15.5
32	Санузел	Паркинг, 1 этаж	Техническое	2.3
33	КУИ	Паркинг, 1 этаж	Техническое	3
34	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	20.1
35	Венткамера на подпор	Паркинг, 1 этаж	Техническое	12.4
36	Форкамера	Паркинг, 1 этаж	Техническое	2.8
37	Форкамера	Секция 2, 1 этаж	Техническое	4
38	Венткамера приточно-вытяжная	Секция 2, 1 этаж	Техническое	53.7
39	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.3
40	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.9
41	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж	Техническое	15.4
42	Санузел	Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.1
43	Вестибюль	1 этаж	Общественное	66.6
44	КУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3
45	Тамбур-шлюз	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.4
46	Тамбур-шлюз	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.1
47	Техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Техническое	12
48	Тамбур-шлюз	Секция 1, 1 этаж	Общественное	10.4
49	Тамбур-шлюз	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.1
50	Техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Техническое	7.9

51	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.3
52	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.5
53	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.2
54	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.3
55	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.5
56	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.9
57	Лестничная клетка	Паркинг, 1 этаж	Общественное	9.2
58	Тамбур	Паркинг, 1 этаж	Общественное	7.5
59	Лестничная клетка	Паркинг, 1 этаж	Общественное	8.4
60	Венткамера	1 этаж	Техническое	17.1
61	Венткамера	1 этаж	Техническое	16.2
62	Венткамера	1 этаж	Техническое	16.8
63	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	50.9
64	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	14.3
65	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общественное	3.9
66	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	13.7
67	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	8
68	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	53.2
69	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	16.4
70	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общественное	3.9
71	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	13.7
72	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	50.9
73	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	14.3
74	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	3.9
75	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	13.7
76	Воздушная зона	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.7
77	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	53.2
78	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	16.4
79	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	3.9
80	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	13.7
81	Воздушная зона	Секция 1, 3 этаж	Общественное	5.7
82	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	50.9
83	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	14.3
84	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	Общественное	3.9
85	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	13.7
86	Воздушная зона	Секция 2, 4 этаж	Общественное	5.7
87	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	53.2
88	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	16.4
89	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	3.9
90	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	13.7
91	Воздушная зона	Секция 1, 4 этаж	Общественное	5.7
92	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	50.9
93	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	14.3

94	Тамбур	Секция 2, 5 этаж	Общественное	3.9
95	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	13.7
96	Воздушная зона	Секция 2, 5 этаж	Общественное	5.7
97	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	53.2
98	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	16.4
99	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	Общественное	3.9
100	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	13.7
101	Воздушная зона	Секция 1, 5 этаж	Общественное	5.7
102	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	50.9
103	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	14.3
104	Тамбур	Секция 2, 6 этаж	Общественное	3.9
105	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	13.7
106	Воздушная зона	Секция 2, 6 этаж	Общественное	5.7
107	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	53.2
108	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	16.4
109	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	Общественное	3.9
110	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	13.7
111	Воздушная зона	Секция 1, 6 этаж	Общественное	5.7
112	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	50.9
113	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	14.3
114	Тамбур	Секция 2, 7 этаж	Общественное	3.9
115	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	13.7
116	Воздушная зона	Секция 2, 7 этаж	Общественное	5.7
117	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	53.2
118	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	16.4
119	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	Общественное	3.9
120	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	13.7
121	Воздушная зона	Секция 1, 7 этаж	Общественное	5.7
122	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	50.9
123	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	14.3
124	Тамбур	Секция 2, 8 этаж	Общественное	3.9
125	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	13.7
126	Воздушная зона	Секция 2, 8 этаж	Общественное	5.7
127	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	53.2
128	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	16.4
129	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	Общественное	3.9
130	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	13.7
131	Воздушная зона	Секция 1, 8 этаж	Общественное	5.7
132	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	50.9
133	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	14.3
134	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	Общественное	3.9
135	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	13.7
136	Воздушная зона	Секция 2, 9 этаж	Общественное	5.7



