



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32977

экз. № 2

Закрытое акционерное общество «Бизнес  
Кому Центр «На Долгоруковской»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

ИНН 7707533616, ОГРН 1047796895486,

почтовый адрес: 127006, Москва,

ул. Долгоруковская, д. 11, стр. 2

его почтовый индекс и адрес,

flatco zakaz@mail.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 03 » октября 2016 г.

№ 77-216000-013385-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажный комплекс с апарт-отелем</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b> <i>ООО «Спрингквест-экспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-1881-16 от 20.04.2016 77-2-1-2-2804-16 от 23.07.2016 <i>42-д-1-д-055346-2021 от 7.08.2021</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:06:0004006:29

*Исполн. и пр. [подпись]*  
*За подписью и [подпись]*  
*100*





*Исправлено по форме  
в соответствии  
инструкции*

*А.Б. Пирогов*

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-216000-006499, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	60263,35	Площадь участка (кв. м):	8528
	Объем (куб. м):	254181,25	в том числе подземной части (куб. м):	92203,0
	Количество этажей (шт.):	<del>19-21-24</del> <i>22-24-27</i> (в том числе верхний техэтаж)+3 подземных	Высота (м):	75,0
	Количество подземных этажей (шт.):	3	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	7271,0		
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт.): 588; Площадь апартаментов (кв.м.): 30186,6; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 280,0		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЮЗАО, район Черемушки, Нахимовский проспект, вл. 31 (площадка 10)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «02» октября 2020  
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 03 » октября 2016 г.  
М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «25» декабря 2021 г.



« 25 » сентября 2021 г.  
М.П.

(подпись)

*А.Б. Пирогов*  
(расшифровка подписи)

РС№ 0026391



Продление разрешения на строительство от 03.10.2016 № 77-216000-013385-2016

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «25» марта 2022 г.

**Первый  
заместитель председателя**



(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**А.В. Плужников**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «25» июля 2022 г.



(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

*А. В. Пирогов*  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

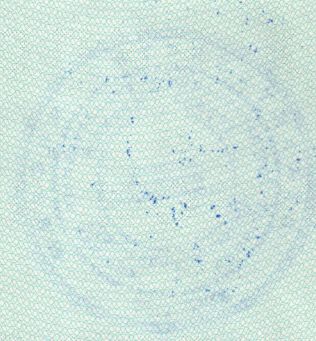
\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.





РСД 0002500



## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Капаклы Дмитрий Федорович

Дата и время подписания документа:

16.03.2022 12:17:19

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 67ea93ab4ce4fc1fa89faf5af86145e26192935

Владелец: Капаклы Дмитрий Федорович

Действителен: с 02.12.2021 по 02.03.2023

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена