



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36979

экз. №2

Общество с ограниченной
ответственностью «ГСД»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц).
ИНН 7727750873, ОГРН 1117746401123,
почтовый адрес: ул. Херсонская, д.20, стр. 3,
Москва, 117246
его почтовый индекс и адрес,
info@krost.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 29 » июня 2018 г.

№ 77-245000-017500-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс Новая звезда. 4 очередь строительства Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 77-2-1-3-1772-18 от 14.06.2018 77-2-1-3-005926-2018 от 28.06.2018 77-11-2-015135-2018 от 20.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен(ы) планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	77:17:0000000:9641 77:17:0120316:6133

*Исполнитель
Заместитель
председателя*

*Менделеев
Заместитель
председателя*



* ВЛ 77245000-044228 от 23.04.2019
 ВЛ 77245000-044228 от 26.04.2019

объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ВЛ 77245000-037232 от 13.04.2018, выдан Москомархитектурой *	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "А-Проект.к", шифр 356-К от 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	23240,5 ^{28147,0}	Площадь участка (кв. м):	169913,0
Объем (куб. м):	-78629,2 ^{97300,18}	в том числе подземной части (куб. м):	-3468,1 ^{21231,08}
Количество этажей (шт.):	24+1 подвальный	Высота (м):	73,99 ^{74,98} ^{7,05}
Количество подземных этажей (шт.):	1 подвальный	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	-985,0 ^{134,0} ^{1268,0} ³⁵¹		15656,7 ^{15657,40}
Иные показатели: * ^{307,5} ^{508,7}	Количество квартир (шт.): 368; Площадь квартир общая (кв.м.): 15175,8; Общая площадь помещений общественного назначения (кв.м): 591,2; Общая площадь вилквартирных хозяйственных кладовых (кв.м): 310,8; Площадь помещений уборочного инвентаря (кв.м): 96,8 ⁸ ⁵ ¹¹⁴ ; ⁴⁶⁵ ¹⁶⁷⁵ Площадь помещений охраны (кв.м): 3598,3		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, поселение Сосенское, в районе пос. Газопровод	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Управление делами</i>	
	Категория: (класс)	<i>Земельный участок</i>	
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>Линия воздушной линии электропередачи (кв.м) 24/6</i>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>Площадь помещений уборочного инвентаря (кв.м) 96</i>	
	Иные показатели:	<i>Управление делами</i>	

Срок действия настоящего разрешения – до «29» мая 2020 г. в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) А.Б. Пирогов

«29» июня 2018 г. М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» ____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) *А.Б. Пирогов*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» ____ 20__ г.