137	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	53.2
138	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	16.4
139	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	3.9
140	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	13.7
141	Воздушная зона	Секция 1, 9 этаж	Общественное	5.7
142	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	50.9
143	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	14.3
144	Тамбур	Секция 2, 10 этаж	Общественное	3.9
145	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	13.7
146	Воздушная зона	Секция 2, 10 этаж	Общественное	5.7
147	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	53.2
148	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	16.4
149	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	Общественное	3.9
150	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	13.7
151	Воздушная зона	Секция 1, 10 этаж	Общественное	5.7
152	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	50.9
153	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	14.3
154	Тамбур	Секция 2, 11 этаж	Общественное	3.9
155	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общественное	13.7
156	Воздушная зона	Секция 2, 11 этаж	Общественное	5.7
157	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	53.2
158	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	16.4
159	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	Общественное	3.9
160	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	13.7
161	Воздушная зона	Секция 1, 11 этаж	Общественное	5.7
162	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	50.9
163	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	14.3
164	Тамбур	Секция 2, 12 этаж	Общественное	3.9
165	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Общественное	13.7
166	Воздушная зона	Секция 2, 12 этаж	Общественное	5.7
167	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	53.2
168	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	16.4
169	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	Общественное	3.9
170	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общественное	13.7
171	Воздушная зона	Секция 1, 12 этаж	Общественное	5.7
172	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	50.9
173	Лифтовой холл	Секция 2, 13 этаж	Общественное	14.3
174	Тамбур	Секция 2, 13 этаж	Общественное	3.9
175	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	Общественное	13.7
176	Воздушная зона	Секция 2, 13 этаж	Общественное	5.7
177	Коридор	Секция 1, 13 этаж	Общественное	53.2
178	Лифтовой холл	Секция 1, 13 этаж	Общественное	16.4
179	Тамбур	Секция 1, 13 этаж	Общественное	3.9

180	Лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	Общественное	13.7
181	Воздушная зона	Секция 1, 13 этаж	Общественное	5.7
182	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	50.9
183	Лифтовой холл	Секция 2, 14 этаж	Общественное	14.3
184	Тамбур	Секция 2, 14 этаж	Общественное	3.9
185	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	Общественное	13.7
186	Воздушная зона	Секция 2, 14 этаж	Общественное	5.7
187	Коридор	Секция 1, 14 этаж	Общественное	53.2
188	Лифтовой холл	Секция 1, 14 этаж	Общественное	16.4
189	Тамбур	Секция 1, 14 этаж	Общественное	3.9
190	Лестничная клетка	Секция 1, 14 этаж	Общественное	13.7
191	Воздушная зона	Секция 1, 14 этаж	Общественное	5.7
192	Коридор	Секция 2, 15 этаж	Общественное	50.9
193	Лифтовой холл	Секция 2, 15 этаж	Общественное	14.3
194	Тамбур	Секция 2, 15 этаж	Общественное	3.9
195	Лестничная клетка	Секция 2, 15 этаж	Общественное	13.7
196	Воздушная зона	Секция 2, 15 этаж	Общественное	5.7
197	Коридор	Секция 1, 15 этаж	Общественное	53.2
198	Лифтовой холл	Секция 1, 15 этаж	Общественное	16.4
199	Тамбур	Секция 1, 15 этаж	Общественное	3.9
200	Лестничная клетка	Секция 1, 15 этаж	Общественное	13.7
201	Воздушная зона	Секция 1, 15 этаж	Общественное	5.7
202	Коридор	Секция 2, 16 этаж	Общественное	50.9
203	Лифтовой холл	Секция 2, 16 этаж	Общественное	14.3
204	Тамбур	Секция 2, 16 этаж	Общественное	3.9
205	Лестничная клетка	Секция 2, 16 этаж	Общественное	13.7
206	Воздушная зона	Секция 2, 16 этаж	Общественное	5.7
207	Коридор	Секция 1, 16 этаж	Общественное	53.2
208	Лифтовой холл	Секция 1, 16 этаж	Общественное	16.4
209	Тамбур	Секция 1, 16 этаж	Общественное	3.9
210	Лестничная клетка	Секция 1, 16 этаж	Общественное	13.7
211	Воздушная зона	Секция 1, 16 этаж	Общественное	5.7
212	Коридор	Секция 2, 17 этаж	Общественное	50.9
213	Лифтовой холл	Секция 2, 17 этаж	Общественное	14.3
214	Тамбур	Секция 2, 17 этаж	Общественное	3.9
215	Лестничная клетка	Секция 2, 17 этаж	Общественное	13.7
216	Воздушная зона	Секция 2, 17 этаж	Общественное	5.7
217	Коридор	Секция 1, 17 этаж	Общественное	53.2
218	Лифтовой холл	Секция 1, 17 этаж	Общественное	16.4
219	Тамбур	Секция 1, 17 этаж	Общественное	3.9
220	Лестничная клетка	Секция 1, 17 этаж	Общественное	13.7
221	Воздушная зона	Секция 1, 17 этаж	Общественное	5.7
222	Коридор	Секция 2, 18 этаж	Общественное	50.9

223	Лифтовой холл	Секция 2, 18 этаж	Общественное	14.3
224	Тамбур	Секция 2, 18 этаж	Общественное	3.9
225	Лестничная клетка	Секция 2, 18 этаж	Общественное	13.7
226	Воздушная зона	Секция 2, 18 этаж	Общественное	5.7
227	Коридор	Секция 1, 18 этаж	Общественное	53.2
228	Лифтовой холл	Секция 1, 18 этаж	Общественное	16.4
229	Тамбур	Секция 1, 18 этаж	Общественное	3.9
230	Лестничная клетка	Секция 1, 18 этаж	Общественное	13.7
231	Воздушная зона	Секция 1, 18 этаж	Общественное	5.7
232	Коридор	Секция 2, 19 этаж	Общественное	50.9
233	Лифтовой холл	Секция 2, 19 этаж	Общественное	14.3
234	Тамбур	Секция 2, 19 этаж	Общественное	3.9
235	Лестничная клетка	Секция 2, 19 этаж	Общественное	13.7
236	Воздушная зона	Секция 2, 19 этаж	Общественное	5.7
237	Коридор	Секция 1, 19 этаж	Общественное	53.2
238	Лифтовой холл	Секция 1, 19 этаж	Общественное	16.4
239	Тамбур	Секция 1, 19 этаж	Общественное	3.9
240	Лестничная клетка	Секция 1, 19 этаж	Общественное	13.7
241	Воздушная зона	Секция 1, 19 этаж	Общественное	5.7
242	Коридор	Секция 2, 20 этаж	Общественное	50.9
243	Лифтовой холл	Секция 2, 20 этаж	Общественное	14.3
244	Тамбур	Секция 2, 20 этаж	Общественное	3.9
245	Лестничная клетка	Секция 2, 20 этаж	Общественное	13.7
246	Воздушная зона	Секция 2, 20 этаж	Общественное	5.7
247	Коридор	Секция 1, 20 этаж	Общественное	53.2
248	Лифтовой холл	Секция 1, 20 этаж	Общественное	16.4
249	Тамбур	Секция 1, 20 этаж	Общественное	3.9
250	Лестничная клетка	Секция 1, 20 этаж	Общественное	13.7
251	Воздушная зона	Секция 1, 20 этаж	Общественное	5.7
252	Коридор	Секция 2, 21 этаж	Общественное	50.9
253	Лифтовой холл	Секция 2, 21 этаж	Общественное	14.3
254	Тамбур	Секция 2, 21 этаж	Общественное	3.9
255	Лестничная клетка	Секция 2, 21 этаж	Общественное	13.7
256	Воздушная зона	Секция 2, 21 этаж	Общественное	5.7
257	Коридор	Секция 1, 21 этаж	Общественное	53.2
258	Лифтовой холл	Секция 1, 21 этаж	Общественное	16.4
259	Тамбур	Секция 1, 21 этаж	Общественное	3.9
260	Лестничная клетка	Секция 1, 21 этаж	Общественное	13.7
261	Воздушная зона	Секция 1, 21 этаж	Общественное	5.7
262	Коридор	Секция 2, 22 этаж	Общественное	50.9
263	Лифтовой холл	Секция 2, 22 этаж	Общественное	14.3
264	Тамбур	Секция 2, 22 этаж	Общественное	3.9
265	Лестничная клетка	Секция 2, 22 этаж	Общественное	13.7

