



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 32727

лист № 3

**Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Авеста-Строй»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 5032170364, ОГРН 1075032009106,
почтовый адрес: 143002 Московская обл.,
Одинцовский р-н, г. Одинцово,
ул. Акуловская, д.2а
его почтовый индекс и адрес,
uk.obl@bk.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 30 » июня 2018 г.

N 77-166000-017514-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	17-ти этажный 4-х секционный жилой дом на базе производства изделий АО "ДСК-1", ДОМНАД, с первым нежилым этажом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-1947-18 от 22.06.2018 77-1-1-2-005650
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в	77:16:0010105:9594

Руководитель
 Заместитель
 Председатель

	пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-166000-018291 от 04.02.2016 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ЗАО «Капстройпроект», шифр 2181-17ДС2-1 от 2018 г. <i>шифр 2181-17 ДС2-1 от 2019 г.</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Площадь жилого здания (кв. м):	22 280,7	Площадь участка (кв. м): 44 260,0
	Объем (куб. м):	77 683,4	в том числе подземной части (куб. м): 4 253,9
	Количество этажей (шт.):	17+техподполье +технический	Высота (м): 53,9
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1 487,0	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 256; Площадь квартир общая (кв.м): 15500,6; Площадь помещений офисов (Ф 4.3) (кв.м): 649,0 ✗	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ЮВАО, внутригородское муниципальное образование Некрасовка, Люберецкие поля (1-я очередь), квартал 13а,б, корпус 1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>✗ площадь помещений Технополиса</i>	
	Категория (класс):	<i>(кв.м): 1376,8</i>	
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<i>Мощность 1000 кВт</i>	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>Заместитель председателя</i>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>А.Б. Пирогов</i>	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «31» января 2021 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«30» июня 2018 г.

М.П.



Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

РС № 0034906