266	Воздушная зона	Секция 2, 22 этаж	Общественное	5.7
267	Коридор	Секция 1, 22 этаж	Общественное	53.2
268	Лифтовой холл	Секция 1, 22 этаж	Общественное	16.4
269	Тамбур	Секция 1, 22 этаж	Общественное	3.9
270	Лестничная клетка	Секция 1, 22 этаж	Общественное	13.7
271	Воздушная зона	Секция 1, 22 этаж	Общественное	5.7
272	Коридор	Секция 2, 23 этаж	Общественное	50.9
273	Лифтовой холл	Секция 2, 23 этаж	Общественное	14.3
274	Тамбур	Секция 2, 23 этаж	Общественное	3.9
275	Лестничная клетка	Секция 2, 23 этаж	Общественное	13.7
276	Воздушная зона	Секция 2, 23 этаж	Общественное	5.7
277	Коридор	Секция 1, 23 этаж	Общественное	53.2
278	Лифтовой холл	Секция 1, 23 этаж	Общественное	16.4
279	Тамбур	Секция 1, 23 этаж	Общественное	3.9
280	Лестничная клетка	Секция 1, 23 этаж	Общественное	13.7
281	Воздушная зона	Секция 1, 23 этаж	Общественное	5.7
282	Коридор	Секция 2, 24 этаж	Общественное	50.9
283	Лифтовой холл	Секция 2, 24 этаж	Общественное	14.3
284	Тамбур	Секция 2, 24 этаж	Общественное	3.9
285	Лестничная клетка	Секция 2, 24 этаж	Общественное	13.7
286	Воздушная зона	Секция 2, 24 этаж	Общественное	5.7
287	Коридор	Секция 1, 24 этаж	Общественное	53.2
288	Лифтовой холл	Секция 1, 24 этаж	Общественное	16.4
289	Тамбур	Секция 1, 24 этаж	Общественное	3.9
290	Лестничная клетка	Секция 1, 24 этаж	Общественное	13.7
291	Воздушная зона	Секция 1, 24 этаж	Общественное	5.7
292	Холл	Секция 2, технический чердак	Техническое	14.3
293	Тамбур	Секция 2, технический чердак	Техническое	3.9
294	Лестничная клетка	Секция 2, технический чердак	Техническое	13.7
295	Воздушная зона	Секция 2, технический чердак	Техническое	5.7
296	Пространство технического чердака	Секция 2, технический чердак	Техническое	572.1
297	Холл	Секция 1, технический чердак	Техническое	16.4
298	Тамбур	Секция 1, технический чердак	Техническое	3.9
299	Лестничная клетка	Секция 1, технический чердак	Техническое	13.7
300	Воздушная зона	Секция 1, технический чердак	Техническое	5.7
301	Пространство технического чердака	Секция 1, технический чердак	Техническое	575.9
302	Пространство паркинга	Паркинг, 1 этаж	Общественное	581.6
303	Пространство паркинга	Паркинг, подвальный этаж	Общественное	1726.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная и подземная часть корпуса	Лифт, 6 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть корпуса	ВРУ -1	Электроснабжение
3	Подземная часть корпуса	ВРУ -2	Электроснабжение
4	Подземная часть корпуса	ВРУ -3	Электроснабжение
5	Подземная часть корпуса	ВРУ -4	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части корпуса	Система холодного хозяйственно-питьевого противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части корпуса	Система горячего хозяйственно-питьевого противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части корпуса	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подземная и надземная части корпуса	Система противопожарной защиты	Противопожарная защита
10	Подземная и надземная части корпуса	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная части корпуса	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
12	Подземная и надземная части корпуса	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем
13	Подземная и надземная части корпуса	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Оповещение и управление эвакуацией при пожаре
14	Подземная и надземная части корпуса	Система вентиляции	Вентиляция
15	Подземная и надземная части корпуса	Система электроосвещения	Освещение
16	Надземная часть здания	Система контроля доступа и охраны входов в здание	Охрана
17	Подземная и надземная части корпуса	Система телевидения	Телевидение
18	Надземная часть здания	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
19	Подземная и надземная части корпуса	Система радиификации	Радиофикация и оповещение ГОиЧС
20	Подземная и надземная части корпуса	Система телефонии и интернет	Телефонизация , интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 407 155 556,58 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810038000199207</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773643001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>57972160</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 228 497 453,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 610 009 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 228 497 453,00 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>135</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6 350,4 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>212,5 м2</b>



19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>26,6 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>690 534 179,55 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>34 346 862 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 992 725 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 610 009 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>07.02.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:12:0101104:6</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: По соглашению о реализации инвестиционного проекта № 11021801-И от 02.11.2018 г. Застройщик в целях размещения благотворительных объектов осуществляет финансирование строительства или строительство Объекта культуры, расположенного на земельном участке по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, ул. Лесная, д. 4 с кадастровым номером 50:12:0100108:142, находящемся в собственности Муниципального образования городской округ Мытищи
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	17.07.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены фин результаты за отчетный период: 1 кв. 2019 г.
2	31.07.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены фин результаты за отчетный период: 2 кв. 2019 г.
3	19.09.2019	1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	Внесены изменения
4	09.10.2019	19.7 О количестве заключенных договоров...	Обновлена информация по состоянию на 30.09.2019
5	06.11.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены фин результаты за отчетный период: 3 кв. 2019 г.
6	06.11.2019	9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Внесены изменения
7	06.11.2019	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	Внесены изменения
8	06.11.2019	16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	Внесены изменения
9	06.11.2019	19.7 О количестве заключенных договоров...	Обновлена информация по состоянию на 31.10.2019
10	04.12.2019	19.7 О количестве заключенных договоров...	Обновлена информация по состоянию на 30.11.2019
11	09.01.2020	19.7 О количестве заключенных договоров...	Обновлена информация по состоянию на 31.12.2019
12	06.02.2020	19.7 О количестве заключенных договоров...	Обновлена информация по состоянию на 31.01.2020
13	06.02.2020	19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлена информация по состоянию на 31.01.2020
14	04.03.2020	19.7 О количестве заключенных договоров...	Обновлена информация по состоянию на 29.02.2020
15	04.03.2020	19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлена информация по состоянию на 29.02.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 27CA191BD55A11E980CE00155D886403

Владелец: ООО "СЗ "МОНОЛИТ", Молодид Юрий Иванович,  
**Мытищи**

Действителен: с 12.09.2019 по 12.12.2020